**İZMİR KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01.09.2020 GÜNLÜ EYLÜL AYININ 1. BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK ÖZETİ**

# **HAZIR OLANLAR:**

**Muhittin SELVİTOPU, Adem KEMERKAYA, Ahmet DAVULCU, Ahmet ŞAFAK, Ali BARTU, Aliriza ÇAMUR, Baki DURMUŞ, Bilen ARAS, Bülent SÖZÜPEK, Can ERSOY, Cengiz AKTAŞ, Ceyhan KAYHAN, Derya PALA, Dila KOYURGA, Faysal ACAR, Fırat EROĞLU, Fikret MISIRLI, Halime Hannan YILDIZ, Hüseyin UZUN, İbrahim ULUBAŞ, İnan KARAKOYUN, İsmet SOYSAL, Mehmet AYDOĞAN, Metin ALTINAĞIZ, Mustafa Alper GÜLDALI, Mustafa Şafak BARAN, Mümtaz RODOS, Nedim TOPALOĞLU, Nurdan Şenkal UÇAR, Okan ARAS, Sait KARAASLAN, Selami İYİER, Serap EYCE, Servinaz ÖMÜR, Tarkan Fikret ÇALIK, Turabi Bülent EMRE, Zafer Levent YILDIR.**

**BAŞKAN**- Değerli meclis üyelerimiz 2020 yılı Eylül ayının ilk birleşimini açıyorum. Yeterli çoğunluğumuz vardır. Değerli meclis üyelerimiz gündeme geçmeden önce birkaç konuda sizleri birkaç konu ile ilgili görüşlerimizi paylaşmak istiyorum. Bu arada MHP ilçe başkanımız ve İyi Parti ilçe başkanımız aramızda onlara hoş geldiniz diyorum. Değerli meclis üyelerimiz, biliyorsunuz pazar günü ülkemizin kurtuluşu ile ilgili ülkemizin kurtuluşa giden zaferlerinden birisinin günü olan 30 Ağustos'u hep birlikte coşkulu bir şekilde kutladık. 30 Ağustos, 26 Ağustos'tan 30 Ağustos’a kadar olan süreç ülkemizin Kurtuluş Savaşı tarihindeki en önemli mücadelelerden birisidir. Burada emperyalist güçlerin belleri kırılmış ve ülkemizi işgal edenler yavaş yavaş sökülerek bu ülkeden atılmışlardır. Bu mücadele kolay bir mücadele olmamıştır. Dünya tarihindeki savaşlardan, ender muharebelerden birisidir. Bunu çok iyi kavramamız gerekir. Orada var olan olanaklarıyla, kadınıyla, erkeğiyle, genciyle, yaşlısıyla bir direniş sergilenmiş ve ülkemizi işgal edenler bu ülkeden kovulmuşlardır. Şanlı tarihimizdeki önemli dönüm noktalarından birisidir. Geçmiş tarihimizde de bu tür başarılar vardır. Zengin bir tarihimiz vardır bu anlamda. Bugün ülkemiz bağımsız bir şekilde yaşıyorsa, dünya ülkeleri ile yarışır halde ise bunu o günlerde savaş meydanlarında hayatını kaybedenlere borçluyuz. Onları bir kez daha rahmetle anıyor önlerinde saygıyla, sevgiyle bir kez daha eğiliyoruz. Hepimizin onlara minnet borcu var. Değerli meclis üyelerimiz, bugün Dünya Barış Günü. Yurdumuzu kurtuluşunda önderlik eden Ulusal Kurtuluş Savaşımızın önderi Mustafa Kemal Atatürk ülke kurtulduktan sonra söylediği çok önemli bir söz vardır. Yurtta sulh cihanda sulh. Savaş meydanlarında bile hiçbir zaman barışı unutmamış bir liderimiz vardır. Dünya tarihinde yine ender görülen liderlerden bir tanesidir. Bu nedenle de çok şanslı bir ulusuz. Mustafa Kemal Atatürk'ü de buradan bir kez daha rahmetle, minnetle anıyoruz. Tabii ki dünya barış gününde insanların dünyada yaşayan milyarlarca insanın barış içerisinde, huzur içerisinde saygı ve sevgi içerisinde yaşaması en büyük dileğimiz. Bizler insanların katledilmesine, insanların öldürülmesine, insanların mağdur edilmesine karşı olan bir milletiz, bir ulusuz. Haksızlıklara hep karşı çıkmış bir toplumuz ve Anadolu'daki barış kültürü, saygı kültürü de dünyanın birçok yerinde maalesef yoktur. Binlerce yıldır bu topraklarda bu kültür gelişmiştir. Saygı kültürü vardır. Maalesef bunu da istismar etmek isteyenler, insanlar arasına nifak sokmak isteyenler vardır. Ama hep birlikte barış içerisinde, huzur içerisinde, el ele, kol kola olursak bunları da hep birlikte aşarız. Bu ülkenin kurtuluşunda hiç kimsenin etnik kökenine, inancına bakılmamıştır ve herkes hep birlikte bu mücadeleyi vermiştir. Bugünde bence bu ülkemizde aynı anlayış içerisinde hep birlikte ülkemizi geleceğe taşımak durumundayız. Bu yönüyle de ülkemizde barış önemlidir. Tabii ki dünyada barışta önemlidir. Çünkü bizi de dünyadaki olaylar doğal olarak etkilemektedir. Değerli meclis üyelerimiz, önümüzdeki hafta da İzmir'in kurtuluşu, ülkemizin kurtuluş gününü hep birlikte kutlayacağız. 9 Eylül İzmir'in kurtuluşu ile birlikte ülkemizin kurtuluş tarihidir. 9 Eylül demin de söyledim: emperyalist güçlerin zayıf milletlerinin ezeceğini zanneden emperyalist güçlerin, tarihte derslerini aldıkları gündür. O gün dünyada zayıf durumda olan uluslar, o gün bayram etmişlerdir. Bizim ülkemizin kurtuluşu dünyadaki birçok ülkeye de örnek olmuştur ve onlarda bağımsızlık mücadelesine girmişlerdir ve birçok ülke o tarihten sonra bağımsızlığını kazanmıştır. Hükümranlık altında, emperyalist güçlerce ezilmeye çalışılan uluslar kendi bağımsızlık mücadelelerini vererek bağımsızlıklarına kavuşmuşlardır. O nedenle 9 Eylül öylesi bir gündür. Sadece ülkemiz için değil, diğer mazlum toplumlar açısından da önemli günlerden birisidir. Buradan 9 Eylül'ün İzmir'imize, ülkemize tekrardan hayırlı olmasını diliyorum. Bir kez daha o günlerde bu mücadeleyi verenlerin önünde saygıyla, sevgiyle eğiliyorum. Değerli meclis üyelerimiz, bizler şu anda bulunduğumuz görev itibarıyla o günlerde bu mücadeleleri veren yurttaşlarımızın bugün bu sıralarda mücadelesini yürüten bir anlayışla görevimizi yapmak durumundayız. Karabağlar Belediyesi olarak da her attığımız adımda demin anlattığım günleri asla unutmuyoruz, unutmayacağız da. Hiç kimse de bunu bize unutturamayacak ve her zaman her koşulda o ruhla görevimizi yapmaya çalışacağız. Yani ülkemizin çıkarlarını, kentimizin çıkarlarını, insanlarımızın hak ve menfaatlerini her zaman korumaya çalışan bir anlayışla görevimize devam edeceğiz. Değerli meclis üyelerimiz, geçtiğimiz ayda belediyemizin rutin faaliyetleri devam etti. O konulara çok detaylıca girmeyeceğim ama şu ana kadar çok büyük aksaklığımız yok. Sadece bu yıl pandemi nedeniyle özellikle kosa konuları ile ilgili bana da çok şikayetler geldi. Onunla ilgili bazı sıkıntılar yaşadık. Bugünden itibaren de o konunun üzerine yoğun bir şekilde gidip kentimizde ne kadar bu tür sıkıntı yaratan yerler varsa hepsi temizlenecek. Daha önce de söyledim pandemi nedeniyle belediyemizde özellikle bir sosyal proje olan cezaevinde bir şekilde hükümlü olanlarla birlikte çalışmalar yürütüyorduk. Yaklaşık 60 civarında hükümlü arkadaşımız Karabağlar Belediyesi çalışmalarında görev alıyordu. Ancak pandemi nedeniyle bu yapılamadı ve yapılamamasının sonucunda da bu konuda maalesef eksiklerimiz oldu. Bunu biliyoruz. Ancak diğer çalışmalarımızla ilgili büyük sıkıntılarımız yok. Yani diğer çalışmalarla ilgili aynı şekilde, aynı tempoda devam ediyoruz. Çöp toplama sisteminde yavaş yavaş sistem değişikliğine gittik. Yeni 3000 litrelik konteynırları birçok bulvara dağıtmaya başladık. Çünkü bu, her yerde o araç çalışamıyor. Özellikle aracın manevra ve bidonun kaldırıp boşaltılması anlamında belli genişlikler gerektiriyor. Bunun mümkün olduğu her yere önümüzdeki günlerde yaymaya gayret edeceğiz. Şu anda iki aracımız vardı. Hatta bunlar Büyükşehir Belediyesi'nden bağış kararı ile bize bedelsiz devir kararı alındı. Bugün bizim meclisimizin de gündeminde. Önümüzdeki günlerde bir araçta Eylül sonuna doğru şirketimiz bir aracı daha devriye alacak ve kentimizin birçok yerinde bu klasik çöp toplama sistemini değiştireceğiz. İhaleli işlerimiz, yani ihaleyle yapılan işlerimiz devam etmektedir. Kentimiz için önemli olan bir proje de önümüzdeki günlerde bu projenin ihalesi gerçekleştirilecek Karabağlar Gençlik Merkezinin 28 Eylül tarihi itibariyle de ihalesi yapılacak. İnşallah ihalede bir sorun olmazsa 32 dönüm üzerindeki o spor kompleksi de, inşaatı bir fiil başlamış olacak. Değerli meclis üyelerimiz tabii bu arada pandemi tekrardan kentimizde hız kazandı. Bütün ülkede olduğu gibi. Tabi bakanlıklarımızın aldığı tedbirler var. Önümüzdeki günlerde sanırım bu tedbirler yoğunlaşacak gibi görünüyor. Biz de belediye olarak bu çalışmalar konusunda, bu konuda elimizden gelen gayreti göstermeye devam edeceğiz. Şu anda Kaymakamlık tarafından istenen personel ve araç görevlendirmelerimiz var. Bu konuda belediye olarak elimizden gelen tüm desteği yerine getirmeye çalışacağız. Değerli meclis üyelerimiz, her yıl Eylül ayında biliyorsunuz Kavacık Festivali'ni gerçekleştiriyorduk. Ancak bu yıl pandemi nedeniyle festivali yapmayacağız. Çünkü oradaki yurttaşlarımızın da endişeleri var. Kavacık'ta yaşayan yurttaşlarımızın. Pandemi nedeniyle herhangi bir vaka olduğunda sıkıntı doğacağını iletiler. Biz de onları haklı gördük. Sadece bu yıl Kavacık üzümünün unutulmaması adına da üzüm yarışmasını yapacağız ama pandemi kurallarına uygun olarak. Ancak Kavacık'ta da çeşitli düzenleme çalışmalarımız devam ediyor, devam da edecek. Değerli meclis üyelerimiz asfaltlama çalışmalarımız da devam ediyor. Pandemi sürecinde şöyle bir olay yaşandı. Özellikle bitüm fiyatları çok düştü. Biz de o fırsatta alabildiğimiz kadar bütçe imkanlarımızla bu bitüm alımını gerçekleştirdik. Onlarla asfalt ihtiyaçlarını gidermeye çalışıyoruz. Gücümüzün yettiğince de bunu yapmaya devam edeceğiz. Değerli meclis üyelerimiz, kısa olarak sizlere belirtmek istediğim konularımız bunlar. Bu arada 510 Sokak'ta yapılan bir inşaat var. Bu konuda farklı farklı algılar yaratılmaya çalışılıyor. Biz belediye olarak nerede ne yaptığımızı gayet iyi biliyoruz. Bu konuda kısa bir sunumumuz var meclisimizi bilgilendirme adına. O sunumdan sonra da gündemimize geçeceğiz. Hazır mıyız arkadaşlar? Çok kısa birkaç dakikalık bir şey. Değerli meclis üyelerimiz sarı ile gördüğünüz hemen camide Helal Para Caminin olduğu yer o sokak. Bu plan 1983 yılında onaylanmış plan ve o plana göre de yol fiilen kullanılan şu anki yol değil. Burada gördüğünüz planlamada öngörülen yol. Devam edelim. Yine 1987 yılında aynı plan bir kez daha onay görmüş ve burada herhangi bir değişiklik yok. Kırmızı ile koyu kırmızı ile gördüğünüz de şu anda inşaatın yapıldığı parsel, mülkiyet sınırları içerisinde. Ancak orada yol yapılırken tabii ki mülkiyet içerisinden geçmiş durumda. Devam edelim. Bir daha geçelim koyu kırmızı ile olan hemen caminin karşısında. Evet inşaat olan parsel o. Bu da bizim 2017 yılında revizyonlarda plan revizyonu yaptık biliyorsunuz. Zaten orada herhangi bir değişiklik yine yapılmamış. Yani 1983 yılından beri gelen plan. Yani orada koyu kırmızı olarak görülen inşaatın yapıldığı parsel. Evet devam edelim. Bu gördüğünüz de şu anki sarı ile gördüğünüz fiili durum. Sarı hatlar fiilen yolun geçtiği şu anda güzergah. Kırmızı da mülkiyetlerden geçen ve karşısında dikkat ederseniz oradaki otoparkın içinden geçiyor. Hukuken açılması gereken yol da bu. Kırmızı ile koyu kırmızı ile görülen de gördüğünüz gibi sadece orada bir buçuk metrelik iki metrelik bir yola yani fiilen geçirilen yola taşması var. Ama mevcut planlara uygun. Bizde şu anda bu karşıda gördüğünüz otopark kısmını işaretleyelim. Şu üçgen kısmı şu anda fiilen açmaya başladık ve o yolu planlarda öngörülen yolu açtığımızda orada herhangi bir sorun olmadığı görülecek. Yalnız yolun ağzında büyük bir çınar ağacı var. Çok güzel bir ağaç. O ağacı da Parklar Müdürlüğümüz rekreasyon alanına taşıma kararı aldık. Onu da oradan taşıyacağız. Caminin de sadece müştemilatı ile ilgili küçük çaplı bir yola geçme durumu var. Onu da inceleyeceğiz. Gerekirse belediyemiz imkânlarıyla camii’deki dernekler ile de görüşerek konu çözülecek. Yani çeşitli yorumlarda yapıldığı gibi öyle gelişigüzel yapılan bir olay değil. Bu plan da, buradaki parselasyon planı da 1995'ten beri süregelen bir plan. Bu planı da biz 2017 miydi tescil tarihi. 2018 yılında yargı kararıyla tescil ettirdik. Onu da belirteyim. Burada belediyemizin yaptığı mülkiyet hakkına gösterdiği saygıdır. Başka bir şey değildir. Yol da yine açıldığı zaman şimdi arada mevcut yol da altyapı kurumlarının tesisleri var. Doğalgazın var, elektriğin var, işte kanal var, su var. Onlarda bu yeni açtığımız yol güzergahın da deprese edilecek. Bununla ilgili de AYKOME kararları alındı. Önümüzdeki günlerde bunlar yapılmış olacak. Meclisimizin bu konuda bilgisine sunulur. Tamam arkadaşlar. Değerli meclis üyelerimiz bu şekilde meclisimizin açılışını yapmış olduk. Şimdi gündemimizin 2.maddesine geçiyorum. Meclisçe verilecek önergeler. Önergeleri sırasıyla okuyalım. Bir öneri var. Birkaçta önerge var. Buyurun.

