

Belediyemizde kullanılan yazılımların etkin kullanımının sağlanması ve geliştirilmesi, proje ve uygulamalar doğrultusunda müdürlük personellerine temel eğitim verilmesi, müdürlüklerin bilgisayar, yazılım, donanım, bakım, onarım hizmetlerinin karşılanması, elektronik posta ve SMS (bilgilendirme ve duyuru amaçlı) hizmetlerinin verilmesi, belediyemiz web sitesinin güncellenmesi ve idamesinin sağlanması, araç takip sisteminin yönetilmesi, haberleşme altyapısının kurulması ve yönetilmesi, güvenlik kamera sisteminin yönetilmesi ile coğrafi/kent bilgi sistemi çalışmaları Bilgi İşlem Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilmektedir.

Bu kapsamda müdürlüğün 2017 yılı içerisinde yaptığı çalışmalar aşağıda yer almaktadır.

Bilgi Ağları İle İlgili Çalışmalar:

Network alt yapısı sisteminin yenilenmesi, yeni açılan birimlerin ortak ağa dahil olması için internet ve data hizmeti satın aldığımız firma ile gerekli yazışmalar yapılarak sisteme dahil edilmesi, yeni açılan birimlerin alt yapılarının düzenlenmesi, Network alt yapısında oluşan arızalardan kaynaklanan data ve internet erişimi sorunlarının giderilmesi, mail için kullanıcı şifre oluşturma, yenileme ve yazılımının kurulumları, yeni telefon alımlarının yapılması ve bağlantılarının kurulması, dijital telefon ve ip telefonlarda oluşan arızaların giderilmesi, güvenlik kamerası için teknik şartname hazırlanması ve bakımlarının yapılması işlemleri, güvenlik kamera sistemimizdeki görüntülerin talep eden Emniyet müdürlüklerine teslim edilmesi, Belediyemizde Bilgi Ağları Birimi tarafından yerine getirilmektedir.

2017 yılı içerisinde;

- Güvenlik kamera sistemi kurulu olan hizmet binamız ve dış lokasyonlarda bulunan birimlerimiz çevresinde yaşanan adli olaylar sonrasında İzmir İl ve Karabağlar İlçe Emniyet Müdürlüğünden talep edilen görüntülerle ilgili gerekli yazışmalar yapılmıştır.
- Telefon santral bakım anlaşması kapsamında haberleşme sisteminde bulunan santral yeniden düzenlenerek fiziksel olarak iyileştirilmiştir. Santral switchinde düzenleme yapılarak uçlar kontrol edilerek problemliler olan uçlar yenilenecek düzenleme yapılmıştır.
- Mail server bakım anlaşması kapsamında belediyemiz mail sistemi güvenliği ve sürekliliği sağlanmıştır.
- Spor Müdürlüğüne ait Mimkentte bulunan müdürlük binası network alt yapısı tamamen yenilenecek kabinet düzenlemesi yapılmıştır.
- İnsan Kaynakları Müdürlüğünün PDKS sisteminde yaptığı değişiklik kapsamında Ana Binada sözkonusu sisteme ait cihazların yer değişiklikleri tamamlanmış, Zabıta Karakollarına yeni PDKS cihazlarının montajları yapılmıştır.
- IP, Digital ve Dec telefonlarda oluşan çeşitli arızalara müdahale edilerek, çalışır duruma getirilmiştir. Ayrıca birimlerden gelen kullanıcı değişiklik talepleri doğrultusunda, santral üzerinde tanımlamalar yapılmıştır.
- Belediyemiz Ana Binasında bulunan network odaları düzenlenmesi işine başlanmıştır. Bu düzenleme kapsamında switchlere gelen tüm kablolar yenilenecek yeniden çakılmaktadır. 2018 yılı içerisinde işlem tamamlanmış olacaktır.
- Yeni kurulan Refet Bele Taziye Evi, KARBEM(Karabağlar Belediyesi Eğitim Merkezi), KeTa(Kent tasarım Atelyesi) birimleri Belediyemiz ağına dahil edilmiş ve orada bulunan Bilgisayarların ortak ağda çalışması sağlanmıştır.
- Yeni teknoloji Wi-Fi antenleri alınarak Araç Sevk Amirliği ile Ana Bina arasına kurulan data bağlantısı iyileştirilerek ücretsiz olarak çalışması sağlanmıştır.
- Fen İşleri Müdürlüğünün yapımını üstlendiği yeni projelerde birimiz zayıf akım projesi ile kullanılacak cihaz ve malzemelerin şartnamesini hazırlayıp montaj ve kurulum esnasında

da gerekli kontrolleri yapmaktadır.Yapım işi biten Kız Yurdu'nun kontrol işlemleri yapılarak iş teslim alınmıştır. Yurtoğlu ve Şehitler pazaryeri projeleri hazırlanmıştır. Kibar pazaryeri yapım aşamansında olup kontrolleri rutin olarak yapılmaktadır.

