



KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİ

DUYURU

Belediye Meclisimiz 03/07/2017 Pazartesi Günü Saat 18.00'da Yeşillik Caddesi No:232 adresindeki Karabağlar Belediyesi bünyesinde bulunan Meclis Toplantı Salonunda aşağıdaki gündemde bulunan konuları görüşmek üzere toplanacaktır.
İlan olunur.

Latif YELEKÇİOĞLU
Belediye Başkan V.

03/07/2017
Pazartesi Saat:18.00

G Ü N D E M

- 1- Meclisin açılışı.**
- 2- Meclisçe verilecek önergeler**
- 3- Birimlerden gelen önergeler.**

- 1. (63/2017)-** Belediyemiz Meclis Üyesi Emel TANGOBAY 19/06/2017 tarihli dilekçesi ile görev yapmakta olduğu Encümen Üyeliği görevinden istifa ettiğini bildirdiğinden; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. Maddesine istinaden kalan süreyi tamamlamak üzere yerine görev yapacak olan meclis üyesinin seçilmesi hk. (Yazı İşleri Md.)
- 2. (64/2017)-** Belediyemiz Meclis Üyesi Ali BARTU 19/06/2017 tarihli dilekçesi ile görev yapmakta olduğu İmar Komisyonu ile Esnaf Komisyonu üyeliği görevinden, Bülent SÖZÜPEK 19/06/2017 tarihli dilekçesi ile görev yapmakta olduğu Plan ve Bütçe Komisyonu ile Çevre Komisyonu üyeliği görevinden, Emel TANGOBAY 19/06/2017 tarihli dilekçesi ile görev yapmakta olduğu Hukuk Komisyonu ile Engelliler Komisyonu üyeliği görevinden istifa ettiğini bildirdiğinden, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden İmar, Esnaf, Plan ve Bütçe, Çevre, Hukuk ve Engelliler Komisyonlarında kalan süreyi tamamlamak üzere yerlerine görev yapacak olan meclis üyelerinin seçilmesi hk. (Yazı İşleri Md.)
- 3. (65/2017)-** Yürürlükteki imar planında "Eğitim Tesisi" olarak tanımlanan, Yunus Emre Mahallesi 34049 ada, 1 parseldeki İyiburnaz Ortaokulunun yıkılarak yeniden yapılabilmesi amacı ile plan değişikliği talebi hk. (Etüd Proje Md.)

4- Komisyonlara havale edilip sonuçlanmayan önergeler.