**(**Karabağlar Belediyesi Meclis Başkanlığı’na. Covid 19 ile ilgili hijyen gereklerini de dikkate alarak günlük kullanımlara bağlı oluşan çevre ve özellikle pazar yerlerindeki kirliliğin azaltılmasına yönelik çalışmalar yapılması hususunda Meclisin Olur’u için gereğini arz ederiz. Bir grup meclis üyesi önerisi okunduktan sonra**)**

**BAŞKAN**- Öneri olarak alıyoruz. Zaten görev, ilgili birimimizin. O ilgili birimimize gönderip, gerekli işlemleri yapmasını sağlarız. Evet.

**(69/2020-** 9 Eylül’de İzmir’e giren ve Türk Bayrağını vilayet binasına asan Yüzbaşı Şerafettin adına, adını taşıyan Yüzbaşı Şerafettin Mahallesinin uygun bir konumuna veya parka bir heykelinin yaptırılması hakkındaki önerge okunduktan sonra)

**BAŞKAN**- Önerge hakkında söz isteyen?

**Zafer Levent YILDIR**- Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri önergenin gündeme alınması uygundur. Ayrıca tekrar okumak olmasın diye şimdiden göndereceğimiz ihtisas komisyonlarını da belirleyebiliriz.

**BAŞKAN**- Ak Parti Grubu? Mustafa Bey buyurun.

**Mustafa Alper GÜLDALI**- Uygundur Başkanım.

**BAŞKAN**- Önergenin öncelikle gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Önerge hakkında tekrar söz veriyorum buyurun.

**Zafer Levent YILDIR**- Evet Başkanım bu heykelin İmar, Çevre, Kültür ve Turizm, Plan ve Bütçe komisyonlarına gönderilmesi bizim için uygundur.

**BAŞKAN**- Ak Parti Grubu?

**Mustafa Alper GÜLDALI**- Uygundur Başkanım.

**BAŞKAN**- Önergenin İmar, Çevre, Kültür ve Turizm, Plan ve Bütçe komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Diğer önerge.

**(70/2020-** Pandemi tehlikesi altında yaşadığımız 6 ayda edinilen bilgiler ve deneyimlerin neler olduğu ve bundan sonraki süreçte bu deneyimler ışığında genel olarak nelere dikkat edilmesi hususunda bir çalışma yapılması hakkındaki önerge okunduktan sonra)

**BAŞKAN**- Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR**- Sayın Başkan, öncelikle gündeme alınması uygundur.

**BAŞKAN**- Buyurun.

**Mustafa Alper GÜLDALI**- Gündeme alınması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN**- Önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Önerge hakkında tekrar söz isteyen? buyurun.

**Zafer Levent YILDIR**- Sayın Başkan önergenin Sağlık, Spor Genç ve Çocuk, Esnaf, Çevre, Kentsel Dönüşüm komisyonlarında görüşülmesi bizim için uygundur.

**BAŞKAN**- Buyurun Mustafa Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI**- Adı geçen komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN**- Önergenin Sağlık, Spor Genç ve Çocuk, Esnaf, Çevre, Kentsel Dönüşüm komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Diğer önerge.

(Pandemi tehlikesi altında yaşadığımız bu dönemde okulların açılıp açılmaması ile ilgili değerlendirmeler ve varsa öngörüler konusunda bir çalışma yapılması hakkındaki bir grup meclis üyesi önergesi okunduktan sonra)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan gündeme alınması uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Mustafa Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Gündeme alınması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliği ile kabul edilmiştir. Önergenin hangi komisyonlara havalesi konusunda buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan bizim için Burs ve Eğitim, Kadın ve Erkek Eşitliği, Plan ve Bütçe ve Hukuk komisyonlarına gönderilmesi uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Mustafa Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Adı geçen komisyonlara havalesi uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Önergenin Burs ve Eğitim, Kadın ve Erkek Eşitliği, Plan ve Bütçe ve Hukuk komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliği ile kabul edilmiştir. Başka var mı?

(İlgili kaynaklarda elde edilecek verilerle ilçemizin tarihi eserleri hakkında bilgi edinilmesi hakkındaki bir grup meclis üyesi önergesi okunduktan sonra)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan gündeme alınması uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Mustafa Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Gündeme alınması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliği ile kabul edilmiştir. Önerge hakkında tekrar soruyorum buyurun.

**Zafer Levent YILDIR-** Evet Başkanım konu Kültür ve Turizm, Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler, Pazaryerleri ve Engelliler komisyonlarında görüşülürse bizim için uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Adı geçen komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Önergenin Kültür ve Turizm, Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler, Pazaryerleri ve Engelliler komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliği ile kabul edilmiştir. Evet değerli meclis üyelerimiz başka önerge yok. Şimdi gündemimizin 3. maddesine geçiyorum. Birimlerden gelen önergeler 1 no.lu önerge.

**(63/2020-** 22.07.2007 Tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine göre ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (III) sayılı dolu kadro değişikliği (memur), (II) sayılı boş kadro değişikliği cetvelleri hakkındaki önerge okunduktan sonra)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan bizim için oylanması uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** 1 no.lu önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliği ile kabul edilmiştir. 2 no.lu önerge.

**(64/2020-** 5620 sayılı Kanun’un 3’üncü maddesinin 2’nci fıkrasının (c) bendi gereğince Belediyemizde, 2020 yılında 100x3=300 adam/ay geçici işçi çalıştırılması için İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından hazırlanan ve ekte sunulan geçici işçi vize teklif cetvelinin incelenerek, Meclisimizce bir karar alınması hakkındaki önerge okunduktan sonra)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan bu konudaki sıkıntıyı biliyoruz Belediyenin, o nedenle oylanması bizim için uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Mustafa Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Sayın Başkanım bu geçici işçi kadrosunu kendi bünyemizde mi sağlayacağız farklı bir kurumdan mı temin edeceğiz? onu anlayamadık.

