



T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2025 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısı I. Birleşimi
Meclis Gündemi

DUYURU

Belediye Meclisimizin Aralık Ayı Olağan Toplantısının I. Birleşimi 02.12.2025 Salı günü saat 18.00'de Yeşillik Caddesi No:232 adresinde bulunan Karabağlar Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi gereği toplantı gündemi aşağıda sunulmuştur.

İlan olunur.

Rahile YENİ
Belediye Başkan Vekili

02.12.2025 Salı
Saat:18.00

1. **Meclisin açılışı.**
2. **Kasım ayı meclis toplantı tutanaklarında maddi hata olup olmadığı, var ise düzeltilmesi.**
3. **Meclisçe verilecek önergeler.**
4. **Birimlerden gelen önergeler.**
- 4.1. **(109/2025)** – 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükmü çerçevesinde ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu/boş olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (II) sayılı boş kadro değişikliği (memur) cetvelleri hk. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.)
- 4.2. **(110/2025)** – 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükmü çerçevesinde ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu/boş olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (III) sayılı dolu kadro değişikliği (memur) cetvelleri hk. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.)
- 4.3. **(111/2025)** – 5620 sayılı Kanun'un 3'üncü maddesinin 2'nci fıkrasının (c) bendi gereğince Belediyemizde, 2026 yılında $181 \times 12 = 2172$ adam/ay Belirli süreli (Geçici) İşçi çalıştırılması için İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından hazırlanan Belirli Süreli (Geçici) İşçi Vize Teklif Cetveli hk. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.)
- 4.4. **(112/2025)** – İlçemizde bulunan yoğun konut dokusu içerisinde atıl, kullanılmayan park alanlarında çocuklarımızın ve gençlerimizin kullanımına yönelik spor yapılabilmesi amaçlı mini futbol ve basketbol sahaları yapılması amacıyla Türkiye Belediyeler Birliği ile Belediyemiz arasında proje gerçekleştirilmesi ve protokol hazırlanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi hk. (Tesisler Md.)
- 4.5. **(113/2025)** – Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik'in 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesine istinaden incelenerek bir karar alınması hk. (Destek Hizmetleri Md.)

- 4.6. **(114/2025)** – İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Peker Mahallesi, 38573 ada 4 parsel ile 38573 ada 2 parsel arasındaki Lale Paşa Cami yanında bulunan ve imar planında park alanı olarak belirlenen kamuya terkli alan ve ekli krokide sınırları ile yüzölçümü belirtilen alanda Aile Sağlık Merkezi ve 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonları taban alanlarının mevzuat kapsamındaki ölçülerini geçmeyecek şekilde 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddelerine göre Sağlık Bakanlığı (İzmir İl Sağlık Müdürlüğü)'na 5 (beş) yıl süreyle tahsis edilmesi hk. (Emlak ve İstimlak Md.)
- 4.7. **(115/2025)** – Karabağlar ilçesi, kuzeyde Halide Edip Adıvar Caddesi, batıda Eskiizmir Caddesi ve 5714/42 Sokak, güneyde Şehit Volkan Koçyiğit Bulvarı ve doğuda Yeşillik Caddesi ile sınırları tariflenen yaklaşık 188 hektarlık alanda, 18.01.2024 tarihinde İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamınca onaylanan 4. Etap Karabağlar- Günaltay Mahalleri ve Civarı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nın iptaline ilişkin İzmir 5. İdare Mahkemesinin 2024/552 E. sayılı dosyası ile açılan dava sonucu verilen 01.07.2025 tarih ve 2025/870 sayılı kararında belirtilen hususlar dikkate alınarak üst ölçekli çevre düzeni planı kararları doğrultusunda Belediyemizce hazırlanan 4. Etap Karabağlar-Cennetoğlu Mahalleleri ve Civarı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisi ve Plan Açıklama Raporu'nun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüd Proje Md.)

5. Komisyonlardan gelen raporlar.

- 5.1. **(103/2025)** – Belediyemiz tarafından belirlenen ihtiyaç sahibi vatandaşların, İzmir Karabağlar genelinde faaliyet gösteren fırıncılar aracılığı ile daha uygun bedelle ekmek, poğaç, boyoz, gevrek vb. ürünleri satın alabilmesi ve söz konusu vatandaşlara askıda ekmek kampanyasında toplanan ekmek, poğaç, boyoz, gevrek vb. ürünlerin adaletli, düzenli ve hijyenik şekilde ulaştırılması amacıyla Belediyemiz ile İzmir Fırıncılar Esnaf Odası Başkanlığı arasında imzalanması planlanan ortak hizmet protokolü için Karabağlar Belediye Başkanı'na protokolü imzalama yetkisi verilmesinin oy birliği ile kabulüne ilişkin Hukuk – Esnaf ve Pazaryerleri Komisyonu Raporları.
- 5.2. **(104/2025)** – Belediyemiz ile İzmir Büyükşehir Belediyesi arasında imzalanması planlanan sosyal yardım verilerinin paylaşımı ve ortak takibine ilişkin işbirliği protokolü için Karabağlar Belediye Başkanı'na protokolü imzalama yetkisi verilmesinin oy birliği ile kabulüne ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.3. **(105/2025)** – Belediyemiz ile Cevdet İnci Eğitim Vakfı arasında imzalanması planlanan işbirliği protokolü için Karabağlar Belediye Başkanı'na protokolü imzalama yetkisi verilmesinin oy birliği ile kabulüne ilişkin Hukuk – Burs ve Eğitim Komisyonu Raporları.
- 5.4. **(107/2025)** – Yürürlükteki 1/1000 ölçekli 23.03.2023 onaylı 1/1000 ölçekli Abdi İpekçi, İhsan Alyanak ve Peker Mahalleleri Uygulama İmar Planında “Uygulama Alan Sınırı” içerisinde 5.00 m. ön bahçe mesafeli, E:2.50 Yençok:10 kat yapılaşma koşullu “Gelişme Konut Alanı” kısmen de “Yaya Yolu” olarak belirlenen 38594 ada, 2 ve 3 parsellerin tek başına yapılaşma iznini içerecek şekilde imar durum belgesi düzenlenmesinin uygulamaya yönelik yönetmelik hükümleri, yürürlükteki uygulama imar planı ve plan notları gereğince mümkün olmadığı tespit edildiğinden Etüd Proje Müdürlüğünce hazırlanan 38594 ada bütününde imar uygulamaları kapsamında karşılaşılan sorunlara çözüm üretmek adına hazırlanan plan değişikliği ve plan açıklama raporunun oybirliği ile uygun bulunarak 5216 sayılı yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına ilişkin İmar – Kentsel Dönüşüm ve Dirençli Kentler Komisyonu Raporları.

