**İZMİR KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01.03.2022 GÜNLÜ MART AYININ 1.BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK ÖZETİ**

# **HAZIR OLANLAR:**

**Muhittin SELVİTOPU, Adem KEMERKAYA, Ahmet DAVULCU, Ahmet ŞAFAK, Ali BARTU, Aliriza ÇAMUR, Baki DURMUŞ, Bilen ARAS, Bülent SÖZÜPEK, Can ERSOY, Cengiz AKTAŞ, Ceyhan KAYHAN, Derya PALA, Dila KOYURGA, Faysal ACAR, Fırat EROĞLU, Halime Hannan YILDIZ, Hüseyin UZUN, İbrahim ULUBAŞ, İnan KARAKOYUN, İsmet SOYSAL, Mehmet AYDOĞAN, Metin ALTINAĞIZ, Murat Baran UYGUN, Mustafa Şafak BARAN, Mümtaz RODOS, Nedim TOPALOĞLU, Nurdan ŞENKAL UÇAR, Okan ARAS, Sait KARAASLAN, Selami İYİER, Serap EYCE, Servinaz ÖMÜR, Turabi Bülent EMRE, Zafer Levent YILDIR.**

**BAŞKAN-**Değerli MeclisÜyelerimiz Karabağlar Belediyesi 2022 yılı Mart ayı ilk toplantımızı açıyorum. Yeterli çoğunluğumuz vardır. Değerli MeclisÜyelerimiz misafirlerimiz var. Saadet Partisi Karabağlar İlçe Başkanı Mehmet Eymen ÜNALAN hoş geldiniz diyorum. Başkan Yardımcısı Mustafa ÖZKURT ve Mahalli İdareler Başkanı Necati TAĞAÇ misafirlerimize hoş geldiniz diyorum. Değerli MeclisÜyelerimiz, bugün itibariyle her meclis toplantımızda yaptığımız gibi belediyemizin personel sayısını meclisimizin bilgisine sunuyorum. Memur 417, sözleşmeli personel 70 kişi, işçi 69, geçici işçi 72, şirket çalışanlarımız 920, toplam çalışanımız bugün itibariyle 1548 kişi. Değerli Meclis üyelerimiz, gündemimize geçmeden önce belediyemiz çalışmalarıyla ilgili kısa olarak sizleri bilgilendirmek istiyorum. Bildiğiniz gibi belediyemizin her zaman yapmakta olduğu rutin çalışmalar, bu geçtiğimiz ay da aynı şekilde devam etti. Yani asfalt, yol yapımı, park yapımı, inşaat çalışmalarımız, kontrollüklerimiz… Bunların hepsi aynı şekilde devam ediyor. Projelerle ilgili Çalıkuşu Semt Merkezimiz 02.03.2022’de ihalesi var yani yarın. İnşallah uygun bir ihale yapılır ve Çalıkuşu Semt Merkezimizin inşaatı da kısa sürede başlamış olur. Yıldız Kenter Kültür Merkezimiz bitti. Bazı eksikleri var, onlar tamamlanıyor ama bir taraftan da tefrişi devam ediyor. Belediyemiz sosyal tesis ihale hazırlıkları şu anda var. Yakın bir zamanda da o da ihaleye çıkacak. Yıldız Kenter açıldıktan sonra Bozyaka nikah salonumuzu onarıma alacağız, orayı yeniden düzenleyeceğiz, onunla ilgili de şu anda hazırlığımız var. Gençlik merkezimiz… Gençlik merkezi inşaatımız son sürat devam ediyor. Bu yıl mümkün olduğu ölçüde % 50'yi geçmeyi hedefliyoruz. Önümüzdeki yılda kısmet olursa tamamlayacağız. Kavacık Sosyal Tesis ve Meydan Projemiz var. Öncelikle meydan projemize önümüzdeki günlerde başlıyoruz. Orayı belediyemiz ekipleri, ekiplerince tamamlayacağız düzenleyeceğiz. Bu arada Kavacık demişken, geçtiğimiz günlerde Kavacık, Tırazlı ve Uzundere’de çiftçi kayıt sistemine tabi çiftçilerimize belediyemizce 30 ton gübre yardımı yapıldı. Bu yardımlarımız şu ana kadar 24 tonu dağıtıldı, halen devam ediyor. Bugün sabah da ben Kavacıktaydım. Orada da çiftçilerimize, köylü yurttaşlarımıza hak ettikleri gübreleri teslim ettik, etmeye devam edeceğiz. Aynı şekilde Tırazlı da olan çiftçi sistemine kayıtlı olanlara aynı paralelde Uzundere köyümüze bunu sağlayan çiftçilerimize de gübre yardımlarımız yapılıyor. Önümüzdeki günlerde de yine zor durumda olan çiftçilerimize ihtiyaçlarına göre bu benzer yardımlarımız aynı şekilde devam edecek. Hedef, kendi sorumluluk alanımızdaki çiftçiyi ayağa kaldırmak, üretimi artırmak, tarımı desteklemek, bu anlayışımız bundan sonraki çalışmalarımızda da aynı şekilde devam edecek. Basın Sitesi'nde bir sosyal tesis, tenis kortu projemiz var. Üzerine şu anda çalışmalar sürdürülüyor. Bahçelievler 325 Sokak proje çalışmalarımız var. Yayalaştırma anlamında da bir hazırlığımız var. Temizlik işlerinde küçük bir tadilatlar gerçekleştireceğiz. Geçici olarak yeni yerine taşınana kadar mevcut yerinde iyileştirmeleri gerçekleştireceğiz. Özellikle çalışan işçi arkadaşlarımızın soyunma, giyinme ve duş yerleri ile ilgili bir iyileştirme yapacağız. Çevre Müdürlüğümüze dönük atık merkezi ile ilgili de çalışmamız sürüyor. Onu da yakın bir zamanda faaliyete geçireceğiz. Ayrıca Yeşilyurt Pazar Yeri üzerinde proje üzerinde yoğunlaştık. Özellikle kapalı Pazar yeri yaparken otopark kapasitesini daha fazla artırma yönüyle bir çalışmamız var. Ona da yoğunlaşmış durumdayız. Demin söyledim gençlik merkezimiz şu anda diğer çalışmalarımız aynı şekilde devam etmekte. Bakım onarım yoğun bir şekilde devam ediyor. Asfalt konusunda sadece şu aralar yama yapıyoruz. Sorumlu olduğumuz alanlarla ilgili, bir de tabii İZSU'nun özellikle kendisinin kazılarıyla ilgili yerlerde yama asfalt çalışmalarımız devam ediyor. Demin söyledim, Çalıkuşu Semt Merkezimiz yarın ihalesi gerçekleştirilelecek. Uzundere Rekreasyon alanında da küçük çaplı düzenlemelerimiz var. Sezona dönük şu anda hazırlıklarımız hızlı bir şekilde orada da devam etmekte. Özgür Semt Merkezimizi de çocuklara dönük bir kreş haline getirme yönünde çalışmamız var. Onu da en kısa zamanda tamamlayacağız. Bu geçtiğimiz ay üretilen asfalt 287 ton, miktar olarak belki büyük değil ama normal asfaltlama olmadığı için daha ziyade yamaya dönük bir çalışma. Şu anda park düzenleme çalışmalarımız Sarıyer Mahallesi'nde bir parkı bitirmek üzereyiz. Diğer birçok kentimiz içinde bulunan parklarla ilgili de çalışmalar devam ediyor. Şantiyemizde bank üretimimiz, diğer kent mobilyaları ile ilgili de üretimlerimiz aynı hızla devam etmekte. Bu arada tabi kış aylarındayız. Özellikle parklarda budama neticesi elde ettiğimiz yakacakları da ihtiyacı olan ailelere göndermekteyiz. Bu yardımımızda yaklaşık 6 ton civarında. Bu şekilde yardımımız gerçekleşti. Değerli Meclis üyelerimiz, kısa olarak Şubat ayı içerisinde yaptığımız çalışmalar bir özet olarak bunlar. Mart ayında da bu ay içerisinde de yine çalışmalarımız aynı hızla devam edecek. Bütçemizin elverdiği ölçüde özellikte elimizde var olan projeleri tek tek hayata geçirmeye devam edeceğiz. Bütçemiz hepinizin bildiği gibi belli bir mütevazi bir bütçe. 500 milyonluk bir kente göre bu bütçemiz tabii ki çok yeterli değil ama var olan olanakları, var olan bütçeyi en iyi şekilde kullanarak yatırımlarımıza, çalışmalarımıza devam etmekteyiz. Tasarruf tedbirleri azami düzeyde belediyemizde uygulanmaktadır. Belki Türkiye'nin en tasarruflu belediyelerinden bir tanesiyiz. Bunu 7 yıldır da sürdürüyoruz ve oradan, tasarruftan elde ettiğimiz bütçeyi de yatırımlara kullanmaya gayret ediyoruz. Değerli meclis üyelerimiz, kısa olarak bahsetmek istediğim çalışmalarımız bunlar. Zaman zaman da şu anda belki unuttuğum şeyler olabilir onları da gündeme getiririz. Kızılay ile yaptığımız giysi marketi önümüzdeki günlerde hizmete açacağız. Bir bilgisayar programımız birkaç gün içerisinde kurulacak, yani giren çıkan, nereye verildi onların kayıtları sağlıklı bir şekilde tutulacak. Orayı da kısa zamanda faaliyete geçirmiş olacağız. Bu arada şunu da belirteyim Nasrettin Hoca öğrencilerimize yoğun bir şekilde hizmet etmeye devam ediyor. Her geçen gün ziyaret eden öğrenci sayımız artmakta ve o merkez ilgi görmekte. Çocuklarımız da oraya gittiklerinde ziyaretlerinde hem bilimle hem de uzay sergisiyle, havacılıkla ilgili çeşitli bilgilere ulaşıyorlar. Aynı zamanda en üst katta bulunan sanat atölyesinde de sanatla ilgili, kültürle ilgili uygulamaları yapabilmektedirler. Bu konuda da özellikle görmeyen meclis üyelerimiz varsa mutlaka görmelerini de tavsiye ederim, fayda var. Belediyemizin yapmış olduğu önemli hizmetlerden bir tanesi. Önümüzdeki günlerde de Milli Eğitimde, başka yerlerde de ortak projeler oraya dönük geliştirmek niyetindeyiz. Bu tür çalışmalar da şu anda var. Değerli Meclis üyelerimiz, bu şekilde meclisimizin açılışını gerçekleştirmiş olduk. Şimdi gündemimizin 2. maddesine geçiyorum. Meclisçe verilecek önergeler. Divanda varmış bir tane okuyalım arkadaşlar.