**BAŞKAN-** Kendi bünyemizde, yani ihale falan değil doğrudan Belediye temin edecek.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Evet bununla ilgili bir Bakanlıktan bir müracaatımız vardı.

**BAŞKAN-** Şimdi şöyle bilgi vereyim. Şimdi bununla ilgili isterseniz oturun ben bir bilgi vereyim sonra görüşleri tekrar alalım. Şimdi bu konu ile ilgili tabii ki Kanun hükümleri, işte 5620 sayılı geçici iş pozisyonlarında işçi çalıştırılması konusu ile ilgili bir yasa var. O Yasanın 3. maddesine göre böyle bir, bu şekilde işçi çalıştırma imkanınız var. 6 ay olmak üzere. İlgili yani kurumlar bu izni kimden alacaklar? Tabii c bendinde de Belediyeler kendi meclislerinden karar alarak ancak bunu alabiliyorlar. Buradaki tabii sayı neye göre? Bu sayı da şöyle: Karabağlar Belediyesi norm kadro sayısına göre hesaplanıyor. Yasaya göre, yönetmeliklere göre hesaplama şekli de şu: biz Karabağlar Belediyesi norm kadroda C-16 grubundayız. Bizim grubumuzda norm kadro standart toplamımız 903. Bunun %20'si oranında ancak toplam geçici işçi çalıştırabiliyoruz. %20'sini aldığınız zaman 180,6, yuvarladığımız zaman 181 kişi her yıl çalıştırma imkanımız var. Yasalar ölçeğinde. Burada bu yıl için sadece önergede 100x3 yani 3 aylık çalıştırılması öngörülerek 300 adam/ay şeklinde bu Yasadan gelen bir tarif. Şu anda bizim önergemizde alınacak sayı 100’dür. Ama bunun tamamını illa alma gibi herhangi bir şey yok. Ancak Belediyenin ihtiyaç duyduğu konularda çalıştırılabilir. Burada da hedefimiz şu: kesinlikle büro elemanı alınmayacaktır. Böyle bir şeyimiz yok. Bu çerçevede çalıştırmak istediğimiz öncelikle temizlik işleri, parklar, fen işleri ve bir de bina temizliği ile ilgili konulardır. Onun da burada çerçevesini belirtmiş olayım. Tabii ki bu konuda Belediye olarak sıkıntımız var. Şöyle belirteyim; son 40 civarında zabıta almamıza rağmen şu anda Karabağlar Belediyesinin toplam personel sayısı 1488 kişi, bunun 418 kişisi memur, 66 kişi sözleşmeli, kadrolu işçimiz 86, şirket personelimiz yani şirkette çalışanlar da 918 olmak üzere 1488 kişiyiz. Göreve başladığımdaki sayı da 1641 kişiydi. Yani 2014'te Belediye Başkanı olarak göreve başladığımdaki sayı 1641 kişiydi. Şimdi onun çok altında personelle çalışıyoruz. Bir de örneğin bu ay şu anda tazminat ödemeleri ile ilgili çözüm arıyoruz. 13, 10 tane şirket personelimiz 3 tane de kadrolu işçimiz emekli oluyor. Yani 13 kişi şu anda emekli oluyor ve her geçen gün de bu sayı artıyor. Biliyorsunuz biz de Bakanlıktan şirkete alımla ilgili izin talebimiz vardı. O da bugüne kadar sonuçlanmadı, bekliyoruz. Ama bu arada da tabii Belediyenin zor durumda kalmaması için de bu tedbirin gereksinimine ihtiyaç duyduk. Tabii bu konuda Bakanlıklarda da sözlü görüşmeler yaptık. Bunun olup olamayacağı konusunda. Yasal anlamda da herhangi bir sıkıntı yok. Birçok belediye de zaten çalıştırıyor. Mevsimlik işçi dediğimiz konu bu. Evet buyurun söz isteyene söz vereceğim. Buyurun.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Sayın Başkanım şimdi bu gündem maddesi bize tabii gruplara geldiğimiz anda geliyor. Araştırma şeyimizde çok fazla olmadı zaman kısıtlamasından dolayı. Yalnız şöyle bir endişemiz var. Şimdi yeni gelen KHK Yasası ile beraber taşerondan kendi bünyemizdeki şirketlerimize aldığımız işçilerimiz ile beraber geçici işçi ve mevsimlik işçilerdeki 5620 sayılı Kanunda bazı mülgaya düşen maddeler ve bentler oldu. Bunlar incelenmiştir diye umut ediyoruz. Çünkü bunların..

**BAŞKAN-** Özellikle şunu belirteyim Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nden de bilgi aldık. Yani o bizim talebimiz de biliyorsunuz.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Anladım. İkinci bir sorumuzda şudur Başkanım. 100 kişiyi işe alacaksınız ve 3 ay istihdam edeceğiz. Bunların bir külfeti olacak tabii ki bize bir maliyeti olacak külfet demeyelim. Bu maliyet çerçevesinde eğer Bakanlıktan gelen bir izin ya da onay olursa onları da aldığımız takdirde hani bütçemize, bilançomuza bir sıkıntısı daha da fazlalaşmayacak mı?

**BAŞKAN-** Tabii ki olur. Şöyle; bir tedbir amaçlıdır. İlla 100 kişiyi hemen idare almak zorunda değil. Meclisimiz bu kararı verdikten sonra eğer o izinlerde çıkarsa tabii ki idare olarak onları değerlendireceğiz. Yani o konularda..

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Tam olarak inceleyemedik bunu onu bildirmek isteriz Sayın Başkanım.

**BAŞKAN-** Yasal anlamıyla şunu belirteyim, herhangi bir sıkıntı yok zaten. Yasaya uymayan bir şeyi zaten hem meclisimize getiremeyiz hem de meclis karar alsa dahi uygulayamayız. Yani öyle mümkün değil. Evet önerge hakkında görüşleri alayım buyurun.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan oylanması uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (çok el kalkar), etmeyenler (az el kalkar) oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Evet değerli meclis üyelerimiz şimdi gündemimizin 3. maddesine geçiyorum. Okuyalım lütfen.

**(65/2020-** 2019 yılı Bütçe gelirleri üzerinden hesaplanan 32.319.965,33.-TL ile daha önce borçlanma yetkisi verilen 27.950.138,54.-TL arasındaki fark tutarı olan 4.369.826,79.-TL kredinin sağlanması ve kullanılması, borçlanmanın yapılması, kredi süresi ve geri ödeme koşullarının belirlenmesi, kredi anlaşmaları üzerinde değişiklik yapılması ve kullanılacak olan kredi için gerekli garanti ve teminatların verilmesi ile bu işlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, alınacak kredi karşılığında gerektiğinde İller Bankasından teminat mektubu alınarak kamu veya özel bankalardan kredi kullanılması, kredi ile ilgili her türlü yazışmalarda münferiden işlem yapılabilmesi için Karabağlar Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkındaki önerge okunduktan sonra)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan daha önce zaten bu konuda onay vermiştik. Dolayısıyla kesin hesap kesinleştikten sonra aradaki farkın telafisi olduğunu biliyoruz. O nedenle görüşümüz oylanması yönünde.

**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Sayın başkanım tabii ki bunu daha önceden verilen bir onay söz konusu ama bizim düşüncemiz Plan ve Bütçe ve Hukuk komisyonunda en azından hızlı bir şekilde görüşülüp karara bağlanması daha uygun olacaktır diye düşünüyoruz.

**BAŞKAN-** Yani şöyle aciliyetini belirteyim. Zaten kesin hesap biliyorsun meclisimiz de görüşüldü ve geçti. Bu kesin hesaba göre aradaki fark. Daha önce değerleme işte oranlarına göre biz o kararı almıştık. Şimdi iki aydır bu ayda ne kesilecek bilmiyoruz. Belediyemizin İller Bankası paylarından %35 oranında kesintiler oluyor. Geçen ay üç buçuk milyon lira bu ayda üç buçuk milyon lira şimdi önümüzdeki ay da hangi oranda kesileceğini bilmiyoruz. Tabii bunlar kamuya olan borçlar ile ilgili. Şimdi önümüzdeki günlerde de maaş ve diğer ödemelerimiz ile ilgili tabii sıkıntılar doğabilir. Biz bu anlamda tedbirli olmak durumundayız. O nedenle de bir an önce karar, meclisin karar verip, önümüzdeki aylarda gerekli tedbirleri almak durumundayız. Konunun aciliyeti bu yönüyle. Tabii ki komisyonlarda incelenebilir. Ancak rakamla ilgili zaten Ocak ayında geçtiğimiz sanırım Ocak ayında bu %10 borçlanma kararımızı almıştık. Yani limit içinde kalıyoruz. Biz de özellikle idare olarak limit içinde borçlanmaya dikkat ediyoruz. Bu da o limitin son sınırı başka bir şeyi yok. Evet.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Sayın Başkanım oylayabiliriz, anlattığınızdan şunu anlıyoruz. İşçilerimizin, emeklilerimizin sonuçta maaşı söz konusu, oylayabiliriz Başkanım.

**BAŞKAN-** Önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliği ile kabul edilmiştir. Şimdi gündemimizin bu bölümdeki 4. maddeye geçiyorum buyurun.

**(66/2020 –** İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Atık Yönetimi Dairesi Başkanlığı tarafından 10.08.2020 tarihli ve 97509404.301.05.501 sayılı meclis kararına istinaden 35 HF 744 ve 35 HF 765 plakalı 2014 model Mercedes Axor 2529 cd (Mobil Vinçli Çöp Toplama Aracı) araçlar Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. maddesi ile Taşınır Mal Yönetmeliği Genel Tebliğinin 4. Maddesi gereği, belediyemize bedelsiz olarak kurum dışı devir yapılmasına karar verildiğinden, söz konusu araçların, belediyemize bedelsiz olarak devredilebilmesi için Sayın Meclis Heyetince karar alınması hakkındaki önerge okunduktan sonra)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan bu arada atlamadan Sayın Milliyetçi Hareket Partisi İlçe Başkanı ve İyi Parti İlçe Başkanlarına hoş geldiniz demek istedim. Bu arada Büyükşehir bu işten fikir değiştirmeden hemen oylayalım.

**BAŞKAN-** Yok Büyükşehir karar aldı zaten. Buyurun Mustafa Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Sayın Başkanım burada anlamadığım bir konu var. Biz bunu biliyorsunuz Büyükşehirde bunun kararını almıştık zaten. Aldığımız karar dahilinde de bir daha Karabağlar Belediyesi Meclisi'nin kararına ihtiyaç olmadığını düşünüyorum ki şöyle bir durum var: Mali Hizmetler Müdürlüğümüz ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğümüzün ortak bir protokol ile bunu kendi ihtiyacı olan birime hibe olarak almasında Kanunen hiçbir sıkıntı yok.

