

**PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ**  
**2010 YILI TARİFE CETVELLERİ**

İŞLEM	BİRİM	2010 YILI TL
1) Ruhsata esas yapı yeri uygulama krokisi ( İmar hattı ve Kitle aplikasyonu )		
a) 1 katlı imarlı yerlerde	Parselin yüzölçümü ( m <sup>2</sup> ) x	0,20
b) 2 - 3 katlı imarlı yerlerde	Parselin yüzölçümü ( m <sup>2</sup> ) x	0,40
c) 4 - 5 katlı imarlı yerlerde	Parselin yüzölçümü ( m <sup>2</sup> ) x	0,50
d) 6 katlı imarlı yerlerde	Parselin yüzölçümü ( m <sup>2</sup> ) x	0,60
e) 7 - 8 katlı imarlı yerlerde	Parselin yüzölçümü ( m <sup>2</sup> ) x	0,80
f) 8 kattan fazla imarlı yerlerde	Parselin yüzölçümü ( m <sup>2</sup> ) x	0,90
TAKS - KAKS imarlı olan yerlerde	Parselin yüzölçümü ( m <sup>2</sup> ) x KAKS	0,50
2) İlk parcelasyon harcı ( yapı yeri uygulama krokisi onayı ile birlikte alınacaktır )	Beher ( m <sup>2</sup> ) için	Ticaret / konut 0,14 0,10
3) Kot		
a) Ruhsata esas kot krokisi ( yol profili olmayan yerlerde siyah kota dayalı olarak bina ve parsel kot verilmesi )		50,00
b) Ruhsata esas kot krokisi ( yol profilindeki kırmızı kota dayalı olarak bina ve parsel kot verilmesi )		45,00
c) Eski eser saçak yüksekliği ölçülmesi		50,00
d) Yol profili kontrolü	( 1 metre için )	0,30
e) Yol profili		30,00
4) Ruhsat sonrası izinler		
a) Aplikasyon vizesi	Toplam inşaat alanı m <sup>2</sup> x	0,10
b) Temel vizesi	Toplam inşaat alanı m <sup>2</sup> x	0,10
c) Su basman vizesi	Toplam inşaat alanı m <sup>2</sup> x	0,20
5) Numarataj		
a) Numarataj başvurusu(yerinden belirleme,bir adet onaylı numarataj belgesi verilmesi)	Her bir bağımsız bölüm için	16,00
b) İç ve dış kapı numara levhası	Her bir levha için	8,00
c) Numarataj krokisi çizimi	Her bir bağımsız bölüm için	8,00
6) Özel İstemler		

a) Parsel içindeki ağaçların ölçülmesi	En çok 4 ağaç için, fazla her ağaç için 5,00 TL eklenecektir	83,00
b) Yol genişliği belirlenmesi		28,00
c) Onaylı pafta üzerine parsel işlenmesi	Bir parselin tek bir cephesi için	28,00
d) Kısıtlılık işlemleri için parsel işlenmesi	Bir parsel için	28,00
e) Kısıtlılık işlemleri için parseldeki hisse oranının kat mülkiyetine göre hesaplanması	Bir parsel için	45,00
f) Ada, parsel, adres belirlenmesi	Bir parsel için	35,00
g) Düzenleme sahası, düzenleme sahasından değişiklik istenmesi	Bir parsel için	75,00
7) Değişiklik işlemleri		Ticaret / konut
a) İfraz ve tevhid harcı ( beher metrekare için ) Ücreti ( beher m <sup>2</sup> için )		0,16    0,12
b) İmar planı olmayan yerlerde ifraz ve tevhid		0,00    0,09
8) Hali hazır Harita Kontrolü		90,00
9) Onaylı Suret Verilmesi		
Her sayfa başına		2,00
Harita plan ve krokilerin beher m <sup>2</sup> 'si için		13,00
Ölçü krokisi ( A3 )	Bir sayfa için	7,00
Sayısal hali hazır haritaların manyetik ortamda ( disket, cd ) verilmesi	Bir sayfa için	70,00
NOT:		
a) Ücretler bir kereye mahsus olarak yapılan iş için alınır. Ancak eksiklikler nedeniyle işlem tamamlanmamış ise araziye ikinci kez çıkılması halinde 50,00 TL tetkik ücreti alınır.		
b) Resmi kurumlarca yapılan Eğitim tesisi, Sağlık tesisi, Dini Tesis ve karakol için yukarıda belirtilen hizmetler karşılığında ücret alınmayacaktır.		

