**İZMİR KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 05.10.2022 GÜNLÜ EKİM AYININ 2. BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK ÖZETİ**

# **HAZIR OLANLAR:**

**Muhittin SELVİTOPU, Adem KEMERKAYA, Ahmet DAVULCU, Ahmet ŞAFAK, Aliriza ÇAMUR, Baki DURMUŞ, Bilen ARAS, Bülent SÖZÜPEK, Can ERSOY, Cengiz AKTAŞ, Ceyhan KAYHAN, Dila KOYURGA, Faysal ACAR, Fırat EROĞLU, Fikret MISIRLI, Halime Hannan YILDIZ, Hüseyin UZUN, İbrahim ULUBAŞ, İnan KARAKOYUN, Mehmet AYDOĞAN, Metin ALTINAĞIZ, Murat Baran UYGUN, Mustafa Alper GÜLDALI, Mümtaz RODOS, Nurdan ŞENKAL UÇAR, Okan ARAS, Sait KARAASLAN, Selami İYİER, Serap EYCE, Servinaz ÖMÜR, Turabi Bülent EMRE, Zafer Levent YILDIR.**

**BAŞKAN-** Değerli Meclis Üyelerimiz, Karabağlar Belediyesi 2022 Yılı Ekim Ayı meclis toplantımızın 2. birleşimini açıyorum. Yeterli çoğunluğumuz vardır. Bu arada misafirlerimiz var. Ben onlara hoş geldin demek istiyorum. Cumhuriyet Halk Partisi Karabağlar İlçe Başkanı Mehmet TÜRKBAY hoş geldiniz diyorum. AK Parti Yerel Yönetimlerden Sorumlu İlçe Başkan Yardımcısı Mehmet Şehmuz GÜLTEKİN hoş geldiniz diyorum. Başka şu anda göremiyorum. Değerli Meclis Üyelerimiz, geçtiğimiz pazartesi meclisimize Ankara'da Harita Kadastro Mühendisler Odası Genel Merkezinin düzenlediği 7. Ulusal Coğrafi Bilgi Sistemleri Kongresinde görevim olması nedeniyle o gün meclisimize katılamadım. 7. Ulusal CBS Coğrafi Bilgi Sistemleri Kongresinde kamu kurumlarının CBS uygulamalarının vatandaşa hizmet odaklı yansımasıyla ile ilgili bir oturum yapıldı. Bu oturma başkanlık ettim. Yani oturumu yönettim. Oturuma da Harita Genel Müdürlüğü temsilcileri, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ve Ankara, İstanbul, İzmir Belediyelerinin CBS uygulamaları ile ilgili sorumluları katıldılar. Genel itibariyle de hem Harita Genel Müdürlüğünün ve Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü’nün vatandaşa dönük CBS uygulamaları ile ilgili bilgiler verildi. Belediyeler de kendi yaptıkları Coğrafi Bilgi Sistemlerinin hizmet odaklı uygulamaları ile ilgili örnekler sundular. Ayrıca bu konuda Karabağlar Belediyesi olarak kongrede bir de stant açtık. Orada da Karabağlar Belediyesi'nin CBS uygulamaları ile ilgili gelen delegasyona bilgi sunuldu. Standı olan da tek belediye de bizdik onu belirteyim. Bizim açımızdan olumlu bir kongre oldu. Zaten bildiğim kadarıyla yarın tamamlanmış olacak. Değerli Meclis Üyelerimiz, geçmiş belediye çalışmalarımızla ilgili yine kısa da olsa bir bilgilendirme yapayım. İşlerimiz belediyemizin rutin işleri aynı şekilde devam etmektedir. Bu arada geçtiğimiz ay önemli etkinliklerden birisi Kavacık Üzüm Festivalimizi gerçekleştirdik. Birçok katılan arkadaşımız oldu. Bu yılda Kavacık Üzüm Festivali başarılı bir şekilde gerçekleştirildi. Üzüm Festivali ile birlikte de Kavacık Meydan düzenlemesini ve cephe düzenlemelerini de açmış olduk. Bundan sonraki günlerde de yine Kavacık’la ilgili çalışmalarımız peyderpey devam edecek ve Kavacık her yıl daha farklı bir noktaya doğru gidecek. Bunu biliyorsunuz daha önceki konuşmalarımda hep söylemiştim. 