**BAŞKAN-** Doğrudur ancak tabii satış işlemleri ile ilgili..

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Parayla mı alacağız biz?

**BAŞKAN-** Devir işlemleri oradan şimdi devir işlemlerini yaptıracağız. Yani bu araçların işte mülkiyeti, plaka hakkı Karabağlar Belediyesi üzerine geçecek. İşte noterden falan işlemler var. O nedenle de meclis kararı isteniyor. O nedenle alıyoruz. Geçmişte de hep böyle yaptık. Yani sizin dediğiniz şu anlamda doğru.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Yani mahsuru yok ama mükerrer bir iş yapıyoruz yani.

**BAŞKAN-** Şartlı bağışlar meclise gelir, şartsız bağışlar Belediye Başkanı tarafından kabul edilebilir.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Büyükşehir şartlı bağış mı yaptı bize?

**BAŞKAN-** Yapmadı aslında ama işlemler açısından bu karar gerekiyor. Yani trafikteki ruhsat ve diğer işlemler açısından. Önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliği ile kabul edilmiştir. Bu arada Büyükşehir Belediye Başkanımıza da teşekkür ederiz. Bu iki araç Karabağlar için önemliydi. Kendisine buradan teşekkür ediyoruz. Şimdi bu 5. maddeye geçiyoruz buyurun.

**(67/2020 –** İzmir Büyükşehir Belediyesi Harita ve CBS Dairesi Başkanlığı’nın koordinatörlüğünde, tüm ilçelerin katıldığı bir çalışma başlatılmıştır. Yapılan bu çalışmada Belediyemizin komşu ilçeler sınırları ile, ilçemizin mahallerine ait sınırlar değerlendirilmiş, bu çalışmanın mahallerine ile ilgili olanları 5393 sayılı Belediye Kanunu kapsamında, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik esas alınmıştır. Yönetmelik ve Kanunlara uygun olarak bu aşamada ilçemizin 25 adet mahallesi için düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan Adnan Süvari, Ali Fuat Cebesoy, Bahriye Üçok, Barış, Bozyaka, Doğanay, General Kazım Özalp, Gülyaka, Kazım Karabekir, Limontepe, Maliyeciler, Metin Oktay, Refet Bele, Reis, Salih Omurtak, Sarıyer, Selvili, Sevgi, Şehitler, Tahsin Yazıcı, Uğur Mumcu, Umut, Vatan, Yunus Emre ve Yurdoğlu mahallemize ait sınırlarımızla ilgili çalışmanın Meclisimizce incelenerek karara bağlanması hakkındaki önerge okunduktan sonra)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan İmar, Hukuk ve Çevre komisyonlarında görüşülmesi uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Bizim içinde uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Önergenin İmar, Hukuk ve Çevre komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliği ile kabul edilmiştir. 6 no.lu önerge.

**(68/2020 –** İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 03.10.2016 tarihinde onaylanan yürürlükteki 1/1000 ölçekli 1. Etap Vatan-Ali Fuat Cebesoy Mahallesi Revizyon İmar Planı'nda "Genel Otopark Alanı" ve "Park Alanı" olarak belirlenen Karabağlar İlçesi, Sevgi Mahallesi, L18a-13a-3a pafta, 36604 ada, 1 parselin, E:2.00, Yençok: 4 kat yapılaşma koşullu "Belediye Hizmet Alanı (BHA) (Sosyal ve Kültürel Tesis- Otopark)" şeklinde düzenlenmesine ilişkin Belediye Başkanlığımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi ve Plan Değişikliği Açıklama Raporunun incelenerek karara bağlanması hakkındaki önerge okunduktan sonra)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan önergenin İmar komisyonunda görüşülmesi uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** İmar komisyonuna sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Önergenin İmar komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliği ile kabul edilmiştir. Bu önerge özellikle Hannan Hanım’ da bunu çok talep etti. Bizim Sevgi Mahallesindeki sosyal hizmet alanı ile ilgili komisyonumuz bu çalışmayı yaptıktan sonra karar verecek. Ona göre hareket edeceğiz. Değerli meclis üyelerimiz gündemimizin bu şekilde 3. Maddesini tamamlamış olduk. Şimdi gündemimizin 4. maddesine geçiyorum. Komisyonlardan gelen raporlar, 1 no.lu rapor.

(**18/2020 –**Havamızı temiz tutabilmek ve temiz hava için bir adım atmak adına hali hazırda %70’i zaten geçmiş olan fırınlarımızın geri kalanları için; olan bölgelerde doğalgaz, olmayan bölgelerde elektrikli sisteme dönüşümleri, yeni ruhsat alacak fırınlar içinse bölgede var ise öncelikle doğalgaz, yok ise elektrikli sistem kurmaları konusunda teşvik edilmesi yönünde temenni kararı alınmasının uygun olacağına ilişkin Çevre, Esnaf ve Hukuk Komisyonu raporları okunduktan sonra)

**BAŞKAN-** Komisyon raporları hakkında görüş belirtmek isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** 1 no.lu komisyon raporlarını komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliği ile kabul edilmiştir. 2 no.lu komisyon raporu.

**(26/2020 –** Karabağlar Ak Parti Meclis Üyeleri adına Grup Başkan Vekili tarafından Karabağlar Belediyesi sınırları içinde Uzundere ve Yurtoğlu Mahallelerini kapsayan Kentsel Dönüşüm çalışmaları İzmir Büyükşehir Belediyesince yürütülen 32 hektarlık Kentsel Dönüşüm Alanındahak sahiplerine yönelik olarak Kentsel Dönüşüm çalışmaları ile ilgili Karabağlar Belediye Meclisince temsilcisi bulunan Adalet ve Kalkınma Partisi, Cumhuriyet Halk Partisi, Milliyetçi Hareket Partisi ve İyi Parti Meclis Üyelerinin de içinde bulunacağı araştırma komisyonu kurulmasını ve kentsel dönüşümden etkilenen vatandaşların mağduriyetlerinin giderilmesi için rapor hazırlanmasına ilişkin verilen soru önergesi incelenmiş olup, İzmir Büyükşehir Belediyesi Kentsel Dönüşüm Daire Başkanlığı ile yapılan toplantı ve değerlendirmeler sonucu oluşturulan araştırma raporunun oy çokluğuyla uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu raporları okunduktan sonra)

**BAŞKAN-** Komisyon Raporları hakkında söz isteyen? buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR**- Sayın Başkan komisyonlardan geldiği şekli ile oylanması uygundur.

**BAŞKAN-** BuyurunAlper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Sayın Başkan bu maddedeki özellikle kentsel Dönüşüm Komisyonumuzun bir muhalefet şerhi yani daha doğrusu gördüğü bir durum söz konusu bununla ilgili şerhin tutanaklara geçmesi adına da okumasını rica ediyoruz.

**BAŞKAN-** Buyurun kim okuyacak? Komisyon Raporlarına ilişkin şerhiniz.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Doğrudur.

**BAŞKAN-** Okuyalım lütfen.

(Karabağlar ilçesi, Uzundere kentsel gelişim ve dönüşüm alanına ilişkin soru önergesi araştırma raporu muhalefet şerhi. 28 Ağustos 2020

24 Temmuz 2012 tarihinde İzmir Büyükşehir Belediyesince kentsel dönüşüm ve gelişim alanı olarak ilan edilen bölgemizdeki 32 hektar alan kapsayan İzmir Büyükşehir Belediyesi Uzundere ve Yurtoğlu Mahalleleri kentsel dönüşüm mağdurlarımızın mağduriyetlerinin giderilmesi için Karabağlar Belediyesi başkanlık makamına 2 Mart 2020 tarihinde AK Parti grubumuz adına verilen soru önergemiz için kentsel dönüşüm komisyonumuzca düzenlenen Karabağlar ilçesi Uzundere kentsel gelişim ve dönüşüm alanına ilişkin soru önergesi araştırma raporuna ait muhalefet şerhimiz.

1. Raporda 1. Etap altyapı galeri hattı ve üstlere kolu yapımı devam etmektedir. Denmekte ne zaman tamamlanacak bilgisi bulunmamaktadır.
2. Raporda 2. Etap ihale kapsamında 68 yapı ve 185 bağımsız birimin tahliye ve yıkımı sağlanmış 12 blok 406 bağımsız birimin yapım işi hızla devam etmektedir. Denmekte. İzmir Büyükşehir Belediyesi Uzundere ve Yurtoğlu Mahalleleri kentsel dönüşüm mağdurlarımıza teslim tarihi 2020 Mart ayı olarak duyurulmasına rağmen, üzerinden 6 ay geçmiş ve ne zaman teslim edileceği ile ilgili olarak da en kısa zamanda diye muallâk cevap verilmektedir.
3. Raporda 3. Etap 11187 ada, 11198 ada ile 1117 ada toplam alanı 24.783 metrekare alan ile ilgili ihale aşamasındadır. Denmekte ve ne zaman ihale edileceği bilgisini verilmemektedir.
4. Raporda 4 ve 5 etapların ne zaman başlayacağı ile ilgili hiçbir bilgiye yer verilmemektedir.
5. Raporda İzmir Büyükşehir Belediyesi Uzundere ve Yurtoğlu Mahallelerimizde kentsel dönüşüm bölge mağdurlarımızın ne zaman teslim edileceği belli olmayan evleri için yaptıkları ödemeleri ile ilgili rahatlatacak bir çalışma yapılmadı.
6. Raporda kentsel dönüşüm gelişim alanı olarak ilan edilen bölge, yerel yönetimlerin çarpık ve kaçak yapılaşmaya göz yumması nedeniyle, imar planına aykırı yapılaşmış 497 yapı, 1170 bağımsız birim bulunan 6000 kişi ikamet ettiği belirtilirken, yürürlükteki Cennetçeşme, Uzundere, Devrim Mahalleleri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plan kararları ile yoğunluk artırılmadan bölge insanının yaşam tarzı ve gereksinimleri mevcut yapısı stoku, yapı karakterleri ve arazinin fiziki durumu dikkate alınarak farklı büyüklük ve plan çözümleri ile proje hazırlanmıştır. Denmektedir. Oysaki 1. Etap 8 kat olarak inşa edilirken, rapora göre diğer etaplarda yoğunluk artıran, bölge insanının yaşam tarzı ve gereksinimlerinin dikkate alınmadığı, mevcut yapı stoku, yapı karakterleri ve arazinin fiziki durumu dikkate alınmadığı, farklı büyüklük ve plan çözümleri ile proje hazırlanması nedeniyle yapılan imar planlarının revize edilerek 15 kata çıkarılmasına, Karabağlar Belediyesi'nin kat artışını desteklediği açıklaması çelişkili imar uygulamalarına göz yumduğu gözlemlenmiştir. Sonuç olarak İzmir Büyükşehir Belediyesi Uzundere ve Yurtoğlu Mahallelerimizde kentsel dönüşüm mağdurlarımızın sorunlarının giderilmesi için AK Parti grubumuz adına verilen soru önergemizde, dönüşümden mağdur edilen vatandaşlarımızın sorunlarını giderebilecek rapor niteliğinde olmaması. Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 6306 sayılı Kanun çerçevesinde bölgemize riskli alan olarak ilan edilen 540 hektarlık kentsel dönüşüm planlarına Karabağlar Belediyesince açılan iptal davalarında yeşil alan azlığı, sosyal donatı alanlarındaki eksiklikler ve zemin + 11 kat bölgeye ciddi bir yoğunluk getiriyor diye gerekçeleri ortaya koyulurken, Uzundere ve Yurtoğlu Mahallelerindeki yüksek katlı yapılaşmanın önünü açmasını destekliyor olması, Türkiye'nin en büyük kentsel dönüşümün önünü tıkamak için açılan davalarda samimi olmadığı sonucu ortaya çıkmaktadır. AK Parti Karabağlar Belediyesi Kentsel Dönüşüm Komisyonu üyesi Fikret MISIRLI, AK Parti Karabağlar Belediyesi Kentsel Dönüşüm Komisyonu ve İmar Komisyonu üyesi Fırat EROĞLU, AK Parti Karabağlar Belediyesi İmar Komisyonu üyesi Mustafa Alper GÜLDALI.)

