

**İZMİR KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 03.01.2024 GÜNLÜ OCAK AYININ  
1. BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK ÖZETİ**

**HAZIR OLANLAR:**

**Muhittin SELVİTOPU, Adem KEMERKAYA, Ahmet DAVULCU, Ahmet ŞAFAK, Aliriza ÇAMUR, Baki DURMUŞ, Bilen ARAS, Can ERSOY, Cengiz AKTAŞ, Derya PALA, Dila KOYURGA, Faysal ACAR, Fırat EROĞLU, Fikret MISIRLI, İbrahim ULUBAŞ, İdris İNAN, İnan KARAKOYUN, İsmet SOYSAL, Mehmet AYDOĞAN, Metin ALTINAĞIZ, Murat Baran UYGUN, Mustafa Alper GÜLDALI, Mustafa Şafak BARAN, Mümtaz RODOS, Nedim TOPALOĞLU, Nurdan ŞENKAL UÇAR, Okan ARAS, Sait KARAASLAN, Selami İYİER, Serap EYCE, Servinaz ÖMÜR, Tarkan Fikret ÇALIK, Turabi Bülent EMRE, Zafer Levent YILDIR.**

**BAŞKAN-** Değerli meclis üyelerimiz, Karabağlar Belediyesi 2024 yılı Ocak ayı meclisimizin ilk birleşimini açıyorum. Yeterli çoğunluğumuz vardır. Değerli meclis üyelerimiz, meclisimizi izlemeye gelen misafirlerimiz var. Ben onlara öncelikle hoş geldiniz demek istiyorum. AK Parti Yerel Yönetimler Sorumlusu İlçe Başkan Yardımcısı Metin USLU, ilçe yöneticileri Mehmet ÖZTÜRK, Murat GÖKTAŞ, Gençlik Kolları Başkanı Muhammet Enes ÜNSAL hoş geldiniz diyorum. Milliyetçi Hareket Partisi İlçe Başkan Yardımcısı Uğur DURMAZ ve Cemal ALAN hoş geldiniz diyorum. Saadet Partisi İlçe Başkanı Sayın Mustafa ÖZKURT, Saadet Partisi İlçe Başkan Yardımcısı Şener UZUN aramızda, onlara da hoş geldiniz diyorum ve tüm misafirlerimize de hoş geldiniz diyorum. Değerli meclis üyelerimiz, öncelikle 2024 yılının ülkemize barış, huzur, sevgi ve saygı getirmesini diliyorum. Umarız 2024 yılı hem kentimiz açısından hem ülkemiz açısından daha az olayların yaşandığı, sıkıntıların azaldığı bir yıl olur ve hem kentimizde hem ülkemizde insanlar yaşamlarını daha mutlu sürerler, en büyük temennimiz bu. Değerli meclis üyelerimiz, geçtiğimiz ay da Aralık ayı içerisinde de rutin çalışmalarımız, belediye çalışmalarımız devam etti. Rutin dediğim tabii ki zabıta hizmetlerimiz, temizlik hizmetlerimiz, bürokratik hizmetlerimiz herhangi bir aksaklık olmadan sürdürüldü. Yine Parklar Müdürlüğümüz, Fen İşleri Müdürlüğümüz, Temizlik İşleri Müdürlüğümüz ve diğer birimlerimiz de kendi üzerlerine düşen görevi layıkıyla yapmaya gayret ettiler ve 2023 yılını bitirirken Karabağlar Belediyesi olarak kendi ayakları üzerinde duran ve üzerine düşen hizmetleri yapabilen bir belediyeyi tüm çalışanlarımızla, meclisimizle, tüm kadrolarımızla yerine getirmiş olduk. Bundan sonra da aynı anlayışla, kendi kendine yetebilen, kendi hizmetlerini üretebilen ve kendi imkânlarıyla ayakta duran bir belediye anlayışıyla çalışmalarımız aynı şekilde devam edecek. Değerli meclis üyelerimiz, şu anda devam eden projelerimiz var. Onlar hakkında da kısa kısa sizleri bilgilendirmek istiyorum. Yeşilyurt pazar yeri ihalemiz yapılmıştı, inşaatımız başlamıştı. Şu anda hafriyat işinin % 90'ı tamamlandı ki orada en zor işlerden birisiydi. Çünkü zemin kaya zeminydi. Önümüzdeki günlerde orada pazar yerimizin temeli atılarak inşaat yapım aşamasına başlayacağız. O da hem Yeşilyurt bölgemiz için hem de Karabağlarımız için önemli bir proje, hayata geçmiş olacak. Sosyal tesis binamızı tamamıyla bitirdik, geçici kabulü işlemleri yapıldı. Şimdi bina teslim alınacak, sosyal tesis binamızı da Aile ve Sosyal Bakanlığıyla birlikte işletmeyi düşünüyoruz. Bu yönde de ilgili bakanlıkta protokol hazırlıkları var. Onu gerçekleştirdiğimizde fiilen orası hizmet vermeye başlayacak. İki ayrı yerde, iki sokağımızda üç hatta istinat duvarlarında büyük tehlike vardı. Bunlardan bir tanesi Kazım Karabekir Mahallesiindeki 9080 Sokak No.2'nin bulunduğu yerde. Burayla ilgili daha önce ihaleler gerçekleştirmiştik ama katılan olmadı. Sonuçta şu anda 06.12.2023'de ihale yapıldı. İhale süreci devam ediyor. İtirazlar değerlendirildikten sonra orada da bu istinat duvarının daha güvenli hale getirme çalışmaları devam edecek. Aynı şekilde Tahsin Yazıcı Mahallesi, Yunus Emre Caddesi ve Fatin Rüştü Zorlu Caddesi'nde yine istinat duvarlarının güçlendirme çalışmalarımız devam ediyor ve bunlar da bittiğinde oralar daha güvenli hale gelecek. Çünkü bunlarda çökme tehlikesi vardı. Benzer 119/1'deki hatta bir kısmı çökmüştü, oranın da çalışmaları tamamlandı ve daha güvenli hale getirildi ve vatandaşın kullanımına da sunuldu. Birçok parkımızda hem revizyon hem tadilat çalışmalarımız devam ediyor. Tamamlananlar var, devam edenler var. Bunlar aynı hızla devam edecek. Bozyaka Spor Kompleksinde tadilat çalışmalarımız var. Bunlar tamamlanacak yine birçok binamızda ufak tefek tamir bakım onarım işlerimiz var. Onlar da aynı hızla devam etmekte. Bildiğiniz gibi cemevi projemiz vardı. Uzundere Sosyokültürel Tesis ve Cemevi projemiz. Bu yarışmayla elde edilmişti. Onun da uygulama projelerinde son aşamaya gelindi. Bu tamamlandıktan sonra da orada yapım işiyle ilgili ihale sürecini başlatacağız ve o projede hayata geçecek. Günaltay pazar yerini daha önce meclisimize sanırım bilgi vermiştim. Burayla ilgili kamulaştırma çalışmalarını tamamladık. Oradaki mülk sahipleriyle uzlaşma gerçekleştirdik, taksit taksit ödemelerini yapıyoruz. Burayla ilgili de şu anda proje hazırlığımız var. Orada aynı zamanda planda öngörülen bir kreş de var. Kreşi de orada aynı proje kompleksi içerisinde yine semt merkezi, kreş, otopark ve pazar yeri olarak bu projede gerçekleşecek. Şu anda alan proje çalışmaları devam ediyor. Bittiği zaman da meclisimize gereken bilgiyi vereceğiz. Benzer Üçkuyular pazar



