



T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2025 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısı I. Birleşimi
Meclis Gündemi

DUYURU

Belediye Meclisimizin Şubat Ayı Olağan Toplantısının I. Birleşimi 04.02.2025 Salı günü saat 18.00'de Yeşillik Caddesi No:232 adresinde bulunan Karabağlar Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi gereği toplantı gündemi aşağıda sunulmuştur.

İlan olunur.

Emine Helil İNAY KINAY
Çevre Yüksek Mühendisi
Karabağlar Belediye Başkanı

04.02.2025 Salı
Saat:18.00

1. **Meclisin açılışı.**
 2. **Ocak ayı meclis toplantı tutanaklarında maddi hata olup olmadığı, var ise düzeltilmesi.**
 3. **5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin 2. fıkrası gereği birim müdürlüğü ve üstü yönetici kadrolarına yapılan atamaların Belediye Meclisinin bilgisine sunulması.**
 4. **Meclisçe verilecek önergeler.**
 5. **Birimlerden gelen önergeler.**
- 5.1. **(15/2025)-** 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükmü çerçevesinde ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu/boş olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (II) sayılı boş kadro değişikliği ve (III) sayılı dolu kadro değişikliği (memur) cetvelleri hk. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.)
 - 5.2. **(16/2025)-** Afet İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik'in 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesine istinaden incelenerek bir karar alınması hk. (Afet İşleri Md.)
 - 5.3. **(17/2025)-** Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik'in 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesine istinaden incelenerek bir karar alınması hk. (Sosyal Yardım İşleri Md.)
 - 5.4. **(18/2025)-** Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik'in 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesine istinaden incelenerek bir karar alınması hk. (Kadın ve Aile Hizmetleri Md.)
 - 5.5. **(19/2025)-** Gediz A.Ş.'nin 23.10.2024 tarih ve 3900432392-152008 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 6019 ada, 1 parseldeki bina altı trafonun kaldırılarak, 6016 ada, 1 parselin doğusunda, 46/1 Sokak ve 46/24 Sokak kesişimindeki kamuya terkli ve yürürlükteki imar planlarında "Park Alanı" olarak belirlenen alanda 6.00 m. x 4.00 m.=24 m² ebatlarındaki 1 adet "Trafo Alanı"nın ayrılmasına ilişkin Bakanlığın 351076007 teklif numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüd Proje Md.)

- 5.6. (20/2025)-** Gediz A.Ş.'nin 23.10.2024 tarih ve 3900432392-152008 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan Karabağlar ilçesi, Aydın Mahallesi, 25.07.2013 tarih ve 28718 sayılı Resmi Gazete’de riskli alan ilan edilen alanda, 30241 ada 3 parseldeki bina altı trafonun kaldırılarak parselin doğusunda kamuya terkli alanda kalan ve yürürlükteki imar planlarında "Park Alanı" kullanımına ayrılan alanda 6.00 m. x 4.00 m.=24 m² ebatlarındaki 1 adet "Trafo Alanı"nın ayrılmasına ilişkin Bakanlığın 351075984 teklif numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüd Proje Md.)
- 5.7. (21/2025)-** Gediz A.Ş.'nin 23.10.2024 tarih ve 3900432392-152008 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan Karabağlar ilçesi, Selvili Mahallesi, 30919 ada 1 parselin kuzeyinde, kamuya terkli ve yürürlükteki imar planında “Park Alanı” olarak belirlenen alanda 6.00 m. x 4.00 m.=24 m² ebatlarındaki 1 adet "Trafo Alanı"nın ayrılmasına ilişkin Bakanlığın 351076008 teklif numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüd Proje Md.)
- 5.8. (22/2025)-** Gediz A.Ş.'nin 23.10.2024 tarih ve 152013 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan; Karabağlar ilçesi, Arap Hasan Mahallesi, mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait 3643 ada, 77 parselde yürürlükteki imar planında bölgesel otopark alanı olarak ayrılan alanda belirlenmiş olan 8.00 m. x 3.00 m.=24 m² ebatlarındaki 1 adet "Trafo Alanı"nın 6.00 x 6.00 m. =36 m² ebatlarına dönüştürülmesine ilişkin Bakanlığın 351075964 teklif numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüd Proje Md.)
- 5.9. (23/2025)-** Gediz A.Ş.'nin 23.10.2024 tarih ve 3900432392-152008 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan Karabağlar ilçesi, Aydın Mahallesi, 313 ada 249 parselin doğusunda, 4284 Sokak ve 4274 Sokak kesişimindeki kamuya terkli alanda kalan ve yürürlükteki imar planlarında "Park Alanı" kullanımına ayrılan alanda 6.00 m. x 4.00 m.=24 m² ebatlarındaki 1 adet "Trafo Alanı"nın ayrılmasına ilişkin Bakanlığın 351075960 teklif numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüd Proje Md.)
- 5.10. (24/2025)-** Gediz A.Ş.'nin 23.10.2024 tarih ve 152014 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan; Karabağlar ilçesi, Muammer Akar Mahallesi, 6205 ada, 26 parselin doğusunda, 291/1 Sokak ve 292 Sokak kesişimindeki kamuya terkli ve yürürlükteki imar planında "Park Alanı" olarak ayrılan alanda 6.00 m. x 4.00 m.=24 m² ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin Bakanlığın 351076008 teklif numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüd Proje Md.)
- 5.11. (25/2025)-** Gediz A.Ş.'nin 23.10.2024 tarih ve 152015 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan; Karabağlar ilçesi, Basın Sitesi Mahallesi, 8229 ada, 1 parselin ve 6443 ada 1 parselin kuzeyinde kamuya terkli alanda kalan ve yürürlükteki imar planlarında "Park Alanı" kullanımına ayrılan alanlarda 6.00 m. x 4.00 m.=24 m² ebatlarında 2 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin Bakanlığın 351075981 teklif numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve açıklama raporlarının incelenerek karara bağlanması hk. (Etüd Proje Md.)
- 5.12. (26/2025)-** Gediz A.Ş.'nin 25.11.2024 tarih ve 157700 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan; Karabağlar ilçesi, Metin Oktay Mahallesi, mülkiyeti Karabağlar Belediyesine ait 13952 ada, 4 parselde yürürlükteki imar planında “Pazar Alanı” olarak ayrılan alanda belirlenmiş olan 5.00 m. x 5.00 m.=25 m² ebatlarındaki 1 adet "Trafo Alanı"nın 8.00 x 5.00 m.=40 m² ebatlarına dönüştürülmesine ilişkin Bakanlığın 351075999 teklif numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüd Proje Md.)

