

DUYURU

Belediye Meclisimiz 03/04/2017 Pazartesi Günü Saat 18.00'da Yeşillik Caddesi No:232 adresindeki Karabağlar Belediyesi bünyesinde bulunan Meclis Toplantı Salonunda aşağıdaki gündemde bulunan konuları görüşmek üzere toplanacaktır.
İlan olunur.

Muhittin SELVİTOPU
Belediye Başkanı

03/ 04 /2017
Pazartesi Saat:18.00

G Ü N D E M

- 1- Meclisin açılışı.
 - 2- Meclişe verilecek önergeler
 - 3- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesine göre (1 yılı geçmemek üzere) İhtisas Komisyonlarının seçimi hk.
 - 4- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesine göre (1 yılına) Encümen Üyelerinin seçimi hk.
 - 5- Birimlerden gelen önergeler.
1. (26/2017)- Belediyemiz Eğitim ve Sosyal Yardım Komisyonu üyelerinin belirlenmesi hk. (Sosyal Yardım İşleri Md.)
 2. (27/2017)- Karbel İzmir Karabağlar Belediyesi İnşaat Temizlik Tanıtım Turizm San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu'nun aldığı 22/03/2017 tarih ve 2017/5 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden Karabağlar Spor ve İnşaat Taahhüt Doğalgaz Maden Enerji Tur. Gıda Bilişim San. ve Tic. A.Ş. sermayesindeki 654 paya karşılık gelen 654.000,00.-TL'lik hissenin Karabağlar Belediyesi'ne bedelsiz olarak devredilmesi hk. (Mali Hizmetler Md.)
 3. (28/2017)- Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet kazıcı ve yükleyici (Bekoloder), 1 adet kamyon (çift kabin asfalt yama aracı), 1 adet forklift (3,5 tonluk), 1 adet Finişher'in 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesinin 2. Fıkrası ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 85/b maddesi gereğince satın alma yolu ile temini hk. (Fen İşleri Md.)
 4. (29/2017)- 2015 Yılı Mart ayında başlayıp, 2016 Yılı Mart ayında sonlandırılan, İzmir Denetimli Serbestlik Müdürlüğü ve Belediyemizin gerçekleştirdiği "Kalpten Kalbe Projesi"nin hedeflendiği gibi toplumsal ve bireysel faydalar sağladığı gözlemlendiğinden, Denetimli Serbestlik Müdürlüğünün 26/01/2017 tarihli yazısında 2017 ve 2018 yıllarında işbirliği ve desteklerimiz ile projenin yeniden hayat geçirilmesi konusunda talepte bulunulduğundan, Kalpten Kalbe Projesinin tekrar hayata geçirilmesi için işbirliği protokolün kabulü ile protokolün imzalanması ve Belediye Başkanı Muhittin SELVİTOPU'na yetki verilmesi hk. (Sosyal Yardım İşleri Md.)

