



KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİ

DUYURU

Belediye Meclisimiz 01/06/2016 Çarşamba Günü Saat 18.00'da Yeşillik Caddesi No:232 adresindeki Karabağlar Belediyesi bünyesinde bulunan Meclis Toplantı Salonunda aşağıdaki gündemde bulunan konuları görüşmek üzere toplanacaktır.
İlan olunur.

Muhittin SELVİTOPU
Belediye Başkanı

01/06/2016
Çarşamba Saat:18.00

G Ü N D E M

- 1 - Meclisin açılışı.**
- 2 - Meclisçe verilecek önergeler.**
- 3 - Birimlerden gelen önergeler.**

- 1. (93/2016)-**İlçemizde faaliyetlerini sürdüren ve ortaklarının ekonomik, sosyal ve kültürel ihtiyaçları ile ekonomik faaliyetleri kapsamında yer alan mal ve hizmet üretimi ile bunların pazarlanmasına yönelik ihtiyaçlarını karşılamak, girişimlerini desteklemek, üretim becerilerini geliştirmek amacıyla kurulan Sınırlı Sorumlu Kavacık Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi ile Belediyemiz arasında ilçemizdeki kadın istihdamının arttırılması, kadın emeğinin değerlendirilmesi ve geliştirilmesi hedefi doğrultusunda hazırlanan işbirliği protokolünün kabulü ile protokolün imzalanması için Belediye Başkanı Muhittin SELVİTOPU'na yetki verilmesi hk. (Sosyal Yardım İşleri Md.)
- 2. (94/2016)-** 08/01/2015 tarih ve 23/2015 sayılı Meclis Kararı ile yürürlüğe giren Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Kuruluş, Görev Ve Çalışma Esasları Hakkındaki Yönetmelik'te değişiklik yapılması hk. (Kültür ve Sosyal İşler Md.)
- 3. (95/2016)-** Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne bağlı olan (KARBEM) Karabağlar Belediyesi Gençlik ve Eğitim Merkezi Yönetmelik'i hk.
- 4. (96/2016)-**31/08/2015 tarihli Başkanlık Olur'u ile Yapı Kontrol Müdürlüğü İşyerleri Birimi bünyesinde bulunan işyerlerinin yapı yönünden uygunluk işlemlerinin Ruhsat Denetim Müdürlüğü'nce yürütüldüğünden, Belediye Meclisinin 03/06/2014 tarih ve 75/2014 sayılı kararı ile kabul edilen Yapı Kontrol Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmelik'inin yeniden incelenmesi hk. (Yapı Kontrol Md.)
- 5. (97/2016)-** Mülkiyeti Belediyemize ait İzmir İli Karabağlar İlçesi Çalıkuşu Mahallesi 7019 ada, 404,35 m2. yüzölçümlü 1 parsel sayılı taşınmaz, Belediye Meclisinin 02/06/2011 tarih ve 142/2011 sayılı kararı ile 25 yıllığına Türkiye Kızılay Derneği Karabağlar Şubesine tahsis edilmiş ve 10/06/2011 tarihinde protokol imzalanmış olup, söz konusu taşınmaz üzerinde Türkiye Kızılay Derneği'ne ait herhangi bir kullanım bulunmaması ve taşınmazın Belediyemizce park ve spor tesisi alanı olarak düzenlenmesi nedeniyle Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmelik'in 9/c maddesi gereği tahsisin

kaldırılarak protokolün iptal edilmesi hk. (Emlak ve İstimlak Md.)

6. (98/2016)- İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi 3048 ada, 331,43 m² yüzölçümlü 21 parsel sayılı taşınmazdaki 443238203/1248728811 hisseye karşılık gelen Belediyemize ait 117,64 m²'lik hissenin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine istinaden diğer hissedarlar adına kat karşılığı veya bedel karşılığında satışının yapılıp, yapılmayacağı hk. (Emlak ve İstimlak Md.)
7. (99/2016)- İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18/03/2016 tarih ve 05.334 sayılı kararı ile onaylanan, 21/04/2016-23/05/2016 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-16623 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 1. Etap Basın Sitesi ve Civarı Revizyon İmar Planına; Arap Hasan Mahallesi 6817 ada 19 parsel maliklerinin bir kısmı tarafından yapılan itiraz hk. (Etüd Proje Md.)
8. (100/2016)- İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/10/2015 tarih ve 05.1042 sayılı kararı ile onaylanan, UİP-14600 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 1. Etap Üçkuyular-Şehitler Mahallesi Revizyon İmar Planının uygulama işlemlerinde yaşanabilecek sıkıntıları çözmek için bazı adalarda düzeltme yapılması hk. (Etüd Proje Md.)
9. (101/2016)-Yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında açık pazar alanı olarak belirlenen, Yurtoğlu Mahallesi, 38943 ada, 1 parselin mevcuttaki pazar alanı kullanımı ile yürürlükteki uygulama imar planı arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla plan değişikliği talebi hk. (Etüd Proje Md.)
10. (102/2016)-Yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında merkezi iş alanı (M), E=1.20, Yençok=7 kat yapılaşma koşullu imar adası iken, İzmir 2.İdare Mahkemesinin 06/04/2016 tarih ve E:2015/1168, K:2016/476 sayılı kararı ile plansız kalan Devrim Mahallesi, 15033 ada, 1 parselin E=1.20, Yençok=7 kat yapılaşma koşullu konut alanı olarak belirlenmesi şeklinde plan değişikliği talebi hk. (Etüd Proje Md.)