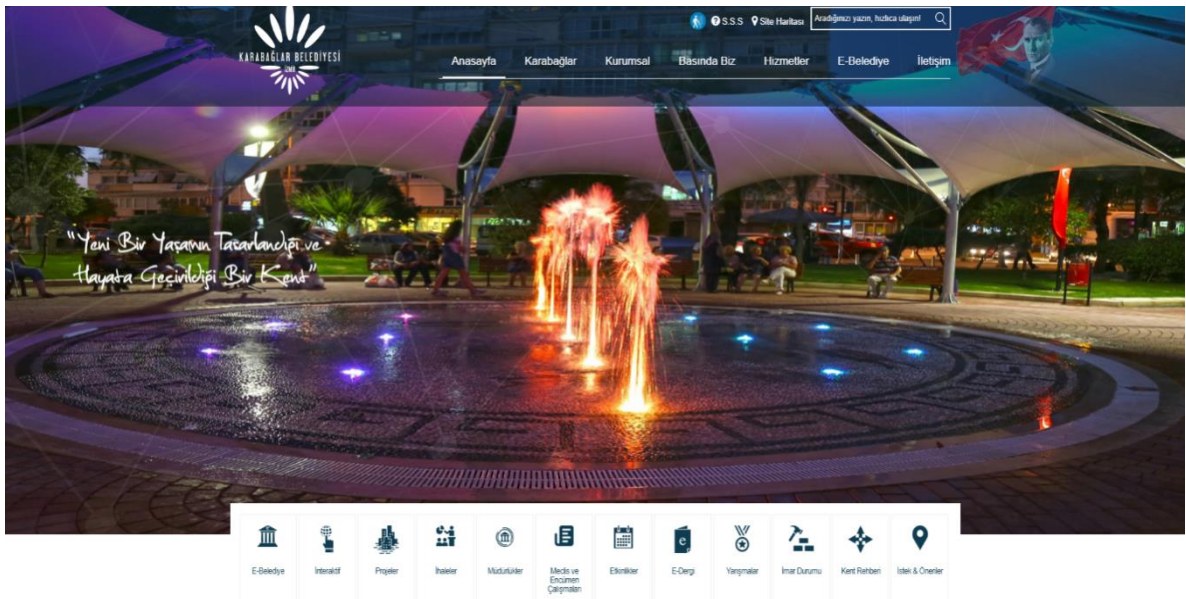
- 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu kapsamında belediyemiz müdürlüklerinden gelen talepler doğrultusunda kabloların kanallara alınarak düzenlenmesi işlemi yapılmaktadır.

Donanım İle İlgili Yapılan Çalışmalar:

Belediyemiz müdürlüklerinde kullanılan bilgisayar ve çevre birimleri ile sarf malzeme satın alınması ile gerekli bakım ve onarım hizmetleri, hizmet birimlerinde kullanılan yazıcılar (lazer, nokta vuruşlu, barkod yazıcılar), çiziciler, projeksiyon cihazlarının parçasız periyodik bakım ve onarım hizmeti alımı işi, Belediyemiz web sitesine veri girişi, güncellenmesi ve idamesi, araç takip sisteminin idamesi ile sunumlara teknik destek sağlanması Belediyemizde Donanım Birimi tarafından yerine getirilmektedir.

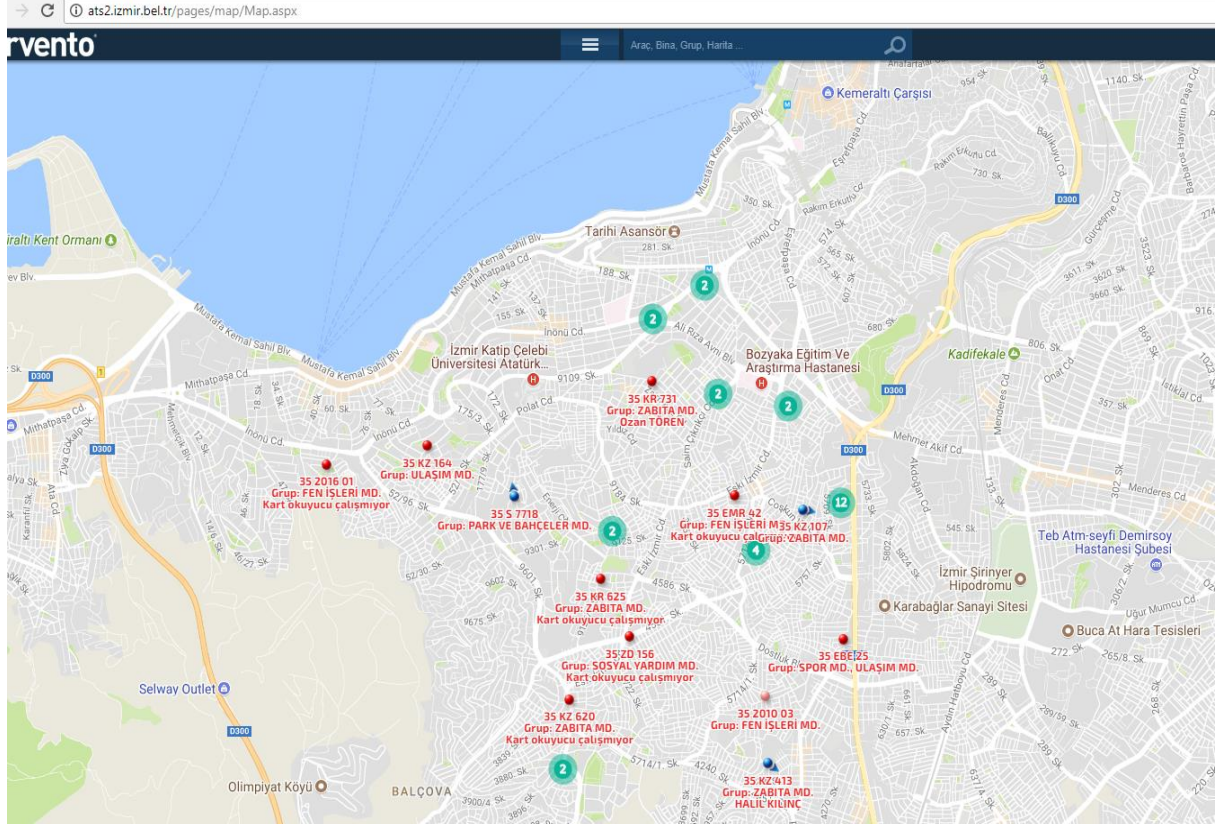
2017 yılı içerisinde;