yeri vardı, orayla ilgili de kamulaştırma çalışmalarını Büyükşehir Belediyesi yürütüyor. Orası da tamamlandığında o projeyi de hayata geçireceğiz. Yine Günaltay Mahallesi Kültür Merkezi projemiz var, taslak projemiz hazır. Onu da önümüzdeki günlerde uygulama projeleri ile birlikte hayata geçirip Karabağlarda yaşayan halkımızın hizmetini sunacağız. Özet olarak kentimizin birçok noktasında hem belediye ekiplerimiz hem de hizmet alımı yoluyla yaptırdığımız işlerimiz devam ediyor. Herhangi bir bu işlerimizde aksama yok. Ödeme ilgili bir sıkıntı yok. Onu da özellikle belirteyim. Karabağlar Belediyesi olarak 2023 yılını da istikrarlı bir şekilde tamamlamış olduk. Şu anda önümüzdeki 2, 3 ay içinde de Karabağlar Belediyesi bütçesinde herhangi bir sıkıntı görünmüyor. Bununla ilgili de önlemlerimizi aldık, tedbirlerimizi aldık. Bu konuda da aynı istikrar ve kararlılıkla hem üreteceğiz hem de Karabağlar Belediyesi'ne mal veren, hizmet üreten hiç kimseyi de mağdur etmeden işlerimizi yürütüyoruz. Aynı zamanda çalışanlarımızın da özlük hakkını zamanında ödeyerek yolumuza devam ediyoruz. Değerli meclis üyelerimiz, tabii ki parklarda düzenlemeler, budama çalışmaları gibi parkların revizyonları gibi çalışmalar devam ediyor. Asfalt ekiplerimiz devam ediyor. Yalnız bu ay asfalt plentini bakıma alacağız. Bakımdan sonra tekrar orada faaliyetlerimiz yoğunlaşacak. Bordür imalatlarımız, diğer düzenlemelerimiz kentin değişik noktalarında aynı şekilde devam etmekte. Diğer birimlerimizde kendi görev alanları ile ilgili işte veterinerlik, diğer mali hizmetlerimiz, işletme iştirakler gibi birçok birimimiz de aynı şekilde çalışmalarına devam ediyorlar. Şu anda saymadığım tüm birimlerimiz kendi üzerlerine düşen görevleri en iyi şekilde yapmaya gayret ediyorlar. Burada bir konuda meclisimize de bilgi vermek istiyorum. Bildiğiniz gibi Karabağlarda üç ayrı yerde kentsel dönüşüm çalışmaları var. Bir tanesi 540 hektar Bakanlıkça yürütülen, diğeri Büyükşehir Belediyesince yürütülen 33 hektarlık alandaki dönüşüm faaliyeti var. Çoğunuz görmüşsünüzdür zaten orada hızlı bir şekilde dönüşüm gerçekleşiyor ve diğeri de Osman Aksüner, Aşık Veysel kısmen Aydın mahalleleri içeren 106 hektarlık alandaki dönüşüm çalışması. Burayla ilgili de biz Bakanlıktan tam yetki talep ettik. Bundan sonraki süreçle ilgili uygulamayla ilgili Bakanlık maalesef tam yetki konusunda bizim bu talebimizi uygun görmedi. Onu da meclisimizin bilgisine sunayım. Ama bundan sonraki süreçle ilgili de işte kısmi yetki çerçevesinde, onların da daha tariflenmesi lazım, o çalışmaları yürütmeye kararlıyız. Değerli meclis üyelerimiz, bunların dışında genel itibariyle sizlere bilgi vermek istediğim konular bunlar. Karabağlar Belediyesi tabii ki geçtiğimiz günlerde yılbaşı öncesi kutlamaları iptal ettik. Onun da sebebi, hepimizin bildiği gibi 12 şehidimiz vardı. Onları da buradan rahmetle, minnetle anıyoruz. Ailelerine sabırlar diliyoruz, bu hepimizin acısı. Umarız ki 2024 yılında da böyle acıları yaşamayız ve ülkemizdeki anneler babalar bu acıları çekmezler ve saygı ve sevgi hâkim olur diye en büyük temennimiz bu. Değerli meclis üyelerimiz, kısa olarak sizlere sunmak istediğim bilgiler bunlar. Bir de her meclisimizde olduğu gibi bu meclisimizde de personel sayımızla ilgili bilgi vermek istiyorum. Belediyemiz personel sayısı: memur 479, sözleşmeli 2, kadrolu işçi sayımız 11'di, 108 oldu, geçici işçi sayımız 57, şirket personel sayımız 986 toplam 1632 rakamımız. Bunu da meclisimizin bilgilerine sunarız. Değerli meclis üyelerimiz, bir bilgi daha vermek istiyorum. 2023 yılında toplam aldığımız karar sayısı 145, 137 adedi oy birliği 8 tanesi oy çokluğu. Bana göre bu rakam çok iyi bir rakam. Genel itibariyle meclisimiz kararlarının büyük bölümünü oy birliğiyle almış. Bu da hepimiz için onur verici bir sonuç. Bu arada değerli meclis üyelerimiz, Dünya Gazeteciler Günü 10 Ocak'ta şimdiden gazetecilik yapanları buradan tebrik ediyoruz. Kolay bir görev değil. Aynı zamanda Ziraat Mühendisleri Günü onları da tebrik ediyoruz ve 11 Ocak'ta Regaip Kandili şimdiden Regaip Kandilinin ülkemize barış, mutluluk getirmesini diliyorum. Herkesin şimdiden Regaip Kandilini kutluyorum. Evet değerli meclis üyelerimiz, şimdi bu şekilde meclisimizin açılışını gerçekleştirmiş olduk. Şimdi gündemimiz 2. maddesine geçiyorum. Aralık ayı meclis toplantı tutanaklarında maddi hata olup olmadığı var ise düzeltilmesi. Bu konuda söz isteyen var mı? Olmadığına göre tutanakları oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oy birliği ile kabul edilmiştir. Meclisçe verilecek önerge, başkanlık divanına intikal eden bir önergemiz yok. Şimdi birimlerden gelen önergeler bölümümüze geçiyorum. 1. maddemiz denetim komisyonu üyelerinin seçimi, gizli oyla yapılacak. Bu konuda söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan, Denetim Komisyonu için 3 adayımız var. Mümtaz RODOS, Nedim TOPALOĞLU ve Dila KOYURGA.

**BAŞKAN-** AK Parti grubu.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** AK Parti grubu olarak Bilen ARAS, Faysal ACAR.

**BAŞKAN-** Evet sizlere oy pusulaları dağıtıldı. Gizli oyla yapılacak. Başka uyaracağımız bir konu? Yok, peki. 5'ten fazla isim yazılırsa geçersiz olur. 5'ten fazla isim yazıldığında pusulanın geçersiz olacağını da meclis üyelerimize duyurmuş olayım. Uygun görürseniz oylama devam ederken gündemimize devam etmek istiyorum. Gündemimizin 2. maddesi birimlerden gelen önergeler bölümümüzün 2. Maddesi, okuyalım lütfen.

**(02/2024-** Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünde fiilen görev yapan personele 2024 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K cetvellerindeki tarifelere göre aylık 3.280.-TL fazla çalışma ücretinin ödenmesi hakkındaki önerge okunduktan sonra)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan oylanması uygundur.



**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Sayın Başkan bu 3.280 TL'nin ne şekilde hesaplandığını merak ettik biz de.

**BAŞKAN-** Bu bakanlıktan geliyor zaten bunlar.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Yani o şeyi, seviyeyi aşan bir durum değil mi?

**BAŞKAN-** Değil değil.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Tamam oylanması uygundur.

**BAŞKAN-** Bütçe Kanununa göre şekillenen bir durum.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Bazen belediye başkanlarımız hani inisiyatif kullanıp üstüne geçiyor.

**BAŞKAN-** Öyle bir yetkimiz yok.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Tamam oylanması uygundur.

**BAŞKAN-** 2 no.lu önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Bu arada Alper Bey'e de geçmiş olsun diyoruz, şifalar diliyoruz. Bir rahatsızlık geçirdi ama kendisini iyi görüyoruz maşallah çok geçmiş olsun. Gündemimiz birimlerden gelen önergeler bölümümüzün 3. Maddesi, buyurun.

**(03/2024- 01.01.2023 - 31.12.2023 tarihleri arasında Belediyemizde tam zamanlı olarak çalıştırılan ve 2024 yılında sözleşmeleri yenilenecek ve/veya yeni sözleşme yapılacak personele 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre istihdam edilen 1. derecenin 1. kademesi kadro karşılığı esas alınmak üzere ücret tabanı bazında aylık ödenmesi ile Hazine ve Maliye Bakanlığının 2024 yılı için yayımlayacağı mevzuat çerçevesinde ek ödeme oranları cetvelinde belirtilen unvan, öğrenim durumu ve hizmet yılı esas alınarak denk gelen ek ödeme oranının uygulanması ile bulunacak brüt tutarda ek ödeme yapılması hakkındaki önerge okunduktan sonra)**

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Oylanması uygundur.

**BAŞKAN-** 3 no.lu önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. 4 no.lu önerge.

**(04/2024- Karabağlar Belediye Meclisinin 01.08.2023 tarih, 101/2023 sayılı kararı ile uygun görülen, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2023 tarih, 05.1114 sayılı kararı ile değişiklikle onaylanarak, 16.11.2023 – 15.12.2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan Karabağlar ilçesi, Bahar Mahallesi, yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında 6868 ada, 4 parsel ile 2885 Ada 278, 280, 282, 284, 286, 288, 290, 292, 294 ve 300 parsellerde yer alan "Hastane Alanı" kullanımının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin bakanlığın UİP-351024656 işlem numaralı, 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine 2885 ada 284 parsel hissedarı Ali BAYSOY ve 2885 ada 278, 282, 294, 300 parsel maliki Abdülgani YILDIZ vekili Yusuf KAYA tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek karara bağlanması hakkındaki önerge okunduktan sonra)**

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan önergenin İmar Komisyonunda görüşülmesi uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** İmar Komisyonuna sevki uygundur gündem maddesinin.

**BAŞKAN-** 4 no.lu önergenin İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. 5 no.lu önerge.

**(05/2024- İzmir İl Sağlık Müdürlüğü'nün 29.11.2023 tarih, E.230393187 sayılı yazısı ile Belediyemize iletilen, yürürlükteki 1/1000 ölçekli imar planında E:1.65 yapılaşma koşulu ile "Hastane Alanı" olarak belirlenmiş olan mülkiyeti Maliye Hazinesine kayıtlı Sağlık Bakanlığı'na tahsisli Karabağlar ilçesi, Basın Sitesi Mahallesi, 13000 ada, 4 parselde halihazırda Atatürk Eğitim ve Araştırma (Katip Çelebi) Hastanesi olarak hizmet vermeye devam eden hastane yapılarının yenilenmesi ve mevcut kapasitesinin artırılması amacıyla yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin imar plan değişikliği talebinin değerlendirilerek karara bağlanması hakkındaki önerge okunduktan sonra)**

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan önergenin İmar Komisyonunda görüşülmesi uygundur.

**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Önergenin İmar Komisyonunda görüşülmesi uygundur.

**BAŞKAN-** 5 no.lu önergenin İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Değerli meclis üyelerimiz, gündemimizin 4. maddesinde olan birimlerden gelen önergelerde başka önerge yok. Şimdi gündemimiz 5. maddesine geçiyorum, komisyonlardan gelen raporlar. 1 no.lu rapor buyurun.