1. (91/2016)-Karabağlarda eğitim gören ortaöğretim öğrencilerinin de aralarında bulunduğu “Atatürk ün insani yönü” konulu kompozisyon yarışması düzenlenmesi ve sonucunda başarılı olan öğrencilere imkanlar dahilinde ödülleri verilmesi hk. (Burs ve Eğitim Komisyonu)
2. (128/2016)-Belediyemiz sınırları içerisinde kurulan pazaryerlerindeki pazarcı esnafının belirli bir standartta kıyafet kullanması ve ayrıca belirtilen pazaryerlerine ilişkin tezgah numarasının yazılması için gerekli çalışmanın yapılması hk.(Pazaryerleri-Esnaf-Çevre Komisyonu)
3. (134/2016)-Belediyemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren amatör spor kulüpleri ve devlet okullarına katkıda bulunabilmek adına 2017 bütçesinden karşılanmak üzere spor malzemesi yardımı yapılması ve bu yardımın kriterlerinin araştırılması hk. (Spor Komisyonu)
4. (159/2016)- İlçemiz sınırları içerisinde engellilerimizin (bir diğer adlandırma ile başarılar) yaşam standartlarını yükseltmek amacı ile “Başarılar Merkezi” kurulması için gereken çalışmaların yapılması hk. (Plan ve Bütçe – Engelliler - Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu)
5. (11/2017) – İlçemizde var olan tüm pazaryerlerinin hijyen koşullarının geliştirilmesi ve daha yetkin hale getirilmesi için yapılması gerekenlerin meclis tarafından araştırılarak gereğinin yapılması hk. (Esnaf – Pazaryerleri Komisyonu)
6. (12/2017)- Belediyemiz bünyesinde kadının iş yaşamına daha kolay katılımı ve karşılaşabileceği sorunların üstesinden gelebilmesi için eğitim programları ve çalışmalarının oluşturulması, bu eğitim programlarının ve çalışmalarının sonucunda edinilen sonuçların ve kazanımların Meclisimize bir rapor olarak sunulması için ve gerekli çalışmaların yapılması hk. (Kadın Erkek Eşitliği – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonu)
7. (13/2017)- İlçemizde bulunan engelli vatandaşlarımızın birliktelik ve kurumsal anlamda daha iyi şartlarda spor faaliyetlerine uğraşması için, Belediyemiz bünyesinde “Başarılar Engelli Spor Kulübü” kurulması ve bu konuda gerekli çalışmaların yapılması hk. (Engelliler – Sağlık – Spor – Plan ve Bütçe Komisyonu)
8. (14/2017)– İlçemizde bulunan engelli vatandaşlarımızın gelecek yaşamlarını şekillendirmelerini yardımcı olmak amacı ile, belediyemiz bünyesinde bulunan gençlik merkezimizde başta “KPSS” olmak üzere girecekleri sınavlar için danışmanlık ve destek verilmesi için bir birim kurulması ve bu konuda gerekli çalışmaların yapılması hk. (Burs Eğitim- Engelliler Komisyonu)
9. (32/2017)- Jeolojik – jeoteknik ve analitik etütleri tamamlanan, kuzeyde 5044 ve 5021 Sokaklar güneyde 3962/23, 5044 ve 5121 Sokaklar, doğuda Sırrı Atalay Caddesi ve batıda 540 hektar Riskli Alan ile sınırı tarif edilen, Peker ve İhsan Alyanak Mahallelerinin bir kısmını kapsayan yaklaşık 32 hektarlık alanda, Etüd Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli 3. Etap 1. Alt Bölge Peker Mahallesi ve Civarı Revizyon İmar Planı önerisinin değerlendirilmesi hk. (İmar Komisyonu)
10. (33/2017)- Jeolojik – jeoteknik ve analitik etütleri tamamlanan, kuzeyde 4951 ve 4240 Sokaklar, güneyde 4957, 3962/23, 5044 ve 5121 Sokaklar, doğuda Sırrı Atalay Caddesi ve batıda 540 hektar Riskli Alan ile sınırı tarif edilen, Abdi İpekçi Mahallesi, İhsan Alyanak ve Peker Mahallelerinin bir kısmını kapsayan yaklaşık 78 hektarlık alanda Etüd Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli 3. Etap 2. Alt Bölge Abdi İpekçi, İhsan Alyanak Mahallesi ve Civarı Uygulama İmar Planı önerisinin değerlendirilmesi hk. (İmar Komisyonu.)
11. (37/2017)- İzmir bütününde uygulanmakta olan, gerek 6306 Kanun kapsamında, gerekse

