

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 07.01.2020 TARİHLİ OCAK AYININ**2.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.****Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır**

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
13/2020	04/2020	2020 yılı içerisinde emekli olacak Belediyemiz Müdürlüklerinde görev yapan kadrolu işçi personellerimiz ile yine Belediyemizde hizmet alımı kapsamında görev yapan İzmir Karabağlar Belediyesi İnşaat Temizlik Tanıtım Turizm San. ve Tic. A.Ş.'ye bağlı personellere 1475 Sayılı Yasanın 14. maddesindeki şartları sağlayanların işten ayrılmaları durumunda kıdem tazminatlarının ödenebilmesi için İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç gibi ödemeleri İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından karşılanmasına, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakları imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediyle ilgili her türlü işlemin yapılabilmesi için Karabağlar Belediye Başkanına yetki verilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğu Hukuk - Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.	2020 yılı içerisinde emekli olacak Belediyemiz Müdürlüklerinde görev yapan kadrolu işçi personellerimiz ile yine Belediyemizde hizmet alımı kapsamında görev yapan İzmir Karabağlar Belediyesi İnşaat Temizlik Tanıtım Turizm San. ve Tic. A.Ş.'ye bağlı personellere 1475 sayılı Yasanın 14.maddesindeki şartları sağlayanların işten ayrılmaları durumunda kıdem tazminatlarının ödenebilmesi için İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç gibi ödemeleri İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından karşılanmasına, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakları imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68.maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediyle ilgili her türlü işlemin yapılabilmesi için Karabağlar Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
14/2020	07/2020	Belediyemiz Meclisince 2013 yılında uygulanmak üzere belirlenen 2464 sayılı Kanun'un 96'ncı maddesinde sayılan maktu vergi ve harç tarifelerine ilişkin, 2020 yılından itibaren uygulanmak üzere her yıl yeniden değerlendirme oranları kadar artırılarak Kanun'da belirtilen üst sınırı aşmayacak şekilde hazırlanan ve ekte sunulan tarife cetvelinin uygulanmasının oybirliği ile uygun bulunduğu Hukuk - Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.	Belediyemiz Meclisince 2013 yılında uygulanmak üzere belirlenen 2464 sayılı Kanun'un 96'ncı maddesinde sayılan maktu vergi ve harç tarifelerine ilişkin, 2020 yılından itibaren uygulanmak üzere her yıl yeniden değerlendirme oranları kadar artırılarak kanunda belirtilen üst sınırı aşmayacak şekilde hazırlanan ve ekte sunulan tarife cetvelinin uygulanmasının kabulüne oybirliği ile karar verildi.
15/2020	08/2020	Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün "Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmeliğinin oybirliği ile uygun bulunduğu Hukuk-Plan ve Bütçe-Çevre Komisyonu Raporu.	Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik'in 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesine istinaden kabulüne oybirliği ile karar verildi.
16/2020	09/2020	3194 Sayılı İmar Kanununun 10. Maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2020-2024 yıllarını kapsayan 3. beş yıllık imar programının oybirliği ile uygun bulunduğu Hukuk - Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.	3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2020-2024 yıllarını kapsayan 3. beş yıllık imar programının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/u maddesine istinaden kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 07.01.2020 TARİHLİ OCAK AYININ
2.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.**

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
17/2020	10/2020	Yürürlükteki imar planında park kullanımına isabet eden, kamuya terkli alanda yer alan, mevcutta Ahmet Piriştina Parkı içerisinde bulunan, sınırları rapor ekindeki krokide belirtilen; Adnan Süvari Mahallesi 108/8 Sokak No:24 numaratajında kayıtlı ve Belediyemize ait büfe yerinin Asliye Ticaret Mahkemesi'nce belirlenecek değer üzerinden 10 yıllık intifa (kullanım) hakkının Karabağlar Spor ve İnşaat Taahhüt Doğalgaz Maden Enerji Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye aynı sermaye olarak aktarılmasının oyçokluğu ile bulunduğu İmar-Hukuk-Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.	Yürürlükteki imar planında park kullanımına isabet eden, kamuya terkli alanda yer alan, mevcutta Ahmet Piriştina Parkı içerisinde bulunan, sınırları karar ekindeki krokide belirtilen, Adnan Süvari Mahallesi 108/8 Sokak No:24 numaratajında kayıtlı ve Belediyemize ait büfe yerinin Asliye Ticaret Mahkemesi'nce belirlenecek değer üzerinden 10 yıllık intifa (kullanım) hakkının Karabağlar Spor ve İnşaat Taahhüt Doğalgaz Maden Enerji Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye aynı sermaye olarak aktarılmasının kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.
18/2020		Toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.	Mazeretleri nedeniyle oturuma katılmayan Ali BARTU, Bülent SÖZÜPEK ve Tarkan Fikret ÇALIK'ın izinli sayılmalarına oybirliği ile karar verildi.

**MUHİTTİN SELVİTOPU
BAŞKAN**

**DERYA PALA
KATİP**

**DİLA KOYURGA
KATİP**

**MURAT BARAN UYGUN
KATİP**