(120/2023- Belediyemiz sorumluluk sınırları içerisinde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine nakdi yardımın 2024 Yılı içerisinde değerlendirilmesi ve 2024 mali yılı bütçesinden ödenmesinin oybirliği ile uygun bulunduğu ilişkin Spor, Genç ve Çocuk – Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonu Raporları okunduktan sonra)

**BAŞKAN-** Komisyon raporları hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan gerek bu mazbata gerek 2. ve 3. ve 4. mazbatalar hepsi oybirliğiyle geçmiş. Tümünü birden oylayabiliriz. Bizim için uygundur komisyonlardan geldiği şekliyle.

**BAŞKAN-** Buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Evet 4 madde de komisyonlardan oybirliğiyle geçmiş. Komisyonlardan geldiği şekliyle hepsini aynı anda oylayabiliriz.

(126/2023- İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Fahrettin Altay Mahallesi, 6071 ada 2 ve 3 parsel ile 151 ada 357 parsel sayılı taşınmazlara (kreş alanında kalan kısmı hariç) ilişkin emlak vergisi aslı ve fer'i borçlarına karşılık gerekli teknik belgelerin de Belediyemizce düzenlenmesi koşuluyla; anılan taşınmazların kamusal alanda kalan kısımlarının (kreş alanı hariç) 3194 sayılı İmar Kanunu gereğince terkinin yapılmasına dair 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (g) bendine göre şartlı bağışın kabul edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğu ilişkin Hukuk - Plan ve Bütçe Komisyonu Raporları

(127/2023- İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında "Abonelik İşlemleri Veri Paylaşım Protokolü"nin imzalanabilmesi için Karabağlar Belediye Başkanı Muhittin SELVİTOPU'na yetki verilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğu ilişkin Hukuk Komisyonu

(131/2023- Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 13.11.2023 tarih, 74184 sayılı yazısı ekinde Belediyemize sunulan; Karabağlar ilçesi, Bahriye Üçok Mahallesi, 38275 ada, 6 parselin doğusunda kalan yürürlükteki imar planında park alanı olarak ayrılan alanda 6.00 m. x 4.00 m. =24 m<sup>2</sup> ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve açıklama raporu, mevcut alanda bulunan trafo alanının kapasitesinin yetersiz olmasından dolayı trafo alanının yenilenmesi ve imar planlarına işlenmesi, mevcut ağaçlık dokunun korunması, gerekli güvenlik önlemlerinin alınması ve trafo alanının yer altına yapılması koşuluyla komisyonlarımızca oybirliği ile uygun görülmüş olup, plan değişikliğine konu alanın Bakanlar Kurulu'nun 07.12.2012 tarih, 2012/4048 sayılı kararı ile onaylanarak, 31.12.2012 tarihli Resmi Gazete'de ilan edilen "540 hektarlık Riskli Alan"da kalması sebebiyle 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunu uyarınca işlem yapılmasına ilişkin İmar - Çevre Komisyonu Raporu okunduktan sonra)

**BAŞKAN-** Komisyonlardan gelen raporlar bölümünde yer alan 1 no.lu, 2 no.lu, 3 no.lu ve 4 no.lu komisyon raporlarını komisyonlardan geldiği şekilde oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Değerli meclis üyelerimiz, şimdi gündemimiz 6. maddesine geçiyorum. Komisyonlara havale edilip sonuçlanmayan öneriler.

(10/2023- Cinsiyet eşitsizliğinin en yoğun yaşandığı alan yerel düzeyde olup ülke genelinde geçerli yasal gelişmelerin neler olduğu ve bu yasal gelişmelerin yerele nasıl bir etkisinin olduğuna dayalı çalışma yapılması hk. (Plan ve Bütçe – Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu)

(26/2023– Ahilik Kurumunun barındırdığı güzel özelliklerin ilçemizde yaygınlaştırılması için Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Esnaf – Pazaryerleri Komisyonu)

(28/2023- İlçemizde uygun portatif spor salonu ve yine uygun mekânların neler olabileceği ile ilgili Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Spor, Genç ve Çocuk – Kentsel Dönüşüm – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonu)

(29/202)- Belediyemizce yürütülmekte olan hizmetlerin Birleşmiş Milletlerin 17 başlıkta gruplanan "Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları"na uygun çerçevede çeşitlendirilerek yaygınlaştırılması, bu 17 hedeften ilk aşamada 10 numaralı "Eşitsizliklerin Azaltılması" başlığı çerçevesinde Belediyemizce hali hazırda yürütülen çalışmaların etkinliğinin artırılması ve yaygınlaştırılması için Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Kadın Erkek Eşitliği – Kültür ve Turizm – Burs ve Eğitim – Engelliler Komisyonu)

(110/2023-5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu ve Yönetmelik ile ilgili yapılan eleştiriler hakkında bir çalışma yapılması hk.(Hayvan Hakları-Sağlık-Hukuk Komisyonu)

(111/2023-İlçemizde "Doğal Afet" farkındalığını artırmak üzere yapılabilecek çalışmaların neler olduğu konusunda bir çalışma yapılması hk. (Doğal Afetler-Çevre Komisyonu)

(121/2023- Karabağlar Belediyesinin Türkiye Belediyeler Birliği (TBB) işbirliği ve öncülüğünde, Belediyemizin uluslararası alanda, kardeş şehir uygulamasını, Avrupa'da ve diğer kıtalarda sağlanması; Belediyemizin yerel yönetimler alanında dernek birlik vakıflarla olan iletişim ağlarına üye olması ve bu kurumlarla işbirliği yapılarak ortak projeler gerçekleştirmek için gerekli çalışmalar yapılması hk. (Avrupa Birliği – Çevre – Hukuk Komisyonu)

(130/2023- İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2017 tarihli, 05.528 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli 2. Etap Vatan Bozyaka Mahalleleri ve Civarı Revizyon İmar Planında kalan Karabağlar İlçesi, Vatan Mahallesi, 3241 ada, 527 parsel malikince Belediyemiz aleyhine imar planı iptali istemiyle açılan davada, İzmir 4. İdare Mahkemesinin 31.03.2021 tarih ve E:2019/282, K:2021/497 sayılı



kararı uyarınca plansız kalan söz konusu taşınmazla ilişkin konunun değerlendirilerek bir karara bağlanması hk. (İmar-Hukuk Komisyonu)

**(132/2023-** Belediye sınırları içerisinde tarım ve hayvancılığın geliştirilebilme kapasitesinin araştırılması ve uygun yer ve arazilerin Tarım İl ve İlçe Müdürlükleri ile işbirliği yapılarak belediyemize, ilimize ve ülkemize kazandırılması, teşvik edilmesi ve desteklenmesi üzerine bu konularda örnek ileri düzeyde incelenmesi, ziyaret edilmesi ve Belediyemizin gelişimine, istihdam ve ekonomimize katkı sağlanması için konunun komisyonlarda incelenmesi hk. (Kültür ve Turizm Komisyonu)

**(133/2023-** Belediyemiz sınırları içerisindeki 5 adet kapalı pazar yerinin müsait noktalarına sosyal yardımlaşmanın geliştirilmesi ve israfın önlenmesi amacıyla askıda gıda noktaları oluşturulması için konunun komisyonlarda incelenmesi hk. (Pazaryerleri-Sağlık-Plan ve Bütçe Komisyonu)

**BAŞKAN-** 1'den 10'a kadar olan önerilerin yine aynı komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Şimdi gündemimiz 7. maddesine geçiyorum. Dilek ve temenniler. Söz isteyen? Buyurun Faysal Bey.

