

PİN:UİP -40650

ONAY 13 04 2020
88568



**İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI**

**5393 SAYILI BELEDİYE KANUNU'NUN, 5998 SAYILI KANUN İLE
DEĞİŞİK 73. MADDESİNE GÖRE BAKANLAR KURULU KARARI İLE
İLAN EDİLEN VE BELEDİYEMİZ YETKİSİNDE YÜRÜTÜLEN
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM ALANLARINDAKİ
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANLARINA
PLAN NOTU İLAVESİ**

SEMİH SARGIN
ŞEHİR PLANCISI

ZELİHA DEMİREL
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANI
ŞEHİR PLANCISI

Plan Dosya No / Plan No: 35.01.1.18/88568
Değişiklik No: 3255

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının 08.11.2019 tarihli ve 269375 sayılı yazısı doğrultusunda, mevcut imar planı kararları ve meclis kararlarına istinaden yerinde dönüşüm/uzlaşması esası ile hazırlanan projelerin; dönüşüm çalışmaları süreci içerisindeki imar mevzuatı değişikliklerinden etkilenmemesi için; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, 5998 sayılı Kanun ile değişik 73. maddesine göre Bakanlar Kurulu Kararı ile ilan edilen ve belediyemiz yetkisinde yürütülen Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanlarını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan plan notu ilavesi önerisi İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2020 tarih, 05.61 sayılı kararı ile uygun bulunarak, 5216 sayılı yasanın 7/c maddesi uyarınca onandı.

13.04/2020

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MUSTAFA TUNÇ SOYER
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

PİN:UİP -40650

13 04 2020

88568

PLAN NOTU:

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, 5998 sayılı Kanun ile değişik 73. maddesine göre Bakanlar Kurulu Kararı ile ilan edilen ve belediyemiz yetkisinde yürütülen Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alan Sınırları içerisinde inşa edilecek olan yapılarda; bulunduğu katın brüt alanının %15'ini geçen giriş holleri, kat holleri ve asansör önü sahanlıkları emsale dahil edilir.