- Gelişen teknolojiye ayak uydurmak ve aynı zamanda yeni projeler doğrultusunda müdürlüklerin ihtiyaçlarını karşılamak için 43 bilgisayar kasası, 34 adet monitor, 2 adet tümleşik bilgisayar ve 1 adet tablet bilgisayar satın alınmıştır. Yeni alınan cihazların kurulumu yapılmıştır.
- Belediyemiz hizmet birimlerinde bulunan dizüstü bilgisayar, yazıcılar (lazer, nokta vuruşlu, barkod yazıcılar), çiziciler, projeksiyon cihazlarının parçasız periyodik bakım ve onarım (şubat-aralık 2017) hizmeti işi kapsamında bakımları yapılmıştır.
- Bakım kapsamında tespit edilen arızalı çevre birimleri için 19 kalem yedek parça satın alınarak çalışır duruma getirilmiştir.
- Belediyemiz bilgisayar kasalarında ve çevre birimlerinde kullanılmak üzere 42 kalem sarf malzeme satın alınması işi gerçekleştirilmiştir.
- Belediyemiz kurumsal Web Sitesi için responsive tasarım hizmeti ve içerik yönetim sisteminin(CMS) satın alım işi gerçekleştirilmiş olup 05 Ekim 2017 tarihinden itibaren hizmete girmiştir.



- Araç Takibi için 105 adet “Arvento 1 Yıllık Haberleşme Sunucusu Hizmet Bedeli, Arvento Araç Takip ve Filo Yönetim Yazılımları Güncelleme, Web Tabanlı İzleme ve Raporlama

Yazılımları Kullanımı, Mobil Uygulama Yazılımları Kullanımı, Harita Güncelleme 1 Yıllık Garanti Uzatımı” satın alınması gerçekleştirilmiştir.



- Belediyemize ait araçların takip edilebilmesi için M2M (110 adet dönüşümlü) hattı, ücretsiz internet(10 adet 50 GB, 12 adet 5 GB, 1 adet 8 GB, 1 adet 10 GB dönüşümlü) hizmetinde ve Müdürlüklerimiz tarafından kullanılacak olan taşınabilir mobil modem, mesaj ile şifre gönderimi olan OTP (30.000) satın alınmıştır.

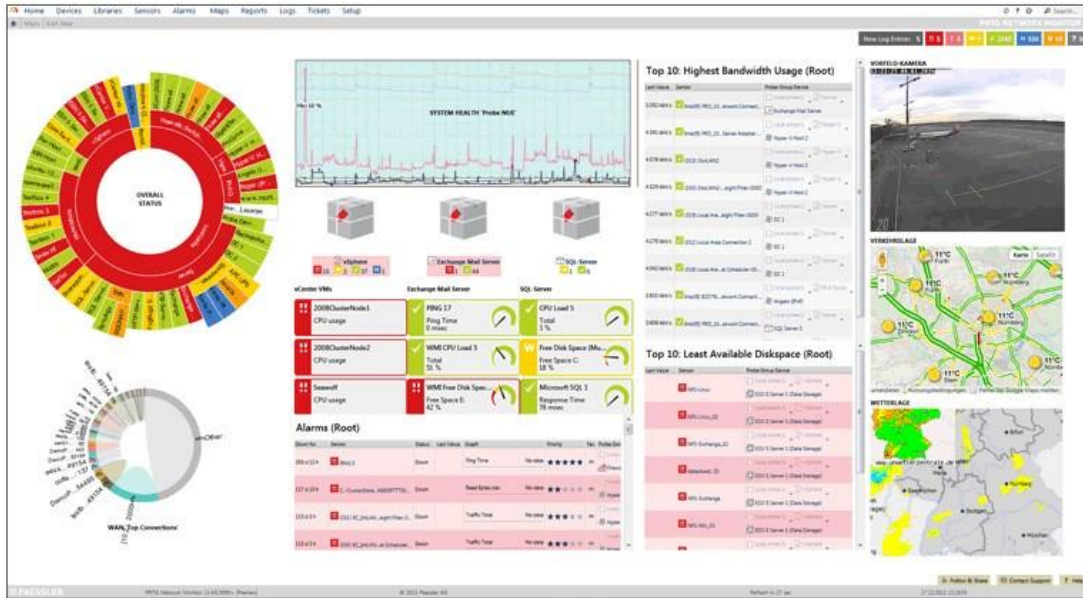
Erişim İle İlgili Yapılan Çalışmalar:

Erişim Birimi; Bilgi İşlem Müdürlüğünde kullanılmakta olan ve tüm belediyemiz altyapısına hizmet veren bilişim altyapısının tesisi ve genişletilmesini sağlayarak güvenli bir altyapıda çalışmaların yürütülmesini sağlamaktadır. Kullanıcılarımızın üretmiş oldukları verilerin sunucular üzerinde depolanarak yedekleme çalışmalarının yürütülmesi, loglama altyapısının sağlanması, sistem odasında kullanılan tüm cihazların bilgi güvenliğine uyumlu bir altyapıda çalışmalarını yürütmesi Erişim biriminin sorumluluğundadır.

