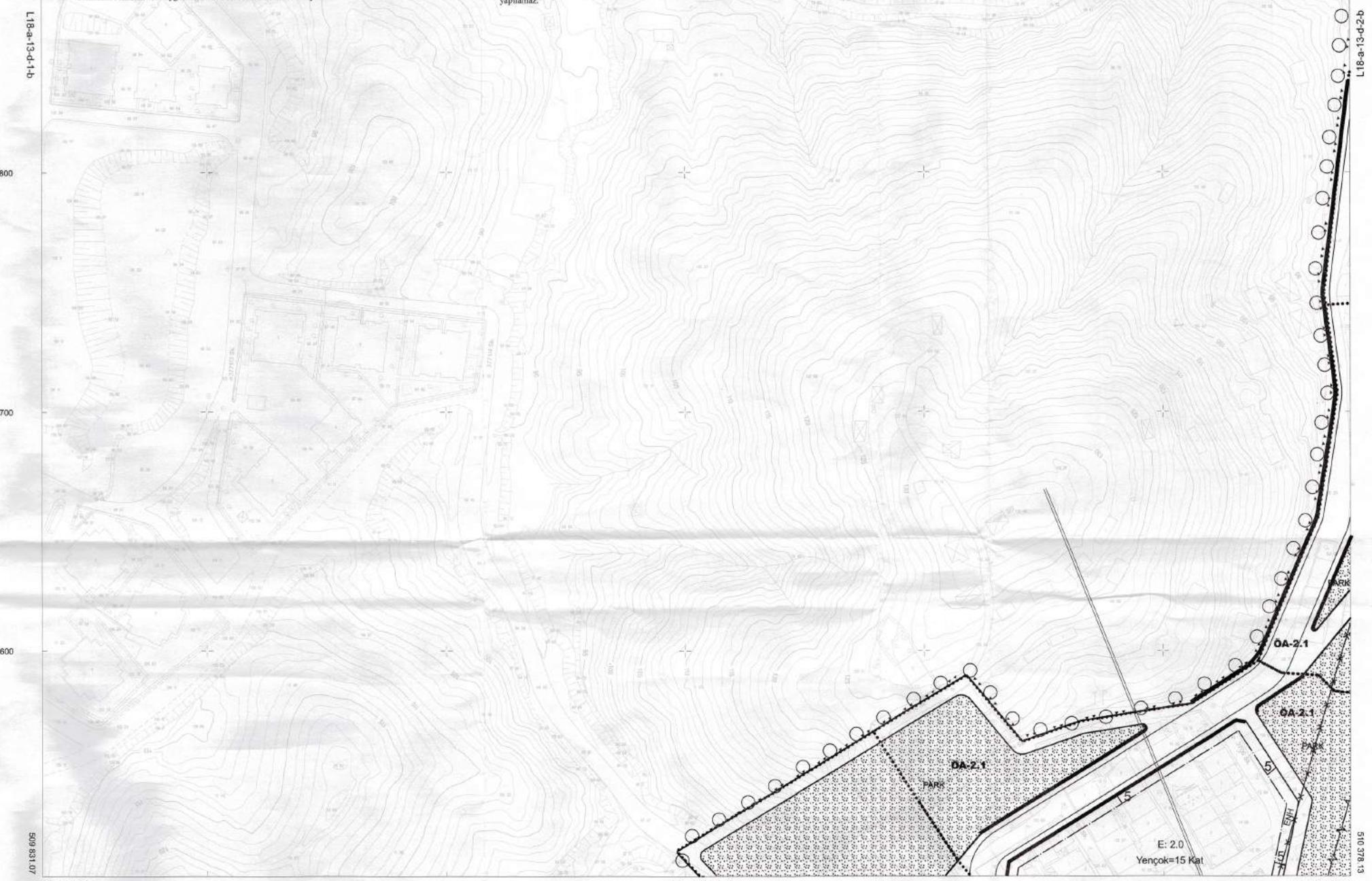
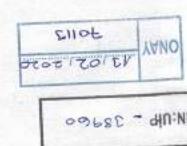
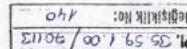




Muhittin SELVİTOP
Harita ve Kadastro Mühendisi
Belediye Başkanı



Digital fotogrametri yöntemiyle üretilmiştir.

