

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI TARİFE CETVELLERİ				
Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	Gelirin Adı	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün vb.)	Tarife Ücreti (TL. - Kdv dahil)
1-İMAR DURUMU BELGE ÜCRETLERİ				
Ücret	2464 s.k 97. md.	Çizili İmar Durumu	Adet	130,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Yer Seçim Belgesi	Adet	130,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Yazılı İmar Durumu	Adet	55,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Kitle Tastiği	Adet	260,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	İlave Her Kitle için	Adet	55,00
2-İRTİFAK TESİS ÜCRETİ				
Ücret	2464 s.k 97. md.	Mesken ilk müracaat	m2	50,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Ticaret ilk müracaat	m2	85,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Onaylandıktan sonra m2 başına konut	m2	65,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Onaylandıktan sonra m2 başına işyeri	m2	75,00
3-BİNA İNŞAAT HARCİ				
Harç	2464 s.k ek mad. 6	Mesken İnşaat Alanı	100 m2'ye kadar	1,00
Harç	2464 s.k 6. ek md.	Mesken İnşaat Alanı	101-120 m2'ye kadar	1,75
Harç	2464 s.k 6. ek md.	Mesken İnşaat Alanı	121-150 m2'ye kadar	2,50
Harç	2464 s.k 6. ek md.	Mesken İnşaat Alanı	151-200 m2'ye kadar	3,25
Harç	2464 s.k 6. ek md.	Mesken İnşaat Alanı	200 m2'den yukarı	4,00
Harç	2464 s.k 6. ek md.	Ticaret İnşaat Alanı	25 m2'ye kadar	3,50
Harç	2464 s.k 6. ek md.	Ticaret İnşaat Alanı	26-50 m2'ye kadar	5,00
Harç	2464 s.k 6. ek md.	Ticaret İnşaat Alanı	51-100 m2'y kadar	6,50

Harç	2464 s.k 6. ek md.	Ticaret İnşaat Alanı	100 m2'den yukarı	8,00
4-YAPI KULLANMA TETKİK ÜCRETİ				
Ücret	2464 s.k 97. md.	Mesken	m2	6,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Ticaret	m2	11,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Sihhi tesisat tetkik ücreti	Adet/Daire	72,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Pis su iç tesisat tetkik ücreti	Adet/Daire	72,00
HUSUSİ KANALI ANA KANALA DIŞ BAĞLANTI TETKİK ÜCRETİ				
Ücret	2464 s.k 97. md.	1-5 Daire	Adet/Daire	72,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	6-10 Daire	Adet/Daire	85,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	10'dan fazla daire	Adet/Daire	116,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Kalorifer tetkik ücreti	İşlem Başına	174,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Merkezi iklimlendirme sistem tetkik ücreti	İşlem Başına	158,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Isıtma, Soğutma, Klima tesisat tetkik ücreti	Adet/Bağımsız Bölüm	72,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Merkezi iklimlendirme sistem motor tetkik ücreti	İşlem Başına	72,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Hidrofor tetkik ücreti	İşlem Başına	174,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Foseptik tetkik ücreti	İşlem Başına	72,00
5-YAPI RUHSAT ÜCRETİ				
Ücret	2464 s.k 97. md.	Suret ücreti	m2/Proje Boyutu	14,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Onay ücreti	Adet	14,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Asansör avan projesi inceleme ücreti	İşlem Başına	42,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Zemin etüd inceleme ücreti	Adet	60,00
BAZ İSTASYONU				

Ücret	2464 s.k 97. md.	Radyo frekansı/radyolink (İlave 1 Alıcı)	İşlem Başına	832,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	1 verici, 1 yedek anten ilave	İşlem Başına	20.800,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Anten yeri kullanım ücreti	İşlem Başına	
Ücret	2464 s.k 97. md.	Haberleşme sistemleri kule kullanım	İşlem Başına	
Ücret	2464 s.k 97. md.	Mobil haberleşme sistemleri yeri kullanım ücreti	İşlem Başına	138,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Fen elemanı kaydı ücreti	Adet	204,00
TADİLAT RUHSATI TETKİK ÜCRETİ				
Ücret	2464 s.k 97. md.	Mesken	m2	4,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Ticaret	m2	5,00
BETONARME TADİLAT RUHSATI TETKİK ÜCRETİ				
Ücret	2464 s.k 97. md.	0-250 m2	m2	109,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	251-500 m2	m2	181,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	501-1.000 m2	m2	308,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	1.001-10.000 m2	m2	732,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	10.001 m2 ve üstü	m2	1.447,00
6-DİĞER ÜCRETLER				
Ücret	2464 s.k 97. md.	Expertiz ücreti	İşlem Başına	110,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Estetik ve Teknik komisyon	İşlem Başına	70,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Yerinde tetkik ücreti	Adet	130,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	İş deneyim belgesi ücreti	Adet	300,00
Ücret	2464 s.k 97. md.	Ücret tarifesinde belirlenmemiş, yıl içinde mevzuat çerçevesinde yürürlüğe konulan ilk işlemler için	-	70,00