Erişim Birimi 2017 yılı içerisinde;

- 410 Kullanıcının şifre sorunları giderilerek, internet erişim hizmeti sağlanmıştır.
- Belediyemizde kullanılan sanal ve fiziksel sunucular için haftalık ve aylık bazda sunucu yedekleme çalışmaları yapılmıştır.
- Kurumsal Antivirüs yazılımının lisans yenileme işlemleri yapılmış olup log kontrolleri yapılarak eksik kullanıcılara yazılımın gönderilmesi sağlanmıştır.
- 569 Bilgisayar için; antivirüs yazılımı mevcut kullanıcıların bilgisayarlarında günlük, haftalık ve aylık bazda güncelleme ve bilgisayarların virus kontrolünün taraması yapılmıştır.
- Sistemde kullanılmakta olan 603 bilgisayar için işletim sistemi güncelleme çalışmaları merkezi sunucu üzerinden gerçekleştirilmiştir.
- 33 Adet sanal 5 adet fiziksel sunucu üzerinde gerekli updateler yapılmış ve güvenlik paketlerinin kurulumları sağlanmıştır.
- Sistem üzerinde işlem yapan tüm kullanıcılarımızın loglarının zaman damgalanması ve yedekleme işlemleri yapılmıştır.

- Belediyemiz vlan yapısı değiştirilerek altyapının daha hızlı ve daha güvenilir bir duruma getirilmesi sağlanmıştır.
- Dchcp hizmeti Domain Controller üzerine alınmış olup her kata ayrı bir ip adresi dağıtım işlemi sağlanmıştır
- Esx3 Server kurulumu yapılmış olup sanal ve fiziksel sunucuların daha performanslı çalışabilmesi için gerekli donanım yükseltmeleri yapılmıştır.
- Network bağlantı hızları sunucular için 10 gigabit,kullanıcılar için 1 gigabit'e çıkartılmıştır.
- Müdürlüklerden gelen ilan, tanıtım vb. maillere istinaden kullanıcı ekranlarına bilgilendirme mesajları gönderilmiştir.
- İçtihat ve mevzuat ile ilgili kullanılan program için gerekli güncellemeler her ay düzenli olarak yapılmıştır.
- İş sağlığı ve güvenliği hizmetinde kullanılmak üzere alınan yazılımın sunucu tarafına kurulumu gerçekleştirilmiş ve aktif hale getirilmiştir.
- Hakediş ve yaklaşık maliyet işlemlerinde kullanılmak üzere Amp yazılımı sunucu tarafına kurulmuş ve aktif hale getirilmiştir.
- Mali Hizmetler Müdürlüğünde kullanılmak üzere alınan muhasebe yazılımlarının sunucu tarafına kurulumları yapılmış ve clientlara kurularak aktif hale getirilmiştir.
- Network altyapısının anlık olarak izlenmesi ve oluşan arızalara kullanıcılardan şikayet gelmeden müdahale edilmesini sağlayan altyapı kurulmuştur.
- - Loglama Yazılımı Lisans Güncellenmesi Alımı,
 - Sanallaştırma Altyapısı Güncellenmesi Alımı,
 - Antivirüs Yazılımı Alımı,
 - Sistem Odası Garanti Paketi Alımı,
 - Veritabanı Sunucusu Garanti Paketi Alımı,
 - Network Altyapısı Switch Alımı İhalesi dosyaları hazırlanarak alım çalışmaları yürütülmüştür.

