

04.04.2025 Cuma
Saat:18.00

1. 02.04.2025 Tarihli Gündemin Devamı

- 1.1. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesine göre meclis içi ihtisas komisyonlarının seçimi.
- 1.2. (50/2025)- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56'ncı maddesi, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41'inci maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik hükümleri doğrultusunda hazırlanan Belediyemiz 2024 yılı İdare Faaliyet Raporu hk. (Strateji Geliştirme Md.)

2. Komisyonlara havale edilip sonuçlanmayan önergeler.

- 2.1. (62/2024)- Halk arasında sosyete pazarı olarak adlandırılan kıyafet, aksesuar, ev tekstili ve ayakkabı gibi ürünlerin satıldığı bir pazarın haftada bir gün Kibar Kapalı Pazaryerinde uygulanabilir hale getirilebilmesi için gerekli çalışmanın yapılması hk. (Pazaryerleri – Esnaf Komisyonu)
- 2.2. (65/2024)- Mobilya sektörüne emek vermekte olan mobilya ustaları ve yetişmekte olan engelli ustaların başta kentin ihtiyacı olan engellilere ait kent mobilyaları ve günlük yaşamlarında ihtiyaçları olan engelsiz mobilyaları üretmeleri için gerektiğinde ilgili kurumlardan da destek alınarak gerekli çalışmanın yapılması hk. (Esnaf - Engelliler Komisyonu)
- 2.3. (94/2024)- İlçemiz sınırlarında sokakta yaşayan evcil sahipsiz köpeklerin, mahalle muhtarları ve hayvan sever STK'lar ile yürütülecek ortak bir çalışmayla bakım evlerinde rehabilite işlemleri devam eden süreçte sahiplendirilmesine yönelik bir çalışma yapılması için Sayın Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Hayvan Hakları - Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri Komisyonu)
- 2.4. (95/2024)- İlçemizin tarihi ve kültürel değerlerinin belirlenmesi ve bu değerlerin bir bütün olarak ele alındığı kültürel bir haritalandırmanın yapılması, ilçemizin kültürel kimliğini güçlendirecek ve tanıtımına katkı sağlayacak aynı zamanda turizm potansiyelini de artırarak, yerel ekonomiye olumlu etkilerde bulunacağından gerekli çalışmaların yapılması için Sayın Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Kültür, Turizm ve Sanat - Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri Komisyonu)
- 2.5. (114/2024)- İlçemizde dijital bağımlılıkla mücadele konusunda farkındalığı arttırmak, konu ile ilgili eğitimler ve diğer çalışmaların planlanması için Sayın Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Bağımlılıkla Mücadele - Burs ve Eğitim Komisyonu)
- 2.6. (118/2024)- İlçemizde gece kreşi ve gece bakım evi uygulamasının başlatılması adına Sayın Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Burs ve Eğitim – Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri Komisyonu)
- 2.7. (128/2024)- İlçemizde su baskını yaşanan bölgelerin tespit edilerek yoğunluğun ve baskının olduğu bölgelerde çalışma ve iyileştirme yapılarak su baskınlarını önlemek üzere gerekli çalışmaların yapılması hk. (Dirençli Kentler – Çevresel Sürdürülebilirlik – İmar Komisyonu)
- 2.8. (130/2024)- İlçemizdeki muhtarlarımıza, kız çocuklarının okula gönderilmesi, risk altındaki kadınların toplumsal hizmetlere ulaşması, kadın haklarının korunması gibi konularda bilgilendirme seminerlerinin yapılması hk. (Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri - Burs ve Eğitim Komisyonu)