6. Komisyonlara havale edilip sonuçlanmayan önergeler.

- 6.1. (62/2024)** – Halk arasında sosyete pazarı olarak adlandırılan kıyafet, aksesuar, ev tekstili ve ayakkabı gibi ürünlerin satıldığı bir pazarın haftada bir gün Kibar Kapalı Pazaryerinde uygulanabilir hale getirilebilmesi için gerekli çalışmanın yapılması hk. (Esnaf ve Pazaryerleri Komisyonu)
- 6.2. (118/2024)** – İlçemizde gece kreşi ve gece bakım evi uygulamasının başlatılması adına Sayın Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Burs ve Eğitim – Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri Komisyonu)
- 6.3. (134/2024)** – İlçemizde yaşayan sahipsiz köpek popülasyonunun halk ve çevre sağlığını olumsuz etkilemesini önlemek, mevcut hayvan sağlığı merkezi kapasitesini doğru kullanabilmek ve amacıyla hayvan sağlığının bütüncül bir anlayışla korunmasını sağlamak adına gönüllü ağı kurulması için bir çalışma yapılması hk. (Hayvan Hakları – Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri Komisyonu)
- 6.4. (34/2025)** – “Kadın İsterse Her Yeri Cennet Yapar Hatıra Ormanı” oluşturulması için Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Çevresel Sürdürülebilirlik – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu)
- 6.5. (36/2025)** – Yerel pazaryeri ve etkinlikler adı altında genç girişimcilere yer vererek tanıtım ve çalışmalar yapılması için Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Esnaf ve Pazaryerleri – Burs ve Eğitim – Gençlik ve Spor Komisyonu)
- 6.6. (37/2025)** – Belediyemizin genç girişimcilere hem yerel kaynakları etkili bir şekilde kullanmalarını sağlamak hem de sürdürülebilir iş modelini oluşturmalarına yardımcı olmak adına çalışmaların yapılabilmesi için Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Esnaf ve Pazaryerleri – Burs ve Eğitim – Gençlik ve Spor Komisyonu)
- 6.7. (75/2025)** – Karabağlar ilçesi, General Kazım Özalp Mahallesi, 6206 ada 56 ve 78 parsel maliklerinin bir kısmına ait 09.05.2025 tarihli dilekçede yürürlükteki 1/1000 ölçekli 1. Etap Üçkuyular-Şehitler Mahallesi Revizyon İmar Planı’nda 6206 ada 56 ile 78 parsellerin yapılaşma imkânını kısıtladığı belirtilerek bahçe mesafelerinin yeniden değerlendirilmesi talebine ilişkin bir karar alınması hk. (İmar Komisyonu)
- 6.8. (81/2025)** – Karabağlar ilçemizde ileri yaştaki hemşehrilerimizin sağlık kurumlarına erişimde yaşadıkları zorlukların araştırılması ve bu konuda bir çalışma yürütülmesi hk. (Sağlık Komisyonu)
- 6.9. (82/2025)** – Eğitim öğretim çağındaki çocuklarımız ve gençlerimiz başta olmak üzere toplumdaki ilk yardım bilincini ve tutumunu geliştirmek üzere bir çalışma yürütülmesi hk. (Burs ve Eğitim – Sağlık Komisyonu)
- 6.10. (91/2025)** – Belediye Meclisimizin 05.09.2025 günü yapılan Eylül ayı toplantısında 79/2025 no.lu komisyon raporunun görüşmeleri esnasında huzur hakkı ücretlerinin bu konu kapsamında bağışlanması ile ilgili meclis üyelerince getirilen farklı önerilerin görüşülmesi hk. (Plan ve Bütçe Komisyonu – Burs ve Eğitim Komisyonu)
- 6.11. (102/2025)** – İlçemizde madde bağımlılığı ve kadına yönelik şiddetin önlenmesi konularında farkındalığı artıracak ve kurumlarla işbirliği içerisinde eğitim, seminer ve danışmanlık hizmetlerinin planlanarak hayata geçirilmesi ile ilgili olarak bir çalışma yapılması hk. (Bağımlılıkla Mücadele Komisyonu)
- 6.12. (108/2025)** – Karabağlar ilçemizde uygun bir bölgede pilot uygulama olarak Engelsiz Sokak projesinin hayata geçirilmesi hususunda gerekli inceleme ve değerlendirmelerin yapılması hk. (Engelliler Komisyonu)

7. Dilek ve temenniler.

8. Toplantıya katılamayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.