|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\aguney\AppData\Local\Temp\logo_kurum copy.png | **KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİ** |

# DUYURU

Belediye Meclisimiz 01.03.2023 Çarşamba Günü Saat 18.00’de Yeşillik Caddesi No:232 adresindeki Karabağlar Belediyesi bünyesinde bulunan Meclis Toplantı Salonunda aşağıdaki gündemde bulunan konuları görüşmek üzere toplanacaktır.

İlan olunur.

**Muhittin SELVİTOPU Belediye Başkanı**

**01.03.2023 Çarşamba**

**Saat:18.00**

**G Ü N D E M**

1. **Meclisin açılışı.**
2. **Şubat ayı meclis toplantı tutanaklarında maddi hata olup olmadığı, var ise düzeltilmesi.**
3. **5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 49. maddesinin 2. fıkrası gereği birim müdürlüğü**

**kadrolarına yapılan atamaların Belediye Meclisinin bilgisine sunulması**.

1. **Meclisçe verilecek önergeler.**
2. **Birimlerden gelen önergeler.**
   1. **(21/2023)-** Belediyemiz Meclis Üyesi Bülent SÖZÜPEK 02.02.2023 tarihinde vermiş olduğu dilekçesi ile meclis üyeliğinden istifa ettiğinden, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeği'nin 21. maddesi uyarınca üyesi olduğu Plan ve Bütçe Komisyonuna kalan süreyi tamamlamak üzere görev yapacak olan üyenin seçilmesi hk. (Yazı İşleri Md.)
   2. **(22/2023)-** 22.07.2007 Tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine göre ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu/boş olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (II) sayılı boş kadro değişikliği (memur) cetveli ile (V) sayılı (işçi) cetveli hk. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.)
   3. **(23/2023)-** Yürürlükteki imar planında park alanı ve kısmen yol gövdesinde kalmakta olan 3622 Ada; 665, 666, 671 ve 672 no.lu parsellerin kamulaştırılarak kamuya kazandırılması amacıyla hazırlanan 48 poz no.lu işlem dosyasının Belediyemizin 2020-2024 yıllarını kapsayan 3. Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınmasının 3194 sayılı Yasanın 10. maddesine göre Meclisimizce görüşülerek bir karar alınması hk. (Plan ve Proje Md.)
   4. **(24/2023)-** İzmir Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü’nün talebi doğrultusunda; Karabağlar ilçesi, Bozyaka Mahallesi, 6868 ada, 4 parselin “Hastane Alanı”, 2885 ada, 278, 280, 282, 284, 286, 288, 290, 292, 294 ve 300 parsellerin “Aile Sağlığı Merkezi” olarak belirlenerek her iki kullanım kararının yol ile ayrılması, bu kapsamda yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi ile plan notu ilavesine ilişkin Belediye Başkanlığımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi ve plan açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüd Proje Md.)
   5. **(25/2023)-** İzmir Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü’nün yazısı ile; Karabağlar ilçesi, Barış Mahallesi, 34050 ada 4 parsel ve 33842 ada 7 parsel, Cennetoğlu Mahallesi, 10486 ada 1 parsel ve 31734 ada 1,2,3,4,5 ve 6 parsel, Çalıkuşu Mahallesi, 30504 ada 10 parsel, Günaltay Mahallesi, 34066 ada 1 parsel ile Yunus Emre Mahallesi, 34049 ada 9 parsel, Karabağlar Mahallesi 30782 ada 1,2,3 ve 4 parsel ile Uğur Mumcu Mahallesi 10571 ada 1 parselde yer alan mevcut okul binalarının yıkım kararlarının bulunması, ancak 1/1000 ölçekli 4.Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Revizyon İmar Planı’nın yürürlükte olmaması, yeni okul binalarının acele yapılabilmesi için, söz konusu parsellerin imar planında “Eğitim Tesisleri Alanı” olarak belirlenmesine ilişkin iletilen talebi doğrultusunda Belediye Başkanlığımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi ve plan açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüd Proje Md.)
3. **Komisyonlardan gelen raporlar.**
   1. **(44/2022)-** Ülkece içinde bulunduğumuz ekonomik bunalım sürecinde yaşanılabilecek ekonomik, sosyal ve kültürel sorunların neler olabileceği ile ilgili yapılan çalışmayı gerçekleştirirken ekonomik, sosyal ve kültürel sorunları bir kat daha derinleştiren deprem felaketi yaşandığından, önümüzdeki süreçte genelde İzmir’in, özelde ise Karabağlar İlçemiz göç alacağından, bu doğrultuda; insanlarımızın istihdam edilebilmesi, gıda temini, barınma sorunu, sağlık ile ilgili önemler, eğitim koşullarının zorlaşması, eşitsizliklerin azaltılmasının gerekliliği, sürdürülebilir kent politikalarının geliştirilmesi, tasarruf gereksinimi ve her türlü işbirliği aciliyeti gibi konularda çalışmalar yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Esnaf – Pazar Yerleri – Sağlık – Kültür ve Turizm Komisyonları Raporu.