- 2.9. **(133/2024)-** İlçemizde yaşayan ileri yaştaki hemşerilerimiz için sağlıklı yaş almalarına destek olmak amacıyla solunum yolları hastalıkları ile ilgili olarak bilinçlendirilme ve çevresel koşullarının bu duruma etkisinin araştırılması için bir çalışma yapılması hk. (Sağlık - Çevresel Sürdürülebilirlik Komisyonu)
- 2.10. **(134/2024)-** İlçemizde yaşayan sahipsiz köpek popülasyonunun halk ve çevre sağlığını olumsuz etkilemesini önlemek, mevcut hayvan sağlığı merkezi kapasitesini doğru kullanabilmek ve amacıyla hayvan sağlığının bütüncül bir anlayışla korunmasını sağlamak adına gönüllü ağı kurulması için bir çalışma yapılması hk. (Hayvan Hakları - Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri Komisyonu)
- 2.11. **(135/2024)-** İlçemizde yaşayan şiddete maruz kalmış kadınların ve çocukların madde bağımlılığı gibi kötü alışkanlıklara yönelmemesi yönünde psikolojik danışmanlık hizmetinin sağlanması yönünde bir çalışma yapılması hk. (Toplumsal Cinsiyet Eşitliği - Bağımlılıkla Mücadele Komisyonu)
- 2.12. **(148/2024)-** Belediyemiz tarafından yapılacak çalışma ile çekme karavanlara ait merkezi yerleşim yerlerinden uzak, mahalle sakinlerinin mağduriyetine yol açmayacak alanlarda karavan park yerleri belirlenmesi ve Refet Bele Mahallesi Manolya Parkı civarındaki karavanların kaldırılması için gerekli çalışmaların yapılması hk. (Çevresel Sürdürülebilirlik - İmar Komisyonu)
- 2.13. **(10/2025)-** Ferdi TAYFUR isminin ve hatırasının yaşatılması adına ilçemizde uygun olan bir yere adının verilmesi için Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (İmar - Kültür, Turizm ve Sanat - Çevresel Sürdürülebilirlik – Hukuk Komisyonu)
- 2.14. **(13/2025)-** İlçemiz sınırları dâhilinde emeklilerimiz için, içinde küçük bir kitaplığın da olduğu emekliler kıraathanesinin kurulması ile ilgili Sayın Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Kültür, Turizm ve Sanat - Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri - Esnaf Komisyonu)
- 2.15. **(20/2025)-** Gediz A.Ş.'nin 23.10.2024 tarih ve 3900432392-152008 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan Karabağlar ilçesi, Aydın Mahallesi, 25.07.2013 tarih ve 28718 sayılı Resmi Gazete’de riskli alan ilan edilen alanda, 30241 ada 3 parseldeki bina altı trafonun kaldırılarak parselin doğusunda kamuya terkli alanda kalan ve yürürlükteki imar planlarında "Park Alanı" kullanımına ayrılan alanda 6.00 m. x 4.00 m.=24 m² ebatlarındaki 1 adet "Trafo Alanı"nın ayrılmasına ilişkin Bakanlığın 351075984 teklif numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (İmar - Çevresel Sürdürülebilirlik Komisyonu)
- 2.16. **(22/2025)-** Gediz A.Ş.'nin 23.10.2024 tarih ve 152013 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan; Karabağlar ilçesi, Arap Hasan Mahallesi, mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait 3643 ada, 77 parselde yürürlükteki imar planında bölgesel otopark alanı olarak ayrılan alanda belirlenmiş olan 8.00 m. x 3.00 m.=24 m² ebatlarındaki 1 adet "Trafo Alanı"nın 6.00 x 6.00 m. =36 m² ebatlarına dönüştürülmesine ilişkin Bakanlığın 351075964 teklif numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (İmar - Çevresel Sürdürülebilirlik Komisyonu)
- 2.17. **(23/2025)-** Gediz A.Ş.'nin 23.10.2024 tarih ve 3900432392-152008 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan Karabağlar ilçesi, Aydın Mahallesi, 313 ada 249 parselin doğusunda, 4284 Sokak ve 4274 Sokak kesişimindeki kamuya terkli alanda kalan ve yürürlükteki imar planlarında "Park Alanı" kullanımına ayrılan alanda 6.00 m. x 4.00 m.=24 m² ebatlarındaki 1 adet "Trafo Alanı"nın ayrılmasına ilişkin Bakanlığın 351075960 teklif numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (İmar - Çevresel Sürdürülebilirlik Komisyonu)
- 2.18. **(24/2025)-** Gediz A.Ş.'nin 23.10.2024 tarih ve 152014 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan; Karabağlar ilçesi, Muammer Akar Mahallesi, 6205 ada, 26 parselin doğusunda, 291/1 Sokak ve 292 Sokak kesişimindeki kamuya terkli ve yürürlükteki imar planında "Park Alanı" olarak ayrılan alanda 6.00 m. x 4.00 m.=24 m² ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin Bakanlığın 351076008 teklif numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (İmar - Çevresel Sürdürülebilirlik Komisyonu)