9 Eylül Üniversitesine yaptırdığımız Kavacık Kentsel Tasarım ve Gelişim Projesi çerçevesinde bu çalışmaları yürütüyoruz. Bu yıl meydan da başladık daha sonra sokak iyileştirmeleri gibi bina cephelerinin düzenlenmesi gibi çalışmalar yine bir taraftan devam edecek. Ayrıca bir köy evi projemiz var. O da kurul onayında o da onay alırsak o köy evi projemizi de Kavacık’ta gerçekleştireceğiz. Belediyemiz Gençlik Merkezi inşaatımız hızlı bir şekilde devam ediyor. Yeşilyurt Pazar Yeri ile ilgili çalışmalarımız ihale aşamasına gelmek üzere. Orayı da kısa zamanda pazar yerinin kapalı hale ve daha sağlıklı hale getirilmesi yönüyle bir ihalemiz bu önümüzdeki aylarda gerçekleşecek. Çalıkuşu Semt Merkezi hızla devam ediyor kabası bitti. Bundan sonra ince işleri tamamlanacak. Onun yanında sosyal tesis binamızın ihalesi gerçekleştirildi. Yakın bir zamanda oda başlayacak. Asfalt çalışmalarımız aynı hızla devam ediyor. Birçok mahallemiz de her mahallemize girmeye gayret ediyoruz. Bütün mahallelerimize de hizmet üretmeye çalışıyoruz. Onlar da aksamadan şuan da sürdürülmekte. Park yenileme, bordür, kaldırım gibi çalışmalarımızda devam etmekte. Ayrıca okullarla ilgili tamirat, bakım, onarım gibi çalışmalarımız şu anda yapılanlar var bitenler var devam edenler de var. Bu işte sürekli çalışma devam edecek. Kısa olarak söylemek istediğim bunlar. Bu arada ilçemiz ile ilgili 540 hektarlık dönüşüm alanı ile ilgili Bakanlıkça onaylanan plan şu anda askıda. 1/25000 , 100.000, 1/5000 planlar onaylandı 7 Ekim’e kadar askı süresi devam ediyor. Belediye olarak da bu planlarla ilgili gördüğümüz teknik eksiklikleri arkadaşlarımız saptadılar. Bunları Bakanlığa ileteceğiz. Bu daha ziyade leke bir plan. Genel itibariyle ulaşım aksları ve işte konut, kamu hizmeti diğer fonksiyonlar da belirlenmiş durumda. O yönüyle biz de bakıyoruz. Yine Osman Aksüner, Aşık Veysel ve kısmen Aydın Mahalleleri içeren planlarımız da Bakanlıkça onaylandı. 1/1000’lik belediyemizin hazırlamış olduğu, meclisimizin de uygun gördüğü. O planlarda askıda. O da 7 Ekim itibari ile askıdan inecek. İtirazlar da varsa onlar Bakanlıkça incelenecek bir karara bağlanacak. Meclisimizin gündemi bittiğinde de kısa bir görsel olarak 5000’lik plan ile ilgili sizlere kısa bir bilgilendirme sunacağız. Bilgi amaçlı yapacağız onu. Bunları da belirtmiş olayım. Değerli Meclis Üyelerimiz, şimdi gündeme geçiyorum. 1. Madde önceki aylarda yapılan meclis tutanaklarında maddi hata olup olmadığı varsa düzeltilmesi. Ağustos Ayı meclis toplantımızın tutanağının beşinci sayfasında bir maddi hata yapılmış. Bu hatanın düzeltilmesi ile ilgili bunu gündeme koyduk. Bundan sonra da zaten arkadaşlarımıza da talimat verdim her meclisimizde toplantı tutanağımız bir sonraki meclis gündemimiz de yer alacak. Burada yapılan bir maddi hata varsa da Meclis Üyelerimiz tarafından bunlar düzeltilme yoluna gidilecek. Uygun görürseniz bu maddi hatanın düzeltilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliği ile kabul edilmiştir. Şimdi gündemimizin …

**Mustafa Alper GÜLDALI**- Sayın Başkanım bu maddi hatanın ne olduğunu, içerini bir açıklarsanız. Arkadaşlar merak edebilir.