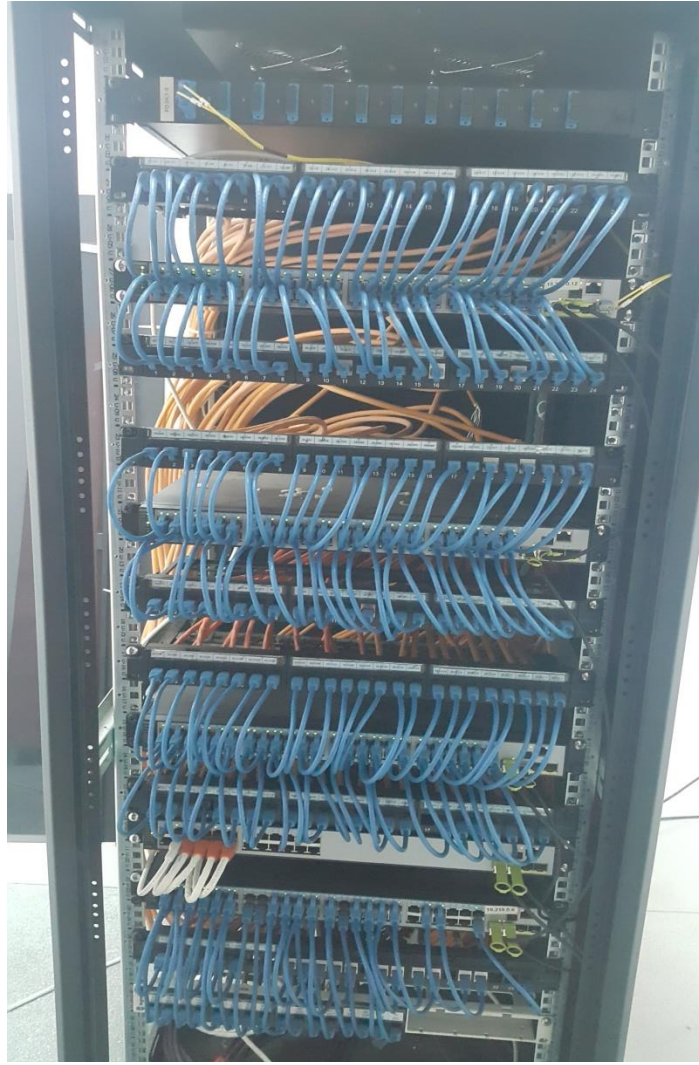


- Loglama altyapısının anlık durumunu izleyebilecek yazılımlar ile sistemin takibine başlanmıştır.



- Sistem odasında kullanılan tüm cihaz ve altyapı kablolama düzeneği üzerinde çalışmalar yapılarak sistem odasının daha anlaşılabilir ve güvenli bir altyapıda çalışması sağlanmıştır.





Yazılımlarla İlgili Yapılan Çalışmalar:

Belediyemiz müdürlüklerinde yazılım eksikliklerini tespit etmek, uygulama yazılımlarının verimli çalışabilmesi için sistem analizi yapmak, yapılan analiz sonucunda rapor hazırlamak ve yeni uygulamaların hazırlanmasını sağlayıp ilgili kullanıcılara eğitim verilmektedir.

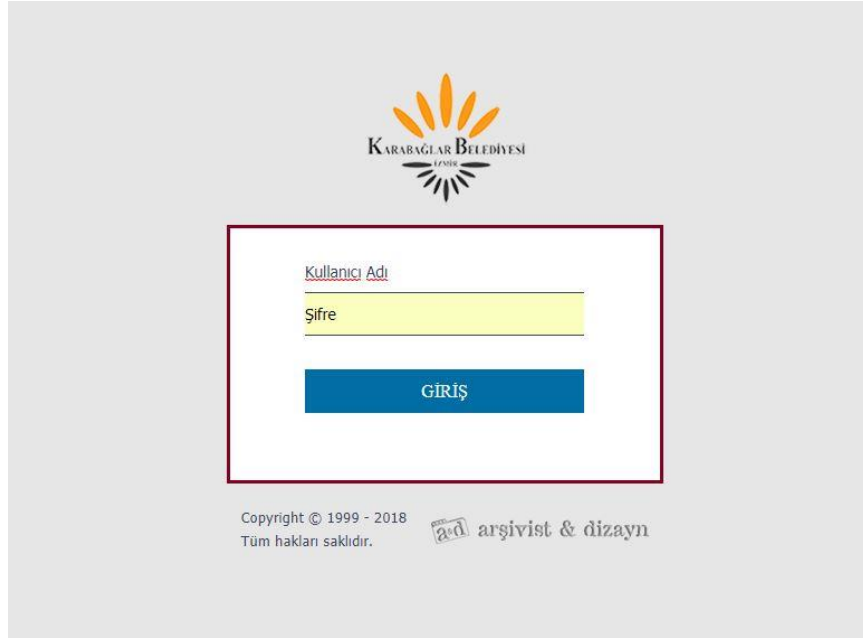
2017 yılı içerisinde;

- Belediyemiz birimlerinde kullanılmakta olan bilgisayar programlarında ihtiyaç duyulan güncellemeler yapılmış, yeni modüllerin analiz çalışmaları yapılarak kodlanmasının ardından test çalışmaları da yapılmıştır.
- Belediyemiz bünyesinde çalışan şirket personellerinin programa girişi yapılarak izin, rapor bilgilerinin sistem üzerinden takip edilmesi için gerekli çalışma tamamlanmıştır.
- E-Devlet kapısında Belediyemiz EBYS dış yazılarımızın sorgulama modülü hizmete açılmıştır. EBYS üzerinden hazırlanan dış yazıların www.turkiye.gov.tr adresinden vatandaşın resmi yazılarını takip edebilmesi amacı ile hazırlanmış olan web servis kullanıma açılmıştır.



E-Devlet İşlemleri

- Belediyemizde fiziksel ortamda üretilen ve kurum arşivinde saklanan belgelerin, güvenli bir şekilde en son teknolojiyi kullanarak; sayısallaştırılması, belgelerin kâğıtsız ortamda yönetilmesi ve saklanması işlemleri kapsamında Dijital Arşiv Yönetim Sistemi ve Uyarılama Hizmeti satın alınmıştır. Dijital arşiv analizleri yapılarak müdürlüklerin ihtiyaçları doğrultusunda uygulama hazırlanarak birebir eğitimler düzenlenmiştir.