- 2.19. (26/2025)- Gediz A.Ş.'nin 25.11.2024 tarih ve 157700 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan; Karabağlar ilçesi, Metin Oktay Mahallesi, mülkiyeti Karabağlar Belediyesine ait 13952 ada, 4 parselde yürürlükteki imar planında “Pazar Alanı” olarak ayrılan alanda belirlenmiş olan 5.00 m. x 5.00 m.=25 m² ebatlarındaki 1 adet "Trafo Alanı"nın 8.00 x 5.00 m.=40 m² ebatlarına dönüştürülmesine ilişkin Bakanlığın 351075999 teklif numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (İmar - Çevresel Sürdürülebilirlik Komisyonu)
- 2.20. (33/2025)- Belediyemizin %100 sermayesine sahip olduğu İzmir Karabağlar Belediyesi İnşaat Temizlik Tanıtım Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile hizmet alım sözleşmesi çerçevesinde çalıştırılan personele ilişkin geriye dönük işçi alacakları ve bu alacaklardan dolayı oluşacak SGK ve vergilerin, Belediyemiz mali yapısını bozmadan ödenebilmesi ve Belediyemizin mali yapısının güçlendirilmesi amacıyla bu çerçevede yasal sınırlar içerisinde en fazla 93.001.144,03-TL olarak alınacak kredinin sağlanması ve kullanılması, borçlanmanın yapılması, kredi süresi ve geri ödeme koşullarının belirlenmesi, kredi anlaşmaları üzerinde değişiklik yapılması ve kullanılacak olan kredi için gerekli garanti ve teminatların verilmesi ile bu işlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, alınacak kredi karşılığında gerektiğinde iller bankasından teminat mektubu alınarak kamu veya özel bankalardan kredi kullanılması, kredi ile ilgili her türlü yazışmalarda mnferiden işlem yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 68/e maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla Karabağlar Belediye Başkanına yetki verilmesi hk. (Plan ve Bütçe Komisyonu)
- 2.21. (34/2025)- “Kadın İsterse Her Yeri Cennet Yapar Hatıra Ormanı” oluşturulması için Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Çevresel Sürdürülebilirlik – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu)
- 2.22. (35/2025)- İlçemizde riskli alan olarak belirlenen alanlarda kullanabilecek dönüşüm süreci ve dönüşüm modellerinin çalışılması için Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Kentsel Dönüşüm Komisyonu)
- 2.23. (36/2025)- Yerel pazaryeri ve etkinlikler adı altında genç girişimcilere yer vererek tanıtım ve çalışmalar yapılması için Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Pazaryerleri – Burs ve Eğitim – Gençlik ve Spor Komisyonu)
- 2.24. (37/2025)- Belediyemizin genç girişimcilere hem yerel kaynakları etkili bir şekilde kullanmalarını sağlamak hem de sürdürülebilir iş modelini oluşturmalarına yardımcı olmak adına çalışmaların yapılabilmesi için Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Esnaf – Burs ve Eğitim – Gençlik ve Spor Komisyonu)
- 2.25. (38/2025)- Avrupa ülkelerinin miraslarını ortak bir kültürel mirasa nasıl katkı sağladığını göstermek için başlatılan “Avrupa Konseyi Kültür Rotaları” kapsamında iyi uygulama örneklerinin görülmesi ve rotalara entegre olma seçeneklerinin ortaya konularak değerlendirilmesi için Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonu)
- 2.26. (39/2025)- Aramızdan ayrılan kıymetli sanatçımız Edip AKBAYRAM’ın Karabağlar ilçemizde adının yaşatılması için Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (İmar – Hukuk Komisyonu)
- 2.27. (40/2025)- Kadınların üretime katkı sağlayarak aile bütçelerini desteklemelerine imkân yaratmak amacıyla 1163 sayılı Kooperatifler Kanunu’nun 9. maddesi hükmüne istinaden Karabağlar ilçesinde kurulu olan “S.S. Selluka Kadın Girişimi Üretimi ve İşletme Kooperatifi”ne Belediyemizin ortak olması ve bu amaca yönelik gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi ve gerektiğinde ortaklığa temsilci ataması yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hk. (Hukuk – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği – Plan ve Bütçe Komisyonu)

3. Dilek ve temenniler.

4. Toplantıya katılamayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.