**Faysal ACAR-** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri, değerli misafirler, öncelikle sözlere başlamadan önce geçen ay sonuna yakın kaybettiğimiz aziz şehitlerimizin mekânı cennet olsun, yaralılarımızı da gazilerimize de bir an önce şifalar diliyorum. Ülkemizin, milletimizin de başı sağ olsun. Umarım bir daha böyle üzücü haberlerle karşılaşmayız. Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri, şimdi bilindiği üzere Büyükşehir Belediyemizin üstlendiği 2012'den beri bir 33 hektarlık bir alan var. Bir de 540 hektarlık çevre şehirciliğın üstlendiği bir riskli alan var. Şimdi bu 3. ve 4. etaplarla ilgili bir çalışma yapılıyor. Çalışma yapılıyor ama maalesef çok ağır bir çalışma yapılıyor. Sayın Başkanın dediği gibi hızla çalışma devam ediyor denildiğinde şimdi vatandaşlarımız bölgede yaşayan vatandaşlarımız sıkça şunu söylüyor: Diyorlar ki, biz 2012 yılında o dönemde Sayın Başkanımızın da Kentsel Dönüşüm Daire Başkanı olduğu bir dönem diye yanlış hatırlıyorsam. Bize 24 ayda buralar teslim edilecek denildi. Yıl 2024. O kadar yıl geçmiş. Şimdi 3. etapla ilgili çalışma, sadece su basmanı atılmış daha. 4. etapla ilgili de yıkımlar başladı yeni herhalde bitmek üzere. 6-7 ay önce orası tamamen boşaltıldı diye biliyoruz. Şimdi buradaki vatandaşlarımızın aldığı kira desteği 2.300 lira diye yanılmıyorsam 2.300 lira bir destek alıyor. Tabii bu alanı Çevre Şehircilik Bakanlığı üstlenseydi 5.500 lira bir kira desteği almış olacaktı. Tabii vatandaşlarımız bu düşüncede de değil. Bir an önce bu çalışmanın hızlanması ve bu mağduriyetin de bir an önce giderilmesi gerektiği düşüncesindedir. Şimdi Büyükşehir, ilçemizde ilgili çok taşınmaz devraldı, bununla ilgili çalışma yapacağım diye. Şimdi biz, bize geldiğimizde bizim sorumluluğumuzda olan şimdi yıllardır planda olan Esendere, Yurtoğlu, Üçkuyular, Günaltay pazar yerlerimiz ya hep planda ya da işte ihale aşamasında falan. Şu an çalışmanın sürdüğü Yeşilyurt pazar yeri alanı için tekrar ben altını çizerek fikrimi söyleyeyim. Zemini gidip incelediğimizde beklediğimiz sertlikte bir zemin çıkmadı. Yani orasıyla ilgili de daha çok katlı bir otopark alanımız yaratılsa, alan açılrsa bununla ilgili projede değerlendirilse ne kadar araç alırsa oranın trafiği ile ilgili esnafıyla ilgili çevre vatandaşın da aracını rahatlıkla park edeceği çok ciddi bir otopark sorununa bir nebze çözüm olmuş olurduk. Şimdi neden biz 4 yıldır bu planlardayız bu pazar yerleri ile ilgili. Örnek vereceğim ama tabii bu biraz da şey olacak. 2-3 yıldır görevde olan yanı başımızda bir Menemen Belediyesi yönetimi var. Üç tane pazar yerini hizmete açtı. Bakın planladı, projede ya da yapım aşamasında değil. Halil Alkaya, Seyrek ve Merkez pazar yerleri ve bu pazar yerlerinin bir tanesi 7.000 metrekarenin üstünde yani öyle 1.000 metrekare bir alan da değil. Şimdi onlarda olup da bizde olmayan ne? Şimdi Büyükşehir daha battı çıktılarımızla ilgili de aslında bir üstlenme yıllardır belediyemiz Konaktan ayrıldı ayrılalı bu battı çıktılarının yapılacağı seçim vaadi, planda işte düşünüyoruz, yapacağız. Şimdi esasında yine bir örnek vereceğim yine Menemen. Menemen, Aliğa yaptı bitirdi 90 günde. Aliğa Belediyesi battı çıktısını 90 günde başladı ve bitirdi. Oradaki araç geçiş sayısının bizim Yeşildere'den havaalanı yoluna giden araç sayısının onda biri olduğunu biliyor musunuz? Yani esasında elzem olan battı çıktı çalışmasının hemen yanı başımızdaki bizim de belediye hizmet binamızın bulunduğu alandan başlayıp daha Gaziemir ilçe sınırlarına kadar 4 tane elzem battı çıktının yapılması gerekiyor acilen ama maalesef bununla ilgili de Büyükşehirin hiçbir açık çalışması yok, hiçbir fikri yok ve hiçbir de düşüncesi yok aslında. Şimdi Büyükşehir sadece bunları tabii sıralamakla çok meclisimizi de toplumu da meşgul etmek istemem. Sadece bu vaatlerde bulunmadı yani Menemen 40 gün sonra o battı çıktıyı açıyor birçoğunuz geçeceksinizdir ve göreceksiniz. Yine Menemen'de söylüyorum olan bizde olmayan ne yani Menemen'de olan? İkincisi tabii sıralamakla bitmez Büyükşehir Belediyesi Masal Evleri Projesi vardı. Bir tanesini açtı, vaat ettiği onlarcaydı herhalde o da masal oldu. Ben 2024'te belediyemizin daha aktif şekilde Karabağlar halkına hizmet edeceği temennisinde bulunuyorum. Teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN-** Evet Bilen Bey buyurun söz sizde.

**Bilen ARAS-** Sayın Başkan, değerli meclis üyelerimiz, şimdi Karabağlarımızla ilgili tabii genel yerel yönetimlerle alakalı birkaç dilek ve temennilerde bulunacağım. Genel 5 yıllık ve 10 yıllık çalışma içerisinde yapılan ya da yapılamayanlarla ilgili. Karabağlar Belediyemizin yerel hizmetler konusunda eksikliği belediye olarak bununla ilgili gelişmesinin önündeki en büyük engel olarak kendi kendimize bunu tartıştığımızda coğrafi şartlar, çarpık kentleşme gibi bahaneler uyduruyoruz. Hizmetin önündeki bana göre ya da bize göre



veya Karabağlarımıza, Karabağlarımızın halkına göre en büyük engel esasında buradaki dengelenemeyen, yapılamayan iletişim hataları ya da sonuca ulaşılamayacak projelerin başlatılması ya da proje oluşturulamaması ya da planlama eksikliği. Yerel yönetimler bir sanat icra etmeye benzer, name ve nota gibidir Sayın Başkan, uyumu beraberinde getirir. Biz bu uyum ve başlangıç ve hizmette sonuca varmayı Ak Parti belediyeçiliğinde ve bu hizmet anlayışında görmekteyiz. Tabii bu eksiklikler, yapılamayanlar, sizin de rutin olarak her belediye toplantımızda, meclisimizde bahsettiğiniz yapılması gereken rutin diye adlandırdığınız yapılması gereken, olması gereken hayatın ve döngünün gerçekleşmesi için yapılması gereken olmazsa olmazlar. Biz diyoruz ki esasında gelin Karabağları değişik mozaiklerden oluşan, değişik fikirlerden oluşan Karabağları farklı düşünce ve güçlerle, enerjilerle birlikte yönetelim. Bu hiç zor değil esasında Sayın Başkan, değerli meclis üyelerimiz ve değerli hazirun. Belediye başkanımız Sayın Muhittin SELVİTOPU 10 yıllık hizmet süresi içerisinde Ankara'yı kaç defa ziyaret ettiniz Sayın Başkanım? Ben 50 diyorum, belki 100'de olabilir, belki 150'de olabilir. Bir kez olsun esasında burada Çevre Şehircilik Bakanlığı veya Ak Parti İzmir milletvekilleriyle kendi teşkilatını ziyaretten önce ya da ziyaretten sonra kaç defa samimi toplantı talep ve isteğinde bulundunuz? Bu tüm bu sorunların altında yatan tek bahane esasında çevre ve muhataplarla ve isteklerimizi zamanında ilgili noktalara iletememekten kaynaklıdır. Bahaneleri hep uyduruyoruz. Olan bir kez daha işte Karabağlarımıza oluyor. Çözümeyen sorunlarla bir sonraki döneme aktarılan zavallı halkımıza ve bölgemize oluyor. Esasında bir istatistik rakamsal verdiğiniz istatistikte ne kadar uyumlu bir grup olduğumuzu siz de kendi düşünceleriniz ve ağızınızla söylediniz. Burada oyçokluğu, oybirliği konusunda gerek komisyonlarda olsun gerek mecliste olsun grup olarak Ak Parti grubu olarak gerekli olan uyumu hizmet için gerekli olan onayı her zaman oybirliği olarak dillendirmişizdir, yapmışızdır. Burada tabi hani biz bağı yiyelim diyoruz, bağcıyı dövmeyelim tabii ki de yapılanlar da var. Diğer belediyelere baktığımız zaman diğer Faysal arkadaşımızın bahsettiği daha mega projeler 5 yıl boyunca hep sürekli dillendirdiğimiz mega projeler adı altında bir tane projenin gerçekleştirilmesinin en büyük sebebi de esasında kentsel dönüşüm. Hani burada yerinde dönüşüm ve rezerv alan dönüşümü ile alakalı bir tartışma var. Az önce bahsettiğiniz biz dileğimizi talebimizi ilgili bakanlığa ilettik ama bunu hep yazışmalar çerçevesinde yaptınız. Bunu bir toplantı haline getirebildiniz mi? Bu arada geçtiğimiz bir mecliste vermiş olduğumuz bir önerenin derhal gerçekleştirilmesi ile ilgili bilgilendirme de sigarayla alakalı bilgilendirme de geldi teşekkür ederiz bu arada. Hızlı bir şekilde çözüme ulaştırılması için. Söyleyeceklerimiz bu kadar. İnşallah yeni dönemde 2024 yılında herkesin sağlık ve sıhhatle güzel gelişim anlamında iyi hizmetlere Karabağlarımızın ulaşması dileğiyle, teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Metin Bey sonra.

**Metin ALTINAĞIZ-** Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri, başkanım buradan daha önce başıboş sokak hayvanları ile ilgili bir görüş bildirmiştim. Bununla ilgili herhangi bir çalışmamız oldu mu, olacak mı? Bir ara bizim sokak hayvanlarına yaşam alanı yapabilmemiz için alan yok demiştiniz. Bununla ilgili bir çalışmamız oldu mu? Çünkü insanlar bu konuda hakikaten çok sıkıntılı geçen ay yine televizyonda gördük bir çocuğu köpek bayağı ağır yaraladı. Başka bir teyzeyi başka bir sürü artık insanlara hani köpekler gördüğünüz zaman sokakta nasıl davranılması gerekir dersleri verilmeye başladı televizyonlarda. Köpek gördüğünüz zaman kaçmayın. Bunu herkes soğukkanlılıkla yapamaz. Bununla ilgili bir çalışmamız var mı? Bu başıboş hayvanlara yaşam alanı oluşturulmasıyla ilgili talebimi tekrar yenilemek istiyorum, teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Evet Fırat Bey buyurun.

**Fırat EROĞLU-** Sayın Başkan az önce meclisi açarken yaptığınız konuşmada güncel personel sayımızı verdiniz. Anladığım kadarıyla yakın tarihe göre takribi olarak bir %13, %15 civarı bir personel artışı olmuş yakın tarihe göre. Tabii seçime de 3 ay kaldı Sayın Başkan. Muhtemelen yetişemeyen seçim vaatlerini birazcık da hızlandırmak için belki de bu artışı yaptınız diye düşünüyorum ben. Yoksa tabii seçime de 3 ay kalmasıyla muhakkak bir alakası yoktur. Umarım tüm vaatleri seçime kadar tamamlarsınız Sayın Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet teşekkür ederiz. Başka söz isteyen var mı? Olmadığına göre ben kısa olarak cevaplandırayım. Buyurun Bülent Bey.