Havadan fotoğraf alımı Ağustos 2001 tarihinde yapılmıştır

Yapılar sokak çizgileriyle gösterilmiştir

EMİ HARİTA BİLGİ İŞLEM LTD. ŞTİ. tarafından üretilmiştir

1/1000

1/1000

ONAY
Ağustos 2001 tarihli hava fotoğraflarından digital fotogrametrik yönteme üretilen
1/1000 ölçekli hal hazır harita inceletti ve onandı

Ahmet PİRİŞTİNA
Büyükşehir Belediye Başkanı Y.
A. Nejat GÜCLÜ
Harita Şube Müdürü
02.09.2002

T.C.
İZMİR
KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

1/1000 ÖLÇEKLİ 3. ETAP 3. ALİ BÖLGİ İPEKÇİ MAHALLESİ VE CİVARI
UYGULAMA İMAR PLANI

BELEDİYE MECLİS KARAR SAYISI: 76/2019 PAFTA NO: L18-a-13-d-2-b

BELEDİYE MECLİS KARAR TARİHİ: 06.08.2019 ÖLÇEK: 1/1000

PLAN İŞLEM NUMARASI: UIP-38960

PLANLAMA EKİBİ	Halil KILIÇASLAN Şehir Plancısı Serkan BUDİN Şehir Plancısı Mehmet Ali KÖNESÜ Şehir Plancısı Ayla DOĞANÇ Şehir Plancısı Dilan Evin KÜKEY Şehir Plancısı Gülay AŞKOĞLU ŞAHİN Dr. Şehir Plancısı Sabriye SERTEL Y. Şehir Plancısı Hande ERTENOĞLU Etdd Proje Müdür V.
	<i>[Handwritten signatures]</i>

Muhittin SELVİTOPUR
Harita ve Kadastro Mühendisi
Belediye Başkanı

PIN: UIP- 38960
ONAY 13.10.2020
70113

L18-a-13-d-2-b

L18-a-13-a-3-c

KUZEY

ÖLÇEK: 1/1000

KARABAĞLAR 3. ETAP ABDİ İPEKÇİ MAHALLESİ VE CİVARI UYGULAMA İMAR PLANI

LEJANT

SİNIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

EMSAL

BİNA YÜKSEKLİĞİ

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

BRÜT EMSAL ALAN SINIRI

KONUT ALANLARI

GELİŞME KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET-KONUT ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK

KORUNACAK ALANLAR

MANİA PLANI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANI

İLKOKUL ALANI

ANAOKULU ALANI

AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ

İBADET ALANLARI

CAMİ

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

SOSYAL TESİS ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

ÇOCUK BAHÇESİ VE OYUN ALANI

MEYDAN

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

ÖNLEMİ ALAN (ÖNLEM ALINABILECEK NİTELİKTE STABİLİTE SORUNLU ALAN)