- 5393 sayılı Kanununun 73. Maddesi kapsamında olan kentsel dönüşüm projelerinin zaman içerisinde uygulanması ile ilgili aşamaların izlenmesi, karşılanan sorunların tespiti ve ilçemizdeki uygulamalarda karşılaştırılması ve çözüm önerilerinin geliştirilmesi hk. (Yerel Gündem 21 – Çevre- Kentsel Dönüşüm Komisyonu)
- 12. (41/2017)-** Belediyemiz lehine 2981/3290 sayılı Yasa kapsamında tesis edilen ipotek bedellerinin; Encümenimizin kararıyla güncellenmiş değerleri üzerinden ödenen taksit oranlarında düşülerek, kalan bedel üzerinden defaten ödenmesi, hak sahipleri tarafından talep edilmesi halinde ise, güncellenen ipotek bedelinin tapuya işletilmesi, güncel bedelden ödenen taksit oranında düşüldükten sonra kalan kısma taksit süresince kanuni faiz işletilerek, kanuni faiz + ipotek bedelinin, maksimum 12 ayda taksitler halinde ödenmesi hususunda taahhütname alınarak ipotek bedelinin taksitle tahsil edilip edilmeyeceği hususunda Meclis Heyetince karar alınması hk. (Hukuk Komisyonu.)
- 13. (42/2017)-** İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş. tarafından 3 adet 3m. x 4m. =12 m2 yüzölçümüne sahip doğalgaz bölge regülatörü yerinin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftalarına işlenmesi şeklindeki plan değişikliği hk. (İmar – Çevre – Sağlık Komisyonu)
- 14. (47/2017)-** Karabağlar Belediyesi sınırları içerisindeki mahallerde kültür, sanat, turizm faaliyetlerine yönelik taleplerin ve beklentilerin araştırılarak değerlendirilmesi hk. (Kültür ve Turizm – Yerel Gündem 21 Komisyonu)
- 15. (50/2017) –** Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Esenyalı Mahallesi 119/1 Sokak ile 119/2 Sokak kesişiminde bulunan parka, “Şair Yalçın BENLİCAN” isminin verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (n) fıkrası ve aynı Yasanın 81.maddesi hükümlerine istinaden karar alınması hk. (Hukuk – Çevre - Kültür ve Turizm – Yerel Gündem 21 Komisyonu.)
- 16. (51/2017) -** Belediyemiz Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce hazırlanan “Sosyal Hizmet ve Sosyal Yardım Yönetmeliği” nin incelenerek 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesine istinaden karar alınması hk. (Hukuk Komisyonu)
- 17. (52/2017)** Belediyemiz Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünce hazırlanan “Teşkilat, Görev ve Çalışma Esaslarını Düzenleyen Yönetmelik”in incelenerek 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesine istinaden karar alınması hk. (Hukuk Komisyonu)
- 18. (58/2017)-** İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş. tarafından, Tahsin Yazıcı Mahallesi, 21 L II b pafta, 9323 Sokak ile 9325 Sokak kesişiminde bulunan park alanında 1 adet 3 m. x 4 m. = 12 m² yüzölçümüne sahip doğalgaz bölge regülatörü yerinin, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftalarına işlenmesi şeklindeki plan değişikliği hk. (İmar Komisyonu)
- 19. (59/2017)-** Gediz Elektrik Dağıtım A. Ş. tarafından, Karabağlar, Yunus Emre Mahallesi, 21M IV c pafta, 4234 Sokak üzerinde bulunan alanda ve Kazım Karabekir Mahallesi, 22M IV d pafta, 9009 ve 9009/6 Sokakların kesişimi üzerindeki yeşil alanda belirlenen yeraltı trafolarının test raporları olmadığı, maliyetlerinin fazla olması, arıza-bakıma müdahale anlamında işletme kabiliyetinin olmaması ve olası tehlike anında acil kaçış imkanı sınırlı olduğundan, iş güvenliği anlamında sıkıntı yaşanabileceğinden bahisle yerüstü trafo yeri olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftalarına işlenmesi şeklindeki plan değişikliği talebi hk. (İmar Komisyonu.)
- 20. (61/2017)-** İlçemizde ticaret ile uğraşan esnafın ekonomik koşulların zorluğundan ötürü ödeme güçlüğü çekmeleri nedeniyle, Belediye Meclisimizce 13/10/2016 tarih ve 153/2016 karar no ile kabul edilen 2017 mali yılı bütçe ekli tarife cetvellerinin göz önünde tutularak Temizlik İşleri Müdürlüğünün tarifesinde bulunarak 2018 yılı Evsel Katı Atık Toplama Hizmeti ücret tarifesinin yeniden gözden geçirilerek düzenlenmesi hk. (Plan Bütçe – Çevre – Hukuk Komisyonu)

5- Dilek ve temenniler.

- 6- Toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.**
- 7- Meclis toplantı gün ve saatinin tespiti.**