**Turabi Bülent EMRE-** Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri, sayın başkanım sizin de sözünüzü önden almış oldum ama Faysal Beyle, Bilen Beye bir şey söylemek için söz aldım sadece. Bunlar defalarca konuşuldu. Rahmetli Süleyman DEMİREL'in dediği gibi merkez hükümet verdi Karabağlar Belediyesi almadı mı? Karabağlar Belediyesi merkez hükümet verdi aldı da yapmadı mı? Yani öyle bir şey konuşuyorlar ki Menemen Belediyesi ve Aliağa'yla ilgili. Merkez hükümet oluk gibi para akıtıyor, bizim iller bankamızı kesiyorlar her türlü baskıyı yapıyorlar maddi olarak ondan sonra da 2 tane belediye... Hayır Alper Bey öyle değil.

**BAŞKAN-** Evet karşılıklı olmasın karşılıklı.

**Turabi Bülent EMRE-** Bana karışmayın ben konuşayım. Genel merkezi hükümet akıtıyor, ondan sonra İller Bankası kesintiler yapıyor, ondan sonra da kalkıp bu şekilde örnek vermeleri Karabağlar halkına bana göre bir algı, yanlışlık yapılıyor. 2. bölümü de şöyle bitirmek istiyorum yüksek müsaadenizle. Karabağlar'dan mesaj geldiği için bunu söz verdim söyleyeceğim diye. Karabağlar'daki Galatasaray,



Fenerbahçeli ve Beşiktaşlılar Suudi Ülkesinde olan ve Fenerbahçe Galatasaray'ın göstermiş olduğu, tüm spor camiası adına göstermiş olduğu bu protestoyu büyük bir onur ve gururla seslendirmemizi istediler. Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Evet Sait Bey buyurun.

**Sait KARAASLAN-** Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, Siyasi Partilerimizin Temsilcileri, Değerli Bürokratlar...

**BAŞKAN-** Bu arada Sait Bey şunu bir duyurayım. Değerli Arkadaşlar, Denetim Komisyonu Üyeliklerine Mümtaz RODOS, Nedim TOPALOĞLU, Dila KOYURGA, Bilen ARAS ve Faysal ACAR seçilmişlerdir. Kendilerine başarılar diliyorum. Evet buyurun.

**Sait KARAASLAN-** Değerli Misafirlerimiz hepinizi saygılarımla selamlıyorum. Şimdi Karabağlar ve Büyükşehir hizmetlerinden bahsediliyor. Ben de bir iki şey söylemek istiyorum. Bu arada yeni yılı geçirdik, yeni yılın dünyada tüm mazlum halklara emperyalistlere ve sömürgecilere karşı savaşılan tüm mazlum halklara kutlu olsun. Aziz şehitlerimizi de burada selamlıyorum. Onların da ruhları şad olsun. Değerli meclis üyeleri, şimdi Karabağlardaki yapılan hizmetlerin hepsi ortada hepsini görüyoruz. Bugün belki pazar yerlerimiz eksik olabilir, belki birtakım eksik başka bulabileceğimiz şeyler olabilir ama yapılan hizmetleri de görmemiz gerekiyor. 3600 Sokakta asfalt çalışmaları var, kaldırım çalışmaları var, semt merkezlerimizin çoğu faaliyete girdi. Yıldız Kenterinden tut Barış Semt Merkezinden tut Çalığışundan tut buna benzer çeşitli semt merkezlerimiz var. Kapalı pazar yerlerimiz de var arkadaşlar ama diğer yapılamayan pazar yerlerinin bir takım kamulaştırmalardan ve bir takım sorunlardan dolayı gerçekleşmediği ortada. Yeşilyurt pazar yeri bugün o bölgesel yere hitap edebilecek büyük bir mega proje. Biz bugün Karabağları konuşuyoruz, Karabağlar diğer ilçelerimiz gibi değil arkadaşlar Karabağlar bugün sadece bu gördüğümüz sanayiden ve emlak vergilerinden geçinen bir yer onun için çok geliri olmayan ama buna rağmen yatırım yapabilecek durumda olan bir belediye. Büyükşehir'e gelecek olursak bugün karayollarının yapması gereken alt geçitleri veya battı çıktıkları bugün Büyükşehir yapmıyor diye de söylemek doğru değil, çünkü bu yolların çoğu Karayolları sorumlu. Karayolları Büyükşehir Belediyesi ve ilçe belediyeleri bir araya gelerek battı çıktılar ve alternatif yollar üretmek zorundalar. Bunları her mecliste söylüyoruz. Biz burada daha önceki meclislerimizde de hep gündeme getirdik. Siyaset değil hizmet üretelim. Değerli arkadaşlar bugün Büyükşehir bana göre Türkiye'nin yatırım yapamayacağı kadar bir metropolde yatırım yapmıştır. 28 milyara yakın bir yatırımı var. Bugün bu Buca metrosunu, bugün Narlıdere'yi, Çiğli'yi efendime söyleyeyim şeydeki Buca'daki tüneli şeye bağlanan otokente bağlanan tüneli bunlar hep yer altı yatırımlarıdır. 2009'da pandemi başlangıcıyla beraber dezavantajlı gruplara ve kentin çeperlerinde oturan herkese sosyal hizmetler anlamında hizmetler gitti. 2021 Mart ayında pandemi başladı ve 2021'in Ekim ayında İzmir'de büyük bir tsunami ve deprem yaşandı. Bütün belediyelerimiz sahadaydı ve üstüne ne düşüyorsa gerekeni yaptılar. 2023'te de Türkiye olarak büyük bir deprem geçirdik. Bu gerçekleri de göz önünde bulundurmamız lazım. 2023'ün Ekim ayında da denizin kabarmasıyla 1 metrelik deniz kabarmasıyla oradaki esnaflarımızın çoğu mağdur oldu ve belediyelerimiz hep sahadaydı gerekeni yaptılar. Saygılarımla sunuyorum.

**BAŞKAN-** Levent Bey sonra Alper Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Arkadaşlarımız aslında konulara az çok değindiler Sayın Başkanım. Ancak bir iki not iletmem gerektiğini düşünüyorum. Şimdi konuşmacı arkadaşımız 540 hektar ve sonrasında da 32 hektarlık alandan bahsetti. Yine herkesin bildiği gibi 540 hektarda Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı yetkili. 32 hektarda da yine 5393 sayılı Yasa gereği Büyükşehir Belediyesi yetkili. 6306 sayılı Yasayla yetki almıştı Çevre Şehircilik Bakanlığı, sene 2012. Her iki 540 hektar ve 32 hektardan bahsedildiği için söylüyorum. 540 hektarda 2024'e geliyoruz ve 12 sene geçti. Orada da herhangi bir gelişme görmüyoruz. Ama diğer tarafta 32 hektarlık alanda yapılan 1.etap 2.Etap 3.Etap ve yine konuşmacı arkadaş da 4. etapta da yıkımların başladığından bahsetti ki üstelik bu süreç içerisinde bir pandemi dönemi yaşandı, enflasyonla ilgili çok büyük sorunlar yaşadık ve yaşıyoruz ve bundan sonra da tahminler oldukça olumsuz. Dolayısıyla bu değerlendirmeleri yaparken biraz insaflı davranmak gerekiyor. Pazar yerleri ile ilgili olarak özellikle Yeşilyurt'la ilgili olarak zaten bunu daha önce komisyonda da gayet içten, samimi bir tartışmayla olabildiğince otopark olanağı yaratmak üzere çalışmalıyız ve düşünmeliyiz demiştik. Ben idarenin bu konuda gayet net olduğunu biliyorum. Eğer böyle bir olanak olursa zaten değerlendirecektir. Şimdi battı çıktılar, battı çıktılara geldiğiniz zaman oralarda bir takım sorunlar var. Örneğin, yine çok bariz bir örnek olduğu için söylüyorum. Yeşildere'de tahtalı ishale hattı vardır. Tahtalı isale hattının deplase edilmesi gerekiyor ve bu deplasman aslında öncelikle karayollarının yapacağı bir işti. Aslında geçen süre içerisinde karayollarının böyle bir girişimde bulunmaması üzerine sanıyorum Karayolları bir protokolle Büyükşehir'e aktardı konuyu ancak bununla ilgili olarak çok ciddi çalışmaların yapılması ve İzmir'in ciddi bir susuzluk deneyimini yaşamaması gerekiyor. Öyle sıradan işler değil bu konular. Geçici bir takım önlemler alınabilir. Olsa olsa şu aşamada belki bunu tartışabiliriz ama toptan bir isale hattı deplasmanı için çok ciddi bir çalışma gerekiyor. Onun dışında şimdi bu sokak hayvanları ile ilgili olarak sanıyorum idarenin bu konuda bir takım çalışmaları var. Aslında hayvanlarla ilgili komisyonumuzda da konuyu enine boyuna uzunca bir yıldır neredeyse değerlendiriyoruz. Bir



sürü insanla görüştük bu konuda yapılabilecekler oldukça kısıtlı görünüyor; ancak belediyemizin bugüne kadar herhangi bir nedenle tahsis talebine hiçbir zaman merkezi hükümetin olumlu bir yaklaşım gösterdiğine şahit olamadık. Dolayısıyla bu konuda yine bugünden hemen yarına çözülecek bir konu gibi görünmemekle birlikte idarenin bu konudaki çalışmalarını da mutlaka takdir etmeliyiz diye düşünüyorum. Saygılarımla.

