

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 04.01.2019 TARİHLİ OCAK AYININ

1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
01/2019	01/2019	5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesine istinaden "Denetim Komisyonu" na üye seçilmesi hk.	5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesine istinaden gizli oyla yapılan seçim sonucu Denetim Komisyonuna Zafer Levent YILDIR (25), Baki DURMUŞ (25), Recep CATUK (25), Mehmet Şirin AYDEMİR (22), Ömer ALTINPINAR (22) oyla seçilmiştir.
02/2019	02/2019	Belediyemizde 01.01.2018 - 31.12.2018 tarihleri arasında Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları ile ilgili 10/01/2018 tarih ve 376 sayılı, 06/07/2018 tarih 5374 sayılı genelgeleri doğrultusunda tam zamanlı olarak çalıştırılan ve 2019 yılında sözleşmeleri yenilenecek veya yeni sözleşme yapılacak personele 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre istihdam edilen 1. derecenin 1. kademesi kadro karşılığı esas alınmak üzere ücret tabanı bazında net aylık ödenmesi ile Hazine ve Maliye Bakanlığının 2019 yılı için yayımlayacağı mevzuat çerçevesinde ek ödeme oranları cetvelinde belirtilen unvan, öğrenim durumu ve hizmet yılı esas alınarak denk gelen ek ödeme oranının uygulanması ile bulunacak brüt tutarda ek ödeme yapılması hk.	Belediyemizde 01.01.2018 - 31.12.2018 tarihleri arasında Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları ile ilgili 10/01/2018 tarih ve 63107535-010.06.02- (115708-184)-376 sayılı, 06/07/2018 tarih ve 63107535-010.06.02- (115708-184)-5374 sayılı genelgeleri doğrultusunda tam zamanlı olarak çalıştırılan ve 2019 yılında sözleşmeleri yenilenecek veya yeni sözleşme yapılacak personele 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre istihdam edilen 1. derecenin 1. kademesi kadro karşılığı esas alınmak üzere ücret tabanı bazında net aylık ödenmesi ile Hazine ve Maliye Bakanlığının 2019 yılı için yayımlayacağı mevzuat çerçevesinde ek ödeme oranları cetvelinde belirtilen unvan, öğrenim durumu ve hizmet yılı esas alınarak denk gelen ek ödeme oranının uygulanması ile bulunacak brüt tutarda ek ödeme yapılmasının kabulüne oybirliği ile karar verildi.
03/2019	03/2019	Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünde fiilen görev yapan personele 2019 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K cetvelindeki tarifelere göre aylık 701,00-TL fazla çalışma ücretinin ödenmesi hk.	Türkiye Büyük Millet Meclisi tarafından kabul edilen 2019 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'nun K cetvelinde "aylık maktu fazla çalışma ücreti Ankara, İstanbul, İzmir Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde görev yapanlar için 701,00-Türk Lirası' nı geçemez. Ayrıca görevin yapılması sırasında veya görevden dolayı yaralanma ve sakatlanma hallerinde tedavi süresince, bir yılda toplamı 30 günü geçmeyen hastalık izni sürelerinde, yurt içinde yapılacak hizmet içi eğitime katılma ve geçici görevli olarak bulunma durumlarında ödemeye devam olunur. Diğer hallerde ise, fiilen çalışıldığı sürece ve bu süre ile orantılı olarak ödenir" denildiğinden; Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünde fiilen Zabıta olarak görev yapan personele aylık maktu fazla çalışma ücreti olan 701,00-Türk Lirasının ödenmesine oybirliği ile karar verildi.
04/2019	04/2019	Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet damperli saç kasalı kamyonu, 1 adet Mini Ekskavatore, 1 adet sepetli budama aracına ihtiyaç duyulduğundan, 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesinin 2.fıkrası gereğince bahse konu araçların satın alma yolu ile temini hk.	Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet damperli saç kasalı kamyon, 1 adet mini ekskavator ve 1 adet sepetli budama aracının 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesinin 2. fıkrası gereğince satın alınmasına oybirliği ile karar verildi.

