

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 02.05.2019 TARİHLİ MAYIS AYININ

1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
34/2019	29/2019	6183 sayılı Yasanın 90.maddesi uyarınca Gelir İdaresi Başkanlığına bağlı Vergi Dairelerince oluşturulacak satış komisyonlarında görev almak üzere meclis heyetince 1 asil, 1 yedek üyenin seçilmesi hk.	6183 sayılı Yasanın 90.maddesi uyarınca Gelir İdaresi Başkanlığına bağlı Vergi Dairelerince oluşturulacak satış komisyonlarında görev almak üzere Belediyemiz Meclis üyelerinden Mümtaz RODOS'un asil üye, Hüseyin UZUN'un yedek üye olarak seçilmelerine oybirliği ile karar verildi.
35/2019	30/2019	22/02/2007 Tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine göre ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (II) sayılı boş kadro değişikliği (memur), (III) sayılı dolu kadro değişikliği (memur) cetvelleri hk.	22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin "kadro değişikliği" başlığını taşıyan 11. maddesinin 1. bendi hükümlerine istinaden ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin karar ekindeki (III) sayılı dolu kadro değişikliği (Memur) cetvellerinin oybirliği ile kabulüne karar verildi.
36/2019	34/2019	Tapuda belediyemiz adına kayıtlı İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Sevgi Mahallesi, 31041 ada 8 parsel zemin kat mesken cinsindeki 5 no.lu bağımsız bölüm ve Sevgi Mahallesi, 31041 ada 8 parsel 2.kat mesken cinsindeki 15 no.lu bağımsız bölümlerin 2886 sayılı Devlet ihale Kanununa göre satışının yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendine göre bir karar alınması hk.	İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Sevgi Mahallesi, 31041 ada, zemin kat mesken cinsindeki 8 parsel 5 no.lu bağımsız bölüm ve Sevgi Mahallesi, 31041 ada, 2. kat mesken cinsindeki 8 parsel 15 no.lu bağımsız bölümlerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışının yapılmasına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendine göre oybirliği ile kabulüne karar verildi.
37/2019	222/2017	Belediyemizin kadın futbolu branşında girişimde bulunarak örnek teşkil etmesi adına takım sporlarında ve spor okullarında branş açılması ile ilgili görüşmelerde, önergede belirtilen çalışma için uygun koşulların araştırılıp, değerlendirilerek ilerleyen bir tarihte Sayın Meclisimize sunulmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Spor - Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu Raporu.	Belediyemizin kadın futbolu branşında girişimde bulunarak örnek teşkil etmesi adına takım sporlarında ve spor okullarında branş açılması ile ilgili önergede belirtilen çalışma için uygun koşulların araştırılıp, değerlendirilerek ilerleyen bir tarihte Meclise sunulmasının oybirliği ile kabulüne karar verildi.
38/2019	07/2019	Fahrettin Altay Muhtarı Sinan KİLERCİOĞLU'nun adını yaşatmak üzere isminin bir parka verilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu.	Fahrettin Altay Mahallesi Muhtarı Sinan KİLERCİOĞLU' nun adını yaşatmak üzere isminin bir parka verilmesinin kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendine göre oybirliği ile karar verildi.
39/2019	09/2019	08/02/2015 Tarihinde yitirilen "Cumhuriyetin Divası" lakaplı değerli sanatçımız Müzeyyen SENAR'ın adının, Arap Hasan Mahalesi 238. Sokak'a verilerek, sokak adının "Müzeyyen SENAR Sevgi Yolu" olarak düzenlenmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu.	Müzeyyen SENAR'ın adının, Arap Hasan Mahallesi 238. Sokak'a verilerek, sokak adının "Müzeyyen SENAR Sevgi Yolu" olarak düzenlenmesinin kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (n) bendi ile 81.maddesi uyarınca oybirliği ile karar verildi.