**BAŞKAN-** Alper Bey Buyurun.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Sayın Başkan, kıymetli meclis üyesi arkadaşlarım, şimdi yine biraz dinledim. Herkes bir şeylerden bahsetti bütün arkadaşlarımız. Ben evvela şunu, hani birilerini düzeltmek için de konuşmuyorum sakın yanlış anlaşılmasın. Kendi parti grubumdaki konuşan arkadaşlarımla ilgili Faysal Bey benim anladığımı söylüyor hatalıysam da lütfen düzeltin. Sürenin sonuna geldik maç bitmek üzere verdiğimiz vaatler vardı, bu vaatler çerçevesinde de meclis üyeleri olarak bizler de destek verdik, bir şeyler yapmaya çalışıyoruz ama bu pazar yerleri ile ilgili biraz geride kaldık, bu süreci biraz daha hızlandırmamız lazım ne yapıyoruz gibi bir soru sordu. Haklı bir soruydu bu. Özet geçiyorum, detaylara girmeden Bilen Bey'in bahsettikleri de yani etraftakilerin yapılabilir bir vaziyette olan işlerin bizim tarafımızdan neden daha böyle seyrek yapıldığı veya işleri birazcık daha zayıf mı takip ediyoruz veya Ankara'dan hükümet hükümet dediğimizde hükümetten istenecek şeyleri bir yazıyla gönderip de takipçisi olmayıp sadece yazıya bir cevap mı bekliyoruz? Neden Ankara'ya gidip bununla ilgili söke söke alıp gelmiyoruz bu hani siz niye gitmiyorsunuz anlamında değil, hep biz çerçevesinde konuşulan cümlelerdi bunlar. Bunlarla ilgili hemen alınganlık gösterip tabii bazı şeyler söylendi. Bunlar sizli bizli yapacağımız işler değil yani. Yapılacak bir şey varsa hep beraber yapmamız gerekiyor. Özellikle Sait Bey'in söylediği Karayolları ve arkasından da Levent Bey'in bunu tekrardan tasdiklediği, yıllardır da hani büyükşehirde de meclis üyesi olmam hasebiyle veya işte bu işlerle de çok ilgilenmemden dolayı benim bildiğim kadarıyla yanlışsam yine düzeltilmesini istiyorum. Şehir içinde ilçe belediyelerini ilgilendiren yetki sınırı alanında kalan sokaklar vardır, bir de büyükşehir'i ilgilendiren caddeler ve bulvarlar vardır. Buralarla ilgili yapılması gereken battı çıktıkların Karayolları yetki sınırında olması veya karayollarının yapılması yani bizim ilçemiz sınırlarında böyle bir yerin varlığını ben bilmiyorum. Bunlar tamamı arka sokaklar veya küçük sokakların tamamı ilçe yetkim sınırında. Bulvar ve büyük caddeler üzerindeki yapacağımız bütün iş ve işlemler de Büyükşehir Belediyesi'nin yetki sınırları içerisinde olan durumlardır. İkincisi, İller Bankası katkı payından payımız kesiliyor diye Bülent Bey bir ritüeli tekrarladı. Bu İller Bankası katkı payından haksız bir şekilde... İma şu yöndeydi: hani hükümete ait olan veya iktidar partisinin belediyelerinde böyle bir kesinti yapılmıyor, hatta akıtılıyor ama biz CHP'li Belediyelerde böyle bir haksız bir kesinti söz konusu deniyor. Ben bunu buradan hani soru önergesi olarak da veremiyorum ama yine de kayıtlara geçmesi adına belediyemizin Mali Hizmetler birimi böyle bir haksızlığın, kesintinin varlığına dair meclisimize bir dahaki sefere bir belgeyle gelirse biz de bununla ilgili olan bir şey varsa sizlerle beraber bunun takipçisi olalım ve geriye çevirelim. Yılın bitmesiyle alakalı bir şey yok, yani elinizde varsa öyle bir bilgi belge bunu getirin lütfen. Bunun biz de takipçisi olalım. Yani böyle aklımızda olan bilip bilmediğimiz şeylerle ilgili böyle çok böyle hani şey durumlara girmek çok mantıklı değil. Konuştuklarımız ilgili yapacaklarımız yetki sınırlarımız hani meclis üyesi olduk 4 senemiz bitti 5. senemiz bitmek üzere son iki meclisimiz. Kimin nerede ne yetki sınırı var ne yapıyor onları bilirsek iyi olur diye düşünüyorum teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN-** Evet Buyurun.

**Cengiz AKTAŞ-** Sayın Başkan, kıymetli meclis üyesi arkadaşlarım ve Karabağlar halkımız, az önce meclis üyemiz bir konuda şöyle dedi: Merkezi hükümet Karabağlara vermiyor, Karabağlar istemiyor. Evet Karabağlar istemiyor. Yani Karabağlarda çok önemli yatırımların yapılacağı, mesela spor tesisleriyle ilgili bir sürü yatırım yapılacak. Ama Karabağlarda bu 5., 6. meclisimizde söylüyorum. Bir yerler gösterilsin bizlere alanlar açılsın. Spor Bakanlığımız Karabağların şu anda en büyük yani yatırım alması gereken şeylerden bir tanesi de spor tesisleri. Mega proje diye adlandırdığımız Atatürk Spor Tesislerinin daha onu bile bitiremedik 4 yılda ve mega dediğimiz tesis yani 100 - 150 milyonluk bir maliyetli olan bir şey, onu bile bitiremedik. Onu normalde 2023'te tamamlayıp Karabağlar halkına sunacaktık. Onu bile başaramadık. Burada merkezi hükümet bizlere vermiyor bu şey merkezi hükümetten istemiyoruz biz burada bir şey anlamadığım benim bir konu daha var. Karabağlar Belediyesi bu yani CHP'nin veyahut da Ak Parti'nin veyahut da burası halkın meclisi. Biz halkın meclisindeyiz yani burada Karabağlar halkına yapılacak her türlü yatırımda Karabağlardaki burada şu anda Karabağlar meclis üyeleri canla başla çalışıyorlar. Yani ne istendi de yani alınmadı ben onu merak ediyorum. Sağolun, teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Evet Mümtaz Bey satışma olmadan. Buyurun.

**Mümtaz RODOS-** Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlarım, hepinizi saygıyla selamlıyorum. Bizleri Denetim Komisyonuna seçtiğiniz için hepinize çok teşekkür ediyorum. Bu ara bir iki de söz söylemek de istiyorum. Birincisi, bütçe görüşmelerinde 250.000.-TL finans borçlanmasına dahi hayır diyen bir anlayış nasıl bir mega proje istiyor. Ben onu bir türlü anlayamıyorum. 250 milyona hayır diyen bir anlayış belediyeden mega proje istiyor, hangi şeyden istiyor? Onu bir türlü anlayamadım, birincisi bu. İkincisi, Menemen Belediyesi ile bizi karşılaştırıyor. Menemen Belediyesi, Menemen'in nüfusu ne? Menemen'in



bütçesi 4 milyar. Bizim bütçemiz ne? 2 milyar 250 milyon. Bakın Menemen'in bütçesi 4 milyar. Nereden geliyor bu? Ondan sonra yok efendim Menemen'de 3 tane pazar yeri yapılmış. 13 tane de yapılması gerekir. 4 milyar bir projesi var nüfusu belli. Bizim nüfusumuz ne? Bunları hiç düşünmüyorlar, söylemiyorlar. Ondan sonra onla onu kıyaslamaya çalışıyorlar. Yani bunları söyledikleri zaman cidden düşünerek söylemeleri çok daha yerinde ve doğru olur diye düşünüyorum. Hepinize saygılar sunuyorum.

