

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 06.05.2022 TARİHLİ MAYIS AYININ
1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.**

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
57/2022	48/2022	Eğitim öğretim yılının bir bütün olarak değerlendirilmesi ve satın alınması planlanan hizmetlerin devamlılık arz etmesi gerekçesiyle 01.09.2022-30.06.2023 tarihleri arası Karabağlar Belediyesi Özel Atatürk Yükseköğrenim Kız Öğrenci Yurdu'nda barınma hizmetinden faydalanacak öğrenciler için Sabah Kahvaltısı ve Taşımali Hazır Akşam Yemeği Hizmet Alımı ile Bina Temizliği Hizmet Alımı işlerinin yıllara sari bir şekilde ihale edilerek üçüncü şahıslara gördürülmesi için Meclis Heyetince bir karar alınması hk.	Eğitim öğretim yılının bir bütün olarak değerlendirilmesi ve satın alınması planlanan hizmetlerin devamlılık arz etmesi gerekçesiyle 01/09/2022-30/06/2023 tarihleri arası Karabağlar Belediyesi Özel Atatürk Yükseköğrenim Kız Öğrenci Yurdu'nda barınma hizmetinden faydalanacak öğrenciler için Sabah Kahvaltısı ve Taşımali Hazır Akşam Yemeği Hizmet Alımı ile Bina Temizliği Hizmet Alımı işlerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 67. maddesi hükümlerine göre yıllara sari ihale edilerek üçüncü şahıslara gördürülmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
58/2022	27/2022	Yürürlükteki imar planında ön bahçesiz bitişik nizam 6 kat (B-6) yapılaşma koşullu "Ticaret-Konut Alanı"nda kalan Karabağlar İlçesi, Esenlik Mahallesi, 13051 ada, 3 parseldeki yapı yaklaşma sınırının, "Belediye Hizmet Alanı" olarak belirlenmiş 13051 ada 4 parsel sınırından 2.00 metre olacak şekilde belirlenmesine ilişkin Belediye Başkanlığımıza sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi 13051 ada 3 parseldeki yapılaşma sorununun çözümüne yönelik mağduriyetin giderilmesi ve kamu yararının sağlanması hususları da dikkate alınarak oybirliği ile uygun görülerek 5216 sayılı Yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına ilişkin İmar - Hukuk Komisyonu Raporu.	yürürlükteki imar planında ön bahçesiz bitişik nizam 6 kat (B-6) yapılaşma koşullu "Ticaret-Konut Alanı"nda kalan Karabağlar İlçesi, Esenlik Mahallesi, 13051 ada, 3 parseldeki yapı yaklaşma sınırının, "Belediye Hizmet Alanı" olarak belirlenmiş 13051 ada 4 parsel sınırından 2.00 metre olacak şekilde belirlenmesine ilişkin Belediye Başkanlığımıza sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi, 13051 ada 3 parseldeki yapılaşma sorununun çözümüne yönelik mağduriyetin giderilmesi ve kamu yararının sağlanması hususları da dikkate alınarak uygun bulunmuş olup, 5216 sayılı Yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasının kabulüne oybirliği ile karar verildi.
59/2022	34/2022	Yeniden hazırlanan "Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik" in 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesine istinaden oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk - Plan ve Bütçe Komisyonu Raporları.	Yeniden hazırlanan Mali Hizmetler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik'in 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesine istinaden kabulüne oybirliği ile karar verildi.
60/2022	36/2022	19 Mayıs 2022 Perşembe günü Belediyemizde düzenlenecek bağımsızlık koşusunda derece alacak yarışmacılara ödül verilmesi ve ödemenin Spor İşleri Müdürlüğü bütçesinin ekonomik sınıflandırma bölümünün 3.4.2.5 (ödül ikramiye kodundan) yapılmasının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14/b maddesine göre oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Spor Genç ve Çocuk - Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.	19 Mayıs 2022 Perşembe günü Belediyemizde düzenlenecek Bağımsızlık Koşusu'nda derece alan yarışmacılara ekli listede bulunan ödüllerin verilmesine ve ödemenin Spor İşleri Müdürlüğü bütçesinin ekonomik sınıflandırma bölümünün 3.4.2.5 (ödül ikramiye kodundan) yapılmasının kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14/b maddesine göre oybirliği ile karar verildi.