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 02.05.2019 TARİHLİ MAYIS AYININ

1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
40/2019	12/2019	İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Bahçelievler Mahallesi, 2.375,71 m ² yüzölçümlü, İnönü Caddesi 490 Sokak, 505 Sokak ve Uğur Mumcu parkı arasında kalan Belediyemizin yetki ve sorumluluğundaki kamuya terkli alana isabet eden yürürlükteki imar planında "Spor Tesisi" kullanımına ayrılan taşınmazın, ek protokol hükümleri doğrultusunda ve ticari faaliyete konu kısımlarından elde edilecek gayri safi gelirin % 1'inin Belediyemize ödenmesi koşuluyla sağlık ve sosyal hizmet projesi kapsamında İzmir Spor Kulübü Derneği ile ekli protokolün imzalanması ve iş bu protokolde değişiklik yapılması ile ek protokol düzenleme ve imzalama hususlarında Belediye Başkanına yetki verilmesi, imzalanan protokolün Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayına sunulmasına ve onaya müteakip söz konusu taşınmazın spor tesisi olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinin (a) bendi, 15. maddesi ve 18. maddesinin (e) bendine göre 10 yıl süre ile İzmir Spor Kulübü Derneği adına bedelsiz tahsis edilmesi hk.	İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Bahçelievler Mahallesi, 2.375,71 m ² yüzölçümlü, İnönü Caddesi, 490 Sokak, 505 Sokak ve Uğur Mumcu Parkı arasında kalan Belediyemizin yetki ve sorumluluğundaki kamuya terkli alana isabet eden, yürürlükteki imar planında Spor Tesisi kullanımına ayrılan taşınmazın, ekte yer alan protokol hükümleri doğrultusunda ve ticari faaliyete konu kısımlarından elde edilecek gayri safi gelirin % 1'inin Belediyemize ödenmesi koşuluyla, sağlık ve sosyal hizmet projesi kapsamında İzmir Spor Kulübü Derneği ile ekte yer alan protokolün imzalanması ve iş bu protokolde değişiklik yapılması ile ek protokol düzenleme ve imzalama hususlarında Belediye Başkanına yetki verilmesine, imzalanan protokolün Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayına sunulmasına ve onayına müteakip, söz konusu taşınmazın Spor Tesisi olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (a) bendi, 15. maddesi ve 18. maddesinin (e) bendine göre 10 yıl süre ile İzmir Spor Kulübü Derneği adına bedelsiz tahsisinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
41/2019	14/2019	TMMOB Mimarlar Odası Genel Merkezi tarafından Belediyemiz aleyhine İzmir 5.İdare Mahkemesinin 2017/1862 E. sayılı dosyası ile açılan dava sonucu verilen 31/10/2018 tarih ve 2018/1384 K. sayılı iptal kararına karşı Bölge İdare Mahkemesi 3.İdari Dava Dairesinin 19/02/2019 tarihli yürütmenin durdurulması kararı doğrultusunda 31/10/2018 tarih ve 2018/1384 K. Sayılı kararına ilişkin bir işlem yapılmamasının oybirliği ile kabulüne ilişkin İmar Komisyonu Raporu.	TMMOB Mimarlar Odası Genel Merkezi tarafından Belediyemiz aleyhine İzmir 5.İdare Mahkemesinin 2017/1862 E. sayılı dosyası ile açılan dava sonucu verilen 31/10/2018 tarih ve 2018/1384 K. sayılı iptal kararına karşı Bölge İdare Mahkemesi 3.İdari Dava Dairesince verilen 19/02/2019 tarihli yürütmenin durdurulması kararı doğrultusunda 31/10/2018 tarih ve 2018/1384 K. sayılı kararına ilişkin bir işlem yapılmamasının oybirliği ile kabulüne karar verildi.
42/2019	17/2019	1/1000 Ölçekli Karabağlar Revizyon İmar Planı kapsamında kalan, plan açıklama raporunda doğalgaz regülatörü yeri olarak 3205 Sokak ve 3206 Sokak arasında kalan park alanı olarak belirtilmesine rağmen bahse konu öneri plan değişikliği paftasında ise 3205 Sokak ve 3209 Sokak arasında kalan park alanında talep edilen 4.00 m x 4.00 m. =16.00 m ² yüzölçümünde doğalgaz regülatörü yeri düzenlenmesi şeklindeki plan değişikliği talebinin oybirliği ile uygun bulunarak, 5216 sayılı Yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına ilişkin İmar ve Çevre Komisyonu Raporu.	1/1000 ölçekli Karabağlar Revizyon İmar Planı kapsamında kalan, plan açıklama raporunda doğalgaz regülatörü yeri olarak 3205 sokak ve 3206 sokak arasında kalan park alanı olarak belirtilmesine rağmen, bahse konu öneri plan değişikliği paftasında ise 3205 sokak ve 3209 sokak arasında kalan park alanında talep edilen 4.00 m. x 4.00 m. = 16.00 m ² yüzölçümünde doğalgaz regülatörü yeri düzenlenmesi şeklinde plan değişikliği uygun bulunarak, 5216 sayılı Yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 02.05.2019 TARİHLİ MAYIS AYININ

