

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 02.03.2020 TARİHLİ MART AYININ**1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.****Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır**

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
25/2020	20/2020	22/02/2007 Tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine göre ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (III) sayılı dolu kadro değişikliği (memur), (II) sayılı boş kadro değişikliği, (I) sayılı kadro ihdas (memur) cetvelleri hk.	22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalle İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro ihdası başlığını taşıyan 10. ve 11.maddesinin 1. bendi hükmüne istinaden, ihdas edilen ve Müdürlükler arası dolu olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin; (III) Sayılı dolu kadro değişikliği (memur) ve (II) Sayılı boş kadro değişikliği, (I) sayılı kadro ihdas (memur) cetvellerinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
26/2020	21/2020	Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere Asfalt Yama Silindiri (5 Tona kadar) iş makinasının 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesinin 2. Fıkrası ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 85/b maddesi gereğince satın alma yolu ile temini hk.	Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Asfalt Yama Silindirinin (5 Tona kadar) 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10'uncu maddesinin 2'nci fıkrası ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 85/b maddesi gereğince satın alma yolu ile temin edilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
27/2020	22/2020	Park ve Bahçeler Müdürlüğünce belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 237 sayılı taşıt Kanununun 10. Maddesinin 2. Fıkrası gereğince 2 (iki) adet taşıtın (damperli kamyon) satın alma yolu ile temini hk.	Park ve Bahçeler Müdürlüğü bünyesinde, Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 (iki) adet taşıtın (damperli kamyon) 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10'uncu maddesinin 2'nci fıkrası ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 85/b maddesi gereğince satın alma yolu ile temin edilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
28/2020	70/2019	Askıda Gıda adı altında öncelikli olarak kapalı pazaryerlerimiz olan Yunus Emre Pazar yeri, Bozyaka, Vatan Mahallesi, Yaşar Kemal Mahallesi Pazar yerlerinde olmakla birlikte pazaryerlerinin uygun bir yerine Askıda Gıda uygulaması yapılıp bunu hem hemşehrilerimize hem de pazarcı esnaflarımızı bilgilendirerek uygulamanın ilgi çekmesi neticesinde sosyal medya ve reklamlar ile uygulamanın yaygınlaştırılması için bir çalışma yapılması hakkındaki önerge ile ilgili komisyonlarda yapılan görüşmeler sonucu konunun idarenin takip ve koordinasyonunda yürütülmesi ve ilgili müdürlüklerin konu hakkında titizlik göstermesine yönelik temenni kararı alınmasının oybirliği ile uygun görüldüğüne ilişkin Esnaf-Çevre-Pazaryerleri Komisyon Raporu.	Askıda Gıda adı altında öncelikli olarak kapalı Pazar yerlerimiz olan Yunus Emre, Bozyaka, Vatan Mahallesi, Yaşar Kemal Mahallesi Pazar yerlerinde olmakla birlikte pazar yerlerinin uygun bir yerine uygulamadan yapılıp bunu hem hemşehrilerimize hem de pazarcı esnaflarımıza bilgilendirerek çalışma yapılması, eğer uygulama Karabağlarda yaşayan insanların ilgisini çeker ise sosyal medya veya reklamlar ile bunu genişletilmesi ve Karabağlardaki esnaflarımıza da bunu aşilayarak, Karabağlar ilçe sınırlarındaki belirli yerlerde bu uygulamayı yapıp esnaflarımızın da teşvik edilmesi konusunun idarenin takip ve koordinasyonunda yürütülmesi ve ilgili müdürlüklerin konu hakkında titizlik göstermesine yönelik temenni kararı alınmasının kabulüne oybirliği ile karar verildi.
29/2020	13/2020	Yeniden hazırlanan Yazı İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk Ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik'in oybirliği ile uygun bulunduğu ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu.	04/03/2013 tarih ve 48/2013 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen Yazı İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik'in yürürlükten kaldırılarak, önerge ekindeki yeniden düzenlenen Yazı İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik'in 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesine istinaden kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 02.03.2020 TARİHLİ MART AYININ

1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
30/2020	17/2020	Mülkiyeti Belediyemize ait hisseli ve tam mülkiyetli taşınmazların, yapı kayıt belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerine 2981 sayılı Kanun'un 9. maddesinin (b) fıkrasının 5. paragrafında "Arsa tahsis edilecek kişilere 400 m ² 'den fazla arazi için tahsis işlemi yapılmaz. Bu gibi fazlalıklar öncelikle ıslah imar planlarına göre değerlendirilir." hükmü, 4706 sayılı Kanun'un 4. maddesinin (c) bendinde, "Hisse oranı yüzde kırkı veya hisse miktarı uygulama imar planı sınırları içinde dörtyüz,... metrekaresi aşmamak kaydıyla talepte bulunan hissedarlarına satılır." hükmü ile 400 m ² 'ye kadarlık alanın barınma ihtiyacı için yeterli bir alan olması hususları da göz önünde bulundurulduğunda tapuda Belediyemiz adına tam veya hisseli mülkiyetle kayıtlı taşınmazların 400 m ² 'ye kadar kısmın yapı kayıt belgesi sahibine satılmasının oybirliği ile uygun bulunduğu İlişkin Plan ve Bütçe-Hukuk Komisyonu Raporu, oyçokluğu ile uygun bulunduğu İmar - Kentsel Dönüşüm Komisyonu Raporu.	Mülkiyeti Belediyemize ait hisseli ve tam mülkiyetli taşınmazların, yapı kayıt belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerine satılması ile ilgili olarak 2981 sayılı Kanunun 9. maddesinin (b) fıkrasının 5. paragrafında "Arsa tahsis edilecek kişilere 400 m ² 'den fazla arazi için tahsis işlemi yapılmaz. Bu gibi fazlalıklar öncelikle ıslah imar planlarına göre değerlendirilir." hükmü, 4706 sayılı Kanunun 4. maddesinin (c) bendinde, "Hisse oranı yüzde kırkı veya hisse miktarı uygulama imar planı sınırları içinde dörtyüz,... metrekaresi aşmamak kaydıyla talepte bulunan hissedarlarına satılır." hükmü ile 400 m ² ' ye kadarlık alanın, barınma ihtiyacı için yeterli bir alan olması hususları da gözönünde bulundurularak tapuda Belediyemiz adına tam veya hisseli mülkiyetle kayıtlı taşınmazların 400 m ² 'ye kadar kısmının yapı kayıt belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerine satılmasının kabulüne 5393 sayılı Yasanın 18/e maddesine istinaden oyçokluğu ile karar verildi.
31/2020		Toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.	Mazereti nedeniyle oturuma katılmayan Metin ALTINAĞIZ ve Okan ARAS'ın izinli sayılmasına oybirliği ile karar verildi.

MUHİTTİN SELVİTOPU
BAŞKAN

DERYA PALA
KATİP

DİLA KOYURGA
KATİP

MURAT BARAN UYGUN
KATİP