**BAŞKAN-** Evet Değerli Meclis Üyeleri şerhi okuduk. Ancak burada birkaç noktayı belirtmek durumundayım. Bir defa buradaki soruların muhatabı Karabağlar Belediyesi değildir. Bu soruların muhatabı İzmir Büyükşehir Belediyesidir. Bizim böyle bir konuda zaten herhangi bir karar vermemiz hukuken söz konusu olamaz. Bunu belirtmek istiyorum. Tabii Karabağlar Belediyesince açılan iptal davaları var ama en son iptal kararı Büyükşehir Belediyesi'nin açtığı davada iptal kararı verildi. Sadece Karabağlar Belediyesi değil, Büyükşehir Belediyesi ve Odaların açtığı davalarda var. Tabii esas konu bu Büyükşehir Belediyesi'nin muhatap olması gereken bir konu AK Partili arkadaşlarımız Büyükşehir Meclis üyelerimiz de var. Sanırım orada gündeme getirirse onlar gerekli cevapları verirler. Evet komisyon buyurun Fikret Bey.

**Fikret MISIRLI**- Başkanım belki cevap hakkı doğar.

**BAŞKAN-**Yok yok bundan cevaplanacak bir şey yok.

**Fikret MISIRLI**- Yani söz istedim aynı anda da ondan dolayı. Neyse Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyelerimiz, Değerli Misafirlerimiz ama galiba misafir almıyoruz. Bu arada bizim..

**BAŞKAN-** Daha doğrusu dışarıda bizi izliyorlar. Mecburen.

**Fikret MISIRLI**- Dışarıda bizi izliyorlar. Bu arada bizim MHP İlçe Başkanımız..

**BAŞKAN-** Bizim almamazlık etmemizden değil. Onu belirteyim.

**Fikret MISIRLI**- Tamam başkanım en azından dışarıdan izliyorlar. Teşekkür ediyoruz. MHP İlçe Başkanımız ve İyi Parti İlçe Başkanları hoş geldiniz. Şimdi Sayın Başkanım tabi bu önergeyi biliyorsunuz burada gerçi Grup Başkan Vekili, ki önceki dönemin Grup Başkan Vekili olarak ben vermiştim bu önergeyi. Ben bu bölgedeki Uzundere ve Yurtoğlu Mahallelerindeki gezmiş olduğum vatandaşların serzenişleri ile ilgili bu önergeyi verdim. Bunlar tamamen bizim bölgemizin insanları ve ben biliyorum ki bunların inşaatı aşamalarında ve açılışlarında siz bizzat bulundunuz. Buraya ile ilgili olarak olabilecek bütün projeleri de desteklediniz. Ancak burada bu arkadaşlarımız bu kadar zaman içerisinde geçen süre içerisinde birtakım haklarından mahrum oldukları ve bunlarla ilgili olarak bizim belediyemize, hatta bununla ilgili olarak bir talepleri bile vardı. Hoş bir taleplerini hiçbir şekilde bunu değerlendirmedik. Tabii ki Büyükşehir Belediyesi'nin yetkisinde. Ancak ben burada Karabağlar Belediyesi'nin ki Başkanlık nezdinde sizin nasıl durduğunuzda bakarak bir değerlendirme yapmak istiyorum. Özellikle 8 katı hep beraber burada onaylamışız. Bu 8 katı olmuş olması buranın, bölgenin yoğunluk kazanması veya bu insanların belki de aynı yaşam kültürünün çok katlı olmaması açısından desteklemişsiniz. Hatta bununla ilgili olarak da bizim mahkeme kararıyla 6306 ile ilgili olaraktan birtakım çekincelerinizi sürekli dile getirdiniz ve dava konusu yaptınız. Orada yapmış olduğunuz da şöyle aynen sizin ifadeleriniz: yeşil alan azlığı, sosyal donatı alanlarının eksikliği ve zemin + 11 kat bölgeye ciddi bir yoğunluk getirir, diye dava konusu yapıyorsunuz. Şimdi dönüyorum bakıyorum biz aynı Karabağlar bölgesinde 18 katlı olan bir yeri 13 ile 15 kat olmasına sıcak bakıyorsunuz. Sizin yine ifadeniz: buranın kazandırılması ve bununla ilgili olarak da bu bölgede etapların arasının açılması, sosyal donatı alanlarının yaratılması nezdinde 15 katı da uygun buluyorsunuz. Yani burada ben şimdi çelişkiye bakıyorum. Karabağlar evet bu konuda bir söz sahibi olmayabilir. Vatandaşların bu konudaki mağduriyetlerin giderilmesi açısından ama ben isterdim ki hep beraber bunu gidip gerekirse Tunç Bey'e bu arkadaşlarımızın mağduriyetini gidermek için hep beraber arkasında dursaydık. Bu yapılamadı ama buradaki imar düzenlemesinde bir tarafa 8 katı 15 kata çıkarırken, destek veren bir Karabağlar Belediyesi ve imar. Öbür tarafta bakanlık 11 katı çok bulan bir belediyemiz var. Yani ben buradaki tezatlığı da anlamış değilim. Kaldı ki buradaki arkadaşlarımız bizden bir talebi oldu. Bu talebin içerisinde bakıyorum Mart'ın başına kadar bitecek olan pandemi süreci ve hiç ilgili olmayan bir yer bitmesi gerekirdi. E raporda ne diyor: en kısa zamanda. Yani bu kadar gayri ciddi hazırlanmış bir raporu biz bu vatandaşlara götürürsek Karabağlar Belediyesi olarak bence o ilk hazırladığınız raporu hiç gündeme getirmeyin. Çünkü bu vatandaşlara her ne kadar görevimiz değilse bile ama ya vermiş olduğunuz cevaplar çok son derece böyle lakayt onların hiçbir şekilde mağduriyetleri ne cevap niteliğinde değil. Teşekkür ederim Başkanım.

**BAŞKAN-** Başka söz isteyen var mı?Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Evet öncelikle önerge komisyona, kentsel dönüşüm komisyonuna geldiğinde kentsel dönüşüm bu konuda bilgi alabileceği yer olarak Büyükşehir Belediyesi'ni gördüğü için Büyükşehir Belediyesinde Kentsel Dönüşüm Daire Başkanından randevu almıştır ve orada bu sorular Daire Başkanı personeline sorulmuş, yönlendirilmiştir ve hazırlanan açıklama raporu burada bu söylenenleri ihmal ederek orada konuşulanları ihmal ederek hazırlanan bir açıklama raporu değildir. Zaten orada sorular muhatabına yönlendirilmeliydi ya da yönlendirildi ise alınan yanıtlar da bunlar. Bu arada bir ilave yapacağım. Bu evet yani Sayın Başkanın çelişkili olduğu konusu gündeme geldi. Sayın Mısırlı tarafından. Yani şimdi bir tarafta yani makul bir şeyleri konuşuyoruz ama mahkeme açıp ya da dava konusu ettiğimiz konu da yeşil alan 0.75 metrekare arkadaşlar. Rakamlar önemli burada. Yani dolayısıyla birisinde daha makul bir orta yol ya da bir uzlaşılacak bir konu bulunmak mümkünken burada bu daha öncede konuşuldu kentsel dönüşüm komisyonunda olsun, diğer konuşmalarda da. Burada tamam 11 kata sonradan indirildi eyvallah 75 hektar için konuşuyorum. Ama burada yeşil alan 0.75 hektar yani tamam her yerde 10 metrekare yeşil alan sağlanmıyor olabilir ama bu da çok az oldu. Dolayısıyla bu bilgileri verirken sadece kendi işimize geldiği kadarını vermeyelim. Tüm bilgiyi ortaya koyalım ki aslında çelişki olmayan şey çelişki gibi görünmesin. Saygılarımla.

**BAŞKAN-** Can Bey istiyor muydunuz? Tamam.Buyurun Fikret Bey.

**Fikret MISIRLI-**  Tabii ki bu bilgiler eksik değil ama bununla ilgili olarak yapılan farklı uygulamalar. Biz 74,5 hektarlık alanda şu anki yapmaya çalıştığımız 9900 tane konutu dönüştürüyoruz. Bu alan 32 hektar. Bu 32 hektarda 3000 kişilik bir konut yapıyoruz. Yani aradaki farkları zaten birazcık daha belki de bu imar niteliğinde değerlendirecek olursak ne demek istediğimiz belki daha iyi ortaya çıkar. Teşekkür ederim Sayın Başkan.

**BAŞKAN-** Bir şey rica edeceğim. Meclis üyelerimiz lütfen yanlış anlamayın ama maskelerimizi lütfen takalım. Yani hepimiz için. Yani bunu arkadaşlarımız yanlış değerlendirmesinler ama bu kurallara biz uymazsak… evet buyurun Bülent Bey.

**Bülent SÖZÜPEK-** Sayın Başkan**,**  Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Değerli Basın Mensupları öncelikle hepinizi saygıyla sevgiyle selamlıyorum.