**BAŞKAN-** Bu önerge şey ile ilgiliydi arkadaşlar.Biliyorsunuz İzmirgaz ile İlgili AK Parti Grubunun verdiği bir önerge vardı. O önergenin gündeme alınması istendi oylama yaptık oyçokluğu ile gündeme alınmadı. Ancak tutanağa geçerken kabul edenler parantez içinde çok el kalkar kabul etmeyenler az el kalkar bu tam tersi oldu meclisimizde bunu düzeltmiş olduk. Konu budur. Şimdi gündemimizin 2. maddesine geçiyorum. 3.10.2022 tarihinden sonra birimlerden gelen önerge. Bir önergemiz var okutturuyorum.

**(90/2022 –** Belediyemizin kullanımı ve tasarrufunda bulunan Bahçelievler Mahallesi, Ali Rıza Avni Bulvarı, No:1 adresinde bulunan taşınmazın Belediye Meclisimizin 07.08.2015 tarihli ve 146/2015 sayılı kararı ile verilmiş olan 10 yıllık intifa hakkının taşınmazın teslim edilmesi nedeniyle 04.10.2022 tarihi itibariyle kaldırılması ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre açık teklif usulü ve 7 yıl süre ile restoran-kafeterya olarak kiralanmasına ilişkin önerge okunduktan sonra.)

**BAŞKAN-** Önerge hakkında söz isteyen? Önceden kısa bir bilgilendirme meclisimize yapayım. Biliyorsunuz burası Uğur Mumcu Parkı içinde bulunan tesislerimiz. Şirketimiz orayı kapatma kararı aldı ve şirket yönetim kurulu bu tahsis ile ilgili iade yönetim karar alarak belediyemize iade edildi. Şu anda belediyemizce de teslim alındı. Bu tesisle ilgili bundan sonraki süreçle ilgili yapacağımız işlemlere esas meclis gündemimize bunu getirmiş olduk. Evet şimdi önerge bu konu ile ilgili öneri varsa söz vereyim. Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan konunun plan bütçe, hukuk ve esnaf komisyonlarında görüşülmesi bizim için uygundur.

**BAŞKAN-** AK Parti grubu buyurun.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Sayın Başkan önergenin hukuk, esnaf ve plan bütçe komisyonunda görüşülmesi uygundur.

**BAŞKAN-** Önergenin plan bütçe, esnaf ve hukuk komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oy birliği ile kabul edilmiştir. Burada sadece komisyonlardan ricamız bir an önce ihaleye çıkması açısından Cuma günü tekrar meclis yapacağız yetişebilirse cuma günkü meclisimizde karara bağlamış oluruz. Çünkü ondan sonraki süreçte zaman alacak ihale süreçleri bir an önce karar almamızda fayda var diye düşünüyoruz. Komisyonlarımız bu yönü ile konuyu bir değerlendirsinler. Şimdi gündemimizin 3. maddesine geçiyorum, komisyonlardan gelen raporlar. 1 no.lu rapor.

**(77/2022 –** Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet çift kabin kamyonetin 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesinin 2. fıkrası gereğince satın alma yoluyla temin edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu okunduktan sonra.)

**BAŞKAN-** Komisyon raporu hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan bu komisyonlardan gelen raporlar 1, 2, 3, 4, 5 no.lu raporların hepsi oybirliği ile gelmiştir. Dolayısıyla hepsini birden oylamamız bizim için uygundur.

**BAŞKAN-** Diğerleri de var sonra sonuçlanan raporlar var. Onları da kapsıyor mu yoksa onları ayrı mı okutturalım?

**Zafer Levent YILDIR-** Onları ayrı okutturalım.

**BAŞKAN-** Peki. Alper Bey buyurun.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Uygundur Sayın başkan.

**(79/2022–** Belediyemiz hizmetlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla onaylı imar planında Belediye Hizmet Alanı(Kreş, Kapalı Pazar, Otopark) olarak ayrılan alana isabet eden taşınmazın kamulaştırılarak kamuya kazandırılmasına karar verilmesi sonucu hazırlanan 47 poz no.lu işlem dosyasının 3. Beş yıllık imar programına ek olarak alınmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu Raporu.)

**(80/2022–** 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve rapor ekinde koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde Konak İlçe sınırının bir noktası olan 1 no.lu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Osman Aksüner Mahallemiz ile komşu olan Buca İlçesi İnkılap Mahalle sınırı, Aşık Veysel Mahallemiz ile komşu olan Buca İlçesi İnkılap, Akıncılar ve Seyhan Mahalleleri sınırı, Aydın Mahallemiz ile komşu olan Buca ilçesi Seyhan, Göksu ve İnönü Mahalleleri sınırına kadar olan ve Gaziemir İlçe sınırının bir noktası olan 109 no.lu noktada son bulan yaklaşık 4.671 metrelik kısım ilçemiz ile Buca ilçesi arasındaki sınır çalışmasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine göre oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu Raporu.)