1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
43/2019	18/2019	1/1000 Ölçekli Karabağlar ilçesi, Vatan Mahallesi, L18A13A1C pafta, 2.Etap Vatan-Bozyaka Mahallesi ve Civarı Revizyon İmar Planı kapsamında talep edilen regülatör alanının halihazırda park yeri olarak düzenlendiği, içerisinde çocuk oyun grupları bulunması ve mevcut trafoya yakın bir noktada olması nedeniyle uygun bulunmadığından, söz konusu talebin 9083 Sokak ile 9102 Sokak kesişiminde bulunan yürürlükteki imar planında park alanı olarak belirlenen mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait 3116 ada 158 parsel üzerinde 4.00 m x 4.00 m. =16.00 m ² yüzölçümünde doğalgaz regülatörü yeri ayrılması şeklindeki plan değişikliği talebinin oybirliği ile uygun bulunarak, 5216 sayılı Yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına ilişkin İmar ve Çevre Komisyonu Raporu.	1/1000 ölçekli Karabağlar ilçesi, Vatan Mahallesi, L18A13A1C pafta, 2.Etap Vatan- Bozyaka Mah. ve Civarı Revizyon İmar Planı kapsamında talep edilen regülatör alanının halihazırda park alanı olarak düzenlenmiş olması, içerisinde çocuk oyun gruplarının bulunması ve mevcut trafoya yakın bir noktada olması nedeniyle uygun bulunmamış olup, söz konusu talebin 9083 Sokak ile 9102 Sokak kesişiminde bulunan yürürlükteki imar planında park alanı olarak belirlenen, mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne ait olan 3116 ada 158 parsel üzerinde 4.00 m. x 4.00 m =16.00 m ² yüzölçümünde doğalgaz regülatörü yeri ayrılması uygun bulunarak, 5216 sayılı yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
44/2019	14/2017	İlçemizde bulunan engelli vatandaşlarımızın gelecek yaşamlarını şekillendirmelerine yardımcı olmak amacıyla başta EKPSS olmak üzere girecekleri sınavlara danışmanlık ve destek verilmesi için bir birim kurulması ve bu konuda gerekli çalışmaların yapılması için Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Engelli Danışma Merkezinin danışmanlığında, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne bağlı Karabağlar Belediyesi Sosyal Etkinlik Merkezinin (KARBEM) görevlendirilmesi hk.	İlçemizde bulunan engelli vatandaşlarımızın yaşamlarını şekillendirmelerine yardımcı olmak amacıyla başta EKPSS olmak üzere girecekleri sınavlara danışmanlık ve destek verilmesi için bir birim kurulması ve bu konuda gerekli çalışmaların yapılması için Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Engelli Danışma Merkezi'nin danışmanlığında, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne bağlı Karabağlar Belediyesi Sosyal Etkinlik Merkezinin (KARBEM) görevlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.
45/2019	47/2017	Karabağlar Belediyesi sınırları içerisindeki mahallelerde kültür, sanat ve turizm faaliyetlerine yönelik taleplerin ve beklentilerin araştırılıp, idarece uygun görülen yer ve zamanlarda etkinlik, kurs ve faaliyetlerin düzenlenmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Kültür ve Turizm Komisyonu Raporu.	Karabağlar Belediyesi sınırları içerisindeki mahallelerde kültür, sanat ve turizm faaliyetlerine yönelik taleplerin ve beklentilerin araştırılıp değerlendirilerek, idarece uygun görülen yer ve zamanlarda etkinlik, kurs ve faaliyetlerin düzenlenmesine oybirliği ile karar verildi.

**MUHİTTİN SELVİTOPU
BAŞKAN**

**DERYA PALA
KATİP**

**DİLA KOYURGA
KATİP**

**MURAT BARAN UYGUN
KATİP**