- 5.13. (27/2025)-** Yürürlükteki 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Revizyon İmar Planı'nda bir kısmı E:1.00 ve Yençok:2 kat yapılaşma koşullu "Sosyal Tesis Alanı"nda, bir kısmı TAKS:0.50 Yençok:4 kat yapılaşma koşullu "Ortaokul Alanı"nda, bir kısmı E:2.20, Yençok:10 kat yapılaşma koşullu "Yerleşik Konut Alanı"nda, bir kısmı "Park Alanı" ve "Dere Alanı"nda, bir kısmı da 12.00 m.lik taşıt yolu ve 7.00 m.lik yaya yolunda kalan Bozyaka Mahallesi, 2392 ada, 1 parsel malikleri tarafından uygulama imar planında düzenleme yapılması talep edilmekte olup, konunun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüd Proje Md.)
- 5.14. (28/2025)-**Karabağlar ilçe sınırları içerisinde, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun uyarınca Bakanlar Kurulu'nun 06.06.2013 tarih ve 2013/4919 sayılı karar ile "Riskli Alan" olarak ilan edilen; Karabağlar İlçesi, Osman Aksüner, Aşık Veysel Mahalleleri ile Aydın Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan yaklaşık 106 hektarlık alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planları doğrultusunda, ilgili kurum tarafından doğalgaz bağlantı taleplerinin karşılanabilmesi için konunun, dayanağı olduğu yasa ve yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilerek, bir karar alınması hk. (Özel Kalem Md.)

6. Komisyonlardan gelen raporlar.

- 6.1. (146/2024)–** İlçemizdeki semt merkezlerinde seminerler düzenlenerek Kadın ve Aile Müdürlüğünde görev alan meslek elemanlarının ve ilgili müdürlüğün uygun göreceği gönüllü uzmanların kadına yönelik şiddetle mücadele bağlamında seminerler vermesi ile raporda detaylandırıldığı şekilde çalışmaların yürütülmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Toplumsal Cinsiyet Eşitliği – Burs ve Eğitim – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 6.2. (149/2024)–** 2009-2014 Yılları arasında görev yapan ve Karabağların kurucu Belediye Başkanı olan Kasım Sıtkı KÜRÜM'ün hatırasının yaşatılması ve gelecek nesillere aktarılması amacıyla ilçemiz sınırları içerisinde bulunan "Uzundere Rekreasyon Alanı"na adının verilmesinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine istinaden oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu Raporu.
- 6.3. (06/2025)-** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesi gereğince Belediyemizce hazırlanan 2025-2029 yıllarını kapsayan 4. beş yıllık imar programının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Hukuk – Dirençli Kentler – Kentsel Dönüşüm Komisyonları Raporu.
- 6.4. (11/2025)-** İlçemiz sınırları dâhilinde afet ve acil durumlarda kullanılacak afet toplanma alanları ve barınma alanları <https://www.karabağlar.bel.tr/> adresinde ve e- devlet uygulaması üzerinden ulaşılabilenekte olup, aile afet planlarında kullanılmak ve acil durum toplanma alanlarının öğrenilmesini kolaylaştırmak için Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünce sosyal medyadan duyuru yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Dirençli Kentler – Kentsel Dönüşüm Komisyonları Raporu.

