

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01.03.2022 TARİHLİ MART AYININ**1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.****Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır**

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
31/2022	26/2022	Selvili Mahallesi, 4019/1 Sokak No:10 adresinde bulunan binanın 25 yıl süre ile İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na tahsisine ilişkin Belediye Meclisimizce alınan 02.12.2019 tarih ve 125/2019 sayılı kararın iptal edilmesi hk.	İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı'nın 01.02.2022 tarih ve 580833 sayılı yazısına istinaden; Selvili Mahallesi, 4019/1 Sokak, No:10 adresinde bulunan binanın, 25 yıl süre ile İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na tahsisine ilişkin Belediyemiz Meclisinin 02.12.2019 tarih ve 125/2019 sayılı kararının iptal edilmesinin kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine istinaden oybirliği ile karar verildi.
32/2022	17/2022	Yönetmelik ve kanunlara uygun olarak Maliyeciler ile Vatan Mahallelerimizin 177/9 Sokak üzerinde olan mahalle ayrımının 9233 Sokak ve 9105/11 Sokaklara çekilmesi ve 13893 ada, 1 no.lu parsel, 30289 ada, 1 no.lu parsel ve 3177 ada, 147-148 no.lu parsellerin Maliyeciler Mahallesi sınırında kalması ile ilgili yapılan çalışmanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine istinaden oybirliği ile uygun bulunduğu	Yönetmelik ve kanunlara uygun olarak Maliyeciler ile Vatan Mahallelerimizin 177/9 Sokak üzerinde olan mahalle ayrımının 9233 Sokak ve 9105/11 Sokaklara çekilmesi ve 13893 ada, 1 no.lu parsel ve 3177 ada, 147-148 no.lu parsellerin Maliyeciler Mahallesi sınırında kalması ile ilgili yapılan çalışmanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine istinaden kabulüne oybirliği ile karar verildi.
33/2022	18/2022	Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet damperli sac kasalı kamyon ve 1 adet çift kabin kamyonetin 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinin 2. fıkrası gereğince satın alma yoluyla temin edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğu ilişkin Plan ve Bütçe - Çevre ve Sokak Hayvanları Hakları Komisyonu Raporları.	Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet damperli sac kasalı kamyon ve 1 adet çift kabin kamyonetin 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinin 2. fıkrası gereğince satın alma yoluyla temin edilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
34/2022	19/2022	Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Forklift (3,5 Tonluk), 1 adet Kamyonet Çift Kabin (3,5 Ton), 1 adet Kamyon (10 Ton üzeri)'un 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesinin 2. fıkrası ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 85/b maddesi gereğince satın alma yoluyla temin edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğu ilişkin Plan ve Bütçe - Çevre ve Sokak Hayvanları Hakları Komisyonu Raporları.	Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Forklift (3,5 Tonluk), 1 adet Kamyonet Çift Kabin (3,5 Ton), 1 adet Kamyon (10 Ton üzeri)'un 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesinin 2. fıkrası gereğince satın alma yoluyla temin edilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01.03.2022 TARİHLİ MART AYININ
1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.**

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
35/2022	20/2022	Karabağlar Belediye Meclisi'nin 02.08.2021 tarih, 198/2021 sayılı kararı ile uygun görülen, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.11.2021 tarih, 05.1246 sayılı kararı ile onaylanan, 30/12/2021 28/01/2022 tarihleri arasında askıya çıkarılan Karabağlar, Tahsin Yazıcı Mahallesi, 2814 ada eski 37 no.lu kadastral parseli kapsayan "Brüt Emsal Sınırı"nın kaldırılarak, 2814 ada yeni 39,40,41,42 parsellerde "Uygulama Alan Sınırı" belirlenmesi ve bu alan içerisinde konut alanı, otopark, park, yol kullanımlarının ve konut alanına ilişkin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin UİP-35212816 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine, söz konusu parsel maliklerinden Kemal PEKDEMİR tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz o ybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar - Hukuk Komisyonu Raporu.	Karabağlar Belediye Meclisi'nin 02.08.2021 tarih, 198/2021 sayılı kararı ile uygun görülen, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.11.2021 tarih, 05.1246 sayılı kararı ile onaylanan, 30/12/2021 28/01/2022 tarihleri arasında askıya çıkarılan Karabağlar, Tahsin Yazıcı Mahallesi, 2814 ada eski 37 no.lu kadastral parseli kapsayan "Brüt Emsal Sınırı"nın kaldırılarak, 2814 ada yeni 39,40,41,42 parsellerde "Uygulama Alan Sınırı" belirlenmesi ve bu alan içerisinde konut alanı, otopark, park, yol kullanımlarının ve konut alanına ilişkin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin UİP-35212816 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine, söz konusu parsel maliklerinden Kemal PEKDEMİR tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz uygun bulunmayarak planın aynen korunmasının kabulüne o ybirliği ile karar verildi.
36/2022		Toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.	Mazeretleri nedeniyle oturuma katılmayan Fikret MISIRLI ve Mustafa Alper GÜLDALI'nın izinli sayılmalarına o ybirliği ile karar verildi.

**MUHİTTİN SELVİTOPU
BAŞKAN**

**MURAT BARAN UYGUN
KATİP**

**SELAMİ İYİER
KATİP**

**DERYA PALA
KATİP**