**BAŞKAN-**Bülent bey sende maskeyi takarsan.

**Bülent SÖZÜPEK-** Maskeyle konuşmak biraz şey oluyor ama konuşalım. Şimdi AK Parti Grubu ve zannedersem sadece AK Parti Grubu meclis üyesi arkadaşlarımız şerh koymuşlar. Kendi verdikleri araştırma önergesine. Onları tatmin etmemiş olabilir ama İzmir'de bir gerçek var. Uzundere’de kentsel dönüşüm başarıyla tamamlandı. Örneği ortadadır. %100 uzlaşı ile insanlar orada oturmakta ve devamında da kentsel dönüşüm faaliyetleri devam etmektedir. Örnekköy'de, Ege Mahallesi'nde ihalelere çıkıldı. İhaleleri yapıldı. Fikret Bey samimiyetsizlikten mi bu üslubu kullanmak istemiyorum ama öyle bir konuşma yaptı. Bu konuşmadan dolayı ben kendisine de yakıştıramadım. Bu ülkede samimiyetsiz olanlar belli. İkinci çeyrekte yüzde 9.5 küçülme varken Türkiye'nin bütün değerleri olumlu ekonomik olumlu yansıyor diye beyanat da bulunan bir Maliye Bakanı var. Pandemi dolayısıyla 30 Ağustos'ta Zafer Bayramını kutlamalarını yasaklayan zihniyet, dün daha Giresun'da miting yapıp insanları tamamen bulaşa zorlayan ve hastalığa, covid 19'a yönlendiren bir samimiyetten de bahsetsin burada. Ülkenin ekonomik durumu belli. Bazı şeyler geç kalabilir hani 6 aylık gecikme de olabilir. İçinde bulunduğumuz ortamda sokağa çıktığımızda esnafa bir sorun ekonomik durumundan memnun olan var mı? işçilere bir sorun kısa çalışma ödenekleri ile geçinen işçilerin hiçbir zaman sorunlarını dinlediniz mi? keşke bu konularda duyarlı olsanız. Konu farklı yerlere gidiyor mu? bunları da söylememiz gerekir.

**BAŞKAN-** Konuyla ilgili evet toparlayalım.

**Bülent SÖZÜPEK-** Lütfen ben sizi saygıyla dinliyorum lütfen siz oturduğunuz yerde ben ayaktayken benden çok konuşmayın. Gündem maddesine dönüyorum.

**BAŞKAN-**Alper bey,Meclis Başkanı burada lütfen.

**Bülent SÖZÜPEK-** Türkiye’de kimin samimi olduğu, kimin samimiyetsiz olduğu belli. Büyükşehir Belediye Başkanına kimse samimiyetsiz diyemez bu mecliste. Bundan dolayı da kendisi özür dilemeye davet ediyorum. Saygılar sunuyorum.

**BAŞKAN-** Şimdi Değerli Arkadaşlar konu yeterince bence görüşüldü.

**Fikret MISIRLI-**  Başkanım beni yalnız özür dilemeye davet etti. Belki özür dilerim Başkanım müsaade edin.

**BAŞKAN-** Şimdi Karşılıklı şeye girerse herkesin uzadıkça uzar buyurun.Kısa olarak

**Fikret MISIRLI-** Başkanım ben zaten burada Büyükşehir kusura bakmayın maske ile konuşamıyorum. Yani kurallara uymamak değil bu. Sonuç itibariyle Biz burada Büyükşehir’i samimiyetsiz bulmadık. Biz Karabağlar Belediyesi Komisyonunu samimiyetsiz bulduk. Çünkü gelen cevabın hiçbirisi bizim bu arkadaşlarımızın talepleri doğrultusunda değil. Kaldı ki diğer bahsettiği konular zaten buranın gündeminde değil. Yani biz ne dediğimiz çok net. Şayet burada algılamak veya bunu okumakla ilgili herhangi bir sıkıntı olursa biz tekrardan komisyona isterseniz gönderin, arkadaşlarımıza anlatalım. Teşekkür ederim Başkanım.

**BAŞKAN-** Şimdi Değerli Arkadaşlar bir defa şunu belirttim: Komisyon Raporu ne olursa olsun bir defa yetkimiz olmayan bir konuda bir karar verme şeyimiz yok. Bu konuda yetkili olan kurum İzmir Büyükşehir Belediyesi ve meclisidir. Biz ancak tavsiyelerde bulunabiliriz. Bu konularla ilgili de özellikle 32 hektarlık alanla ilgili ben o vatandaşlarla her zaman görüşüyorum. Büyükşehir Belediyesi ile de görüştürdüm. En son bir daha görüştüler. Yani o konularda bizim hiçbir çekincemiz yok. Neden oldu? evet Türkiye'de bir ekonomik inşaat sektöründe özellikle bir kriz baş gösterdi. Bu krizin neticesinde de tabii ki gecikmeler yok mu? Var. Arkasına gelen pandemi süreci. Bunlar sadece Uzundere’deki kentsel dönüşüm projesini engelliyor da diğerlerini engellemedi mi? Bütün ülkede ekonomi farklı bir noktaya gitti. Bunlar tabii ki ortak sorunlar. Bunlardan doğan gecikmeyi, şeyi böyle bir suçmuş gibi sunmak doğru değil. Ancak orada tabi şikayet eden vatandaşlar kadar belki ondan daha fazla memnun olan vatandaşlarımız da var. Şunu istiyorlar: Yani bir an önce inşaatların yapılmasını istiyorlar. Bu da en doğal hakları. Onu Büyükşehir Belediye Başkanımız da sanırım biliyor. Onlar da bu konuda çözüm üretmek üzere değişik alternatif çalışmalar var. Ben de hepsini biliyorum. Ya buradaki konumuz, Büyükşehir Belediyesini yargılamak, değerlendirmek bizlerin haddi değil. Bizim meclisimizin de görevi değil. Anlatmak istediğim bu. Yoksa hepimizin söyleyecek konuları var. Sizde zaten şerhlerinizde belirtmişsiniz. Konu bence yeterince açıklığa kavuştu. Uygun görürseniz oynayalım. Bu meclis kararımız da temenni olarak Büyükşehir Belediyesi'ne temenni olarak gönderebiliriz onlar değerlendirme yaparlar. Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Sayın Başkanım sadece orada bir düzeltme yapalım Bülent Bey yine büyükşehirdeki gibi dinlemeden konuştu. Biz kendi verdiğimiz önergeye hayır demedik. Komisyonun hazırlamış olduğu rapordaki aldığımız bilgilerin bizim için uygun olmadığı konusunda ki bir kanaatimiz, eksikliği bildirdik. Onu da düzelterek oylayabiliriz.

**BAŞKAN-** Evet komisyon raporunu komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Zaten şerhinizi verdiniz. Evet şimdi komisyonlardan gelen raporlar 3 no.lu rapor. Okuyalım lütfen.

**(59/2020 -–** Belediyemiz yararına olduğu kanaati ile Tapuda İzmir ili,Karabağlar ilçesi, Vatan Mahallesi, 13783 ada, 2 parsel numarasında 1.041,00 m² yüzölçümle kayıtlı, mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışının yapılmasının uygun bulunduğuna ilişkin İmar, Hukuk, Plan ve Bütçe Komisyonu raporları okunduktan sonra.)

**BAŞKAN-** Komisyon Raporları hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR**- Sayın Başkan Komisyonlardan geldiği şekli ile oylanması uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Komisyonlardan geldiği şekli ile oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** 3 No.lu komisyon raporlarını komisyonlardan geldiği şekli ileoylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. 4 No.lu Komisyon Raporu.

**(56/2020–** Karabağlar İlçesi, General Kazım Özalp Mahallesinde, mülkiyeti Karabağlar Belediyesi adına kayıtlı, 42005 ada, 30 parselde bulunan K-1353 numaralı trafo merkezinin deplase edilmesi hususundaki Tedaş Gediz Bölge Müdürlüğü'nün 03.06.2020 tarih, 03418 sayılı teknik raporu doğrultusunda aynı bölgedeki 47 sokak ile 47/10 sokak kesişiminde bulunan yürürlükteki imar planında "Park Alanı" olarak belirlenmiş alanda 3.00 m. x 6.00 m. boyutlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin Belediye Başkanlığımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve plan değişikliği açıklama raporu komisyonlarımızca oybirliği ile uygun görülmüş olup, 5216 sayılı yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına ilişkin İmar, Hukuk ve Çevre Komisyonu Raporları okunduktan sonra.)

**BAŞKAN-** Komisyon Raporları hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR**- Sayın Başkan Komisyonlardan geldiği şekli ile oylanması uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Komisyonlardan geldiği şekli ile oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** 4 No.lu komisyon raporlarını komisyonlardan geldiği şekli ileoylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Değerli Meclis Üyelerimiz bu şekilde 4. Maddemizi de tamamlamış olduk. Şimdi gündemimizin 5. Maddesine geçiyorum. Komisyonlara havale edilip sonuçlanmayan önergeler.

**(10/2019) –** İlçemizde çocuklarımızın, gençlerimizin ve ailelerin uyuşturucu kullanımının zararları konusunda bilinçlendirilmeleri, ailelerin uyuşturucu kullanan çocuklarda görülen belirtiler konusunda bilgilendirilmeleri amacı ile ilgili kurumlar ve sivil toplum örgütleri ile ortak çalışmalara ve etkinlikler yapılması hk. (Sağlık- Hukuk- Burs ve Eğitim Komisyonu)

**(50/2019) –** Karabağlar bölgesinde kendisine iş imkanı yaratmak isteyen kişiler için onları yönlendirecek belediye bünyesinde iş istihdam masası açılarak Karabağların mobilya kenti olarak adlandırılması nedeniyle mobilya ile ilgili semt merkezlerinde kursların açılması ile mobilyacılara sertifikalı mobilyacı personeli istihdamı sağlanması hk. (Esnaf Komisyonu)

**(57/2019) –** İlçemizde yaşayan engelli engelsiz çocuklara yeteneklerine uygun müzik/ritim eğitimin verilip belediyemizce kalıcı bir çocuk orkestrası oluşturulması hk. (Engelliler - Kültür ve Turizm – Burs ve Eğitim Komisyonu)

**(98/2019) –** Çevre ve Şehircilik Bakanlığının belirlediği ve 12.09.2019 tarihinde Bakanlığın resmi web sitesinde yayınladığı şekliyle basına yansıyan 8 maddelik Kentsel Dönüşüm Eylem Planının, Karabağlar ilçemiz özelindeki yansımalarının Bakanlığımızın bu çerçevede izleyeceği 8 maddelik yol haritasının etkilerinin değerlendirilmesi kapsamında Meclisimizin araştırma yapması hk. **(**Kentsel Dönüşüm Komisyonu)

**(108/2019) –** Karabağlar ilçe sınırları içerisinde yaşayan engelli bireylerin okçuluk-atıcılık dalında eğitim olanaklarının araştırılması ve sağlanması için Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Spor Genç ve Çocuk–Engelliler Komisyonu)

**(109/2019**) **–** Karabağlar ilçe sınırları içerisindeki esnaf ve sanatkarların hem Belediyemiz ile hem de kendi aralarında iletişim ve sosyalliklerini arttırmak adına turnuva düzenlenmesi ve gerekli adımların araştırılması için Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Spor Genç ve Çocuk–Esnaf Komisyonu)

**(110/2019) –** Çocukların yeteneklerine ve gelişimlerine göre doğru spor dalına yönlendirilmesine dayalı gerekli araştırmaların yapılması için Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Spor Genç ve Çocuk–Kadın Erkek Eşitliği)

**(11/2020) –** Karabağlar Belediyesi tarafından yurt içi ve yurt dışı hibe destek projelerine başvuruda bulunulabilmesi için danışmanlık hizmeti sunan firma ve kişilerle temas kurulması ve danışmanlık hizmetinin alınması durumunda hizmeti veren kişilerin ücretlerinin hibe proje bütçesinden karşılanması için gerekli çalışmaların yapılması hk. (Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonu)

**(12/2020) –** Yurt içi ve Yurt dışı Avrupa Birliği ve Dünya hibe fonlarından yararlanmış ilçe ve il belediyelerini tespit edip onlarla temas kurup yerinde bilgi alış verişinde bulunmak üzere gerekli çalışmaların yapılması hk. (Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonu)

**(61/2020)-** Çok değerli sanatçılarımız olan Sayın Kemal SUNAL ve Sayın Tarık AKAN’ın isimlerinin önümüzdeki süreçte belediyemizin gerçekleştireceği kültür merkezlerine verilmesi hk. (Kültür ve Turizm - Hukuk Komisyonu)

**BAŞKAN-** 1’den 10’a kadar olan önergeleri yine aynı komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Şimdi gündemimizin 6. Maddesine geçiyorum Dilek ve temenniler söz isteyen? Buyurun Nurdan Hanım.