(Karabağlar Belediyesi Başkanlık Makamına. Karabağlar Belediyesi hudutlarında yaşayan sokakta ve barınaklarımızda yaşamlarını yitiren sahipsiz can dostlarımızın ölü bedenlerinin çevre ve insan sağlığının korunması amacıyla belediyemizin krematoryum olarak bilinen ölüleri yakma fırını almak suretiyle can dostlarımızın yakılması için çıktığı ihalenin iptal edildiğini duyurdu. Her ne kadar yasa ve yönetmeliklere göre yakılması ifadesi kullanılmış ise de tek seçeneğin bu yakma işlemi olmadığı yasal düzenlemede usulüne uygun olarak kireçle gömülmesi ile ilgili hususlarda gerekli tedbirler alır da denmektedir. Can dostlarımızın cansız bedenlerinin inancımız, örf ve adetlerimizin gereği olan ölüye saygı usulüne uygun olarak bölgemiz hudutlarında gömü alanı belirlenmesi, gönüllü meclis üyelerimizce çalışma komisyonu kurulması ve kurulacak komisyon tarafından çevre ve toplum sağlığı başta olmak üzere bölgemiz hudutlarında gömü alanı tespiti için ilgili dernekler kamu kurum ve kuruluşlarının da görüşleri alınarak rapor hazırlanması ve meclisimize sunulması yönünde karar alınmasını rica ederiz. Adalet ve Kalkınma Partisi Karabağlar Belediye Meclis üyesi Fikret MISIRLI-Serap EYCE.)

**BAŞKAN**-Evet bunu bir öneri olarak alabiliriz. İdaremiz bu konuyu değerlendirir. Görev ve sorumluluk Başkanlıktadır, zaten Başkanlığımız bu konuda üzerine düşeni de hassasiyetle yerine getirmektedir. Evet başka öneri var mı? Olmadığına göre şimdi gündemimizin 3. maddesine geçiyorum.

**Fırat EROĞLU**-Bir şey söyleyecektim ama.

**BAŞKAN**-Buyurun.

**Fırat EROĞLU**-Sayın Başkanım geçtiğimiz aylarda da biz AK Parti grubu olarak Cumhur İttifakı olarak sokak hayvanları ile ilgili komisyon kurulmasını talep etmiştik. Bu bağlamda bunu Çevre komisyonuna bir hale getirelim diye bir öneri gelmişti sizlerden. Şimdi bu çalışma komisyonca da yapılması açısından gündeme alınması bence sağlıklı olabilir.

**BAŞKAN**- Şu anda böyle bir meclisimizin bu konuyla ilgili görev ve sorumluluk alanı içerisinde olan bir konu değil. Zaten idare olarak Belediye Başkanlığımız şu anda bu konu ile çalışmaları yürütmekte ve yani şu anda zaten bu hayvanlar gömülerek bu işlem yerine getirilmekte. Zaten öneri de bu yasalarla ilgili hükümler var. Yani bu yakma olayını biz yasalara koymadık. Özellikle 2004 yılında çıkarılan ve 2006 yılında da çıkan yönetmelikte yer alan hususlar. Yasalara uygun bir şekilde belediyemiz bu konuları inceleyip gündeme getirmekte. O konuyla ilgili zaten idaremiz neden işlemden kaldırdığını da kamuoyuna açıklamıştır. Bundan sonraki süreçte de bu konu ile ilgili kuruluşlarla, ilgili yerlerle Veteriner Müdürlüğümüz gerekli çalışmayı da yapacaktır. Konunun ne olduğu çok açık ve nettir. Bu öneriyi de idare olarak değerlendiririz. Evet şimdi gündemimizin 3.maddesine geçiyorum. Birimlerden gelen önergeler. 1 no.lu önerge.

**(23/2022-** Gençlik ve Spor Bakanlığı Yurt Hizmetleri Yönetmeliğinin “Yurt Ücreti” başlıklı 11’inci maddesi ve Yükseköğrenim Özel Barınma Hizmetleri Yönetmeliğinin 36'ncı maddesi uyarınca kız öğrenci yurdumuzun ücretlerinin belirlenmesi için, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97’nci maddesi hükmüne göre; yıllık yurt ücretinin (Kahvaltı ve akşam yemeği dahil) 2022-2023 öğretim yılı içinde 10 aylık 15.000-TL (2022 yılı Eylül ayından başlayarak 2023 yılı Haziran ayında sonlandırmak üzere aylık 1.500 TL.), geçici barınma hizmetinden faydalanmak isteyen öğrenciler için günlük barınma hizmeti ücretinin (Kahvaltı ve akşam yemeği hariç) 2022-2023 öğretim yılında (günlük) 50,00-TL olarak ücretlerin yıllık, aylık ve günlük olarak belirlenmesi hakkındaki önerge okunduktan sonra.)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan konunun Plan ve Bütçe ayrıca Burs ve Eğitim Komisyonlarında görüşülmesi bizim için uygundur.

**BAŞKAN-** Ak Parti grubu, buyurun Fırat Bey.

**Fırat EROĞLU-** Sayın Başkan Plan ve Bütçe -Burs ve Eğitim Komisyonlarında görüşülmesi bizim içinde uygundur.

**BAŞKAN-** 1 no.lu önergenin Plan ve Bütçe - Burs ve Eğitim Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz ) oybirliği ile kabul edilmiştir. 2 no.lu önerge.

**(24/2022 -**Fen İşleri Müdürlüğünün 2022 yılı ücret tarifesinde daha önce belirlenmiş olan miktarların günümüz maliyet koşulları göz önüne alınarak yapılan analiz doğrultusunda yeniden revize edilmesine ihtiyaç duyulduğundan, revize edilmiş hali ekte yer alan tarifelerin 2022 yılında uygulanması hakkındaki önerge okunduktan sonra.)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan zaten daha öncede bu revizyonu uygun bulduğumuzu belirtmiştik grup olarak. Konunun Plan ve Bütçe Komisyonunda değerlendirilmesi bizim için uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Fırat Bey.

**Fırat EROĞLU-** Bizim içinde uygundur Sayın Başkan.

**BAŞKAN-** 2 no.lu önergenin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz ) oybirliği ile kabul edilmiştir. 3 no.lu önerge.

**(25/2022 -** Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet çift kabin kamyonetin (3,5 Ton) 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesinin 2. fıkrası gereğince satın alma yoluyla temini hakkındaki önerge okunduktan sonra.)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmesi bizim için uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Fırat Bey.