Dijital Arşiv Kullanıcı Giriş Ekranı

- Dijital arşiv ve İşyeri Ruhsat programları entegrasyon çalışması yapılmıştır. İşyeri Ruhsat uygulaması içerisinde Arşive Gönder butonu eklenerek ilgili dosyanın oluşturma işi otomatik olarak yapılması sağlanmıştır.

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü / Veri Giriş

Departman: RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ Konu: Verilen Kışat ve Ruhsatlar (KB.307)

Dosya/Klasör Arama Dosya/Klasör Ekleme Belge Arama Belge Ekleme

Dosya Adı (*)	SIHHİ SINIFLI MÜESSESE RUHSAT	Kentli No (*)	20107695	Dosya Türü	Seçiniz
TC Kimlik No		Adı	BÜLENT	Soyadı	TOKGÖZ
Vergi Dairesi	Seçiniz	Vergi Numarası		İşyeri Ünvanı	
Ruhsatın Verildiği Yer	Seçiniz	Mahalle (*)	ABDİ İPEKÇİ	Cadde Sokak Adı (*)	10001
Saklama Şekli	Seçiniz	Yıl		Açıklama	TEST AMAÇLI ÜRETİLMİŞTİR-SİLİNECEK
Depo	Seçiniz	Blok	Seçiniz	Raf	Seçiniz
Kutu No	Seçiniz	Beyan Sınıfı	Seçiniz	Yeni Faaliyet Türü	Seçiniz
Pafta Adı	Seçiniz	Klasör Numarası		Yenilene Tarihi	
Faaliyet Açıklama		Adres		Dış Kapı Numarası (*)	3
Faaliyet Türü (*)	AHŞAP ÜRÜNLERİ SATIŞ YERİ	Ruhsat Türü (*)	EMNİYET RUHSAT	Ruhsat Numarası	
Beyan Adres ID	12345	Dış Kapı Ek No	-62	Ada (*)	Seçiniz
Parsel (*)	27	Şerh Kodu		Daire Numarası (*)	0110
Kat Numarası	Seçiniz	Aktif mi?	<input checked="" type="checkbox"/>	Kayıt Durumu	Birim Arşivde
Kullanıcı (*)	Ruhsat Denetim				

Alanları Temizle Ara Kaydı Güncelle Toplu Güncelle Temizle Ara Sil

Kurum Arşive Gönder

Arama Adı: Kaydet Temizle Sil Arama İsimleri

Dijital Arşiv Dosya Ekleme

- Belediye genelinde yapılan işlemler ile ilgili yöneticilerin karar verme süreçlerini gerçekleştirebilmeleri için iş zekâsı uygulamasının devreye alınması çalışmalarına başlanmıştır. İlgili müdürlükler ve bağlı oldukları Başkan Yardımcılarıyla toplantılar düzenlenmiştir.



- Elektronik Belge Yönetim Sistemi üzerinden sms gönderilmesi ile ilgili geliştirme çalışmaları yapılmıştır. Ayrıca müdürlüklerin talepleri doğrultusunda kullanım kolaylığı sağlayacak olan toplamda 30 adet şablon ve bu şablona bağlı formlar hazırlanmıştır. EBYS’de her ay iyileştirme ve bakım çalışmaları kapsamında güncellemeler yapılmıştır.

Elektronik Belge Yönetim Sistemi

MIS versiyonundan .NET versiyona aktarılan/ devreye alınan yeni uygulamalar

- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce kullanılan Emlak Takibi programının yeni versiyona geçişi yapılmıştır.

- Hukuk İşleri Müdürlüğünce kullanılan Dava Takip programının yeni versiyona geçişi yapılmıştır..
- Zabıta Müdürlüğünce kullanılan Zabıta İşlemleri Denetim programı yeni versiyona geçişi yapılmıştır.
- Yazı İşleri Müdürlüğünce kullanılan Evlendirme Hizmet İşlemleri programı yeni versiyona geçişi yapılmıştır.

Nikah Bilgileri Girişi (BOZYAKA EVLENDİRME MEMURLUĞU)

Kayıt Listesi Kaydet Sil Harç Girişi Tahsilat Fişi Randevu Oluştur Raporlar Çıkış

Ortak Bilgileri Erkek Bilgileri Kadın Bilgileri Tahakkuk Bilgileri

Ortak Bilgileri

*Kayıt No [] Ev.İz.Bel.Ver.Tar. [] Mal Rejimi BILINMIYOR []

*Kayıt Tarihi 13.02.2018 [] Evlilik Türü NORMAL [] Mernis Sayfa No []

Akit No [] Evlenme Yeri KARABAĞLAR [] Müracaat Türü []

*Dosya No / Yılı 191 / 2018 [] Evl. Yeri Türü Kentsel [] Düzenleyen Memur []

*İşlem Türü Nikah Akdi [] Makam Adı BOZYAKA EVLENDİRME ME [] Onaylayan Memur []

Nikah Bilgileri

Nikah Tarihi [] Evlenme İzin Tarihi [] Cüzdan Seri/No [] []

Nikah Durumu İŞLEM DEVAM EDİYOR [] Mah.Karar Tar./No [] [] *Mernis Durumu Gönderilmedi Gönderildi

Durum Tarihi [] Kesinl. Tar./No [] [] Mernis Düz. Tarihi []

Nikah Yeri [] Evlenme İzin Say. []