   2. **(13/2023)-** Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce hazırlanan “Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkındaki Yönetmelik”in 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/m maddesine istinaden oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu.
   3. **(14/2023)-** Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünce hazırlanan “Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkındaki Yönetmelik”in 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/m maddesine istinaden oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu.
   4. **(15/2023)-** Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkındaki Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik’in 5393 sayılı Belediye Belediye Kanunu’nun 18/m maddesine istinaden oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu.
   5. **(16/2023)-** Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere Park ve Bahçeler Müdürlüğünce ihtiyaç duyulan Hafif Ticari Binek (Camlıvan) aracın, 237 Sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesinin 2. fıkrası gereğince satın alma yoluyla temin edilmesinin oybirliği ile uygun görüldüğüne ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
   6. **(17/2023)-** Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet hafif ticari binek (Camlıvan) aracın, 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesinin 2. Fıkrası gereğince satın alma yoluyla temin edilmesinin oybirliği ile uygun görüldüğüne ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
4. **Komisyonlara havale edilip sonuçlanmayan önergeler.** 
   1. **(52/2022)-** Hayvan sevgisinin çocuklarımızın duygusal ve sosyal gelişimine büyük bir katkı sağladığı gerçeğinden yola çıkarak Karabağlar ilçemizde neler yapılabileceği ile ilgili bir çalışma yapılması hk. (Hayvan Hakları – Burs ve Eğitim – Çevre Komisyonu)
   2. **(60/2022)-** İlçemizde yaşayan engelli insanlarımızın belediyemiz hizmetlerin tümünde sorunsuz olarak yaşamlarını sürdürmelerine ilişkin dünya kentlerinde ya da ülkemiz kentlerinde de ne tür hizmetler sağlandığına yönelik meclisimizce çalışma yapılması hk. (Kentsel Dönüşüm – Engelliler – Spor Genç ve Çocuk – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonu)
   3. **(102/2022)-**İlçemiz sınırlarında gerek mevzuata uygun olarak yapılmış gerekse de 3194 sayılı İmar Kanunu’nun geçici 16.maddesi (imar barışı) kapsamında kat irtifakı/kat mülkiyeti tesis edilmiş parsellerin çok fazla olması, imar planı ve plan notlarının getirdiği minumum parsel büyüklük şartları, İmar Yönetmeliği, İmar Kanununun 18.maddesi ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri gereği minumum parsel büyüklüklerinin altında parsel oluşturulamaması nedenleriyle imar uygulamalarında sıkıntılar yaşandığından, ilgili yönetmelik hükmünde ne gibi düzenlemelerin yapılması gerektiği hususundaki incelemelerin Meclis Heyetince yapılması hk. (İmar-Hukuk Komisyonu)
   4. **(10/2023)-** Cinsiyet eşitsizliğinin en yoğun yaşandığı alan yerel düzeyde olup ülke genelinde geçerli yasal gelişmelerin neler olduğu ve bu yasal gelişmelerin yerele nasıl bir etkisinin olduğuna dayalı çalışma yapılması hk. (Plan ve Bütçe – Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu)
   5. **(18/2023)-** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş’nin 10.01.2023 tarih ve E.2275 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan; Fahrettin Altay Mahallesinde, bölgenin enerji ihtiyacını karşılamak üzere yürürlükteki imar planında “Park Alanı” kullanımına ayrılan 151 ada, 345 parsele isabet eden kamuya terkli alanda 6.84m.x7.83 m. ebatlarında 1 adet “Trafo Alanı” belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (İmar-Çevre Komisyonu)
   6. **(19/2023)-** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş’nin 10.01.2023 tarih ve E.2275 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan; Fahrettin Altay Mahallesinde, bölgenin enerji ihtiyacını karşılamak üzere yürürlükteki imar planında “Park Alanı” olarak ayrılan, mülkiyeti Karabağlar Belediyesi ve Maliye Hazinesine kayıtlı 6126 ada, 13 parselde 2.11 m. x 4.20 m. ebatlarında 1 adet “Trafo Alanı” ile 6092 ada, 1 parselin batısında bulunan kamuya terkli alanda 8.17 m. x 3.71 m. ebatlarında 1 adet “Trafo Alanı” belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (İmar-Çevre Komisyonu)
5. **Dilek ve temenniler.**
6. **Toplantıya katılamayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.**
7. **Bir sonraki meclis toplantısının gün ve saatinin tespiti.**