**Fırat EROĞLU-** Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmesi bizim için de uygundur.

**BAŞKAN-** 3 no.lu önergenin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz ) oybirliği ile kabul edilmiştir. 4 no.lu önerge.

**(26/2022 –** Selvili Mahallesi, 4019/1 Sokak No:10 adresinde bulunan binanın 25 yıl süre ile İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı’na tahsisine ilişkin Belediye Meclisimizce alınan 02.12.2019 tarih ve 125/2019 sayılı kararın iptal edilmesi hakkındaki önerge okunduktan sonra.)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan madem Büyükşehir Belediyesi bunu kullanamıyor dolayısıyla herhangi bir komisyonda görüşülmeye gerek kalmadan oylanması grubumuz açısından daha uygun olacak.

**BAŞKAN-** Buyurun Fırat Bey.

**Fırat EROĞLU-** Sayın Başkanım bu 02.12.2019 tarihinde bizim meclisimizden geçmiş. Bu konuda bizi bilgilendirirseniz bizde üzerinde yorum yapmak istiyoruz.

**BAŞKAN-** Bu Büyükşehir Belediyesi daha önce bizden buranın tahsisini istemişti. Biz de Meclisimizce bu tahsisi 25 yıl süre ile yapmıştık. Büyükşehir Belediyesinin bize gelen son yazısında buna ihtiyaç kalmadığı ve binayı kullanmayacaklarını ve iade etmek istekleri yönünde bize bilgi geldi. Bizde bunu Meclisimize getirdik daha önce meclis kararımız olduğu için. Şimdi o tahsis kararı kaldırıldıktan sonra Belediye olarak biz kendimiz değerlendireceğiz. Buyurun.

**Fırat EROĞLU-**Sayın Başkan, 26.11.2019 tarihinde ilgili Daire Başkanlığı ve Karabağlar Belediyesi arasında bir yazışma olmuş. Bu yazışma ile burası talep edilmiş sizinde dile getirdiğiniz gibi. Ardından 02.12.2019 tarihinde bizim meclisimize gelmiş ve biz burada oybirliği ile bu meclisimizden geçirmişiz. Çünkü millete vatandaşa bir hizmet olarak masal evi yapılacaktı. Şimdi benim burada sormak istediğim şöyle bir soru var. Bunu gerekli ARGE’si, fizibilitesi yapılıp bunu masal evi olarak düşünülmüş ve bununla ilgili talep gelmiş. Bu da meclisten geçmiş. Aradan 1,5 yıl süre geçiyor Sayın Başkan ve şu an diyor ki burası uygun değil. Madem burası uygun değildi, bu niye bizim meclis gündemimize geldi 2019 yılında. Uygun olmadığını 2 yıl geçtikten sonra, 1,5 yıl geçtikten sonra mı algılayabildik? Burası, bu proje yanlış anlamayın Cumhur İttifakında olan bir Belediyede olsaydı zaten meclisten geçmiş 1,5 yıl olmuş şu an yaklaşıkta 1 yıldır da vatandaş burayı kullanıyor olurdu. Niye bu kadar süre beklenilmiş? Teşekkür ederim.

**BAŞKAN**-Şimdi onlar zaten bu sürede kullanımda, oranın yeterli olmadığı yönüyle bir tespitleri var Büyükşehir Belediyesinin. Belki orada o mahallede başka bir proje geliştirecek bu gayet normal bir şeydir. Bizde zaten şimdi o belediye bana yeterli değil dedikten sonra ısrarla hayır bunu böyle kullanın gibi bir ısrarımız olmaz mümkün değil. Ama Büyükşehir Belediyemiz kendi çalışmalarına göre bunu değerlendirecektir. Bu gayet normal bir işlemdir. Orası çok büyük bir binamız değil. Kullandılar kullanmadılar değil ancak yeterli değilse başka bir projeleri de varsa gayet normaldir. Bunu çok büyütmenin de gereği yok. Evet başka söz isteyen var mı buyurun?

**Fırat EROĞLU-** Sayın Başkan tabi ki de vermek istiyorlarsa biz tabi ki de geri alacağız, oylansın da yani bununla ilgili herhangi bir tereddüdümüz yok. Bizim burada sadece dile getirdiğimiz bunun uygun olup olmadığını işlevsel olmadığını gerekli araştırması yapılmıştır. Belediye geldi meclisten geçmiştir o zaman algılanmamış olabilir. Aradan 2 yıl geçiyor ve daha yeni bunun uygun olmadığına karar veriliyor. Tabii ki de burada vatandaşta burayı kullanma niyeti de varsa ve siz de belediye olarak burada böyle bir ihtiyaç olduğunu göz önünde bulundurup bize, meclisimize bunu getirdiyseniz muadili bir yer olması gerekiyor ki biz de bunu tabii ki reddedelim. Ama bize de belediye desin ki muhakkak belki bununla ilgili yazışma yapmışızdır. Biz buraya yatırım yapmayı düşünüyoruz. Karabağlar halkımızı mağdur etmeyeceğiz. Büyükşehirden de bizde böyle bir yönde telkin ya da bir yazı var mıdır? Bunu da sormak isterim. Teşekkürler.

**BAŞKAN-** Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan gerçi siz yeterince açıklama yaptınız bu konuda ama konunun daha doğrusu bu iadenin bizim bilemeyeceğimiz onlarca nedeni olabilir ki ne bileyim baştan yapılan proje çerçevesinde kapasite yetersiz kalmış olabilir ve buna benzer biz bir sürü olayı yaşamaktayız. Birtakım öngörülerde, birtakım eksiklikler söz konusu olabilir, talep fazla olmuş olabilir, hatta tam tersine verilen hizmetin çok başarılı olması sonucu aşırı bir taleple de karşılaşılmış olabilir. Bunları bilmiyoruz. Bunların dillendirileceği yer olsa olsa Büyükşehir olabilir. Büyükşehir de bunun mutlaka anlamlı, doğru bir yanıtını verecektir. Konuyu daha fazla uzatmadan bence yeterlilik vardır ortada, oylanması uygundur.

**BAŞKAN-** Yani burası tabi çok büyük bir bina değil. Ben de yeri bildiğim için. Büyükşehir'in orada öngördüğü Masal Evi projesini tam kapasiteyle karşılayacak bir yerimiz değil ama bir müddet zaten kullandılar. Yeterli olmadığını gördükleri için de bu gayet normal bir işlem ama biz orayı zaten belediye olarak yine sosyal yardım birimiz ya daha kültür müdürlüğümüz belediyemiz etkinlikleri çerçevesinde kullanmaya devam eder. Önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz ) oybirliği ile kabul edilmiştir. 5. No.lu önerge.

**(27/2022 –** Yürürlükteki imar planında ön bahçesiz bitişik nizam 6 kat (B-6) yapılaşma koşullu “Ticaret-Konut Alanı”nda kalan Karabağlar ilçesi, Esenlik Mahallesi, 13051 ada, 3 parseldeki yapı yaklaşma sınırının, "Belediye Hizmet Alanı" olarak belirlenmiş 13051 ada 4 parsel sınırından 2.00 metre olacak şekilde belirlenmesine ilişkin Belediye Başkanlığımıza sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik önerisinin incelenerek karara bağlanması hakkındaki önerge okunduktan sonra.)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan konunun İmar Komisyonunda görüşülmesi bizim için uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Fırat Bey.

**Fırat EROĞLU-** Sayın Başkanım konunun İmar ve Hukuk Komisyonunda görüşülmesini talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Buyurun Levent Bey bu konuda…

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan aslında konunun Hukuk ile ilgili bir tarafı olmamakla birlikte madem böyle yapılırsa daha iyi bir sonuç çıkacağı düşünülüyor o zaman İmar ve Hukuk bizim için de uygundur.

**BAŞKAN-** Evet önergenin İmar ve Hukuk Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz ) oybirliği ile kabul edilmiştir. 6. No.lu önerge.

**(28/2022 -** Yürürlükteki 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Revizyon İmar Planı’da bir kısmı E:1.00 ve Yençok:2 kat yapılaşma koşullu "Kreş Alanı"nda, bir kısmı TAKS:0.50 Yençok:4 kat yapılaşma koşullu "Ortaokul Alanı"nda, bir kısmı E:2.20, Yençok: 15 kat yapılaşma koşullu ''Yerleşik Konut Alanı''nda, bir kısmı ''Park Alanı' ve ''Dere Alanı''nda, bir kısmı da 12.00 m.lik taşıt yolu ve 7.00 m.lik yaya yolunda kalan Bozyaka Mahallesi, 2392 ada, 1 parsel malikleri tarafından uygulama imar planındaki zayiat oranı ile parsellerindeki fiili el atmalardan kaynaklı mağduriyetlerinin giderilmesi yönünde gerekli düzenlemelerin yapılması talep edildiğinden konunun incelenerek karara bağlanması hakkındaki önerge okunduktan sonra.)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan konunun İmar ve Hukuk Komisyonlarında görüşülmesi bizim için uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Fırat Bey.

