

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01.02.2022 TARİHLİ ŞUBAT AYININ**1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.****Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır**

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
19/2022	22/2022	Karabağlar ilçemizde doğalgaz hizmetinden yararlanmayan bölgeler için Meclis Heyetince bir temenni kararı alınması hk	Karabağlar ilçemizde doğalgaz hizmetinden yararlanmayan bölgelerin bu hizmetten yararlanması için temenni kararı alınmasına oybirliği ile karar verildi.
20/2022	15/2022	22.02.2007 Tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine göre ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu/boş olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (II) sayılı boş kadro cetveli ile (III) sayılı dolu kadro değişikliği (memur) cetvelleri hk	22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin "kadro ihdası" başlığını taşıyan 10. maddesi ve "kadro değişikliği" başlığını taşıyan 11. maddesinin 1. bendi hükümlerine istinaden ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu/boş olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (II) sayılı boş kadro değişikliği ve (III) sayılı dolu kadro değişikliği (memur) cetvellerinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
21/2022	16/2022	Belediyemizde 2022 yılı içerisinde 1 adet Eğitimci unvanlı boş kadroda istihdam edilecek kişiye 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre çalıştırılan memurlara ait 3. derece 1. kademe kadro karşılığı esas alınmak üzere net ücret ödenmesi ile Hazine ve Maliye Bakanlığının 2022 yılı için yayınladığı ve yayımlayacağı genelgeler ekinde bulunan Ek Ödeme Oranları Cetvelinde belirtilen unvan, öğrenim durumu ve hizmet yılı esas alınarak buna denk gelen Ek Ödeme Oranının uygulanması ile taban ücret üzerinden hesaplanacak tutarda brüt ek ödeme yapılması hk.	Belediyemizde 2022 yılı içerisinde 1 adet Eğitimci unvanlı boş kadroda istihdam edilecek kişiye 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre çalıştırılan memurlara ait 3. derece 1. kademe kadro karşılığı esas alınmak üzere net ücret ödenmesine ve Hazine ve Maliye Bakanlığının 2022 yılı için yayınladığı ve yayımlayacağı genelgeler ekinde bulunan Ek Ödeme Oranları Cetvelinde belirtilen unvan, öğrenim durumu ve hizmet yılı esas alınarak buna denk gelen Ek Ödeme Oranının uygulanması ile taban ücret üzerinden hesaplanacak tutarda brüt ek ödeme yapılmasının kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49.maddesine istinaden oybirliği ile karar verildi.
22/2022	05/2022	Belediyemiz ile kardeş şehir ilişkisi kurulan Erzincan ili Mollaköy Belediyesinin Meydan Projesi yapılması işinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/a maddesi uyarınca Belediyemiz bütçesinden karşılanmak üzere Mollaköy Belediyesine KDV hariç 230.000,00-TL (ikiyüzotuzbinTL) ödeme yapılması ve sağlanacak olan maddi desteğin ödeme zamanı, koşulları, tarafların yükümlülükleri ile diğer hususların belirlendiği rapor ekindeki protokolü imzalamaya yetkisinin, Karabağlar Belediye Başkanına verilmesinin oyçokluğu ile uygun bulunduğu ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.	Belediyemiz ile kardeş şehir ilişkisi kurulan Erzincan ili Mollaköy Belediyesinin Meydan Projesi yapılması işinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/a maddesi uyarınca Belediyemiz bütçesinden karşılanmak üzere Mollaköy Belediyesine KDV hariç 230.000,00-TL (ikiyüzotuzbinTL) ödeme yapılmasına ve sağlanacak olan maddi desteğin ödeme zamanı, koşulları, tarafların yükümlülükleri ile diğer hususların belirlendiği karar ekindeki protokolü imzalamaya yetkisinin Karabağlar Belediye Başkanına verilmesinin kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01.02.2022 TARİHLİ ŞUBAT AYININ**1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.****Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır**