**(81/2022–** 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve rapor ekinde koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, batıda Balçova İlçe sınırının bir noktası olan 1 no.lu noktadan başlayıp doğuya doğru giderken Fahrettin Altay Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Mehmet Ali Akman Mahalle sınırı, Üçkuyular Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Mehmet Ali Akman Mahalle sınırı, Muammer Akar Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Mehmet Ali Akman Mahalle sınırı, Poligon Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Güzelyalı ve Göztepe Mahalleleri sınırı, Esenyalı Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Göztepe Mahalle sınırı, Basın Sitesi Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Göztepe ve Çankaya Mahalleleri sınırı, Arap Hasan Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Murat Reis ve Piri Reis Mahalleleri sınırı, Bahçelievler Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Piri Reis, Kılıç Reis, Altıntaş, Atilla ve Güneşli Mahalleleri sınırı, Bahar Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Güneşli Mahalle sınırı, Çalıkuşu Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Güneşli Mahalle sınırı, General Asım Gündüz Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Güneşli ve Zafertepe Mahalleleri sınırı, Osman Aksüner Mahallemiz ile komşu olan Konak İlçesi Zafertepe Mahalle sınırına kadar olan ve Buca İlçe sınırının bir noktası olan 210 no.lu noktada son bulan yaklaşık 7.371 metrelik kısım İlçemiz ile Konak İlçesi arasındaki sınır çalışmasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine göre oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu Raporu.

**(82/2022–** Karabağlar ilçesi, Ali Fuat Cebesoy Mahallesi sınırları içerisinde, Afet İşleri Genel Müdürlüğü'nce 16.03.2001 tarihinde onaylanan etüt sonucu "Jeolojik Yapı Yasağı" koruma alanında kalan alanda; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 28.09.2011 tarih ve 102732 sayılı genelgesi kapsamında yeniden hazırlatılan ve Bakanlıkça 11.09.2017 tarihinde onaylanan imar planlarına esas jeolojik-jeoteknik etüd raporu uyarınca 3589 ada, 1191 ve 1065 parsellerin yeniden düzenlenmesine ilişkin Belediye Başkanlığımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik önerisi ve Plan Açıklama Raporunun oybirliği ile uygun bulunarak 5216 Sayılı Yasanın 7.maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasının kabulüne ilişkin İmar Komisyonu Raporu.)

**BAŞKAN-** Komisyonlardan gelen 1, 2, 3, 4 ve 5 no.lu raporları oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Şimdi gündemimizin 4. maddesine geçiyorum. 03.10.2022 tarihinden sonra sonuçlanan raporlar. 4.1 no.lu rapor.

**(86/2022–** İZKA’nın ilan ettiği “Kamuda Dijital Dönüşüm Mali Destek Programı"na Belediyemizin “Karabağlar Belediyesi Etkin Bilgi Güvenliği Altyapısının Oluşturulması” başlıklı proje ile yararlanıcı olarak katılmasına, Belediyemiz proje teklifinin destek almaya hak kazanması durumunda belediye başkanı tarafından sözleşme imzalanmasına, ilgili projenin gerçekleşmesi için hibenin kullanılmasına, eş finansman tutarının tamamının belediye bütçesinden karşılanmasına ve proje teklifi kapsamında başvuru sahibi olarak Başkan Yardımcısı Aykut KOLATAR’ın Belediyemizi temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalama konusunda yetkilendirilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.)

**BAŞKAN-** Komisyon raporu hakkında söz isteyen? Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan burada da 4.1 ve 4.2 numaralı komisyon raporları da oybirliği her ikisini birden oynayabiliriz.

**BAŞKAN-** AK Parti grubu buyurun Alper Bey.

**Mustafa Alper GÜLDALI-** Uygundur Sayın Başkan oybirliği.

**(Meclis No:87/2022–** Belediyemizde 2022 yılı içerisinde 3 adet Veteriner Sağlık Teknikeri ve 1 adet Çocuk Gelişimcisi unvanlı boş kadrolarda istihdam edilecek kişilere 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre çalıştırılan memurlara ait 1. derece 1. kademe kadro karşılığı esas alınmak üzere net ücret ödenmesi; ayrıca, Hazine ve Maliye Bakanlığının 2022 yılı için yayımladığı genelge ekinde bulunan Ek Ödeme Oranları Cetvelinde belirtilen unvan, öğrenim durumu ve hizmet yılı esas alınarak buna denk gelen Ek Ödeme Oranının uygulanması ile taban ücret üzerinden hesaplanacak tutarda brüt ek ödeme yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.)