**Fırat EROĞLU-** Sayın Başkan konunun tam içeriğini bilmiyorum ama ortaokul alanı diyor park alanı da var. Bununla ilgili eğer mümkünse Bursa Eğitim ve Çevre Komisyonu da ekleyelim.

**BAŞKAN-** Evet, yani o kadar plan değişikliği ile ilgili de evet.

**Zafer Levent YILDIR-** Başkanım konu gayet açık. Dolayısıyla burada Burs Eğitimi ya da Park Bahçeleri ve benzeri konuları ilgilendiren bir durum yok. Burada İmar ve Hukuk komisyonlarının görüşmesi yeterli olacak.

**Fırat EROĞLU-** Sayın Başkan ben mi yanlış okudum yoksa burada ortaokul alanı ve park alanı mı diyor? Park alanı çevre komisyonumuza giriyor, ortaokul alanı da eğitim komisyonumuza giriyor.

**Zafer Levent YILDIR-** Hayır buradaki fiili, konu fiili el atmadan bahsediyoruz. Yani bunun…

**BAŞKAN-** Zaten mevcut planda bunlar var. Fırat Bey mevcut planda bunlar var. Bazı ufak tefek değişiklikler öneriliyor.

**Fırat EROĞLU-** Burada zayiat oranları ile ilgili yazıyor. Ortaokulda zayiat oranları ile ilgili yazıyor. Eğer bununla ilgili değişiklik varsa Milli Eğitim’den görüş alınmış mıdır? Bunların araştırılması lazım.

**BAŞKAN-** Komisyon tabi onları incelerdetayları ile.Önergenin İmar ve Hukuk komisyonlarına havalesine oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz ) oybirliği ile kabul edilmiştir. 7 No.lu önerge.

**(29/2022 -** Karabağlar ilçe sınırları içerisinde konut alanlarında, zemin katta ticaret kullanımına yönelik Belediyemize iletilen taleplerin değişen yasa ve yönetmelikler çerçevesinde yürürlükteki imar planları kararlarına uygun olarak yeniden değerlendirilmesi gerektiğinden, İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin 20. maddesi uyarınca yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "konut alanı" kullanımına ayrılmış imar adalarında parsellerin, "zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekanlarında" günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik yol boyu ticaret güzergahlarına ilişkin Belediyemizce belirlenen sokak ve caddelerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14. maddesi kapsamında değerlendirilmesine ilişkin önerge okunduktan sonra.)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan konunun İmar ve Esnaf Komisyonlarında görüşülmesi bizim için uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Fırat Bey.

**Fırat EROĞLU-** Sayın Başkan bizim içinde İmar ve Esnaf uygundur. Yani burada da ticari geçtiği için Esnaf’ı dile getirmiştik. Ötekinde de ben yaklaşımı ben anlamadım. Ama bilmiyorum bakalım içeriğine bakarız sonrasında.

**BAŞKAN-** Komisyonlarda incelersinizgerekli olursa meclise tekrar gelir.7 No.lu önergenin İmar ve Esnaf Komisyonuna havalesine oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz ) oybirliği ile kabul edilmiştir. Bu arada Cumhuriyet Halk Partisi İlçe Başkanımız Mehmet TÜRKBAY aramızda, hoş geldiniz diyorum. Milliyetçi Hareket Partisi'nden de Şaban Bey aramızda ona da hoş geldiniz diyorum. 8 No.lu önerge.

**(30/2022–** Belediyemiz görev ve hizmetlerinin gerektirdiği giderleri karşılamak, yatırım, cari ve vergi borçlarının ödenmesinde kullanılmak ve Belediyemizin mali yapısını güçlendirmek amacıyla yasal sınırlar içerisinde faiz dâhil en fazla 40.926.456,72.-TL olarak alınacak kredinin sağlanması ve kullanılması, borçlanmanın yapılması, kredi süresi ve geri ödeme koşullarının belirlenmesi, kredi anlaşmaları üzerinde değişiklik yapılması ve kullanılacak olan kredi için gerekli garanti ve teminatların verilmesi ile bu işlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, alınacak kredi karşılığında gerektiğinde İller Bankasından teminat mektubu alınarak kamu veya özel bankalardan kredi kullanılması, kredi ile ilgili her türlü yazışmalarda münferiden işlem yapılabilmesi için Karabağlar Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin önerge okunduktan sonra.)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan konunun Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmesi bizim için uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Fırat Bey.

**Fırat EROĞLU-** Sayın Başkanım eğer sizin için de bir mahsuru yoksa burada protokol, temlikler yazıyor. Burada Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonunda görüşülmesi istiyoruz. Ama tabi içeriği bakımından dosyayı da bilmiyoruz siz belki bunu yine anlamsız bulabilirsiniz yani sizin takdirinizde.

**BAŞKAN-** Bu her zaman, her yılaldığımız bir karar. Plan Bütçe Komisyonu zaten incelemesi gereken bir husus evet buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Ek olarak Hukuk Komisyonu da görüşebilir Başkanım sorun yok.

**BAŞKAN-** Bir sorun yok.8 No.lu önergeninPlan Bütçe ve Hukuk Komisyonuna havalesine oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz ) oybirliği ile kabul edilmiştir. Bu konu… Komisyonlarımız tabi değerlendirecektir, her yıl gerçekleşen bütçemizin % 10’u kadar oranında borçlanma yetkisinin meclisimizce böyle bir kararın alınmasıdır. Biz bunu tedbir amaçlı alıyoruz. Çünkü biliyorsunuz ülkemiz çok önemli bir ekonomik krizden geçiyor. Bu krizin yansımaları tabii ki belediyemize de olacak. O nedenle çok acil belki ihtiyaç duymuyoruz. Geçen sene de böyle bir karar almıştık ama o aldığımız kararın sadece yarısını uyguladık. O zaman 30 milyondu. Sanırım biz 15 milyon civarında bir borçlanma gerçekleştirdik. Bu yılda komisyonumuz tabii değerlendirir. Borç, temel hedefimiz borçlanmamak ama bütçe zorunlulukları, yatırımlarımız nedeniyle de buna ihtiyaç duyabiliriz. Komisyonlarımız bu konuları değerlendireceklerdir. Değerli Meclis Üyelerimiz, önergeler bölümümüz bitti. Şimdi gündemimizin 4. maddesine geçiyorum. Komisyonlardan gelen raporlar. 1 No.lu rapor.

**Fırat EROĞLU-** Başkanım hepsi oybirliği ile geçmiş zaten.

**Zafer Levent YILDIR-** Aslında ben1. mazbatanın okunmasından sonra aynı şeyi söyleyecektim. Gayet makul. Hepsi oybirliği ile…

**BAŞKAN-** Gruplar uygun görülüyorsaoylarınıza sunuyorum. Maddeler halinde oylanması. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliği ile kabul edilmiştir. Komisyonlardan gelen raporlarından 1’den 4 no.lu rapora kadar oybirliği ile geçmiş, oylarınıza sunuyorum.

**(17/2022 –** Yönetmelik ve kanunlara uygun olarak Maliyeciler ile Vatan Mahallelerimizin 177/9 Sokak üzerinde olan mahalle ayrımının 9233 Sokak ve 9105/11 Sokaklara çekilmesi ve 13893 ada, 1 no.lu parsel, 30289 ada, 1 no.lu parsel ve 3177 ada, 147-148 no.lu parsellerin Maliyeciler Mahallesi sınırında kalması ile ilgili yapılan çalışmanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine istinaden oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar - Çevre ve Sokak Hayvanları Hakları Komisyonu Raporları okunduktan sonra.)

**(18/2022–** Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet damperli sac kasalı kamyon ve 1 adet çift kabin kamyonetin 237 sayılı Taşıt Kanunu’nun 10. maddesinin 2. fıkrası gereğince satın alma yoluyla temin edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe - Çevre ve Sokak Hayvanları Hakları Komisyonu Raporları okunduktan sonra.)