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
23/2022	06/2022	Belediyemiz ile kardeş şehir ilişkisi kurulan Gaziantep ili Karkamış Belediyesinin "Karkamış Asri Mezarlık Alanı Düzenleme Çalışmaları ve Karşılama Alanı Projesi"nin yapılması için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/a maddesi uyarınca Belediyemiz bütçesinden karşılanmak üzere Karkamış Belediyesine KDV hariç 100.000,00-TL (yüzbinTL) ödeme yapılması ve sağlanacak olan maddi desteğin ödeme zamanı, koşulları, tarafların yükümlülükleri ile diğer hususların belirlendiği rapor ekindeki protokolü imzalama yetkisinin, Karabağlar Belediye Başkanına verilmesinin oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.	Belediyemiz ile kardeş şehir ilişkisi kurulan Gaziantep ili Karkamış Belediyesinin "Karkamış Asri Mezarlık Alanı Düzenleme Çalışmaları ve Karşılama Alanı Projesi"nin yapılması için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/a maddesi uyarınca Belediyemiz bütçesinden karşılanmak üzere Karkamış Belediyesine KDV hariç 100.000,00-TL (yüzbinTL) ödeme yapılmasına ve sağlanacak olan maddi desteğin ödeme zamanı, koşulları, tarafların yükümlülükleri ile diğer hususların belirlendiği karar ekindeki protokolü imzalama yetkisinin Karabağlar Belediye Başkanına verilmesinin kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.
24/2022	07/2022	İzmir Vilayetinde genel hayatı etkileyecek ölçekteki deprem, heyelan, kaya düşmesi, yangın, kaza, meteorolojik afet, nükleer ve kimyasal madde kazaları ve nüfus hareketleri ile ilgili afet ve acil durumlarda, alternatif haberleşme düzenleriyle olağan haberleşme sistemlerinin kullanılmaz olması halinde haberleşmenin sağlanması, ayrıca bu konularla ilgili eğitim ve tatbikatlarda, acil durum telsiz haberleşme çevrimi hizmetlerinin temin edilmesi için Karabağlar Belediye Başkanlığı ile Türkiye Radyo Amatörleri Cemiyeti (TRAC) İzmir Şubesi arasında işbirliği ve koordinasyon sağlanmasına yönelik yapılacak planlanan protokolün imzalanabilmesi için Karabağlar Belediye Başkanına yetki verilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar - Hukuk - Kentsel Dönüşüm Komisyonu Raporu.	İzmir Vilayetinde genel hayatı etkileyecek ölçekteki deprem, heyelan, kaya düşmesi, yangın, kaza, meteorolojik afet, nükleer ve kimyasal madde kazaları ve nüfus hareketleri ile ilgili afet ve acil durumlarda, alternatif haberleşme düzenleriyle olağan haberleşme sistemlerinin kullanılmaz olması halinde haberleşmenin sağlanması, ayrıca bu konularla ilgili eğitim ve tatbikatlarda, acil durum telsiz haberleşme çevrimi hizmetlerinin temin edilmesi için Karabağlar Belediye Başkanlığı ile Türkiye Radyo Amatörleri Cemiyeti (TRAC) İzmir Şubesi arasında işbirliği ve koordinasyon sağlanmasına yönelik yapılacak planlanan protokolün imzalanabilmesi için Karabağlar Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
25/2022	08/2022	İzmir Karabağlar Belediye Başkanlığı Yurt İdaresi, İşletmesi ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmelik'in oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk-Burs ve Eğitim Komisyonu Raporları.	İzmir Karabağlar Belediye Başkanlığı Yurt İdaresi, İşletmesi ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmelik'in 539 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesine istinaden kabulüne oybirliği ile karar verildi.
26/2022	09/2022	İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Bozyaka (Gülyaka) Mahallesi, 6860 ada 299,00 m ² yüzölçümlü 26 parselin 80,00 m ² 'lik kısmının Belediyemiz adına şartlı bağışının kabul edilmesine ve 26 parsel ile 20 parselin dâhil edildiği imar uygulaması işlemi (yola terk-tevhid) sonucu oluşacak yeni parseldeki Belediyemiz hissesinin diğer hissedar adına bedel karşılığında satışının Belediyemiz yararına olduğu kanaati ile oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Hukuk Komisyonu Raporları.	İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Bozyaka (Gülyaka) Mahallesi, 6860 ada 299,00 m ² yüzölçümlü 26 parselin 80,00 m ² 'lik kısmının Belediyemiz adına şartlı bağışının kabul edilmesine ve 26 parsel ile 20 parselin dâhil edildiği imar uygulaması işlemi (yola terk-tevhid) sonucu oluşacak yeni parseldeki Belediyemiz hissesinin diğer hissedar adına bedeli karşılığında satışının yapılmasının kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/g ve 18/e maddelerine istinaden oybirliği ile karar verildi.

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01.02.2022 TARİHLİ ŞUBAT AYININ**1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.****Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır**