**BAŞKAN-** Evet değerli meclis üyeleri... Peki Buyurun Fırat Bey.

**Fırat EROĞLU-** Sayın Başkanım Menemen Belediyesinin bütçesinin 4 milyar olduğunu söyledi Mümtaz Bey. 4 milyar 200 milyon civarı baktım ben şimdi. Bu tabii bu bizim kendi meselemiz aslında biz niye bütçemizi artıramıyoruz, niye nitelikli yerler oluşturamıyoruz, niye kente değer katamıyoruz, niye bu kentin meydanı yok, niye bu kentte sinema yok, niye rayiç değeri yüksek metrekaresi yerlere sahip değiliz? Bunun sorumlusu biz değiliz zaten. Bu kadar nüfus varken aşağı yukarı şu an 500.000 civarı bir nüfusumuz var, 500.000 sınırında olan bir nüfusumuz var; fakat bizim beşte bir büyüklüğümüz bir ilçenin bütçesi bizim iki katımız bu acaba bizim sorunumuz mu? Teşekkür ederim Sayın Başkan sağ olun.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar yeterli. Arkadaşlar bir saniye uzatmayalım. Şimdi burası yeter bu konuda burası Menemen Belediyesi falan değil, burası Karabağlar Belediyesi herkese bir hatırlatma yapayım. Biz önce Karabağlar olarak kendimize bir bakacağız. Bir de şunu söyleyeceğiz. Madem böyle soru sorunca ben şunu söyleyeyim. Karabağlar Belediyesi'nin yatırımlarıyla bütçesini bir karşılaştıracaksınız, o bütçeyle bu işler nasıl gerçekleşiyor? Bunun hesabını kitabını yapmak lazım. Kimse bize hani şey öğretmesin oturup ben bunun hesabını da yaparım önünüze de getiririm. Karabağlar dar bütçesiyle büyük işler başarmış bir belediyedir. Oranlama olarak bütçe tekniği olarak buyurun oturup hesabını kitabını yapalım yüzde kaçlara tekabül ediyor. Bir defa herkes bunu bir bilsin. Şimdi ben sırasıyla cevap vereyim. Bu Uzundere konutları 24 ayda teslim edilecek. Evet bu madde var, ama nasıl var? Bileceksiniz, okuyacaksınız. Başladığı, inşaatlar yapım başladığı andan itibaren 24 aydır. Yapım başladığı andan itibaren. Şimdi onu farklı şey etmek doğru değil. Çünkü ne zaman başlayacağını bilemezsiniz ihale süreci var bilmem başka süreçler var o sözleşmedeki madde aynen böyledir. Şimdi kira desteği... Bakanlık... Ya bu mecliste 100 defa söyledim yani kentsel dönüşüm niye iki ayrı yasayla yürüyor, sürüyor niye iktidar bu kanunu düzeltmedi? Her şey bir sürü kanun teklifi var niye 5393 sayılı Yasanın 73. maddesiyle, bu 6306 sayılı Yasa birleştirilmedi, niye aynı konuda farklı hükümler var? Farklı vergi muafiyetleri var, neresi doğru bunun? Bunu kim düzelterek? İktidar düzelterek. 6306 sayılı Yasanın 73. maddesinde kira yardımı da yok, okuyun lütfen. Büyükşehir Belediyesi onu zorlayarak koydu, oradaki dönüşümde olan insanlara yardım yapabilmek adına. Bu Yasaları kim çıkardı? İktidar çıkardı. Söylüyoruz diyoruz ki tek yasa olsun düzeltilsin ama bugüne kadar bu konularda herhangi bir adım atıldı mı? Hayır atılmadı. Bir şey de atıldı. Rezerv alanlarla ilgili bir zorlama hüküm daha getirildi. % 51 olduğu anda kararlar uygulanacak. Bunun çok tehlikeli bir boyutunu biliyor musunuz arkadaşlar? Zar zor bir daire sahibi olmuş insanlar, işte emekli ikramiyesiyle ya da başka olanaklarıyla bir daire almış olan insanların, gelecekte bu kararlarla ne hale geleceğini hiç düşündünüz mü? Bir şeyler yapılırken olayın sosyal yönü düşünülüyor. Evet yapılmalı mı? Yapılmalı. Ama orada oturan yurttaşların hak ve hukukları da dikkate alınmalı. Yani oradaki bir vatandaş imkânı yoksa ilave bir şey veremiyorsa emekli insanların zaten bunu verme şansları yok. Ne olacak? Yerlerinden yurtlarından olacak. Biz bunu mu savunacağız? Bunların yerine tam tersine orada oturan yurttaşların hak ve hukukunu, barınma hakkını, anayasamızda yer alan barınma hakkını dikkate almamız gerekir. Bu yasalar sanki güllük güllüştürmüş gibi çıkıyor ama öyle değil. Bunun sonuçları da öyle olmayacak. O nedenle hani düzenlemeler yapılırken neyin nereye gideceğini de doğru hesaplamak gerekir diye düşünüyoruz. Yani şimdi KDV muafiyeti var 73'de farklı, 6306 sayılı Yasada farklı. Ne yapsın belediye? Kim düzelterek? İlgili bakanlık ya da hükümet gerekli kanun değişikliğini yapması lazım. Şimdi pazarlarla ilgili biz çalışmamızı sürdürüyoruz. Büyük bir Karabağlarda sorunumuz da yok. Neyi ne zaman yapacağımızı da biliyoruz. Şimdi Yeşilyurt pazar yeri biz bir şeyi kararı verirken böyle lalettayn vermiyoruz. Sondaj raporları geliyor. Önümüze teknik raporlar geliyor. O raporlar doğrultusunda bu kararları alıyoruz. Yoksa geliş güzel kararlar alıp, bunları yapma şansımız yok. Şimdi hükümet desteği, işte belediyelerle ilgili, evet İller Bankası'ndan herkesin işte nüfusa göre şeye göre payları geliyor. Kesintiler oluyor mu? Oluyor. Herkesin borç durumuna göre, şeye göre bu kesintiler yapılıyor mu? Yapılıyor ama bizim İller Bankası'na yaptığımız başvurulara biz cevap alamıyoruz. Gençlik merkezine kredi başvurumuzu da yaptık. Araç parkının güçlendirilmesi için kredi talebinde bulunduk. Emekli ikramiyelerini ödemek için bulunduk. Hiçbirine maalesef cevap alamadık. Bunların hepsi de belgeli. Bunları söylerken ezbere söylemiyorum. Bir tek yeri aldık, Meclisimizin de bilgisi olsun. Kibar pazar yerine biz İller Bankası'ndan destek aldık. 10 yıldır Belediye Başkanlığı yapıyorum, yani 500 bin insanın yaşadığı bir yere İller Bankası bunu mu reva gördü? Başka Belediyeler de incelenirse nasıl olduğunun farkı ortaya çıkar. Menemen hizmet yapıyor, yapsın. Bakanlıklar tabii destek oluyordur. Bunlar hepsi belgelenir de. Yani bütçenin nasıl yapıldığını hepimiz biliyoruz, demin Mümtaz Bey anlattı. Biz böyle olmayan bir geliri bütçede gösterip olmayan harcamaları yapacak halimiz yok. Kanunun öngördüğü 5018 sayılı Kanun var. O yasanın öngördüğü şekilde bu bütçeler ve belediye kanunu hükümlerine göre yapılıyor. Şimdi Büyükşehirle ilgili tabii değerlendirmeler var. O Büyükşehir Belediyemiz



de kendi görev alanı itibariyle elinden gelen çabayı sarf ediyor. Onları burada değerlendirmek doğru değil. Sizin büyükşehir meclis üyeleriniz var. Orada meclis toplantılarında da bunu dile getirirlerse oradan sanırım büyükşehir belediyemiz de gerekli cevapları verir. Şimdi bu Ankara'ya gidip gelmek yani çok gidip geldim. Bakanlığa da gittim ama gidiş gelişlerde sonuçta alamadık. Her gidişimizde, örneğin ben size örnek vereyim, nelerle karşılaştığımız da söyleyeyim. Osman Aksüner, Aşık Veysel ve Aydın Mahallelerinin kentsel dönüşüm uygulama yetkisi bize zorla verildi. Onu da söyleyeyim. Bakanlık bize zorla verdi. Biz de devlet geleneklerimize uyararak kabul ettik. İki defa iade yazısını yazdık, göreve geldiğim yıllarda. Bu yasaya göre uygulamayı bakanlık yapsın. Biz bu işi yapmakta zorlanırsanız diye yazılarımız da var. Bakanlık dedi ki hayır arkadaş sen bu görevi yapacaksın. Kurum olarak da biz de ondan sonra bu planları yaptık. Sunduk, 2018'de sunduk. Hep Söylüyorum. 2022'de yani 4 yıl sonra onaylandı. Bir gittik aynen şöyle dendi: burada ifade edeyim, Sayın Cumhurbaşkanımız o zaman bir demeç verdi. Dedi ki dikey yapılanma değil yatay yapılanma olsun. Bizim götürdüğümüz planda da orada 10 kat vardı. Efendim bu olmaz dediler. Biz yatay yapılanmayı göz önüne alıyoruz bunu düşürün. Bir öyle döndük geldik. Onları meclisimize getirdik. En son 7 kata düşmüştü. Bir gittik sonra sel baskınları oldu Türkiye'de. Samsun'da oldu. Özellikle TOKİ'nin yaptığı sitelerde oldu. Dediler burada dere yatağı var. Bu böyle olmaz. Bununla ilgili bir çalışma yapın. Ya dedik ki yaptık. İZSU'nun görüşünü aldık. Proje geldi. Hayır efendim bir daha değerlendirin, bir daha geri geldik. Bir daha yaptık aynı işleri. Bunları anlatmak zorunda kalıyorum. Tekrar gönderdik. Bu defa da emsal düşürülsün dedi. İşte emsal 1.80'e düşürülsün dedi. Söylendi böyle bir görüş ortaya çıktı. Dedik ki yani 1.80 emsalle burada dönüşüm yapmak mümkün değil. O zaman biz Belediye olarak bunu yapamayız. Buyursun Bakanlık yapsın dedik. Daha sonraki süreçte Meclisimize getirdik. 2.50 olan emsali 2.40'a düşürdük. Neyse zar zor plan onaylanmış oldu. Şimdi biz dedik ki madem plan onaylandı, belediye olarak bunun uygulamasını yapalım. Öyle bir şeyden kaçmıyoruz. Bu talebimizi ilettik. Bu talep uygun görülmedi. Ne yapılmak isteniyor ben anlamış değilim. Bunu isteyen Bakanlık, yani şimdi gidip kapıda biz herhalde görev dilenmeye mi gideceğiz? Yani onu anlamıyorum. Gittik kaç defa anlattık. Bunu yapalım diyoruz hayır efendim olmaz deniyor. Görev zorla veriliyor yapalım diyoruz. Bu defa reddediliyor. Ya bunlar doğru şeyler değil. Ya böyle değerlendirmeler bana göre doğru değil. Bu işi geciktirmekten başka bir işe yaramıyor. AK Parti milletvekilleriyle de görüştüm. İl yöneticileriyle, il başkanlarıyla da bu konuda görüşmelerim oldu. Konuyu da anlattım kendilerine. Kentin lehine olacak hiçbir konuda kaçmam. Sonuçta kentin Belediye Başkanı bu işle ilgili sorumludur. Görüşmem gereken kimse, gider görüşürüm bunun benimle bizim bu konuda bir çekincemiz yok. Değerli arkadaşlar, sonuçta amacımız, hepimizin amacı kente hizmet etmek. Karabağlar Belediyesi kendi bütçe imkânlarıyla oransal olarak hesaplıysanız belki Türkiye'de sıralamaya girecek bir belediye. Bunu da çok iddialı söylüyorum. Bütçe imkânlarıyla yaptığı yatırım karşılaştırıldığında Türkiye'de sıralamaya girecek belediye. Bunu çok iyi görmemiz lazım. Şu anda arkadaşımız yani 100 - 150 milyonluk bir proje diyor. Ben merkezi hükümetin bir tane projesini görmüyorum bu miktarda. Niye yok Karabağlarda? Görev alanlarınız ile ilgili yatırım yapmanız lazım niye yok? Karabağlarda şu anda yürüyen en büyük projeyi Karabağlar Belediyesi yürütüyor. 100 - 150 milyon değil bunun maliyeti son fiyat farklarıyla 250 milyonluk, 250 milyonun üzerindeki bir yatırım. Gecikme de çok gecikme yok. Sebebi de şu: Onu da söyleyeyim, tabii Türkiye'de ekonomiyi bu hale getirirseniz gecikmeler olur. İyi ki müteahhit işi bırakmadı. Bunları Türkiye çok yaşıyor.