**(19/2022–** Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Forklift (3,5 Tonluk), 1 adet Kamyonet Çift Kabin (3,5 Ton), 1 adet Kamyon (10 Ton üzeri)’un 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesinin 2. fıkrası ile 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 85/b maddesi gereğince satın alma yoluyla temin edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe - Çevre ve Sokak Hayvanları Hakları Komisyonu Raporları okunduktan sonra.)

**(20/2022 –** Karabağlar Belediye Meclisi'nin 02.08.2021 tarih, 198/2021 sayılı kararı ile uygun görülen, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.11.2021 tarih, 05.1246 sayılı kararı ile onaylanan, 30/12/2021 – 28/01/2022 tarihleri arasında askıya çıkarılan Karabağlar, Tahsin Yazıcı Mahallesi, 2814 ada eski 37 no.lu kadastral parseli kapsayan "Brüt Emsal Sınırı"nın kaldırılarak, 2814 ada yeni 39,40,41,42 parsellerde "Uygulama Alan Sınırı" belirlenmesi ve bu alan içerisinde konut alanı, otopark, park, yol kullanımlarının ve konut alanına ilişkin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin UİP-35212816 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine, söz konusu parsel maliklerinden Kemal PEKDEMİR tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar - Hukuk Komisyonu Raporu okunduktan sonra.)

**BAŞKAN-** 1, 2, 3, 4 No.lu komisyon raporlarının komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz ) oybirliği ile kabul edilmiştir. Değerli Meclis Üyelerimiz gündemimizin 5. maddesine geçiyorum. Komisyonlara havale edilip sonuçlanmayan önergeler bir 1'den 5'e kadar.

**(199/2021)-**İlçemizdeki 540 hektarlık, 15 Mahalleyi kapsayan riskli alan planları hazırlanırken; yenilenebilir enerji, yağmursuyu hasadı, katı atık, engelli erişimi gibi başlıkları da içeren 17 maddelik “Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri” ne yönelik plan not önerilerinin tespiti ve bu alanlardaki planlama yetkisine sahip Çevre ve Şehircilik Bakanlığına önerilmesi konusunda bir çalışma yapılması hk. (Kentsel Dönüşüm – Çevre ve Sokak Hayvanları Hakları – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler – İmar Komisyonu)

**(212/2021)-**Naylon poşetlerin kullanımının azaltılabilmesi için gerek semt merkezlerimizde ve gerekirse de genel olarak Karabağlar ilçemizde neler yapabileceğine yönelik meclisimizin bir çalışma yapması hk. (Çevre ve Sokak Hayvanları Hakları – Sağlık – Esnaf – Pazar yerleri Komisyonu)

**(213/2021)-**Günümüzde Sürdürebilir Kentleşme kavramı her zamankinden daha önem kazanmıştır. Birçok farklı boyutu olan bu konunun çevresel, ekonomik ve sosyal boyutunun meclisimizce değerlendirilmesi hk. (Kentsel Dönüşüm – Kadın Erkek Eşitliği – Engelliler – Kültür ve Turizm - Plan ve Bütçe Komisyonu)

**(214/2021)-**Bildiğiniz gibi ilçemizde Hayat Boyu Öğrenme parkı belirlenecektir. Parkın temasını meclisimizce çalışılıp değerlendirilmesi hk. (Burs ve Eğitim Komisyonu – Kültür ve Turizm Komisyonu – Kadın Erkek Eşitliği – Spor Genç ve Çocuk – Çevre ve Sokak Hayvanları Hakları Komisyonu)

**(21/2022)-** Karabağlar 1/1000 ölçekli 1. Etap Üçkuyular-Şehitler Mahallesi Revizyon İmar Planı, 1/1000 ölçekli 1. Etap Basın Sitesi ve Civarı Revizyon İmar Planı, 1/1000 ölçekli 1. Etap Vatan - Ali Fuat Cebesoy Mahallesi Revizyon İmar Planı, 1/1000 ölçekli 2. Etap Vatan - Bozyaka Mahalleleri ve Civarı Revizyon İmar Planı ile 1/1000 ölçekli 2. Etap Bahçelievler - Gülyaka Mahalleleri ve Civarı Revizyon İmar Planı plan notlarının 1.24., 1.26., 1.29., 1.30., 1.31. maddelerinin, İzmir 3. İdare Mahkemesi'nin 2019/82 esas sayılı dosyada 30.10.2019 tarih ve 2019/1411 sayılı kararında belirtilen hususlar dikkate alınarak yeniden düzenlenmesi ve anılan mahkeme kararı uyarınca 2.1.2. maddesinin kaldırılarak madde numaralarının revize edilmesi ile söz konusu plan notlarına 1.38. ve 1.39. maddelerinin ilave edilmesine ilişkin Belediyemiz tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişiklik önerisinin incelenerek karara bağlanması hk. (İmar-Hukuk Komisyonu)

**BAŞKAN-** 5 Önerge var yine aynı komisyonları havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliği ile kabul edilmiştir. Değerli Meclis üyelerimiz bu şekilde gündemimizin 5. maddesini de tamamlamış olduk. Gündemimizin 6. maddesine geçiyorum, dilek ve temenniler. Söz isteyen? Levent Bey, Nurdan Hanım sırayla vereceğim Hüseyin Bey. Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Ben fazla vaktini almayacağım meclisimizin. Sayın Meclisimize sadece birkaç tarih hatırlatması yapacağım mart ayı için. Bildiğiniz gibi 8 Mart Uluslararası Emekçi Kadınlar Günü, 12 Mart İstiklal Marşı'nın kabulü, 14 Mart Tıp Bayramı, 18 Mart Çanakkale Zaferi idi. Hepsi bizim için oldukça önemli günler bunlar. Hepimizin aklında olmasında bunlarla ilgili etkinliklere katkı vermemizde büyük yarar var. Saygılarımla.

**BAŞKAN-** Değerli Meclis Üyelerimiz bu arada geçen dönem Belediye Meclisimizde görev yapan,hem Karabağlar Belediye Meclisinde hem Büyükşehir Belediye Meclisinde görev yapan Turan MANDUZ’u kaybettik. Buradan ona da Allahtan rahmet diliyoruz. Hizmetleri için de hepimiz ona minnettarız. Bu konuyu meclisimizin bilgisine sunayım. Buyurun Nurdan Hanım.

**Nurdan ŞENKAL UÇAR-** Sayın Başkanım, Meclis Üyesi Arkadaşlarım,8 Mart Dünya EmekçiKadınlar Günü'nün tarihinin önemini hepimiz biliyoruz. Yıllar geçiyor, mücadeleler veriliyor, hatlar kazanılıyor, mücadelemiz devam ediyor. Emekçi kadınlar olarak verdiğimiz yoğun mücadele karşısında beklentimiz sadece eşitliktir. Eşit işe eşit ücret, yönetimde eşitlik, seçme seçilme hakkında eşitlik, temsiliyette eşitlik, kadınlar olarak yaşadığımız ülkemizde yarısını oluşturduğumuz toplumda eşit bireyler olarak eşit temsiliyet istiyoruz, Partilerde eşit sayılarda yönetici olmak, muhtar olmak, Belediye Meclis üyeliklerinde 3 - 5 değil, eşit sayıda olarak seçilmek. Belediye Başkanı olarak daha çok kadın Başkan olmak, kaymakam olmak, vali olmak, eşit sayıda milletvekili olmak, bakan olmak… En basit olarak anayasal haklarımızı özgürce kullanmak. Medeni kanunla 96 yıl önce verilen eşitlik haklarımız elimizden alınmadan eşit yaşamak istiyoruz. Kadınlar olarak yaşam haklarımızın teminatı olan İstanbul Sözleşmesi'nin tekrar yürürlüğe girmesi için hep birlikte mücadele etmeliyiz. Bir defa daha İstanbul Sözleşmesi yaşatır diyoruz. Saygılarımla.