7. Komisyonlara havale edilip sonuçlanmayan öneriler.

- 7.1. (62/2024)-**Halk arasında sosyete pazarı olarak adlandırılan kıyafet, aksesuar, ev tekstili ve ayakkabı gibi ürünlerin satıldığı bir pazarın haftada bir gün Kibar Kapalı Pazaryerinde uygulanabilir hale getirilebilmesi için gerekli çalışmanın yapılması hk. (Pazaryerleri – Esnaf Komisyonu)
- 7.2. (65/2024)-**Mobilya sektörüne emek vermekte olan mobilya ustaları ve yetişmekte olan engelli ustaların başta kentin ihtiyacı olan engellilere ait kent mobilyaları ve günlük yaşamlarında ihtiyaçları olan engelsiz mobilyaları üretmeleri için gerektiğinde ilgili kurumlardan da destek alınarak gerekli çalışmanın yapılması hk. (Esnaf - Engelliler Komisyonu)

- 7.3. (69/2024)-İlçe sınırlarımız içerisinde bulunan tüm kaldırımların uluslararası standartlarda dizayn edilmesi için gerekli çalışmanın yapılması hk. (Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri – İmar – Çevresel Sürdürülebilirlik Komisyonu)
- 7.4. (76/2024)-İlçemiz sınırları içerisinde uyuşturucu bağımlılığı hakkında mahallelerde, okul çevrelerinde farkındalık oluşturmak, toplum bilincini arttırmak amacı ile neler yapılabilir ve ayrıca Birleşmiş Milletler Uyuşturucu ve Suç Dairesinin 2024 yılı için belirlediği “Kanıtlar Açık Önlemeye Yatırım Yapın” temasının ön plana çıkarılarak bu hususta gerekli çalışmaların yapılması için Sayın Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Bağımlılıkla Mücadele – Burs ve Eğitim - Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonu)
- 7.5. (94/2024)-İlçemiz sınırlarında sokakta yaşayan evcil sahihsiz köpeklerin, mahalle muhtarları ve hayvan sever STK’lar ile yürütülecek ortak bir çalışmayla bakım evlerinde rehabilite işlemleri devam eden süreçte sahiplendirilmesine yönelik bir çalışma yapılması için Sayın Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Hayvan Hakları - Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri Komisyonu)
- 7.6. (95/2024)-İlçemizin tarihi ve kültürel değerlerinin belirlenmesi ve bu değerlerin bir bütün olarak ele alındığı kültürel bir haritalandırmanın yapılması, ilçemizin kültürel kimliğini güçlendirecek ve tanıtımına katkı sağlayacak aynı zamanda turizm potansiyelini de artırarak, yerel ekonomiye olumlu etkilerde bulanacağından gerekli çalışmaların yapılması için Sayın Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Kültür, Turizm ve Sanat - Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri Komisyonu)
- 7.7. (96/2024)-Türk halk müziğinin önemli isimlerinden olan Neşet ERTAŞ’ın Karabağlardaki evinin müzeye dönüştürülmesi için Sayın Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Kültür, Turizm ve Sanat - İmar Komisyonu)
- 7.8. (114/2024)-İlçemizde dijital bağımlılıkla mücadele konusunda farkındalığı arttırmak, konu ile ilgili eğitimler ve diğer çalışmaların planlanması için Sayın Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Bağımlılıkla Mücadele-Burs ve Eğitim Komisyonu)
- 7.9. (118/2024)-İlçemizde gece kreşi ve gece bakım evi uygulamasının başlatılması adına Sayın Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Burs ve Eğitim – Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri Komisyonu)
- 7.10. (119/2024)-İlçemizde mahalle bazında futbol turnuvalarının düzenlenmesi ve dereceye giren takımlarımızın da ödüllendirilmesi için Sayın Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Bağımlılıkla Mücadele – Gençlik ve Spor – Plan ve Bütçe Komisyonu)
- 7.11. (128/2024)- İlçemizde su baskını yaşanan bölgelerin tespit edilerek yoğunluğun ve baskının olduğu bölgelerde çalışma ve iyileştirme yapılarak su baskınlarını önlemek üzere gerekli çalışmaların yapılması hk. (Dirençli Kentler – Çevresel Sürdürülebilirlik – İmar Komisyonu)
- 7.12. (129/2024)- İlçemizde obezite konusunda daha büyük tehlikenin yaşanmaması için Belediyemiz bünyesinde sağlıklı beslenme konusunda eğitim programları düzenlenmesi, bu eğitimlerin Sağlık İşleri Müdürlüğü ve semt merkezlerimizde uzmanlar tarafından yapılması, gerekli seminerler ve hazırlanacak el kitapçıkları ile riskler ve öneriler konusunda bilgilendirme ve uygun çalışmaların yapılması hk. (Sağlık – Gençlik ve Spor - Bağımlılıkla Mücadele Komisyonu)
- 7.13. (130/2024)- İlçemizdeki muhtarlarımıza, kız çocuklarının okula gönderilmesi, risk altındaki kadınların toplumsal hizmetlere ulaşması, kadın haklarının korunması gibi konularda bilgilendirme seminerlerinin yapılması hk. (Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri - Burs ve Eğitim Komisyonu)
- 7.14. (133/2024)- İlçemizde yaşayan ileri yaştaki hemşerilerimiz için sağlıklı yaş almalarına destek olmak amacıyla solunum yolları hastalıkları ile ilgili olarak bilinçlendirilme ve çevresel koşullarının bu duruma etkisinin araştırılması için bir çalışma yapılması hk. (Sağlık - Çevresel Sürdürülebilirlik Komisyonu)