Nikah Şekli [] Mahkeme Adı []

Açıklama []

Çiftin İkamet Edeceği Adres Bilgileri

İl/İlçe [] [] Site - Blok Adı []

Mahalle [] Bina Dış/İç Kapı No []

Cadde / Sokak [] İkm.Gel.Tar./Pos.Kodu [] []

Makbuz Bilgileri

Makbuz No []

Makbuz Tarihi []

Evlendirme Hizmet İşlemleri

- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünde kullanılmak üzere Özgeçmiş Bilgi Sistemi devreye alınmıştır.
- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünde kullanılmak üzere Kursiyer Bilgi Girişi uygulaması devreye alınmıştır.
- Veteriner İşleri Müdürlüğünce kullanılan Hayvan Sağlığı Bilgi Yönetim Sistemi programının yeni versiyona geçişi yapılmıştır.

Hayvan Sağlığı Bilgi Yönetim Sistemi

- Yaralı ve Hasta hayvanların ihbar ekranı
- Tedavi gören hayvanların muayene bilgileri
- Barınak Bilgileri
- Sms ile personele ihbaraya dayalı yönlendirme modülü
- İşlemi biten hayvanların alındığı adrese bırakma ve fotoğraf ekleme modülü sağlanmıştır.

Sıramatik ve Kiosk Sistemi

- Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Yazı İşleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan 2 adet Kiosk ve 51 Adet Operatör ekranı ile 5 adet ekran yönetim sistemi modülü yönetme işi yapılmıştır.

Sms Sistemi Modülü

- Müdürlüklerden gelen talepler doğrultusunda sms atımı sağlanmıştır.

PDKS Sistemi

- Personel Kontrol Devam Sistemi modülü için İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne sistem hakkında destek sağlanmıştır.

Elektronik İmza

- Müdürlüklerden gelen talepler doğrultusunda E-İmza başvurusu tarafımızdan sağlanmıştır.

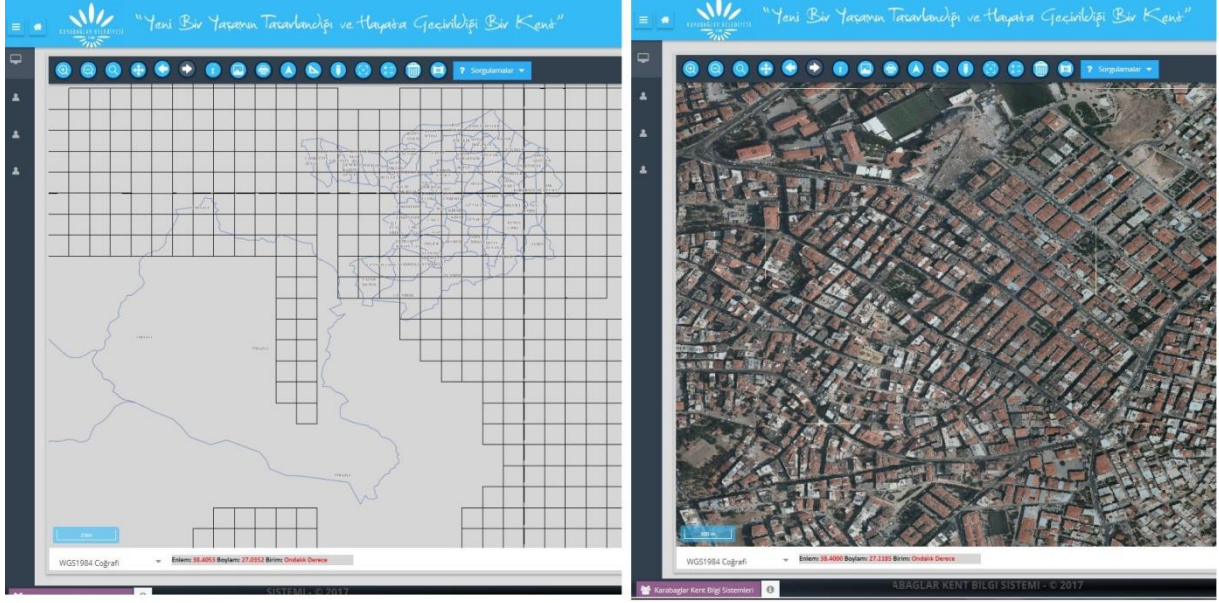
Akıllı Kentler İle İlgili Yapılan Çalışmalar:

Belediyemiz müdürlüklerinde kullanılan uygulamaları, iş ve işlemlerini akıllı kentler konseptine uygun hale getirmek, Akıllı Kentler konseptine dahil olan her türlü uygulamayı belediyemiz bünyesine katmak ve Akıllı Kentler ile ilgili yeni projeler geliştirmek amacıyla Şubat 2017 itibari ile Akıllı Kentler Birimi kurulmuştur.