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 06.05.2022 TARİHLİ MAYIS AYININ
1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.**

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
61/2022	37/2022	5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve rapor ekinde koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, batıda Seferihisar İlçe sınırının bir noktası olan 1 no.lu noktadan başlayıp doğuya doğru giderken Kavacık Mahallemiz ile komşu olan Menderes İlçesi Efemçukuru ve Çatalca Mahalleleri sınırı, Tırazlı Mahallemiz ile komşu olan Menderes İlçesi Çatalca ve Görece Cumhuriyet Mahalleleri sınırına kadar olan ve Gazemir İlçe sınırında 144 no.lu noktada son bulan yaklaşık 19.523 metrelik kısımda ilçemiz ile Menderes İlçesi arasındaki sınırımız ile ilgili çalışmanın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/n maddesine istinaden oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar - Hukuk - Çevre Komisyonu Raporları.	5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve rapor ekinde koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, batıda Seferihisar İlçe sınırının bir noktası olan 1 (Y:495469.22 X:4240410.80) no.lu noktadan başlayıp doğuya doğru giderken Kavacık Mahallemiz ile komşu olan Menderes İlçesi Efemçukuru ve Çatalca Mahalleleri sınırı, Tırazlı Mahallemiz ile komşu olan Menderes İlçesi Çatalca ve Görece Cumhuriyet Mahalleleri sınırına kadar olan ve Gazemir İlçe sınırında 144 (Y:508166.4 X:4241173.85) no.lu noktada son bulan yaklaşık 19.523 metrelik kısımda ilçemiz ile Menderes İlçesi arasındaki sınırımız ile ilgili çalışmanın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/n maddesine istinaden kabulüne oybirliği ile karar verildi.
62/2022	38/2022	İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Vatan Mahallesi, 31406 ada, 297,00 m ² yüzölçümlü, 18 parsel sayılı taşınmazda Belediyemize ait 17/99 paya karşılık gelen 51,00 m ² hissenin diğer hissedar adına satışının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Hukuk Komisyonu Raporları.	İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Vatan Mahallesi, 31406 ada, 297,00 m ² yüzölçümlü, 18 parsel sayılı taşınmazda 17/99 hisse oranına karşılık gelen 51,00 m ² lik hissenin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine istinaden diğer hissedar adına satışının yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
63/2022	40/2022	Yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda Karabağlar ilçesi, Bahçelievler Mahallesi, 13157 Ada 4 parselde belirlenen "Pazar Alanı"nın çevresinde belirlenen ve imar uygulaması sonucu kamuya terkli "Park Alanı" ve "Otopark Alanı" kullanımına ayrılan alanlar ile yolların, bölgenin otopark ihtiyacına yönelik yeniden düzenlenmesi ile plan notu ilavesine ilişkin Belediye Başkanlığımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişiklik önerisi ve Plan Açıklama Raporu; otopark alanı belirlenen bölgenin halihazırda da açık otopark alanı olarak kullanıldığı dikkate alındığında, plan değişikliğinde plan kararlarının mevcut durumla uyumlandırıldığı ve yapılan düzenlemenin kamusal ihtiyaca yönelik olduğu belirlendiğinden oybirliği ile uygun bulunarak 5216 sayılı Yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına ilişkin İmar Pazar Yerleri Komisyonu Raporu.	Yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda Karabağlar ilçesi, Bahçelievler Mahallesi, 13157 ada 4 parselde belirlenen "Pazar Alanı"nın çevresinde belirlenen ve imar uygulaması sonucu kamuya terkli "Park Alanı" ve "Otopark Alanı" kullanımına ayrılan alanlar ile yolların, bölgenin otopark ihtiyacına yönelik yeniden düzenlenmesi ile plan notu ilavesine ilişkin Belediye Başkanlığımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişiklik önerisi ve Plan Açıklama Raporu; otopark alanı belirlenen bölgenin halihazırda da açık otopark alanı olarak kullanıldığı dikkate alındığında, plan değişikliğinde plan kararlarının mevcut durumla uyumlandırıldığı ve yapılan düzenlemenin kamusal ihtiyaca yönelik olduğu belirlendiğinden 5216 sayılı Yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasının kabulüne.

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 06.05.2022 TARİHLİ MAYIS AYININ
1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.**

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
64/2022		Toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.	Mazeretleri nedeniyle oturuma katılmayan Can ERSOY, Ceyhan KAYHAN, Derya PALA ve Dila KOYURGA'nın izinli sayılmalarına oybirliği ile karar verildi.

MUHİTTİN SELVİTOPU
BAŞKAN

MURAT BARAN UYGUN
KATİP

SELAMİ İYİER
KATİP

SERAP EYCE
KATİP