4- Komisyonlardan gelen raporlar.

1. (69/2016)-İlçemiz genelinde çevreci katılımcı bir "Atık Toplama Günleri " projesinin hayata geçirilmesi için mahalle muhtarları ve belediye ekiplerince ortak bir çalışma yapılarak mahallelerde toplama noktalarının oluşturulması ve belirlenen bir günde Belediyemiz imkanlarıyla atıkların toplatılması yönünde çalışma başlatılmasının oybirliği ile kabulüne ilişkin Çevre Komisyonu Raporu.
2. (81/2016)-Yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uzundere Mevkii Toplu Konut Bölgesi Revizyon İmar Planında 11248 ada 2 parsel, belediye hizmet alanı (B.H.A.) olarak belirlenmiş olup, arazinin topografik yapısı nedeniyle uygulanamadığından, 11264 nolu imar adasının kuzeybatısındaki park alanı ile yer değiştirmesi ve E:1.00 yapılaşma koşullu "Belediye Hizmet Alanı (Sosyal Tesis Alanı)" olarak belirlenmesi şeklindeki plan değişikliğinin oybirliği ile kabulüne ilişkin İmar Komisyonu Raporu.
3. (84/2016)-Onaylı İmar Planında BHA (kapalı pazar yeri, otopark, sosyal tesis, çok amaçlı salon) olarak ayrılan alana isabet eden taşınmazların kamulaştırılarak kamuya kazandırılması üzerine hazırlanan 99 poz nolu işlem dosyasının 2015-2019 Yıllarını kapsayan 2. Beş Yıllık İmar Programına eklenmesinin oybirliği ile kabulüne ilişkin İmar-Pazaryerleri-Esnaf Komisyonu Raporu.

5- Komisyonlara havale edilip sonuçlanmayan önergeler.

1. (43/2015)-Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin belirlediği takvime göre Belediyemiz sınırları içinde yer alan pazaryerlerin standartlara getirilmesi takvimi, izlenecek yolun meclis ve kamuoyu ile paylaşılması hk.(Esnaf - Pazaryerleri Komisyonu – İmar - Plan ve Bütçe)
2. (74/2015)-İlçemizde bulunan 58 adet muhtarlığa, daha iyi hizmet vermeleri, kamuya

verdikleri hizmetlerini aksatmadan yapabilmeleri için belediyemiz olanakları doğrultusunda yardım yapılması hk.(Plan ve Bütçe-Hukuk-Yerel Gündem 21 ve Kültür Komisyonu)