**BAŞKAN-** Buyurun Hüseyin Bey.

**Hüseyin UZUN-** Sayın Başkan, Sayın Divan, Sayın Cumhuriyet Halk Partisi İlçe Başkanı, Sayın Milliyetçi Hareket Partisi İlçe Başkan Yardımcısı, Kıymetli Meclis Üyelerimiz, Değerli Hazirun, hepinizi saygıyla selamlıyorum. Sözlerime başlamadan AK Parti grubu adına yakın zamanda kaybettiğimiz Turan MANDUZ kardeşimizi de biz yad ediyoruz. Allah rahmet eylesin, mekanı cennet olsun diyoruz. Sayın Başkan Karabağlar'da zaman zaman dolaştığımız zaman vatandaşların ne kadar mağdur olduğunu gözlerimizle görerek bu aksayan yerleri bugün meclisimize sunarak umarım kısa sürede dertlerine belediyemiz derman olur. Abdi İpekçi Mahallemizde bulunan 3698 Sokak 2 yıldır kazılı olarak durduğunu söyledi mahalle sakinleri. Yine yaşlı insanların evinden çıkıp dışarıya, dışarıdan içeriye girmekte zorluk çektiklerini dile getirdiler. Bizzat kendim gördüm. Yani 50-60 metrelik bir boylamasına bir yer. Buranın bir an önce geçici de olsa az bir sıcak asfaltla çukurlar doldurularak bu hizmetin yerine getirilebileceğini inanıyorum. Yine Sayın Başkan geçen Şubat ayı içerisinde bir afet sonucu köprünün zarar görmesi sonucu Peker Mahallesi'ni, Emrez Mahallesini, Aydın Mahallesi'ni yakından ilgilendiren 7 metre boyunda bir köprünün yapımını dikkatle izlemeye çalıştım. Biz şunu söyleyecektik 7 metre köprü 7 ayda yapılamadı. Şimdi 7 ayı da geçtik hemen hemen yılına geldi maalesef İzmir Büyükşehir Belediyesi buraya gerektiği gibi bu hizmeti yerine getiremediğini görüyoruz. Yine bakın ben resmini çektim köprünün hali bu. Köprü ayaklarına betonu attılar ama şu anda ulaşımla yine kapalı. Oranın asfaltlanması gerekiyor. Oysaki 3 mahalleyi de yakından ilgilendiren bir hizmet. Bu konuda sizlerden ricamız İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne bu söylenerek bu vatandaşlarımızın mağduriyetin bir an önce ortadan kaldırılmasını rica ediyoruz. Çünkü sayın mecliste takdir eder, bu kadar küçücük bir köprü bir yılda yapılamıyor ise diğer hizmetleri hepimizin düşünmesi lazım. Diğer bir husus, Sayın Başkan Yunus Emre Mahallesi'nde 4232 Nolu Sokak. Bu sokağın da bitiminde No 50 ile 64 arasında gözümüzle gördük gittik gördük. Çok çukurların olduğu, günde 5000 ile 10000 aracın geçtiği cadde diyebiliriz. Burası sokak değil. Çünkü Aydın Mahallesine gelen ve Çamlık Caddesi'nden gelen tüm araçlar bu sokaktan Eski İzmir yönüne doğru ilerliyor. Burada yine esnaflarla görüştük. Esnaflar hepsi mağdur olduğunu dile getirdi. Zaten camlarına baktığın zaman toz dumandan belli oluyor kapılarını da açamıyorlar. Burada bir parantez açmak istiyorum bu konu ile ilgili meclis üyemiz Aliriza Bey sağ olsun. Kendisi aradı yakından ilgilendiğini ve Büyükşehirle de kendisi durumu söylediğini ve kısa zamanda yapılacağını söyledi. Kendisine de teşekkür ediyorum ilgisinden dolayı. Ama bizim Karabağlar'a Sayın Başkanım bakın 5-10 bin aracın geçtiği, her gün geçtiği bu çukurlar yakışmıyor. Çünkü milli servete yazık. Araçların alt takımları bozulmaya aday. Sadece yani bu bir görüntü yine burası bu şekilde ne olur derseniz Sayın Başkanım bu belediyenin idare amiri olarak yapılacak işlem az 100 küreklik, 100 tane kürek sıcak asfaltı oraya geçici olarak atsak o mağduriyeti ortadan kaldırabiliriz. Şimdi eğer bu altyapı çalışmalarında İZSU’yu bekleyecek olursak her zaman inanın Karabağlar halkı hep mağdur oluyor ve bu sizin hanenize eksi olarak yazılıyor. Çünkü vatandaşın çoğu bilmiyor burası kime ait olduğu Karabağlar Belediyesi diyor ama çektiği cefayı sizin hizmetlerinizin eksikliğine zannederek şey yapıyor. Bu noktada sizi de uyarıyorum Sayın Başkan, Büyükşehirden ricada bulunarak bir an önce bu çukurların doldurulması ve geçici olarak sıcak asfalt yapılmasını temenni ediyoruz. Siz az önce 287 ton asfaltın yama şeklinde kullandığını söyleyince inan ki mutlu oldum. Çünkü o asfaltı sadece bir yere kullanmak yerine inanıyorum Karabağlar'da en az 500.000 tane çukuru doldurarak insanların rahat etmesini sağlamış oluruz. Söyleyeceklerim bunlar Sayın Başkanım dile getirdiğim sorunları umarım kısa sürede çözersiniz, vatandaşımız da hizmete ulaşmış olur. Şimdilik teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Bu konu ile ilgili kısa bir bilgi vereyim. Yani bu sorunlar bizlere de yansıyor. Biz de takip ediyoruz. Büyükşehir Belediyesi konuyla ilgili gerekli önlemleri alıyor hatta bugün bazı noktalarda asfaltlama çalışmaları var. Belediye olarak biz tabii ki bazı noktalarda belediye ayrımı gözetmeksizin bunu yapıyoruz. Hiçbir zaman da bundan kaçmayız. Özellikle İZSU'nun açtığı arızalarla ilgili, diğer çeşitli onarımlarla ilgili çukurları kapatıyoruz. Asfaltlıyoruz da. Bu konular sizin bahsettiğiniz konuların sanırım çoğu ihale ile yapılan işler. Tabii ihaleli olduğu için onun ödemeleri var. Yani asfalt kırılması, sökülmesi, yapılması gibi. Bizim var olan bir sözleşmeye bir şekilde müdahale etmek gibi bir durum ortaya çıkıyor. O nedenle onları İZSU’nun yetkililerine, Büyükşehir’in yetkililerine iletiyoruz. Ancak çok sıkıntı olan yerlerde belediye ekiplerimiz en azından dolgu olarak, dolgu malzemesi olarak bunları tamamlıyoruz. Sanırım önümüzdeki günlerde de İzmir Büyükşehir Belediyesi bu konuda daha yoğun bir çalışma yapacak, biz de takip ediyoruz. O sorunların bir an önce giderilmesi gerekir. Var olan bir soruna hayır yok kardeşim demek doğru değil. Ama birçok noktada belediye olarak zaten yapmamız gereken nokta da bunları yapmaya gayret ediyoruz. Çok sıkıntılı olan yerlere müdahalelerimiz oluyor. Büyükşehir Belediyemiz de bunu biliyor zaten. O nedenle de sanırım İZBETON devreye girecek ve bunlar kısa sürede asfaltlanacak. Bir yöntem değişikliğinin de sonucu bunlar. İşte petroldeki fiyat artışları nedeniyle İZSU bunları dışarıya ihale etmiş bu asfalt işlemlerini. Ancak son işte dövizde, petrolde gelişen fiyat farklarından dolayı yükleniciler maalesef bu işi yapmaktan imtina etmişler. Olayın gerçeği bu. Şimdi buna dönük te Büyükşehir Belediyesi gerekli önlemleri alıyor. Bizde belediye olarak takipteyiz. Kendi olanaklarımızla destek olmaya gayret ediyoruz, edeceğiz de zaten. Ancak orada dediğim gibi ihale kapsamında bir ödeme söz konusu olduğu için doğrudan bir müdahale şansımız maalesef yok. Ancak çok sorun olan yerlerde dediğim gibi belediye ekiplerimiz gerekli müdahaleyi yapıyorlar. Hem muhtarlarımız, meclis üyelerimiz veya oradaki mahalle sakinleri intikal ettirdikçe bu sorunlar giderilmeye çalışıyor. Sanırım bu ay içerisinde de birçoğu ortadan kalkar. Eskiizmir Caddesi'nde de var benzer bir çalışma. Tabi bir an önce bunların tamamlanması lazım. Sonuçta vatandaş günlük yaşamında bunun sıkıntıları var. Buyurun Hannan Hanım.