(Anlaşılmayan mikrofonsuz konuşma)

**BAŞKAN-** Ama kaç yılda yapıldığını da biliyoruz. Kaç yılda yapıldığını biliyoruz. Yani halen sınıflarda kaç öğrencinin şu anda eğitimin nasıl olduğunu da biliyoruz. Ya bunları çok dile getirmiyoruz ama Karabağlarda öğrencilerin ne büyük sıkıntıda ailelerin ne büyük sıkıntıda olduğunu da biliyoruz. Keşke bunlar geliş güzel yıkılmasaydı da bir program dâhilinde yıkılıp öyle yapılsaydı. Hatta şimdi bir yıkım yapılıyor 2-3 defa büyük tehlikeler atlattık. Kontrolü yok. Yani bunları yapılsın yapılsın da teşekkür ederiz. Yani o konuda da sıkıntımız yok. Şimdi bu başı boş sokak hayvanları sorunu genel bir sorun. Türkiye'de bir sorun. Bir yasal düzenleme yapılması gerekiyor. Şimdi belediyelerin üzerine atıp... Yer diyorsunuz, Devletin bir yer diyorsunuz şeyin kimden alacağız biz? Bu yeri nereden bulacağız? Hatta bazı belediyelerin tamamı yerleşim alanı, o belediye sınırları içinde nasıl bulsun? Bizim de yerleşim alanımız 2700 hektar. 10 bin hektarlık alanımız var. Birçoğu su koruma havzasında şurada burada hiçbirinde şey yok. Yani sorunu sadece belediyelere görev verip, bu sorunun üzerine gitmeden çözülemez. O nedenle, yasal bir düzenleme yapılıp, burada bu çözüm önerilerinin ortaya konması gerekir. Personel sayımız 1632. Niye arttı? Belki Türkiye'de ilk defa kadrolu işçiyi bünyesine katan belediyeyiz. İlan verdik gizli saklı da yapmadık. İŞKUR ilanı oldu. Başvurular alındı. Kurallar çekildi. Her şey de usulüne uygun yapıldı. Bundan sonraki süreçte de bu uygulamamız devam edecek. Yani devletin verdiği norm kadro standartları var. O kadro standartlarına göre hareket ettik ve yasada öngörülen ilansız ya da sınavsız, şaysız bir alım gerçekleşmedi. Bildiğim kadarıyla 1.300 müracaat oldu. Yasaya göre 4 katına düşürmek için kura çekiliyor kurada 400'e düştü. 400 kişi içinden de 100 arkadaş sınavla belirlendi. 107'de var. Orada hükümlü ve engelli insanlarımız var. Onlar da hesaba katılarak bildiğim kadarıyla 108 kişi kadroda istihdam edildi. Mülakatla sınavla da bazılarında gerekli olan şey yapıldı. Şimdi bu Türkiye'ye örnektir. Bakanlıkların bakın şimdi bu konulara çok girerseniz nasıl istihdamlar



yapıldığını hep beraber oturup konuşuruz. Biz açık ve şeffaf bir şekilde bunları gerçekleştiriyoruz ve gerçekleştirmeye de devam edeceğiz. Şimdi Bakanlık spor tesislerine yardım, e tamam bizim şeye yardım yapılın başvuru yaptık İller Bankası'na. Atatürk Gençlik Merkezi için başvurumuz var. Keşke o yardım olsa da biz de ondan yararlınsak. Genel itibariyle şunu belirteyim: Karabağlar Belediyesi var olan bütçe imkânlarıyla en iyi şekilde görevini yapan bir belediye haline geldi. Kurumsallaştık. Bugün çöpte çalışan araçlarımız gençleşti. Araç parkımızı güçlendirdik. Bunlar neyle yapıldı? Bunlar Karabağlar Belediyesi'nin bütçe imkânlarıyla yapıldı ve şu anda Karabağlar Belediyesi'nin kayda değer bir borcu yok ve o borçları da kendi imkânlarıyla kendi olanaklarıyla karşıladı, yaptı. Meydan konusu konuşuluyor. Şimdi meydan konusu ne olduğunu hepimiz biliyoruz. Orada belediye olarak her türlü altyapıyı gerçekleştirdik. Ama mülkiyetle ilgili bir terk işlemi var bekliyoruz. Artık Karabağlar'ın meydanı var. İş bir tek düzenlemeye kaldı. O meydanın başka değişiklik şansı yok. O meydan oraya yapılacak. Bunun Karabağlar Belediyesi altyapısını oluşturdu. Hiç kimsenin de artık o meydanı değiştirmeye gücü yetmez. Bir meydan da Karabağlıların ihtiyacı olan Uğur Mumcu parkında düzenledik. Çok da güzel beğenildi. Törenlerimizi de orada yapabiliyoruz. Yani bunlar 3 ayda yapıldı. Demin arkadaşlar örnek veriyor. Biz de orayı 3 ayda tamamlayıp bitirdik ve Cumhuriyet Bayramı törenlerimiz orada gerçekleşti. On binlerce gençle de o akşam Cumhuriyeti hep birlikte orada karşıladık. Bütün bunları görmeden değerlendirmek biraz haksızlık olur diye düşünüyorum. Belki imkânlarımız olursa biraz daha bize fırsat verilirse örneğin bu kentsel dönüşümde o yetki verilirse bu kentsel dönüşümün de nasıl yapılacağını, yeni bir modelle ortaya koyacağız. Bunda da çok iddialıyız. Türkiye'ye örnek olacak. Türkiye'de şu anda iktidarın da yaptığı doğru dürüst bir kentsel dönüşüm projesi yok. Sıkıntılı olmayan bir tane yok. Allah aşkına 10 yıldır yapan, 10 yıldır siz 25 yıldır 25 yıldır ülkeyi yönetiyorsunuz Faysal Bey. 25 yıldır ama ülkedeki sorunlar değişmiyor bakın. Ülkedeki hiçbir sorun hiçbir sorun değişmiyor. İstanbul'da da sorun var. Ankara'da da sorun var. Türkiye'nin daha önce yönettiğiniz bütün kentlerde Bursa'da sorun var. Her yerde sorun olduğunu hepimiz de çok iyi biliyoruz. Yani iyi yönettik diyorsunuz neyi iyi yönettiniz? O zaman bu sorunlar nereden çıkıyor? Doğru yapılan işler de var. Yanlış yapılan işler de var kusura bakmayın. İstanbul'da sorunlar bitti mi? Bitmedi. 25 yıldır siz yönettiniz. Karabağlarda da bitmedi evet ben bitti demiyorum. Bakın işte eleştiriler yapılırken sanki sorun bitmiş gibi değerlendirmenin doğru olmadığını düşünüyorum. Ama tabii ki yapacak çok işimiz var. Yılmadan, bıkmadan yapmaya da devam edeceğiz, kararlıyız. Karabağlarda birçok işi başardık. Birçok işi de başaracağız. Bundan da kimsenin kuşkusu olmasın. Yurt binası da yaptık. Kültür merkezleri de yaptık. Kapalı pazar yerleri de yaptık. Hizmet binaları da yaptık. Semt merkezleri de yaptık. Parklar yaptık. Araç parkını güçlendirdik. Asfalt da yaptık. Daha sayamayacağım birçok hizmeti Karabağlar Belediyesi yapıyor, yapmaya da devam edecek. O konuda da bir sıkıntımız yok ama eleştiriler tabii ki olacak bunları da saygıyla karşılıyorum. Eleştirilerin olması bir şey olarak bakmıyoruz. Bizi motive eder. Bizi toparlatır. Bu konuda da eleştiri yapan arkadaşlara teşekkür ediyorum. Hiçbir sıkıntı yok. Bunlar da olursa bizde kendi yaptıklarımızı gözden geçiririz. Benim burada anlatmaya çalıştığım hangi imkânlarla hangi olanaklarla neyi ne kadar yaptık onu anlatmaya çalıştım. Sizler de eleştirdiniz. Gayet doğaldır teşekkür ediyorum. Değerli meclis üyelerimiz, gündemimizin 8. maddesine geçiyorum. Toplantıya katılmayan Ali BARTU, Hüseyin UZUN, Ceyhan KAYHAN ve İnan DEMİRGİRAN'ın mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki meclis toplantımız 1 Şubat Perşembe günü saat 18.00'de bu salonda yapılacaktır. Herkese iyi akşamlar diliyorum.

**Muhittin SELVİTOPU**  
**BAŞKAN**

**Murat Baran UYGUN**  
**KATİP**

**Selami İYİER**  
**KATİP**

**Serap EYCE**  
**KATİP**