- 7.15. (134/2024)-** İlçemizde yaşayan sahipsiz köpek popülasyonunun halk ve çevre sağlığını olumsuz etkilemesini önlemek, mevcut hayvan sağlığı merkezi kapasitesini doğru kullanabilmek ve amacıyla hayvan sağlığının bütüncül bir anlayışla korunmasını sağlamak adına gönüllü ağı kurulması için bir çalışma yapılması hk. (Hayvan Hakları - Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri Komisyonu)
- 7.16. (135/2024)-** İlçemizde yaşayan şiddete maruz kalmış kadınların ve çocukların madde bağımlılığı gibi kötü alışkanlıklara yönelmemesi yönünde psikolojik danışmanlık hizmetinin sağlanması yönünde bir çalışma yapılması hk. (Toplumsal Cinsiyet Eşitliği - Bağımlılıkla Mücadele Komisyonu)
- 7.17. (147/2024)-** Belediyemizin ihtiyacı olan elektrik kullanımı ile ilgili olarak güneş enerji sisteminin (G.E.S.) yatırımı ile ilgili araştırma yapılması hk. (Plan ve Bütçe - Hukuk - Çevresel Sürdürülebilirlik Komisyonu)
- 7.18. (148/2024)-** Belediyemiz tarafından yapılacak çalışma ile çekme karavanlara ait merkezi yerleşim yerlerinden uzak, mahalle sakinlerinin mağduriyetine yol açmayacak alanlarda karavan park yerleri belirlenmesi ve Refet Bele Mahallesi Manolya Parkı civarındaki karavanların kaldırılması için gerekli çalışmaların yapılması hk. (Çevresel Sürdürülebilirlik - İmar Komisyonu)
- 7.19. (09/2025)-** 4019/12 Sokakta bulunan Bahar Yıldırım İlkokulunun önündeki park alanında tehlikeli madde taşıyan araçların park ettiği görüldüğünden buradaki alanın gözlemlenerek ilkokula giden çocukların güvenli bir şekilde okula gidip gelmelerini sağlayacak düzenin getirilmesi için Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Burs ve Eğitim - Bağımlılıkla Mücadele Komisyonu)
- 7.20. (10/2025)-** Ferdi TAYFUR isminin ve hatırasının yaşatılması adına ilçemizde uygun olan bir yere adının verilmesi için Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (İmar - Kültür, Turizm ve Sanat - Çevresel Sürdürülebilirlik - Hukuk Komisyonu)
- 7.21. (12/2025)-** Kahramanmaraş ve Elbistan merkezli 06 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen ve asrın felaketi olarak nitelendirilen depremlerde hayatını kaybeden vatandaşlarımızın anısını yaşatmak adına ilçemiz sınırları içerisinde uygun bir park yerinin belirlenmesi ve gerekli çalışmaların yapılması için Meclis Heyetince gerekli çalışmanın yapılması hk. (İmar - Dirençli Kentler Komisyonu)
- 7.22. (13/2025)-** İlçemiz sınırları dâhilinde emeklilerimiz için, içinde küçük bir kitaplığın da olduğu emekliler kıraathanesinin kurulması ile ilgili Sayın Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Kültür, Turizm ve Sanat - Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri - Esnaf Komisyonu)
- 7.23. (14/2025)-** İlçemiz sınırları dâhilinde mevcut bir parkın engelliler parkı olarak düzenlenmesi ile ilgili Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Engelliler - İmar - Dirençli Kentler Komisyonu)

8. Dilek ve temenniler.

9. Toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.