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 04.01.2019 TARİHLİ OCAK AYININ

1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
05/2019	05/2019	Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Forklift (3,5 Tonluk) , 1 adet Kamyon Çift Kabin (asfalt yama aracı) , 1 adet Kazıcı ve Yükleyici( Bekoloder) ihtiyacı bulunduğundan, 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesinin 2. fıkrası ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 85/b maddesi gereğince bahse konu araçların satın alma yolu ile temini hk.	Fen İşleri Müdürlüğü tarafından Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Forklift (3,5 tonluk), 1 adet Kamyon Çift Kabin (asfalt yama aracı) ve 1 adet Kazıcı ve Yükleyici (Bekoloder) aracının 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesinin 2. fıkrası ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 85/b maddesi gereğince satın alınmasına oybirliği ile karar verildi.
06/2019	06/2019	Belediyemiz adına kayıtlı İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Tahsin Yazıcı Mahallesi, 13666 ada, 5.165,60 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, 4 parsel sayılı taşınmazla ilgili olarak Atatürkçü Düşünce Derneği (Karabağlar Şubesi) tarafından Belediyemize verilen 16.10.2018 kayıtlı tarihli dilekçe eki karara istinaden, Belediyemiz Meclisi'nin 04.03.2014 gün ve 29/2014 sayılı, 06.04.2018 gün ve 47/2018 sayılı ve 01.06.2018 gün ve 68/2018 sayılı kararları ve eki protokollerin iptal edilmesi hk.	Belediyemiz adına kayıtlı İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Tahsin Yazıcı Mahallesi, 13666 ada, 5.165,60 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, 4 parsel sayılı taşınmazla ilgili olarak Atatürkçü Düşünce Derneği (Karabağlar Şubesi) tarafından Belediyemize verilen 16/11/2018 kayıtlı tarihli dilekçe ekinde yer alan 14/11/2018 gün ve 55 nolu Yönetim Kurulu kararında "Yurdun işletilebilmesi için İçişleri Bakanlığı'ndan alınacak onayın çok uzun süre alması ve 11.09.2018 gün ve 30532 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Kamu Taşınmazları Üzerinde Eğitim ve Yurt Faaliyetleri için Üst Hakkı Tesis Edilmesine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik gereği yurdun Dernek tarafından işletilmesinin mümkün olmadığı, bu sebeple Belediye ile Dernek arasında yapılan protokolün iptal edilmesi ve yurdun işletilmesi tasarrufunun Belediyeye bırakılmasına" karar verildiğinden, Belediyemiz Meclisi'nin 04.03.2014 gün 29/2014 sayılı, 06.04.2018 gün 47/2018 sayılı ve 01.06.2018 gün, 68/2018 sayılı kararları ve ekleri protokollerin iptal edilmesine oybirliği ile karar verildi.
07/2019	134/2018	İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2018 tarih ve 05.1179 sayılı kararı ile uygun görülerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onaylanan Karabağlar 4. Etap (Karabağlar-Günaltay Kesimi) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan yaklaşık 500 hektarlık kısmını kapsayan, kuzeyde Halide Edip Adıvar Caddesi, doğuda Yeşillik Caddesi, güneyde Gaziemir İlçe sınırı, batıda ise; Erdal Yaklav Caddesi, Dostluk Bulvarı, 5714/1 Sokak ve Eskiizmir Caddesi ile sınırları tariflenen Karabağlar- Günaltay Bölgesi'nde kalan ve Etüd Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleri ve Civarı Revizyon İmar Planının uygun bulunarak, 5216 sayılı Yasanın 7.maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına ilişkin İmar Komisyonu Raporu.	İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2018 tarih ve 05.1179 sayılı kararı ile uygun görülerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onaylanan Karabağlar 4. Etap (Karabağlar-Günaltay Kesimi) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan yaklaşık 500 hektarlık kısmını kapsayan, kuzeyde Halide Edip Adıvar Caddesi, doğuda Yeşillik Caddesi, güneyde Gaziemir İlçe sınırı, batıda ise Erdal Yaklav Caddesi, Dostluk Bulvarı, 5714/1 Sokak ve Eskiizmir Caddesi ile sınırları tariflenen Karabağlar- Günaltay Bölgesi'nde kalan ve Etüd Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleri ve Civarı Revizyon İmar Planı uygun bulunarak, 5216 sayılı yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 04.01.2019 TARİHLİ OCAK AYININ  
1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.**

**Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı MUHİTTİN SELVİTOPU Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır**

<b>Karar No</b>	<b>Meclis No</b>	<b>Teklifin Özü</b>	<b>Kararın Özü</b>
08/2019	137/2018	Belediyemizce Üçkuyular Mahallesi, 11/2 Sokakta revizyonu gerçekleştirilen parka 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (n) bendine göre "Türkiye Yardım Sevenler Derneği İzmir Şubesi 90.Yıl Parkı" adının verilmesine ilişkin Çevre ?Hukuk ? Yerel Gündem 21 Komisyonu Raporu.	Üçkuyular Mahallesi II/2 Sokak'ta revizyonu gerçekleştirilen parka Türkiye Yardım Sevenler Derneği İzmir Şubesi 90. Yıl Parkı adının verilmesine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (n) bendine göre oyçokluğu ile karar verildi.
09/2019	139/2018	İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Bozyaka Mahallesi, 30953 adanın batısında kamuya terkli yeşil alanda (Şehir Er Ferdi Tosun Parkı) 6.00 x 3.00 = 18 m <sup>2</sup> 'lik kısmın trafo yeri olarak ayrılmasına ilişkin plan değişikliği talebi, bahse konu alanda yeşil alan düzenlenmesinin tamamlanarak aktif olarak kullanıldığı görüldüğünden, söz konusu trafo yerinin teklife konu park alanının batısında yer alan park alanının kuzeyinde konumlandırılacak şekilde ayrılması uygun bulunarak, 5216 sayılı Yasanın 7.maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına ilişkin İmar ve Çevre Komisyonu Raporu.	İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Bozyaka Mahallesi, 30953 adanın batısında kamuya terkli yeşil alanda (Şehit Er Ferdi Tosun Parkı) 6.00 x 3.00=18 m <sup>2</sup> 'lik kısmın trafo yeri olarak ayrılması şeklindeki plan değişikliği talebi, bahse konu alanda yeşil alan düzenlenmesinin tamamlanarak aktif olarak kullanıldığı görüldüğünden, söz konusu trafo yerinin teklife konu park alanının batısında yer alan park alanının kuzeyinde konumlandırılacak şekilde ayrılması uygun bulunarak, 5216 sayılı Yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
10/2019	140/2018	Karabağlar İlçesi, Osman Aksüner, Aşık Veysel ve Aydın Mahallelerini kapsayan alanda Etüd Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanan 1/25.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliği önerisi uygun bulunarak, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 18.maddesinin 2-a bendine göre işlem yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu Raporu.	Karabağlar İlçesi, Osman Aksüner, Aşık Veysel ve Aydın Mahallelerini kapsayan alanda Etüd Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanan 1/25.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliği önerisi uygun bulunarak, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 18. maddesinin 2-a bendine göre işlem yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
11/2019		Toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.	Mazeretleri nedeniyle oturuma katılmayan Emrullah KAVUZ, Engin SOY, İsmail TAŞ, Latif YELEKÇİOĞLU, Rıza VURAL ve Zakir BEL'in izni sayılmalarına.

**MUHİTTİN SELVİTOPU**  
**BAŞKAN**

**ÖZGÜR ÖZDEMİR**  
**KATİP**

**SERVİNAZ ÖMÜR**  
**KATİP**

**CEVAT BEKİROĞLU**  
**KATİP**