**BAŞKAN-** 4.1 ve 4.2 komisyonlardan gelen raporları komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oy birliği ile kabul edilmiştir. Değerli meclis üyelerimiz şimdi gündemimizin 5. maddesine geçiyorum. Komisyonlara havale edilip sonuçlanmayan önergeler.

**(44/2022)-** Ülkece içinde bulunduğumuz ekonomik bunalım sürecinde yaşanılabilecek ekonomik, sosyal ve kültürel sorunların neler olabileceği ile ilgili çalışma yapılması hk. (Esnaf – Pazar Yerleri – Sağlık – Kültür ve Turizm Komisyonu)

**(46/2022)-** İlçemizde bulunan aktif kooperatiflerin incelenmesi, daha etkin olabilmeleri için yöntemlerin geliştirilmesi ve ihtiyaca yönelik yenilerinin kurulmasına katkı sağlanması konularında araştırma yapılması hk. (Hukuk – Plan ve Bütçe – Burs ve Eğitim – Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu)

**(52/2022)-** Hayvan sevgisinin çocuklarımızın duygusal ve sosyal gelişimine büyük bir katkı sağladığı gerçeğinden yola çıkarak Karabağlar ilçemizde neler yapılabileceği ile ilgili bir çalışma yapılması hk. (Hayvan Hakları – Burs ve Eğitim – Çevre Komisyonu)

**(60/2022)-** İlçemizde yaşayan engelli insanlarımızın belediyemiz hizmetlerin tümünde sorunsuz olarak yaşamlarını sürdürmelerine ilişkin dünya kentlerinde ya da ülkemiz kentlerinde de ne tür hizmetler sağlandığına yönelik meclisimizce çalışma yapılması hk. (Kentsel Dönüşüm – Engelliler – Spor Genç ve Çocuk – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonu)

**(72/2022)-** Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü’nce hazırlanan “Bağımsız Sıfır Atık Toplayıcıları Çalışma Usul ve Esasları” hakkındaki düzenlemenin incelenerek karara bağlanması hk.( Hukuk – Çevre - İmar Komisyonu)

**BAŞKAN-** 1'den 5'e kadar olan önergelerin yine aynı komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar), kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oy birliği ile kabul edilmiştir. Şimdi gündemimizin 6. maddesine geçiyorum. Dilek ve temenniler. Söz isteyen? Levent Bey sonra siz, tamam. Buyurun Levent Bey.

**Zafer Levent YILDIR-** Sayın Başkan öncelikle iki konuda meclisimizin anımsamasını sağlamak isterim. Birincisi Medeni Kanun 4 Ekim 1926 yılında yürürlüğe girmiş ve çağdaş dünya ile ilişkimizin eşgüdümlü bir şekilde gelişmesini sağlamıştır. İkincisi de 5 Ekim Dünya Öğretmenler Günü 1994 yılından bu yana UNESCO’ nun önerisiyle 5 Ekim günü Dünya Öğretmenler Günü olarak kutlanmaktadır. Böyle bir kutlamayı tabii ki öğretmenlerimizi, insanları eğiten insanları onurlandırmak amacıyla yapıyoruz bildiğiniz gibi. Bu vesile ile Cumhuriyetin ilk kadın öğretmenlerinden Rafet ANGIN’ ı anmak isterim. 2010 yılında kaybetmiştik kendisini. Tüm öğretmenlerimizin çabalarından, özverilerinden dolayı canı gönülden teşekkür ediyoruz. Teşekkürler.

**BAŞKAN-** Servinaz Hanım buyurun.

**Servinaz ÖMÜR**- Sayın Başkanım, değerli meclis üyelerim, dünyanın her neresinde kadınların özgürlüklerine yapılan baskı zulüm şiddet cinayet varsa kalbimiz orada atar. İran’da Mahsa AMANİ’nin katledilmesi ile başlayan ve özgürlük mücadelesi veren kadınların yanındayız. Biz Türk kadınlarına verdiği hakların kıymetini bir kez daha anlayarak ulu önder Mustafa Kemal ATATÜRK’ü sevgi, saygı ve minnetle anıyorum. Yaşam, kadın, özgürlük diyerek İranlı kız kardeşlerimize destek için saçımı kesiyor ve bin selam gönderiyorum. Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Evet, başka söz isteyen? Baki Bey, sonra Faysal Bey. Buyurun Baki Bey.