**Nurdan ŞENKAL UÇAR**-Sayın Başkanım, Meclis üyesi arkadaşlarım, onurlu, gururlu, güçlü, kararlı, demokrasi mücadelesi sonucu kardeşlerim, merhaba. Erkek şiddeti kadınlarımızın kaderi değil. Toplumun yanlış öğretisidir. Kadına şiddet bir türlü sona ermiyor, durmuyor. Her güne yeni bir kötü haberle uyanıyoruz. Peki ama neden? Kadına şiddetin kişisel değil, toplumsal bir sorun olduğunu ifade eden bilim adamları sorunun kaynağına inilmediği sürece sorunun ortadan kaldırılmayacağını söylemektedirler. Erkek rolü yüklenen sorumluluk ne kadar fazla ise erkeğin yaşayacağı yetersizlik o derece derin olacaktır. Yetersizlik hisleri öfkeye, şiddete dönüşecektir. Toplumumuzda erkek, doğduğu andan itibaren ona aileye bakacak, soyunu devam ettirecek en önemli varlık gözüyle bakılmaktadır. Aile içerisinde öyle bir algı yaratılır ki, dünyadaki tüm varlıklara sahip olabilme gücüne sahip olduğu inancı ile yetiştirilir. Bu inanç öyle tehlikelidir ki sahip olduğu varlığa başkasının sahip olması halinde dahil tahammül edemez ve onu ortadan kaldırma yolunu seçer. Bu şekilde baskılar ile yetiştirilmiş erkek, her engeli şiddet ile çözmeye çalışmaktadır. Bu kısır döngü çocuklara eşit olunduğu duygusu gösterilerek değiştirebilinir. Ailelerimizin bizde bıraktıkları, onların ailelerinde kendilerinde bıraktıkları ve bizlere aktardıkları izleri, kendi çocuklarımıza aktarmaktan vazgeçerek cinsiyet rollerine anlamsız ve gereksiz sorumluluklar yüklenmekten kaçınarak, kendi eksiklerimizi çocuklarımızın üzerinde gidermeye çalışmayı bırakarak, çocuklarımızı olduğundan fazla gibi değil, olduğu gibi kabul etmeyi öğreterek, eğitimi asıl alması gereken çocuklardan önce aileler olduğunu anlayarak bu vahşi ve acımasız döngünün kırılmasını sağlayabiliriz. Toplum içerisinde kadınlar ve erkeklerin eşitlik içerisinde yaşayan bireyler olduğu bilincinin artırılması, bu sosyal travmayı iyileştirecek ve kız kardeşlerimizin adları park ve bahçelerde yaşatılmaya çalışılmayacaktır. Saygılarımla.

**BAŞKAN**-Başka söz isteyen? Yok galiba. Derya Hanım buyurun.

**Derya PALA**- Sayın Başkan, Değerli Meclis üyeleri geçtiğimiz Cumartesi günü yapılan CHP İzmir İl Gençlik Kolları kongresinde basın emekçilerine karşı yapılan hain ve çirkin saldırıyı buradan esefle kınıyorum.

**BAŞKAN**-Derya Hanım, bu size düşmez. Lütfen. Başka konu varsa? Dilek temenniler burası. Sizi ilgilendiren bir konu değil. Buyurun.

**Derya PALA**-Başkanım, burada genel siyaset yapılıyor. Aslında yapılmaması taraftarıyız ama.

**BAŞKAN**-Bakın bu şekilde bir yaklaşım doğru değil. Başka konular varsa buyurun.

(Anlaşılmayan mikrofonsuz konuşmalar)

**BAŞKAN**-Bakın şimdi bu siyasi konularda, konulara girdiğimizde çok farklı noktalara geliriz. Bu konuyu zaten kamuoyu bilmektedir. Onun takdirini parti ve kamuoyu yapacaktır. Bu meclisimiz ile ilgili bir konu değildir. Buyurun.

**Derya PALA**-Cümlemi tamamlayabilir miyim Başkanım?

**BAŞKAN**-Tabi dilek temenniniz varsa buyurun.

**Derya PALA**-Tabiiki. Adaleti ve demokrasiyi savunduğunu dile getiren parti mensuplarının bir daha böyle bir olay içersinde bulunmamasını temenni ediyoruz.

**BAŞKAN**-Bakın devam ediyorsunuz. Derya Hanım sözünüzü kesmek zorunda kalırım. Lütfen kent ile ilgili, Karabağlar ile ilgili, kentimizle ilgili dilek temenniniz varsa buyurun.

**Derya PALA**-Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-**Başka söz isteyen? Buyurun Ahmet Bey tamam konu kapandı. Sait Bey buyurun.

**Sait KARAASLAN**- Sayın Başkan, Değerli Meclis üyeleri öncelikle hepinizi saygıyla selamlıyorum. Sevgi Mahallesi'ndeki park alanının sosyal ve kültürel alan olarak değişmesi önerisini meclisimize teşekkür etmek istiyorum. O bölge semt halkının.

**BAŞKAN-**Otopark. Onu belirteyim.

**Sait KARAASLAN**- Otopark alanı.

**BAŞKAN**- Otoparka ilave Belediye hizmet alanına çevirme önerisi var. Yeşil alan değil otopark alanı.

**Sait KARAASLAN**-Teşekkür ediyorum. İçinde bulunduğumuz Eylül ayı ülkemiz ve insanlık tarihi için çok önemli olayları içeriyor. Bunları hatırlamak ve hatırlatmak, kayda geçmesini sağlamak, toplumsal hafızamızı korumak adına hepimizin görevidir. İnsanlık geçmişteki olumlu veya olumsuzlukları unutmadığı sürece geleceğe sağlıklı bir yön verebilir. Bu anlamda Eylül ayının ilk gününde yapılan meclisimiz 1 Eylül 2.Dünya Savaşı denilen ama aslında emperyalistlerin dünyayı paylaşma savaşından başka bir anlamı olmayan bir felaketin başlangıç günüdür. Dünyamızın bir daha kana bulanmaması ve tüm savaşların sona ermesini diliyoruz. Değerli Meclis, son günlerde ülkemizde yaşanan başta kadına, doğaya ve hayvanlara yönelik şiddeti kınıyor, bunun milletimizin değerlerine ve insanlığımıza aykırı bir tutum olduğunu belirtmek istiyorum. Bu duygularla hepinizi saygıyla selamlıyorum ve çalışmalarımızın Karabağlar halkına fayda getirmesini umuyorum.

**BAŞKAN**-Evet başka söz isteyen? Buyurun.

**İbrahim ULUBAŞ**- Sayın Başkan, Değerli Meclis üyeleri 30 Ağustosla ilgili Zafer Bayramı ile ilgili ne kadar konuşsak azdır. Türk tarihi zaferlerle doludur. Ama 30 Ağustos 1922'de zaferle sonuçlanan Dumlupınar Savaşı Türk ulusunun yeniden dirilişidir. Malazgirt Savaşı ile 26 Ağustos Anadolu'nun kapılarının milletimize açan kahraman ordumuz, Başkomutanlık Meydan Muharebesi ile Anadolu topraklarının Türk vatanı olduğu, önünde durulmaz bir irade ile düşmana ispatlamıştır. 30 Ağustos 1922 tarihi Türk ulusunu esir etmek isteyen emperyalist güçlere karşı kadınıyla, çocuğuyla, yaşlısıyla, ordusu ile topyekun verdiği bir savaş ve ulusal benliğini kurtardığı ve zafer destanı yazdığı gündür. Aziz milletimizin milli mücadele sürecinde en büyük adımı olan Büyük Taarruz Zaferi'nin yıl dönümünde ay yıldızlı bayrağımızı özgürce dalgalandıran, bu bayrağın altında özgürce yaşamamıza sebep olan başta Gazi Mustafa Kemal Atatürk olmak üzere, vatanımız uğruna canlarını feda etmekten bir an olsun bile tereddüt etmeyen, bu cennet vatanı bizlere miras bırakan 15055 şehidimize ve tüm gazilerimize minnettarız. Şahsım ve AK Parti grubumuz adına bütün şehit ve gazilerimizi saygı ve rahmetle anıyorum.

**BAŞKAN-**Başka söz isteyen? Buyurun Hüseyin Bey. Sonra Levent Bey.

**Hüseyin UZUN**- Sayın Başkan, Sayın Milliyetçi Hareket Partisi İlçe Başkanı, Sayın İyi Parti İlçe Başkanı, Değerli Meclis üyelerimiz, Değerli bürokratlarımız, Saygıdeğer Basın mensuplarımız hepinizi saygıyla selamlıyorum. Benim söz almamın nedeni Bahçelievler'deki bugün yapılan binanın ne kadar yanlış olduğunu iki üç kelimeyle ifade etmek istiyorum. Bir atasözü var. Her doğru her yerde söylenmez ve her doğru, her eylem her yerde yapılmaması gerekirdi. Çünkü burada bakıldığı zaman oradan geçen her vatandaş Belediyemize tepki vererek geçiyor. Nedeni ise imardan hiç anlamayan kişi dahi olsa araba yolunun üzerinde kurulan kolonların bir mazereti halk nezdinde olamaz. Ben şunu sormak istiyorum: Buraya biz inşaat ruhsatını vermeye mecbur muyduk? Öteleyemez miydik başkanım? Çünkü şu anda oradan geçen herkes diyor ki; ya bu adam sırtı kalın, kendisi üstün bir insan, veyahut da Belediyeden torpil yaparak bu binayı buraya dikti. Şu anda vatandaşın bu eleştirisine de hiç kimsenin bana göre söyleyecek bir cümlesi olamaz. Ama ben inanıyorum ki Belediyemizin bir yetkisi vardı. Bunun ruhsatını erteleyebilirdik. Daha sonra verebilirdik. Saygılar sunuyorum.