ULAŞIM

BÖLÜNMÜŞ TAŞIT YOLU

TAŞIT YOLU

YAYA YOLU

GENEL OTOPARK ALANI

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

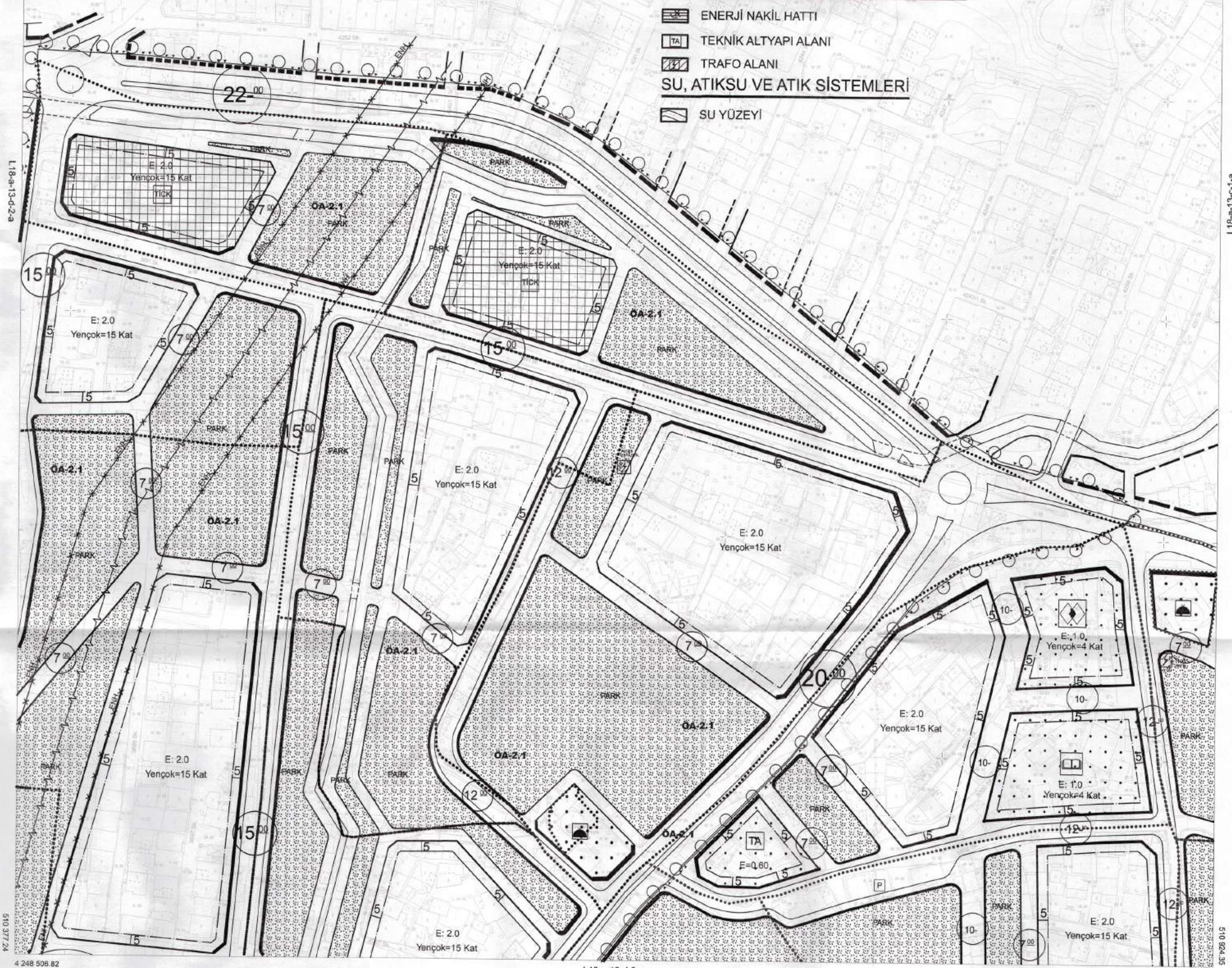
ENERJİ NAKİL HATTI

TEKNİK ALTYAPI ALANI

TRAFÖ ALANI

SU, ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

SU YÜZESİ



T.C.
İZMİR
KARABAĞLAR BELEDİYE BASKANLIĞI
ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

1/1000 ÖLÇEKLİ 3. ETAP 3. ALT BÖLGE ABDİ İPEKİ MAHALLESİ VE CİVARı UYGULAMA İMAR PLANı

BELEDİYE MECLİS KARAR SAYISI: 76/2019 PAFTA NO: L18-a-13-d-2-c

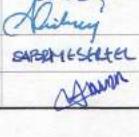
BELEDİYE MECLİS KARAR TARİH: 06.08.2019 ÖLÇEK: 1/1000

PLAN İŞLEM NUMARASI: UIP-38960

PLANLAMA
EKİBİ

Halil KILIÇASLAN
Şehir Plancısı
Serkan BUDİN
Şehir Plancısı
Mehmet Ali KÖNESÜ
Şehir Plancısı
Ayla DOĞANÇ
Şehir Plancısı
Dilan Evin KÜKEY
Şehir Plancısı
Gülay ASIKOĞLU ŞAHİN
Dr. Şehir Plancısı
Sabriye SERTEL
Y. Şehir Plancısı
Hande ERTENOĞLU
Etüd Proje Müdür V.


Halil KILIÇASLAN
Şehir Plancısı
Serkan BUDİN
Şehir Plancısı
Mehmet Ali KÖNESÜ
Şehir Plancısı
Ayla DOĞANÇ
Şehir Plancısı
Dilan Evin KÜKEY
Şehir Plancısı
Gülay ASIKOĞLU ŞAHİN
Dr. Şehir Plancısı
Sabriye SERTEL
Y. Şehir Plancısı
Hande ERTENOĞLU
Etüd Proje Müdür V.


Serkan BUDİN
Şehir Plancısı


Mehmet Ali KÖNESÜ
Şehir Plancısı


Ayla DOĞANÇ
Şehir Plancısı


Dilan Evin KÜKEY
Şehir Plancısı

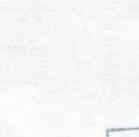

Gülay ASIKOĞLU ŞAHİN
Dr. Şehir Plancısı


Sabriye SERTEL
Y. Şehir Plancısı


Hande ERTENOĞLU
Etüd Proje Müdür V.