5. (30/2017)- Tapuda İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Bozyaka Mahallesi, 30960 ada, 581,74 m2 yüzölçümlü 24 parsel sayılı taşınmazda 4487/29087 paya karşılık gelen Belediyemize ait 89,74 m2 hissenin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendine göre diğer hissedarlar adlarına kat karşılığı veya bedel karşılığında satışının yapılıp yapılmayacağı hk. (Emlak ve İstimlak Md.)
6. (31/2017)- Tapuda İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Bozyaka Mahallesi, 30345 ada, 181,06 m2 yüzölçümlü 9 parsel sayılı taşınmazda 3153/9053 paya karşılık gelen Belediyemize ait 63,06 m2 hissenin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendine göre diğer hissedarlar adlarına kat karşılığı veya bedel karşılığında satışının yapılıp yapılmayacağı hk. (Emlak ve İstimlak Md.)
7. (32/2017)- Jeolojik – jeoteknik ve analitik etütleri tamamlanan, kuzeyde 5044 ve 5021 Sokaklar güneyde 3962/23, 5044 ve 5121 Sokaklar, doğuda Sırrı Atalay Caddesi ve batıda 540 hektar Riskli Alan ile sınırı tarif edilen, Peker ve İhsan Alyanak Mahallelerinin bir kısmını kapsayan yaklaşık 32 hektarlık alanda, Etüd Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli 3. Etap 1. Alt Bölge Peker Mahallesi ve Civarı Revizyon İmar Planı önerisinin değerlendirilmesi hk. (Etüd Proje Md.)
8. (33/2017)- Jeolojik – jeoteknik ve analitik etütleri tamamlanan, kuzeyde 4951 ve 4240 Sokaklar, güneyde 4957, 3962/23, 5044 ve 5121 Sokaklar, doğuda Sırrı Atalay Caddesi ve batıda 540 hektar Riskli Alan ile sınırı tarif edilen, Abdi İpekçi Mahallesi, İhsan Alyanak ve Peker Mahallelerinin bir kısmını kapsayan yaklaşık 78 hektarlık alanda Etüd Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli 3. Etap 2. Alt Bölge Abdi İpekçi, İhsan Alyanak Mahallesi ve Civarı Uygulama İmar Planı önerisinin değerlendirilmesi hk. (Etüd Proje Md.)
9. (34/2017)- 30457 Ada, 25 parselin cephe aldığı 5702 Sokak için, yürürlükteki uygulama imar planında iki farklı yol genişliği belirtildiğinden konunun imar planı yönüyle değerlendirilmesi hk. (Etüd Proje Md.)

6- Komisyonlardan gelen raporlar.

1. (17/2017)– Karabağlar Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesine istinaden kabulüne ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu.
2. (21/2017)– Belediyemiz hizmetlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla Belediyemiz Teknik Komisyonunca, onaylı imar planında yola isabet eden 31264 ada 8 no.lu taşınmazın kamulaştırılarak kamuya kazandırılmasına ihtiyaç duyulması üzerine hazırlanan 100 poz no.lu işlem dosyasının 2015-2019 yıllarını kapsayan 2. Beş Yıllık İmar Programına eklenmesinin oybirliği ile kabulüne ilişkin İmar Komisyonu Raporu.
3. (22/2017)- İzmir 2. İdare Mahkemesinin 2016/1017 E., 2017/76 K. Sayılı kararı uyarınca 42368 ada, 1 parselde dava konusu işlemin dayanağı olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının davalı parsel ile ilişkin kısmının iptal edilmesinin kabulüne ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
4. (24/2017)- İzmir 3. İdare Mahkemesinin 2016/834 E., 2016/1735 K. Sayılı kararı uyarınca dava konusu 10704 ve 10705 (eski 34010 ve 34015) adaların bulunduğu kısımdaki 1/1000 ölçekli uygulama imar planının kapsadığı alana ilişkin kısmının ve Karabağlar Belediyesinde 20/10/2015 tarihinde askıya alınan 1107 numaralı parselasyon planının iptal edilmesinin kabulüne ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.

7- Komisyonlara havale edilip sonuçlanmayan önergeler.