3. (107/2015)-İlçemiz sınırları içerisindeki branşlarında başarılı olan sporcularımıza maddi ve manevi destek verilmesi hk. (Spor Komisyonu)
4. (147/2015)-İlçemiz sınırları dahilinde ambalaj atıklarının toplanarak ayrıştırılması ve ekonomiye kazandırılması için Karbel A.Ş. bünyesinde atık toplama ve ayrıştırma tesisinin kurulması, 2872 sayılı Çevre Kanunu kapsamında Çevre ve Şehircilik Bakanlığında alınması gereken izin ve lisans için başvuru yapılması hk. (Çevre Komisyonu)
5. (45/2016)- Belediyemiz sınırları içinde bulunan ve yürürlükteki imar planlarında askeri alan olarak belirlenen İzmir Deniz Er Eğitim Tabur Komutanlığı yerleşim alanları içerisinde kaldığından, Karabağlar İlçesinin bütününde sosyal donatı alanları özellikle de yeşil alan yönünden son derece yetersiz olduğundan ve bahsi geçen askeri alanın gerek bitki dokusu gerekse alan büyüklüğü ile ilçe bütününe hitap edecek nitelikte rekreasyon alanı olabilecek özellikte olduğundan İzmir Deniz Er Eğitim Tabur Komutanlığı'nın şehir dışında daha uygun bir alana taşınması ve söz konusu alanın rekreasyon alanı olarak belirlenmesine ilişkin çalışmaların yapılması hk. (İmar - Hukuk - Çevre Komisyonu)
6. (50/2016) -Yunus Emre Mahallesiindeki çocuk parklarında sigara ve alkollü içki içilmemesi için uyarı levhalarının hazırlanması ve parklara bunların yerleştirilmesi yönünde çalışma yapılmasına dair Kent Konseyi Yürütme Kurulu Kararının Meclisçe görüşülerek 5393 Sayılı Yasanın 76. maddesine istinaden karar alınması hk. (Çevre - Sağlık - Yerel Gündem 21 ve Kültür - Burs ve Eğitim Komisyonu)
7. (59/2016)-Mobilya sektörüne emek vermekte olan ve emek verebilecek olan mobilya ustalarının, ayrıca yetişmekte olan engelli ustaların, başta kentlinin ihtiyacı olan engellilere ait kent mobilyaları ve günlük yaşamlarında ihtiyaçları olan engelsiz mobilyaları üretmeleri için, Mobilyacılar Marangozlar Odası, İzmir Ticaret Odası, Sivil Toplum, Örgütleri, Tasarımcılık bölümü olan üniversiteler ve ilgili meslek odalarından destek alınarak "Engelliler, engelliler için tasarlıyor" adıyla harekete geçeceğimiz özel yönetmeliğin, teşvik ve destekler olan "korunmalı işyeri" olarak bir tasarım atölyesi kurulması hk. (Esnaf - İmar - Engelliler - Burs ve Eğitim Komisyonu)
8. (68/2016)-Belediyemiz bünyesinde Engelli ve Yaşlı Hizmetleri Müdürlüğü kurulması konusunda gerekli çalışmalar yapılabilmesi için mevcut mevzuatın izin vermemesi durumunda gerekli izin ve mevzuat değişikliği için ilgili bakanlıklara müracaatta bulunulması ve takibinin yapılması için gerekli çalışmalar yapılması hk. (Plan ve Bütçe-Hukuk Komisyonu)
9. (79/2016)-03/02/2015 tarih 34/2015 sayılı Meclis Kararı ile yürürlüğe konulan Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'e AB Proje ve AR-GE Birimi görev ve sorumluluklarına ilişkin madde eklenmesi ve yönetmelikte bazı değişiklikler yapılmasına ilişkin yönetmelik taslağının incelenerek karar alınması hk. (Hukuk Komisyonu)
10. (80/2016)-İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi 13452 ada, 254,00 m2 yüzölçümlü 11 parsel sayılı taşınmazdaki 77/254 hisseye karşılık gelen Belediyemize ait 77,00 m2'lik hissenin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine istinaden diğer hissedarlar adına kat karşılığı veya bedel karşılığında satışı hk. (İmar-Hukuk Komisyonu)
11. (82/2016)-Karabağlar Kaymakamlığı Gençlik Hizmetleri ve Spor İlçe Müdürlüğü tarafından mülkiyeti maliye hazinesine ait Karabağlar, Yunus Emre Mahallesi, 21MIId, 21MIVc pafta, 3059 ada, 920 parseldeki taşınmazın imar planında açık spor tesisleri kullanımında kaldığından söz konusu taşınmaza yüzme havuzu yapılabilmesi için kapalı spor tesisleri alanı olarak belirlenmesi şeklinde plan değişikliği talebi hk. (İmar-Spor Komisyonu)
12. (88/2016)-Kadınların çalışma hayatına girmesinin önündeki engellerin kaldırılması durumunda daha eşitlikçi, iş ve aile yaşamını uzlaştırıcı politikaların hayata geçirildiği bir ortamın sağlanması için, Belediyemiz bünyesinde bir çalışma yapılması, her alandaki kadın

istihdamının artırılması ve çözüm önerileri konulu bir rapor oluşturulması için gerekli çalışmaların Meclis Heyetince yapılması hk.(Kadın Erkek Eşitliği- Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonu)

- 13. (89/2016)-İlçemizde yaşayan 65 yaş üzeri kadın ve erkeklerin yeni insanlar tanıma ve sosyalleşme, çeşitli becerilerinin geliştirilmesine yönelik zihinsel faaliyetlerde bulunma imkanı sağlamak için çalışmaların yapılması hk. (Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu)**
- 14. (90/2016)-Gençlerimizin tarihsel bilinçlerinin gelişmesine katkı sağlamak amacıyla 19 Mayıs Atatürk'ü Anma Gençlik ve Spor Bayramı nedeniyle Karabağlar'da eğitim gören 11.sınıf öğrencilerimizden ve Karbem'den seçilecek 250 gencin 14 Mayıs'ta Anıtkabir'e götürülmesi için bir karar alınması hk. (Burs ve Eğitim -Spor Komisyonu)**
- 15. (91/2016)-Karabağlarda eğitim gören ortaöğretim öğrencilerinin de aralarında bulunduğu "Atatürk ün insani yönü" konulu kompozisyon yarışması düzenlenmesi ve sonucunda başarılı olan öğrencilere imkanlar dahilinde ödülleri verilmesi hk. (Burs ve Eğitim Komisyonu)**
- 16. (92/2016)-İzmir Büyükşehir Belediyesi ile koordineli olarak Karabağlar 1/1000 ölçekli revizyon imar planı çalışmaları yaklaşık 1400 hektarlık alanda yapılmakta olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca yaklaşık 540 hektarlık alanda yürütülen kentsel dönüşüm çalışmaları kapsamında etap etap onaylanacağı bildirilen imar planı çalışmalarının, Belediyemizce yürütülen revizyon imar plan çalışmalarıyla nasıl bir uyum içersinde olacağı ve nasıl bir eşgüdüm gerektiğiyle ilgili çalışmaların yapılması hk. (Kentsel Dönüşüm- Yerel Gündem 21 ve Kültür Komisyonu)**

6-Dilek ve temenniler.

7-Toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.

8-Meclis toplantı gün ve saatinin tespiti.