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
27/2022	10/2022	5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve Yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve rapor ekinde koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde Güzelbahçe ilçe sınırının bir noktası olan 1 (Y:494680.64 X:4241833.32) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Kavacık mahallemiz ile komşu olan Seferihisar ilçesi Çamtepe mahalle sınırına kadar olan ve Menderes İlçe sınırında 12 (Y:495469.22 X:4240410.80) nolu noktada son bulan yaklaşık 1.750 metrelik kısım İlçemiz ile Seferihisar İlçesi arasındaki sınırimiz ile ilgili çalışma yapılmış olup, Yönetmelik ve Kanunlara uygun olarak bu aşamada ilçemiz ile Seferihisar İlçesi arasındaki sınırimiz ile ilgili yapılan çalışmanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine istinaden oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Hukuk Komisyonu Raporları.	5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve Yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve rapor ekinde koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde Güzelbahçe ilçe sınırının bir noktası olan 1 (Y:494680.64 X:4241833.32) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Kavacık mahallemiz ile komşu olan Seferihisar ilçesi Çamtepe Mahalle sınırına kadar olan ve Menderes İlçe sınırında 12 (Y:495469.22 X:4240410.80) nolu noktada son bulan yaklaşık 1.750 metrelik kısım ilçemiz ile Seferihisar ilçesi arasındaki sınırimiz ile ilgili Yönetmelik ve Kanunlara uygun olarak yapılan çalışmanın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/n maddesine istinaden kabulüne oybirliği ile karar verildi.
28/2022	11/2022	5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve Yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve rapor ekinde koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde Narlıdere İlçe sınırının bir noktası olan 1 (Y:496614.97 X:4246867.69) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Kavacık mahallemiz ile komşu olan Güzelbahçe ilçesi Yaka ve Payamlı mahalleleri sınırına kadar olan ve Seferihisar ilçe sınırında 95 (Y:494680.64 X:4241833.32) no.lu noktada son bulan yaklaşık 8.120 metrelik kısım ilçemiz ile Güzelbahçe ilçesi arasındaki sınırimiz ile ilgili çalışma yapılmış olup, Yönetmelik ve Kanunlara uygun olarak bu aşamada ilçemiz ile Güzelbahçe İlçesi arasındaki sınırimiz ile ilgili yapılan çalışmanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine istinaden oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Hukuk Komisyonu Raporları.	5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve Yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve rapor ekinde koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde Narlıdere İlçe sınırının bir noktası olan 1 (Y:496614.97 X:4246867.69) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Kavacık mahallemiz ile komşu olan Güzelbahçe ilçesi Yaka ve Payamlı mahalleleri sınırına kadar olan ve Seferihisar ilçe sınırında 95 (Y:494680.64 X:4241833.32) no.lu noktada son bulan yaklaşık 8.120 metrelik kısım ilçemiz ile Güzelbahçe ilçesi arasındaki sınırimiz ile ilgili Yönetmelik ve Kanunlara uygun olarak yapılan çalışmanın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/n maddesine istinaden kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01.02.2022 TARİHLİ ŞUBAT AYININ**1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.**

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
29/2022	12/2022	Yürürlükteki 1/1000 ölçekli 2. Etap Bahçelievler Gülyaka Mahallesi Revizyon İmar Planı'nda "tescilli parsel" gösterimli Karabağlar İlçesi, Doğanay Mahallesi, 3622 ada, 665, 666, 671 ve 672 parsellerde kayıtlı taşınmazların, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.10.2021 tarih ve 12952 sayılı kararı doğrultusunda "Park Alanı" olarak belirlenmesine yönelik Belediye Başkanlığımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi plan değişikliğine konu olan özel şahıs mülkiyetine kayıtlı taşınmazlarda tescilli su toplama havuzunun bulunduğu ancak alanın tescile konu olmasından dolayı bakımsız bırakılması nedeniyle parsellerdeki kültürel değerlerin ortaya çıkarılması ve kamuya kazandırılması amacı ile belediyemizce alanda proje hazırlanacağı da dikkate alınarak 5216 sayılı Yasanın 7. Maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasının oybirliği ile uygun görüldüğüne ilişkin İmar Komisyonu Raporu.	Yürürlükteki 1/1000 ölçekli 2. Etap Bahçelievler Gülyaka Mahallesi Revizyon İmar Planı'nda "tescilli parsel" gösterimli Karabağlar ilçesi, Doğanay Mahallesi, 3622 ada, 665, 666, 671 ve 672 parsellerde kayıtlı taşınmazların, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.10.2021 tarih ve 12952 sayılı kararı doğrultusunda "Park Alanı" olarak belirlenmesine yönelik Belediye Başkanlığımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi, plan değişikliğine konu olan özel şahıs mülkiyetine kayıtlı taşınmazlarda tescilli su toplama havuzunun bulunduğu ancak alanın tescile konu olmasından dolayı bakımsız bırakılması nedeniyle parsellerdeki kültürel değerlerin ortaya çıkarılması ve kamuya kazandırılması amacı ile belediyemizce alanda proje hazırlanacağı da dikkate alınarak 5216 sayılı Yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
30/2022		Toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.	Mazeretleri nedeniyle oturuma katılmayan Bilen ARAS, Bülent SÖZÜPEK, Can ERSOY, Derya PALA, Halime Hannan YILDIZ, Hüseyin UZUN, Mustafa Alper GÜLDALI ve Turabi Bülent EMRE'nin izinli sayılmalarına oybirliği ile karar verildi.

MUHİTTİN SELVİTOPU
BAŞKAN

MURAT BARAN UYGUN
KATİP

SELAMİ İYİER
KATİP

SERAP EYCE
KATİP