1. **(91/2016)**-Karabağlarda eğitim gören ortaöğretim öğrencilerinin de aralarında bulunduğu “Atatürk ün insani yönü” konulu kompozisyon yarışması düzenlenmesi ve sonucunda başarılı olan öğrencilere imkanlar dahilinde ödüllerin verilmesi hk. (Burs ve Eğitim Komisyonu)
2. **(105/2016)**-Ağız ve Diş Hastalıkları sağlığının önemi korunması açısından erken tanı çok önemli olduğundan ilçemizde bulunan okullarda, semt merkezlerinde ve Karbem Dershanemizde Belediyemiz Sağlık İşleri Müdürlüğü öncülüğünde bir sağlık taraması yapılabilmesi için karar alınması hk. (Sağlık-Hukuk Komisyonu)
3. **(128/2016)**-Belediyemiz sınırları içerisinde kurulan pazaryerlerindeki pazarcı esnafının belirli bir standartta kıyafet kullanması ve ayrıca belirtilen pazaryerlerine ilişkin tezgah numarasının yazılması için gerekli çalışmanın yapılması hk.(Pazaryerleri-Esnaf-Çevre Komisyonu)
4. **(134/2016)**-Belediyemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren amatör spor kulüpleri ve devlet okullarına katkıda bulunabilmek adına 2017 bütçesinden karşılanmak üzere spor malzemesi yardımı yapılması ve bu yardımın kriterlerinin araştırılması hk. (Spor Komisyonu)
5. **(135/2016)**-İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından özveriyle ön hazırlıkları yapılan ve ihalesi tamamlanarak yapımına başlanan 32 ha’lık Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nca gerçekleştirilmesi planlanan 540 ha’lık Riskli Alanda, yeni bir düzenleme olan 6704 sayılı Kanunun 10.maddesi ile; 3194 sayılı İmar Kanununa eklenen, geçici 15.maddesi uyarınca “yapılacak dönüşüm ve yenileme uygulamalarına muvafakat verilmesi suretiyle elektrik, su ve doğalgaz bağlantısı ve aboneliği yapılabilmesinin” kentsel dönüşüm çalışmalarına nasıl bir etki yapacağının araştırılması hk. (Kentsel Dönüşüm-Yerel Gündem 21 ve Kültür Komisyonu)
6. **(159/2016)**- İlçemiz sınırları içerisinde engellilerimizin (bir diğer adlandırma ile başarılar) yaşam standartlarını yükseltmek amacı ile “Başarılar Merkezi” kurulması için gereken çalışmaların yapılması hk. (Plan ve Bütçe – Engelliler - Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu)
7. **(11/2017)** – İlçemizde var olan tüm pazaryerlerinin hijyen koşullarının geliştirilmesi ve daha yetkin hale getirilmesi için yapılması gerekenlerin meclis tarafından araştırılarak gereğinin yapılması hk. (Esnaf – Pazaryerleri Komisyonu)
8. **(12/2017)**- Belediyemiz bünyesinde kadının iş yaşamına daha kolay katılımı ve karşılaşılabileceği sorunların üstesinden gelebilmesi için eğitim programları ve çalışmalarının oluşturulması, bu eğitim programlarının ve çalışmaların sonucunda edinilen sonuçların ve kazanımların Meclisimize bir rapor olarak sunulması için ve gerekli çalışmaların yapılması hk. (Kadın Erkek Eşitliği – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonu)
9. **(13/2017)**- İlçemizde bulunan engelli vatandaşlarımızın birliktelik ve kurumsal anlamda daha iyi şartlarda spor faaliyetlerine uğraşması için, Belediyemiz bünyesinde “Başarılar Engelli Spor Kulübü” kurulması ve bu konuda gerekli çalışmaların yapılması hk. (Engelliler – Sağlık – Spor – Plan ve Bütçe Komisyonu)
10. **(14/2017)**– İlçemizde bulunan engelli vatandaşlarımızın gelecek yaşamlarını şekillendirmelerini yardımcı olmak amacı ile, belediyemiz bünyesinde bulunan gençlik merkezimizde başta “KPSS” olmak üzere girecekleri sınavlar için danışmanlık ve destek verilmesi için bir birim kurulması ve bu konuda gerekli çalışmaların yapılması hk. (Burs Eğitim- Engelliler Komisyonu)

- 8- Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22.maddesine istinaden Belediyemiz Denetim Komisyonu Raporuna ilişkin bilgilendirme.**
- 9 - (35/2017)- 5393 sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. Maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkındaki Yönetmelik hükümleri doğrultusunda hazırlanan Belediyemiz 2016 yılı Faaliyet Raporu.**
- 10- Dilek ve temenniler.**
- 11- Toplantıya katılamayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.**
- 12- Meclis toplantı gün ve saatinin tespiti.**