**Baki DURMUŞ-** Sayın başkan değerli meclis üyeleri arkadaşlarım, biliyorsunuz belediyemiz geçenlerde efsane, Göztepe Efsaneler Buluşuyor bir etkinliği düzenlemiştir. Bu etkinlikte güzide bir takım olan Göztepe'nin yaklaşık 90 yıllık bir geçmişi ve bugün halen ikinci ligde mücadele eden ve birinciliği de uzun süre başarı göstermiş Avrupa'da da temsil etmiş bir takımımızın hazırlamış o tarihten yani 1925 kuruluşundan bu yana hazırlanmış olan Efsane Göztepe kitapçığının, bu kitapçıkla ilgili Göztepe'nin arşivine girebilecek, müzesi'ne girebilecek bu değerli kitabın hazırlanmasında Başkan Sayın Muhittin SELVİTOPU’nu değerli arkadaşlarımızı kutluyorum. Bu önemli katkı bütün Göztepelilerin aklında, beyninde, ruhunda yer edebilecek, kalbinde yer edebilecek bilgiler mevcuttur. Bütün Göztepelilere hayırlı olsun diyorum. Teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN-** Faysal Bey buyurun.

**Faysal ACAR-** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri, salonumuzda bulunan değerli misafirler, Sayın Başkan az önce değindiniz siz Yeşilyurt Pazaryeri ile ilgili ihale sürecine girilecek dediniz. Şimdi üç buçuk yıldır planlama aşamasında olan gündemimizde olan bir alan vatandaş bir an önce burayı bekliyor, esnaf bekliyor. Şimdi üç buçuk yıldır planlama aşamasında olan pazar yerimiz ne zaman açılacak ve ne zaman ihale sürecinin başlayacağını bekliyoruz. Bu konuda çok ağır ilerlediğimizi düşünüyorum. Yani burada vatandaşın beklentisi buranın ne zaman hizmete açılacağı ile ilgili. İkinci bir husus, bu Günaltay pazar yerimiz biliyorsunuz kamulaştırma vaadimiz vardı. Bununla ilgili kamulaştırma süreci ne aşamada onu soran esnaflarımız, vatandaşımız var. İkinci bir husus, Sayın Başkan değerli meclis üyeleri şimdi yanı başımızda bulunan Yeşillik Caddesi bu Gaziemir ilçe sınırlarına kadar çok ciddi bir trafik sorunu yaşıyoruz. İki dönemdir de seçim vaatleriniz arasında bulunan bu caddede battı çıktıların ne zaman yapılacağı ile ilgili vatandaştan ciddi bir talep ve beklenti var. Şimdi hemen yanı başımızda bulunan Aliağa Belediyesi 4'te birimiz oranımız kadar Karabağlar'la kıyasladığımızda belediyemizle kıyasladığımızda bir nüfusa sahip olan Aliağa Belediyesi yönetimi 170 milyon bedelle 90 gün sonunda teslim edilmesi şartıyla battı çıktılarını ihale etti. Yüzde sekseni tamamlandığını biliyorum, görüyorum, takip ediyorum. Onunla ilgili belediyemizin özellikle bu ciddi trafik sorununa ne derece el atacağı bu alanla ilgili battı çıktı projesi ile ilgili seçim vaadinde de hem Büyükşehir'in hem ilçe belediyemizin sizin de seçim vaatleri arasında bulunan bu battı çıktıların ne zaman yapılacağı ne zaman ihale sürecine girileceği ya da başlanacağı ve teslim edileceği ile ilgili bilgi almak istiyoruz bu konuyla ilgili teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN-** Evet Sait Bey. Sonra cevap vereceğim. Sait Bey buyurun.