Halil KILIÇASLAN
Şehir Plancısı


Serkan BUDİN
Şehir Plancısı


Mehmet Ali KÖNESÜ
Şehir Plancısı


Ayla DOĞANÇ
Şehir Plancısı


Dilan Evin KÜKEY
Şehir Plancısı

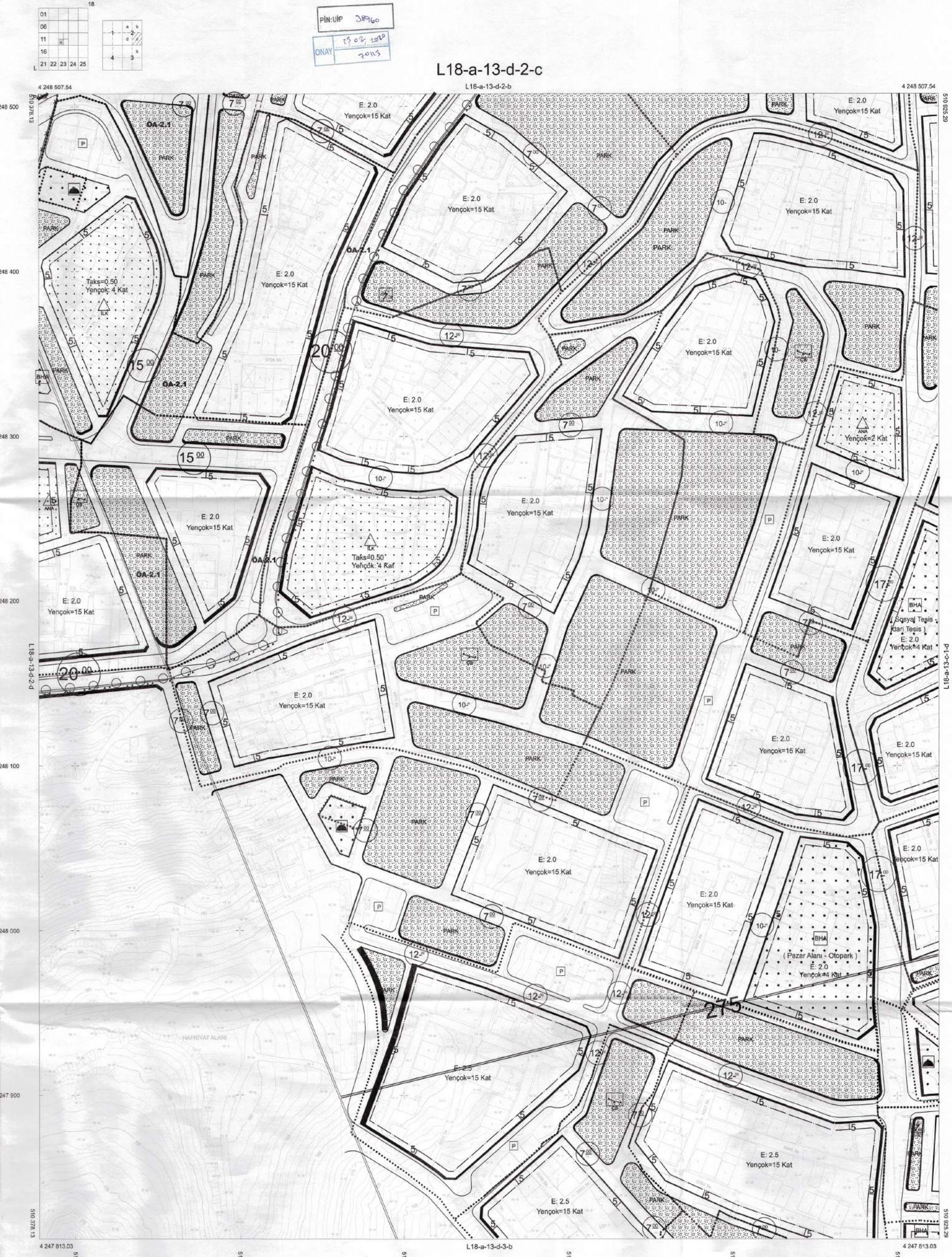

Gülay ASIKOĞLU ŞAHİN
Dr. Şehir Plancısı


Sabriye SERTEL
Y. Şehir Plancısı


Hande ERTENOĞLU
Etüd Proje Müdür V.

PİN: UIP 38960
ONAY 13.02.2013
2013

L18-a-13-d-2-c



Digital fotogrametri yöntemiyle üretilmiştir.

Havadan fotoğraf alımı Ağustos 2001 tarihinde yapılmıştır.

Yapılar sokak çizgileriyle gösterilmiştir.

EMİ HARİTA BİLGİ İŞLEM LTD. ŞTİ. tarafından üretilmiştir.

1/1000

0 10 50 100 METRE

ONAY
Augustos 2001 tarihli hava fotoğraflarından digital fotogrametrik yönteme üretilen
1/1000 ölçekli halihazır harita incelendi ve onandı.

Ahmet PİRİŞTİNA
Büyükşehir Belediye Başkanı Y.
A. Nejat GÜÇLU
Harita Şube Müdürü

02.09.2002