**Halime Hannan YILDIZ-** Sayın Başkanım, değerli arkadaşlar bende Hüseyin ağabeyimiz ile aynı dertlerden muzdaripim. Geçen bir toplantım da mahalle sakinleri ile görüşmüştüm. Sevgi Mahallesi sakinleri, birkaç sorunları vardı. Onlarla, onlardan biri 4661 sokakta oluşan çukurlar ve çatlayan asfaltlar yüzünden bir çocuk yaralanıyor 11 yaşlarında bir çocuk yaralanıyor ve şu anda tedavi görüyor, tedavisi devam ediyor. Ancak daha sonra oraya bir asfalt çalışması yapılmış. Lakin tekrar aşınmalar olmuş. Bir tarafı bayağı bir tekrar çökmüş ve çamur içinde. Yetkililerin tekrar gidip oraya bir bakması gerekiyor. Yani başka çocukların veya yaşlılar ve çocuklar bu konularda daha hassas oluyorlar. Daha hani hakimiyetleri zayıf yürürken. O yüzden başka çocuklar veya yaşlılarında aynı şeyleri yaşaması adına o mahallede bir çalışma yapılması gerekiyor. Yetkililerin etkili olması gerekiyor. Çünkü asfaltı yeniymiş ama tekrar çatlaklar ve çökmeler, çamurlaşmalar vatandaşı sıkıntıya sokuyor bilginiz olsun Başkanım.

**BAŞKAN-** Peki onu bir inceletelim arkadaşlarımız notlarını aldılar. Başka söz isteyen? Buyurun Hüseyin Bey.

**Hüseyin UZUN-** Sayın Başkanım bir de sizden bilgi edinmek istiyoruz Sırrı Atalay Caddesi birçok zaman mecliste gündeme getirdiğimiz cadde. Burada istimlâk bedellerinin ödendiğine şahit oluyoruz, alanlar söylüyor arsasının bedelini aldığını. Şimdi esnaf ta şunu soruyor. Diyor ki; burası ne zaman kamulaştırılacak? Haliyle onlar belli bir yerlere taşınmak için esnaflar, çünkü yolun kenarında bulunan esnafların hepsi kalkıyor. Kendileri soruyor bu kamulaştırma ne zaman yapılacak? Caddenin genişlemesi ne zaman yapılacak diye? Bu konuda bilgi verirseniz memnun olurum. Diğer bir husus Sayın Başkan, burada bulunan meclis üyelerimiz de muhakkak duyan, dinleyen oluyor. YouTube’da canlı yayında ve yerel televizyonların bazılarında çıkıp belediyemiz hakkında bazı iddialarda bulunan bir beyefendi… Biz de şimdi merak ediyoruz Sayın Başkan, en azından meclisimizi bilgilendirme adına. Karabağlar Tahsin Yazıcı Mahallesi’nde bulunan afet alanının birilerine amacı dışında kullanılmak üzere tahsis edildiğini ve o tahsis edilen yerin bedelsiz olarak verilip verilmediğini iddia ediyor. Biz de tabii merak ediyoruz, hangi şartlarda ne amaçla verildiğini ve diğer bir iddiası, ilgili şahısların çıktığı, televizyonlarda sorduğu afet toplanma merkezi diyor, hafriyat transfer döküm merkezi olarak kullanılıyor. Ben sadece onların iddiasını dile getirerek çünkü hepimize töhmet altında bırakacak şekilde açıklamalar yapıyor. Bu konuda meclisimizi bilgilendirirseniz memnun olurum.

**BAŞKAN-** Evet başka söz isteyen? Faysal Bey sonra Levent Bey.

**Faysal ACAR-** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri, salonumuzda bulunan değerli misafirler. Sayın Başkan ben Hüseyin Bey'in de değindiği bu çukur konuları problemleri daha önce vatandaşlarımız tarafından not aldırıldı bize. Bu Bahar mahallemizde 5009, 5010 no'lu sokakta ciddi çukurlar var. Hatta vatandaşlar kendi imkânları ile toprak dökmüş. Araçlar burada ciddi zarar görüyor, vatandaşlar da yayalar da geçerken ciddi sıkıntılar yaşıyor. Refet Bele 9131, 9125’de de aynı sorun var. Bir de Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri bizim Eskiizmir Caddemiz var. Çoğumuzun kullandığı çok kalabalık yoğun bir cadde. Bu caddede çoğu su giderleri iki üç nokta da zeminden, asfalttan 6, 7 cm yer yer yüksekte. Burada su aktığında dahi, yani su birikintileri oluştuğunda buradan su gitmesi gerekirken 7, 8 cm su, 8 cm’yi aştıktan sonra, yani suyun gitmediği tek yer su gideri gibi oluyor orada. İkinci bir husus ta, gerçi Hüseyin Bey dile getirdi. Yine vatandaşlarımız iki üç mahalle bekliyor. Bu bizim meşhur köprümüz. Hani umarım bu köprü Çanakkale Köprüsü bitmeden önce biter hizmete sokarız. Çünkü ben ve meclisimizde farkında gayet uzun sürdüğünü düşünüyoruz. Burada tabii Eskiizmir Caddesi ve bu köprü Büyükşehir Belediyemizin hizmetinde ama burası da Karabağlar, bizim bölgemiz. Vatandaşlarımız biz bu mecliste vatandaşımızı temsilen bu sorunlarını dile getiriyoruz, dile getirmek zorundayız. Umarım bu sorunları bir an önce bitirir vatandaşımıza daha iyi bir hizmet sunarız teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN-** Evet buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan biz bundan 3 sene önce son bulan geçen dönem 5 sene boyunca Turan MANDUZ arkadaşımızla birlikte çalıştık. Kendisinin, kendisini saygı, sevgi ile anıyoruz. Bu arada bu köprü 7 metrelik köprü ile ilgili bir şeyler söylemek istiyorum ama yani biz de tabi yolcu garantili köprü yapımı olmadığı için belki bu nedenle gecikmiş olabilir diye de düşünüyorum. Saygılarımla.

**BAŞKAN-** Başka söz isteyen? Buyurun Hüseyin Bey.

**Hüseyin UZUN-** Sayın Başkanım köprüye geçit, yolcu garantisi verebiliriz. Zaten çok fazla bir para tutmaz. O konu da rahat olalım. Yalnız şunu söyleyeyim gerçekten samimi olarak şimdi buraya taşıdığımız şeyler aksayan, yani bir çukur olup da gelip buraya dile getirmeyiz. Zaten Fen İşleri Müdürümüz Özgür Bey kendisine de teşekkür ediyorum sizlerin huzurunda. Öyle bir çukur olduğu zaman arıyoruz kendisini gereken müdahaleyi yapıyor. Ama 100 küreklik olduğu zaman bunu buraya taşımamız gerekiyor. Şu anda söylediğim 3 yerde gerçekten aksayan yani. Ciddi olan yerler, ya iki kürek olsun zaten Fen İşleri Müdürümüz gereğini yapıyor. Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Evet buyurun Fırat Bey.

**Fırat EROĞLU-** Sayın başkanım Levent ağabeyin sözlerinden sonra bende bir konuşma isteği duydum. Şimdi bu köprü 7 metrelik iki günde yapılabilecek bir köprü. 7 aydır bekliyor bu köprü, 1 yıl oldu değil mi? 1 yıldır bekliyor köprü. Fakat biz işte 2000 nüfuslu bir beldeye meydan yapmak için burada bir günde karar alıp hemen harekete geçiyoruz. Uygulamayı yaptırıyoruz, buradan ekipleri gönderiyoruz, projeyi çizdirtiyoruz. Ama ilçemizin içinde bulunan 7 metrelik bir günde yapılabilecek bir köprüyü yapmıyoruz, yapamıyoruz. Bunun üstüne de farklı değişik örnekler veriyoruz. Maalesef vatandaş hizmet bekliyor,espri değil teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Evet başka söz isteyen var mı? Faysal Bey buyurun.

**Faysal ACAR-** Sayın Başkanım ben köprüye de değinmeyeceğim yolcu garantili falan çünkü burada biz Karabağlar'dan söz edelim. Vatandaşımız oradan ücretsiz geçeceği için ve 3 mahalle burayı bekliyor. Levent Bey bu az önceki meclisten geri aldığımız bir buçuk yıl büyükşehirde dondurulan Masal Evi diye ben yanılmıyorsam Karabağlar'da bir Limontepe'de açıldığını biliyorum. Çok başarılı olduğu için de geri iade edilmiş olabilir dedi. Yani burası neredeyse kullanılmadı çok başarılı olup da neden iade edildi onu da çok merak ediyorum. Ona cevaben, yani çok başarılı olmuş bir alanı Büyükşehir neden bize iade etsin. Bu da böyle biraz bununla ilgili bizi bilgilendirirse sevineceğiz.

**BAŞKAN-** Evet karşılıklı bence olmasın. Eğer başka söz isteyen yoksa ben bir sorulan sorulara cevap vereceğim. Buyurun.

**Zafer Levent YILDIR-** Başarıdan kastım şu, neyi düşünerek konuştum aslında onu söylemek istiyorum. Başarı şu; talep artmıştır dedim arkasından. Çok yüksek talep karşısında kapasite yetersiz kalmıştır. Bu da başarı demektir zaten. Konu budur.