2017 yılı içinde;

- 2016 yılı içerisinde çalışmalarına başlanan Kent Bilgi Sistemi yazılımının kontrol ve kabul çalışmaları yapılmış, belediyemiz müdürlüklerinde devreye alınma çalışmalarına başlanmıştır.
- Belediyemizde konuma dayalı veri üreten müdürlüklerin kullandığı CAD tabanlı uygulamalar ve belediyemizde kullanılan diğer uygulamaların (Arşiv, EBYS, MIS vb.) Kent Bilgi Sistemine entegre edilmesi birimimiz tarafından takip edilmektedir.
- Kent Bilgi Sistemi kapsamında kullanılacak veri havuzu için belediyemiz müdürlükleri ziyaret edilerek analiz çalışmaları yapılmıştır. Yapılan analiz çalışmaları sonucunda uygulamanın geliştirilmesi yapılmış, hala geliştirme çalışmaları devam etmektedir. Belediyemiz müdürlüklerinden gerekli tüm veri toplanarak Kent Bilgi Sistemine aktarılmıştır.
- Dış kurumlarla iletişime geçilerek, Kent Bilgi Sistemi kapsamında kullanılacak veriler sistemimize dahil edilmiştir.

1. TKGM ile yapılan protokol kapsamında TAKPAS verileri ve MEGSİS verileri
2. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile yapılan protokol kapsamında Ortofoto Haritalar
3. İzmir Büyükşehir Belediyesi CBS Şube Müdürlüğü verileri
4. İzmir Gaz Şebeke verileri



TKGM Protokolü ile alınan ortofotolar

- TKGM ile protokol yapılarak mimari projelerin elektronik ortamda Karabağlar Tapu Müdürlüğü ile paylaşılması sağlanmıştır.
- Belediyemiz teknik müdürlüklerinde kullanılan veri tabanı içindeki verilerin ED50 datumundan ITRF96 datumuna dönüştürülmesi çalışmalarına destek verilmiştir.
- Belediyemiz internet sitesinde oluşturulan Kent Rehberi için gerekli veriler toplanarak aktarım sağlanmıştır.



- Belediyemiz internet sitesinden ilçemizde bulunan önemli yer kategorisinde sorgulama yapılabilmekte ve harita üzerinde ilgili konuma gidilebilmektedir.

CBS Portalı	Muhtarlıklar	Hastanelerimiz	Aile Sağlığı Merkezlerimiz
Sayılarla Karabağlar	Okullarımız	Camiler	Cemveleri
Karabağlar Sınırı	Sağlık Merkezleri	Multecilerle İlgili Kuruluşlar	Semt Merkezleri
İmar Durumu	Çödem		
Karabağlar Kent Rehberi			
İBB Mezarlık			
İBB Ulaşım			
Önemli Yerlerimiz			

➤ Belediyemiz internet sitesinden imar durumu alınabilmesi için gerekli çalışmalar yapılmıştır.

T.C. KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Anasayfa Plan Notları İmar Sayfası İmar Pdf

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

- 1- Meri İmar Planı ve mevzuatına uygun olarak boş arsa için inşaat şartları aşağıda gösterildiği şekilde tanzim edilerek imar durumu ile yalnız proje tanzim edilebilir, inşaat yapılamaz. Bu imar durumunun süresi 1 yıl olup, imar planında ve mevzuatında bir değişiklik olması halinde hiçbir hak iddia edilemez.
- 2- Yapı ruhsatı müracaatı esnasında İZSU' den alınacak tasdikli fosseptik veya kanal projesi, ısı yalıtım projesi ve raporu, zemin etüd raporu, itfaiye onayı, Kadastro Müdürlüğünden alınacak röperli kroki, bloğun çekme mesafelerini gösterir inşaat istikamet rölevesi, tabii zemin ve yol kolları gösterir plan kolesi, gerekli görüldüğü takdirde muhtelif an-boy kesitleri ve detay projeleri mimari ve statik projelere eklenecektir.
- 3- İMAR UYGULAMASINA İLİŞKİN GENEL HÜKÜMLER
- 3.1. Parselin yüz aldığı yol İmar kanununun 23. maddesine tabi olup, Müdürlüğünden ilijşi kesilmeden uygulama yapılamaz.
- 3.2. Afet bölgelerinde yapılacak yapılar hakkında yönetmelik ile yürürlükteki İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği, Otopark ve Sığınak Yönetmeliklerine göre uygulama yapılacaktır.
- 3.3. Yola terk ve kamuya ayrılan kısımlar kamu eline geçmeden uygulama yapılamaz.
- 3.4. Belirlenemeyen yol genişlikleri ile kadastral sınırlar göz önünde bulundurularak, terk, satın alımlar ve blok ebatları inşaat istikamet rölevesi belirlenecektir.
- 3.5. İlgilisinin sunduğu evraklara, uygulama imar planına ve imar planı notlarına göre tanzim edilmiş olan imar durumu, uygulanma şartlarını göstermekle olup söz konusu parselin kapsayan, ifraz işlemlerinden kaynaklanan ve imar uygulamalarını etkileyen işlemler 18. maddde uygulama bürosunun sorumluluğundadır.
- 3.6. Zemin Etüdü yapılmadan uygulama yapılamaz.

Boylam/Enlem Noktadan sonraki ayrıntı 4 Projeksiyon EPSG:4326

Meri İmar Planı BASIN SİTESİ VE CIVARI R.İ.P.

Plan Fonksiyon

Tasdik Tarihi Pafta 22L2D

Ölçeği 1/1000 Ada 6463

İlçe KARABAĞLAR Parsel 2

Mahalle BASIN SİTESİ Hesap Alanı 350,18 m²

Bina Yüksekliği - Kat Adedi 8

Ön Bahçe İnşaat Nizamı BLOK