**Sait KARAASLAN-** Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri, Cumhuriyet Halk Partisi İlçe Başkanı, Adalet ve Kalkınma Partisi Başkan Yardımcısı, değerli bürokratlar, sevgili misafirler hepinizi saygılarımla selamlıyorum. Dün 4 Ekim Dünya Hayvanları Koruma Günüydü. Ülkemizde Hayvanları Koruma Derneği 1912 Himaye-i Hayvanat Cemiyeti adı ile kurulmuştur. 1923 yılında Türkiye Hayvanları Koruma Derneği olarak faaliyetlerine devam etmiştir. Ülkelerin hayvanları koruma dernekleri 1931 yılında bir araya gelerek 4 Ekim gününü Hayvanları Koruma Günü olarak ilan etmişlerdir ve kabul etmişlerdir. İnsansız bir dünya düşünemediğimiz gibi hayvanları olmayan bir dünya düşünemeyiz. Bu nedenle, onların yaşamlarını kolaylaştırmalı ve çevremizdeki insanlara ortak yaşama saygılı olmayı öğretmeliyiz. İnsanların bu evrede ne kadar yaşama hakkı varsa hayvanlarında o kadar yaşama hakkı var. Sayın Mehmet AYDOĞAN burada Konya Vakfı başkanımız, meclis üyemiz. Biz dört beş yıl önceydi bir Kahramanmaraş gezisine gitmiştik. EXPO 2023 için hazırlıkları yapılıyordu Kahramanmaraş'ın ve sivrisinek bölgesi olduğu için araştırma yapmışlar sivrisinekleri nasıl o bölgeden kurutabiliriz diye. Uğur böceklerini yetiştirmeye başlamışlar ve sivrisinekleri o şekilde kurutmuşlar. 2023 EXPO’ya hazırlık yapması için onun için bu evrende insanlar ne kadar yararlanıyorsa hayvanlarında o kadar yararlanması lazım. Bizim hayvanlara karşı kesinlikle saygılı olmamız gerekiyor. Teşekkür ediyorum, saygılarımla.

