



T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü



Sayı : E-76047862-115.02.12-275563
Konu : Metruk Yapı - 13324 Ada 1-2 Parsel

27.05.2024

Sayın Barbaros BAYSANER
Tahsin Yazıcı Mah. 9168/2 Sk. No:12 Karabağlar/İZMİR

İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Tahsin Yazıcı Mahallesi, 9168/2 Sokak No:12-12A-14-14A adresinde ve tapunun 13324 ada 1-2 parselinde kayıtlı taşınmazdaki binaların metruk durumda olduğu ve şu anda ki durumu itibarıyla bu mahalde yaşayan vatandaşlar için tehlike arz etmesinden dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. maddesine göre Fen Heyeti Raporu düzenlenmiştir. Yazımızın tebliğ tarihinden itibaren 20 (yirmi) gün içerisinde söz konusu yapının YIKTIRILARAK (molozların Büyükşehir Belediyesi'nin belirlediği moloz toplama sahasına dökülerek) mahsurların giderilmesi gerekmektedir.

Aksi halde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. maddesine göre mahsurlar belediyemizce giderilerek masraflar %20 fazlasıyla tarafınızdan tahsil edilecek ve aynı yasanın 42. maddesine göre 149.586,26 TL (2024 yılı için) para cezası uygulanacaktır. Mahsurlar giderilinceye kadar oluşacak her türlü can ve mal kayıplarından tarafınız sorumlu olacaktır.

Gereği bilgilerinize sunulur.

Elvin SÖNMEZ GÜLER
Belediye Başkanı a.
Başkan Yardımcısı

Ek: 13324 ada 1-2 parsel fen heyeti raporu

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0DPI-IYLV-0YU8 Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/karabaglar-belediyesi-ebys>

Adres: Yeşillik Caddesi No:232 Kat:2 Karabağlar İZMİR

Telefon No : 232 414 76 36

e-Posta : ykontrol@karabaglar.bel.tr

KeP: karabaglarbelediyesi@hs01.kep.tr

Fax No :

İnternet Adresi : www.karabaglar.bel.tr

Bilgi İçin :Fatma Gül YILMAZ

İnşaat Mühendisi

Telefon No:0232 414 7633