**BAŞKAN**-Şimdi toplantı başında biz bunu anlattık. Sizde biraz bu plan işlerini bilirsiniz. Biraz bu işlerle de meşgulsünüz bildiğim kadarıyla. Şimdi tabii bizim ülkemizde bir defa o yolu neye göre yapılmış? Tapu geçen bir yerde bir yol yapılıyor. Birisi gelmiş yapmış sonra o şey haline geliyor. Burası planmış gibi. Bizler planlamaya inanan insanlarız. Planda ne olduğunu demin anlattım. 1983'teki onaylanan plan neyse bugün de o. Karabağlar Belediyesi olarak özel bir şey yapmadık. 1983'ten 2020'ye gelin, herhangi bir şey yok. Bir de oradaki yurttaşlar 1995 senesinden beri bekliyorlar. Kaç yıl? 25 yıl beklemiştir ve o parselasyon planı yargı kararıyla tescil edilmiş. Yani hukuken bir hak artık doğmuş. Bizim insanların hukuki haklarını cebri bir şekilde durdurmamız ya da engellememiz asla söz konusu olmaz. Hak neyse veririz. Orada belki şu eksiklik var. Onu arkadaşlarımızla da görüştüm. Plandaki yolu açarak baştan bunu yapmış olsaydık belki o kadar tepki gelmeyecekti. Ama arkadaşlarımıza zaten talimat verdim kısa bir zamanda plandaki yol açılacak ve plandaki yolun karşı tarafı da karşıladığını da göreceksiniz. Teknik olarak bir önceki yol yanlış yerdi. Kavşak noktasında ve karşılıklı gelen yollar birbirini karşılamıyor. Planlamanın da kendine göre bir tekniği var. Kuralı var. Evet o taraftan belki asfaltta yapılmış gibi görünüyor ama bu tarafta da genişleme alanı mevcut. Onu da kısa zamanda hayata geçireceğiz. Yol plandaki konumu ne ise o hale gelecek. İnsanların tapulu yerlerinden doğan haklarını da hiçbir şekilde engelleme gibi bir hakkımız yok. Oradaki dediğim gibi eksiklik mevcut yolu açmadan inşaatın başlaması bana göre bir eksiklik. Çünkü önceden bizim o yolu açmamız lazım. O yolu vatandaşın görmesi lazım. O gördüğünde de zaten böyle bir imaj doğmazdı. Yeni verilen bir hak değil. Ta 1983 yılından beri gelen bir plan olayıdır. Bunu da zaten Meclise bilgi vermemizin şeyi de budur. Onun haricindeki yakıştırmalar kem sözler sahibine aittir. Bizim o konuda herhangi bir çekincemiz yok. Oradaki inşaatı yapan da benim bildiğim kadarıyla yıllardır bekleyen belki seçim zamanları siz gittiyseniz size de derdini anlatan, biz gittiğimiz zaman bize de derdini anlatan insanlar. Temel sorun, hisse tapudan planlı şeye geçmesidir. Oralar yıllardır hisseli tapulu olan bir yerdi. En son o planı da demin söyledim. Tapu sicil tescili reddetti. Ben bu tescili yapmam dedi. Yapmam demesinin sebebi de şu: hisseli satış sırasında yol paylarını biz terk ettik. Biz onun üzerine yargıya başvurduk. Dedik ki bunun tescil olması gerekir. Yargıda belediyemizi haklı gördü ve parselasyon planı tescili yapıldı. Olay budur ve ki yıllardan süren bir gecikme nedeniyle de orada fiili durumlar oluşmuş. Ama ben inanıyorum ki yolu plandaki konuma getirdiğimizde bu algı da ortadan kalkacaktır. Bu konularda da Karabağlar Belediyesi olarak hassas, çok hassas davrandığımızı sizlere belirteyim. Evet başka söz isteyen? Buyurun Hüseyin Bey.

**Hüseyin UZUN**-Sayın Başkan, orada usulsüzlük olup olmadığını zaten söylemiştik. Baştan söyledim yani. Her doğru eylem her yerde yapılmamalı gerektiğini sadece haksız yere oradan gerçekten her yerde…

**BAŞKAN**-Haksız yere suçlanıyoruz.

**Hüseyin UZUN**- Evet. Olay bu. Benim sorduğum soru da şu: bu inşaat ruhsatını öteleyemez miydik?

**BAŞKAN**-Yani işte şu bekletebilirdik. Yolu açardık. Demin ben de onu söyledim size. Ondan sonra başla diyebilirdik. Orada da ruhsat verildikten sonra işte vatandaşta ülkede yani bir an önce başlamak istiyor. Başlatılmış, zaten olay bizlere de intikal ettikten sonra gerekli müdahaleleri hemen yaptık. Bir tek sorun altyapı kurumlarının o deplaseleri bir an önce yapmasında. O yapıldıktan sonra zaten biz iki üç günde yolu açarız. Yani kendi şeyinde açacağız. Evet başka söz isteyen? Buyurun Fikret Bey.

**Fikret MISIRLI**- Şimdi konu ile alakalı epey konuşuldu ama burada tabii Belediyemizin bir suçu yok diyoruz. O yol çok daralıyor. Ben geçtim o yoldan. Belki çoğumuz da geçmişizdir. Bu haliyle bence oraya bir itfaiye giremez. Ambulansın manevra kabiliyeti yok. Orada olabilecek bir kötü durumu ben bugün belediyemiz hukuken doğru yaptığımızı bunun vebali altında kalacağımızı düşünüyorum. Bence burada vatandaşla konuşulup, doğru bir planlama yapıp 1983'te belki Karabağların nüfusu bu kadar değildi. Araç sayısı bu kadar değildi. Dolayısıyla bence oradaki şey bugünkü modern planlamalara uygun bir şey yapmamız çok daha doğru olurdu yani belki vatandaşla başka bir çözüm bulunurdu. Yarın öbür gün orada olabilecek bu söz konusu olan aksiliklerden ben Büyükşehir, özellikle bizim Meclisimizin bunun altında kalacağını düşünüyorum. Teşekkür ederim.

**BAŞKAN**-Şimdi bakın Fikret Bey sadece parsel meselesi değil. Onun ilerisinde o slaydı açabilir miyiz arkadaşlar?

**Fikret MISIRLI**-Başkanım kaç metre o yol? Kalan yol?

**BAŞKAN**-O yol planda şeyi yok. Herhangi bir ölçüsü yok. Koruma yolu diyoruz. Yer yer 8 metre 9 metre.

**Fikret MISIRLI**- Orası en fazla 3,5 - 4 metreyi geçmez. Bir araç bile zor geçer yani. Ben geçtim Başkanım.

**BAŞKAN**-Şimdi bakarız. Merak etmeyin. O en son slaydı bir açar mıyız. Bakın evet bakın burada gördüyseniz en köşe parsele bakın onu bir işaretleyelim. En baştaki kavşak bakın. O parsel asfaltı görüyorsun değil mi sarıyla asfalt ya mülkiyet şu anda kullanılan yol mülkiyette. Yani sadece bu parseldeki olay değil. Biz bu yolu açtığımız zaman hepsini düzeltmiş olacağız. Genişlemede bakın darlık yok. Sarı ile bakın sarı fiili yoldur. Kırmızı olanlar da bizim açacağımız yol. Açacağımız yol oradan daha geniş olacak. Merak etmeyin. Caminin orada müştemilatı yola taşıyor. Onu da caminin ana şeyinde yok sorun. Biz onlara baktık merak etmeyin. Müştemilatla ilgili de cami yetkilileri ile konuşacağız. Gerekli olursa belediye olarak onun şeyini biz yaparız ve yolu aksına çekeceğiz. Vatandaşta olsaydı tavrımız aynı olurdu. Değişmezdi zaten yapıyoruz böyle olaylar çok var. Yani böyle yola taşmalar vatandaşa bizde gerektiğinde daha yeni şeyde yaptık bakın örnek vereyim; Kavacık'ta yaptık. Hayır, Kavacık'ta Kavacık'a inen yol vardı. Vatandaş mülkiyet hakkından duvar çekti. Kavacık’ın o tepeden girişinde. Sonra yol daraldı. Onun üzerine gittik biz vatandaştan rica ettik. Taş duvarını ben üstlendim. Onunda muvafakatini aldık genişlettik. Yani birçok yerde fiilen bunlar oluşuyor. Kavacık'ta da hatta köyde bayağı bir sıkıntı oldu. Tapulu mülkü de o kişinin hakkı mı? hakkı. Ama tabii orada bir yol darlığı Kavacık girişinde sıkıntı yaratırdı ama bu yol açıldığında eskisinden daha geniş olacak. Yani onda bir sıkıntı yok. Planlarda belli zaten ölçüde şimdi bunun üzerinden alamam ama normal şeyinden alıp ölçülerini size bildirebiliriz. Evet buyurun Aliriza Bey.

**Aliriza ÇAMUR**-Başkanım aynı şekilde Karabağlar Yunus Emre Mahallesi 4155 Sokakta spor tesisleri kenarında planlar projeye göre düzenlenmiştir. Örnekleri vardır. Görebilir arkadaşlar.

**BAŞKAN**-Yapıyoruz yani değişik yerlerde. Orada da okul duvarı mesela şeydeydi, yerine aldık. Şimdi onu Milli Eğitim'e yükleyecek halimiz yok. Belediyecilikte biraz bunu şey yapıyor. Merak etmeyin arkadaşlar. Orada da düzenleme olduktan sonra ben eminim ki herkes ne olduğunun farkına varacak. Biz çünkü ne olacağını biliyoruz. Ama tabii kentle ilgili böyle bu konularla ilgili farklı görüşü olan yurttaşlar herkes kendine göre bir değerlendirme yapıyor. Bu arada önümde bir not var. Sevgi Mahallesi Dayanışma grubu Meclisimize teşekkür ediyor. Onu da iletmiş olayım. Bu demin komisyona havale ettiğimiz konuda. Evet buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR**- Ben 9 Eylül İzmir'in kurtuluşunu canı gönülden grup olarak kutladığımızı duyurmak istedim bir kez daha. Saygılarımla.

**BAŞKAN-**Başka söz isteyen var mı? Değerli Meclis Üyelerimiz? Olmadığına göre Meclis toplantımıza katılamayan Murat Baran UYGUN’un mazeretini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Bundan sonraki meclis toplantımız 1 Ekim 2020 Perşembe günü saat 18.00’de bu salonda yapılacaktır. Herkese iyi akşamlar diliyorum.

**BAŞKAN KATİP KATİP**

**Muhittin SELVİTOPU Derya PALA Dila KOYURGA**