**BAŞKAN-** Başka söz isteyen? Yok. Faysal Beyin birkaç sorusu vardı. Onları kısa olarak cevaplandırayım. Şimdi Yeşilyurt Pazaryeri ihale aşamasına geldi. Proje kapsamı içerisinde daha önce meclise bilgi verdim diye biliyorum. Zemin kaya, kaya zemin var. Hafriyatı gerçekten çok pahalı bir olay. O nedenle iki kat düşünüyorduk otopark altına ama iki katı inmemiz zor ama bir kat otopark yapacağız. Bildiğim kadarıyla 160 araçlık mıydı? O civarda onu biraz daha arttırma yoluna açık otoparklarla destekleyeceğiz. Orayı en kısa sürede ihaleye bu yıl çıkaracağız. Bu yıl içinde ihaleye çıkacak. Günaltay Pazaryeri mal sahipleri ile Emlak Müdürlüğümüz temasa geçti. Onlarla görüşerek bir an önce uzlaşıp kamulaştırmayı yapmak istiyoruz. Ancak mülk sahiplerinin mirasla ilgili bir hukuki işlemleri var. Onu tamamladıklarında onlarla görüşerek kamulaştırma işlemlerini tamamlayıp bir an önce o pazar yerini de hayata geçirmek istiyoruz. Yeşillik Caddesi ile ilgili battı çıktılarla Büyükşehir Belediyesi şu anda bildiğim kadarıyla proje çalışmaları yürütüyor. Zaten orası uzun bir süre karayollarının yetki alanındaydı. Tam tarihi hatırlamıyorum ama sonradan Büyükşehir Belediyesi'ne bu yetki devri yapıldı. Onun üzerine de Büyükşehir Belediyesince proje çalışmaları var. Hatta bir de işte en önemli noktalardan birisi Dostluk Bulvarı ile Yeşillik Caddesi'nin kesiştiği noktada Buca tarafına bir geçiş yapılması ile ilgili konu var. En büyük sorun da bildiğim kadarıyla isale hattı. Yani şeyden gelen Tahtalı Barajı'ndan gelen ishale hattı. Onunla ilgili de bir şekilde tabii ki çözümlenmesi lazım. Şimdi uygun görürseniz bu 5000’lik planın bir görselini de Bakanlıkça onaylanan meclisimizin bilgisine sunalım. Kısa olarak hani ne var ne yok bir bilgilendirme yapacağız. Peki arkadaşlarımız inceleyenler vardır ama burada daha derli toplu bir bilgilendirme yapalım dedik. Evet arkadaşlar bu gördüğünüz 1/5000 Bakanlıkça onaylanan plan. Üzerinde de demin konuşmamın başında söylediğim gibi leke plan diyoruz biz buna. İşte yeşil alanlar, kamu hizmet alanları, konut alanları nereler olacak bunlarla ilgili leke plan yapılmış. Burada kısa olarak değerlendirmelerimizi de meclisin bilgisine sunmak istiyorum. Ulaşım aksları ile ilgili herhangi bir sorun gözükmüyor. Özellikle Rasime Şeyhoğlu muydu? Caddesi yani eski radar yolu 25 metre olarak planlanmış, genişletilmesi doğrudur. Biz hatta Bakanlığa önereceğiz ama olur olmaz 30 metreye çıkarılması. Çünkü gelecekte o aks önemli bir aks olacak. Arada yeni önerilen 20 metrelik, 15 metrelik ulaşım aksları var. Genel itibariyle topografyaya uyulmuş. Ancak bazı noktalarda bağlantılarda kot farkından dolayı bağlanamayacak yerler var. Bunlarla ilgili tespitlerimizi de Bakanlığa ileteceğiz. Genel itibariyle bizim gördüğümüz bir eksiklik şunu söyleyeyim sarıyla gördüğünüz alanlar kentsel gelişim alanları olarak tespit edilmiş. Oysa burası gelişme alanı değil biraz meskun alan, yani yerleşik alan. Yerleşik alan olarak lekelenmesini biz daha doğru değerlendiriyoruz. Bunu da Bakanlığa ileteceğiz. Onun dışında belki 1000’lik planlar da olacak ama örneğin mevcut pazar yerlerimiz var. Eskiizmir Pazaryeri kentsel çalışma alanı olarak işaretlenmiş. Biz bu pazar yerlerini bir de Limontepe'de pazar yeri var biliyorsunuz aynı şekilde bunların da pazar yeri olarak lekelenmesini doğru buluyoruz. Bunları tabii ki bu tespitleri Bakanlığa bildireceğiz. Ayrıca, mesela belki bin ama şu anda pazar yerine doğrudan kentsel çalışma alanı konduğu için bu aşamada da bunların değerlendirilmesinde fayda var diye düşünüyoruz, atlanmasın diye. Bir diğer konu, Hocalı Parkı var. Biliyorsunuz bu parkı yenilemiştik ve içinde büyük çam ağaçları var. Orası da eğitim alanı olarak ayrılmış yani eğitim alanı ayrılmasına da söyleyecek bir şey yok ama tabii ki mevcut parkın okul olanı olarak ayrılması çok doğru değil. Bununla ilgili de tespitimizi bildireceğiz. Genel itibariyle bir de belediyemizin hizmet verdiği yerler var. Onları da belki binlik planda değerlendirilecek ama biz şimdi bilgi olarak Bakanlığa bunları sunacağız. Bir de Eskiizmir Caddesi var. Otoyol bağlantısı, o zaten şu anda belediyenin de onaylı planı ile aynı benimsenmiş. Biz de ona katılıyoruz yani 30 metre olarak Seniye Hasan Saray İlköğretim Okulu'ndan doğrudan Uzundere otoyol kavşağına bağlantısı. Kısa olarak şu anda gördüğümüz tespitler bunlar. Tabii ki bu bir leke plan. Detaylar binlik planda daha net ortaya çıkacak ama biz belediye olarak yine bunları bildirmekte bu aşamada yarar görüyoruz. Daha sonra binlik planlar geldiğinde zaten onlar o ölçekte tekrardan değerlendirilecek. Bunu da meclisimizin bilgisine sunmuş olduk. Evet bu bilgileri de spekülasyonlar yapılmaması adına yaptığımız değerlendirmeler. Özellikle meclisimizin bilgisine sunmayı doğru bulduk. Değerli meclis üyelerimiz toplantıya katılamayan Ali BARTU, Derya PALA, İsmet SOYSAL, Mustafa Şafak BARAN ve Nedim TOPALOĞLU’nun mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler (eller kalkar) Kabul etmeyenler (eller kalkmaz) oybirliğiyle kabul edilmiştir. Meclis toplantısı Cuma günü saat 16:00 diye belirleyelim dedik. Bu konuda başka görüş var mı? O gün bütçemizi görüşeceğiz. 7 Ekim Cuma günü saat 16:00’da bu salonda toplanacağız. Ben herkese iyi akşamlar diliyorum.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Muhittin SELVİTOPU** | **Murat Baran UYGUN** | **Selami İYİER** | **Serap EYCE** |
| **BAŞKAN** | **KATİP** | **KATİP** | **KATİP** |