**BAŞKAN-** Evet neyse herkes kendine göre yorumlayacak artık. Evet değerli meclis üyeleri başka söz isteyen yoksa toparlayıp meclisimizi, toplantımızı bitireceğim. Şimdi bu Sırrı Atalay Caddesi’nde kamulaştırmalar devam ediyor. Tabi kamulaştırmalar belli bir süreç alır. Ödemesi yapılan vardır, uzlaşma görüşmeleri süren vardır. Büyükşehir Belediyesi ile görüşüp bir takvimi tabii ki esnaflara duyurmakta fayda var. Onlar da en azından, esnafta ne yapacağına karar verir. Orası bildiğim kadarıyla Endüstri Meslek Lisesi'nden itibaren Aktepe, Emrez sınırına kadar açılacak. Büyükşehir Belediyesi şu anda yoğun olarak o kamulaştırma çalışmalarını gerçekleştiriyor. Şimdi çeşitli iddialar, değişik değişik iddialar olabilir ama biz belediye olarak ne yaptığımızı biliyoruz. Herkes her iddiasını Türkiye'de merciler vardır, şikayet edilecek yerler de vardır, herkes onu yapabilir. Biz birileri bir şey diyor onları da muhatap alarak da iş yapacak değiliz. Belediye olarak yasal yükümlülüklerimiz var. Onları harfiyen yerine getirmesini gayet iyi biliriz. Şimdi o dediğiniz yerde devam eden bir inşaat var, çıkan hafriyatı var. Gerekli uyarılar yapılmıştır. Eğer o uyarılara uyulmadığı takdirde cezai müeyyideler zaten uygulanacaktır. Bunun kaçışı, kurtuluşu yoktur. O diğer işgallerle ilgili bu arsalar belediye gelmeden devri olmadan önce eski mal sahiplerince yapılan bazı tesisler vardır. Onların da kaldırılmasıyla ilgili zabıtamız gerekli uyarıları yapmıştır. Kaldırılmadığı takdirde belediyemiz ekiplerince kaldırılacak. Bunlar kamuya zamanla terki yapılan ve bu dönemde mesela orada bir okul alanı var, büyük bir park alanı var. Bu dönem bu terk işlemlerinin hepsini belediye olarak biz yaptırdık zaten. 10 bin metrekare orada okul alanı var belediyede, tapusu belediyede. Yine orada 13 bin metrekareye yakın park alanı var. Şu anda Büyükşehir Belediyesi de parkla ilgili projeyi yapmak üzere oradaki park projesini Büyükşehir Belediyesi hayata geçirecek. Tüm bunlar takip ediliyor. Öyle kimsenin söylediği gibi ya da birilerinin iddia ettiği gibi belediyemiz burası başıboş bir belediye değil, her şeyi takip ediliyor ve her ne gerekiyorsa da yapılmıştır. Bu belediyede her yere hesap verebilecek konumdadır, hiç kimseye şeyimiz de yoktur. Asla bu belediye tehditlere şuna buna boyun eğmez. Biz bir devlet kurumu olarak görevimizi yaparız, hesap da veririz. Zaten zaman zaman denetimlerden geçiyoruz, hesap da veriyoruz. Konu şu isim bu isim biz muhatap alarak da bu konulara girmemiz zaten doğru değil. Bütün değerlendirmelere de saygı duyarız. Hepsi ile ilgili de gerekli ilgili birimlerimiz inceler, kendi üzerine düşeni yapmaya çalışır. Bunun için de benim özel bir talimat vermeme de gerek yoktur. Çünkü Karabağlar Belediyesi'nin oturmuş bir artık kurumsal yapısı vardır. İlla bir işe başlamak için Belediye Başkanı’ndan talimat almaz arkadaşlarımız. Söylediğimiz herkes sorumlu olduğu konularda doğrudan işlemini gerçekleştirir. Bu bilgileri vermiş olayım. Buyurun Fırat Bey.

**Fırat EROĞLU-** Sayın Başkanım şunu sormak istiyorum da meclisimizin de bilgi sahibi olması açısından. Burası gerçekten afet toplanma alanı mı? Bahsedilen alan, Hüseyin Bey'in bahsettiği…

**BAŞKAN-** Yani afet toplanma… Şöyle, afet anında toplanma yerleri olarak belirlenen alanlardan birisi. O hafriyatla ilgili de gerekli uyarılar yapıldı. Hatta bir kısmı kaldırıldı. Takip ediliyor.

**Fırat EROĞLU-** Yani şundan dolayı soruyorum, internet sitesini Hannan Hanım açmış. Kendisi de gösterdi. Orada galiba bu alan gözükmüyor, web sitesinde Karabağlar Belediyesi'nin ya da belki de başka bir isimle geçiyor biz de görmemiş olabiliriz.

**BAŞKAN-** Şeyi mi?

**Fırat EROĞLU-** Afet toplanma alanı olarak o lokasyon gözükmüyor web sitesinde.

**BAŞKAN-** Yani boşluk alanlar genelde planlama birimimiz…

**Fırat EROĞLU-** Fakat orada tabela varmış galiba, tabela var galiba, yerinde tabela varmış. Öyle söylediler.

**BAŞKAN-** Tabelalar kondu. Ama şeyde var… İnternetten mi göremiyor sunuz?

**Fırat EROĞLU-** Tabelalar konmuş ama evet Karabağlar Belediyesi web sitesinde afet toplanma alanlarında o lokasyon gözükmüyor.

**BAŞKAN-**  Onda bir eksiklik varsa tamamlarız. Bizim meydan projemiz orası. Karabağlar’a dediğimiz Kent Meydanı projemiz var. Daha önce çeşitli defalar açıklamalar yapmıştım. Orada bir yer koşullu imarı çıkan bir alan var. Bu alanla ilgili yargı kararları kesinleşti. Terk işlemleri bittikten sonra zaten oranın düzenlenmesine geçilecek. Açık alan olduğu için de tabii ki afet anında toplanma merkezlerinden birisi. Bu tür konularda da belediye meclis üyelerimiz her zaman bana da diğer görevli arkadaşlarımıza da bu sorunlarla ilgili herhangi bir konu olduğunda intikal ettirirlerse çok memnun oluruz. Biz de eğer bir eksiğiniz varsa onunla ilgili de gerekli işlemi yapmaktan hiçbir zaman çekinmeyiz. Bunu da meclis üyelerimizin bilgisine sunuyorum. Lütfen bize intikal ettirin. Başka söz isteyen de olmadığına göre toplantıya katılamayan Fikret MISIRLI, Mustafa Alper GÜLDALI’nın mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oy birliği ile kabul edilmiştir. Bu arada 8 Mart Dünya Emekçi Kadınlar Gününü, şimdiden bütün kadınlarımızın, emekçi kadınlarımızın bu gününü kutluyoruz. Belediye olarak da bizim de etkinliğimiz olacak. Meclis üyelerimiz zamanları uygunsa oraya bekleriz. Selvili Otoparkı’nın üstünde de kadınlara dönük yine bir çalışma, etkinlik gerçekleştirilecek. 12 Mart İstiklal Marşımızın kabulünün yıldönümü. 12 Martta da Mehmet Akif Ersoy Parkımızda yine her yıl olduğu gibi İstiklal Marşı'nın kabulü nedeniyle törenimiz olacak. Bunlar da sizlere bildirilecek. Burada da durumu uygun olan meclis üyelerimiz katılırsa yine çok memnun oluruz. 18 Mart var önümüzde, Çanakkale Zaferi. Ülkemizin bugün varlığı ile ilgili önemli bir zafer günü. Onu da bu zafer günümüzü de şimdiden kutluyorum. Her yıl olduğu gibi 18 Martla ilgili de belediye olarak bu zaferi anma törenlerimiz gerçekleşecek. Hem zafer yıldönümü hem de orada şehit olanları anma günümüz. Orada şehit olanları da rahmet ve minnetle bir kez daha anıyoruz. Değerli meclis üyelerimiz bundan sonraki toplantımız 1 Nisan Cumaya geliyor. O nedenle eğer uygun görürseniz 4 Nisandan hafta sonuna kadar yapabiliriz herhalde değil mi? 4 Nisan Pazartesi saat 18:00'de toplanmak üzere herkese iyi akşamlar diliyorum.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Muhittin SELVİTOPU** | **Murat Baran UYGUN** | **Selami İYİER** | **Derya PALA** |
| **BAŞKAN** | **KATİP** | **KATİP** | **KATİP** |