

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01/06/2018 TARİHLİ HAZİRAN AYININ
1 BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR**

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı Sayın Muhittin SELVİTOPU'nun Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır.

- 1 - (Karar No: 67/2018) 22/02/2007 Tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine göre ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (II) sayılı boş kadro değişikliği (memur), (III) sayılı dolu kadro değişikliği (memur) cetvellerine ilişkin (60/2018 Meclis No.lu) Başkanlık Önergesi Meclisçe görüşülerek; 22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin "kadro değişikliği" başlığını taşıyan 11. maddesinin 1. bendi hükümlerine istinaden ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin karar ekindeki (II) sayılı boş kadro değişikliği (Memur), (III) sayılı dolu kadro değişikliği (Memur) cetvellerinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
- 2 - (Karar No: 68/2018) İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Tahsin Yazıcı Mahallesi, 13666 ada, 4 parsel sayılı 5.165,60 m² yüzölçümlü taşınmazda eğitim ve sosyal hizmet projesi kapsamında kız öğrenci yurdunun faaliyete geçmesi amacıyla Atatürkçü Düşünce Derneği ile ekte yer alan protokolün imzalanması ve iş bu protokolde değişiklik yapılması ile ek protokol düzenleme ve imzalama hususlarında Belediye Başkanına yetki verilmesi, imzalanan protokolün İçişleri Bakanlığının onayına sunulması ve onaya müteakip, söz konusu taşınmazın kız öğrenci yurdu olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 14.maddesinin (a) bendi, 15.maddesi ve 18.maddesinin (e) bendine göre Atatürkçü Düşünce Derneğine 25 yıl süreyle bedelsiz tahsisinin yapılmasına ilişkin (61/2018 Meclis no.lu) Başkanlık önergesi Meclisçe görüşülerek ; 06/04/2018 tarih ve 47/2018 sayılı meclis kararının "İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Tahsin Yazıcı Mahallesi, 13666 ada, 4 parsel numaralı 5.165,60 m² yüzölçümlü taşınmazda eğitim ve sosyal hizmet projesi kapsamında kız öğrenci yurdunun faaliyete geçmesi amacıyla Atatürkçü Düşünce Derneği ile ekte yer alan protokolün imzalanması ve iş bu protokolde değişiklik yapılması ile ek protokol düzenleme ve imzalama hususlarında Belediye Başkanı Muhittin SELVİTOPU'na yetki verilmesine, imzalanan protokolün İçişleri Bakanlığı'nın onayına sunulmasına ve onaya müteakip; söz konusu taşınmazın kız öğrenci yurdu olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (a) bendi, 15. maddesi ve 18. maddesinin (e) bendine göre Atatürkçü Düşünce Derneği'ne 25 yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesine" şeklinde düzeltilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01/06/2018 TARİHLİ HAZİRAN AYININ
1 BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR**

- 3 - (Karar No: 69/2018) İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Bahar Mahallesi, 6.652,34 m² yüzölçümlü 2935 Sokak No:5, 2970 Sokak No:1 numaratajında kayıtlı, Belediyemizin yetki ve sorumluluğundaki kamuya terklı alana isabet eden, yürürlükteki imar planında "Osman Kibar Spor Tesisleri Park" kullanımına ayrılan taşınmazın, ekte yer alan protokol hükümleri doğrultusunda ve ticari faaliyete konu kısımlarından elde edilecek gayrisafi gelirin %1'inin belediyemize ödenmesi koşuluyla; sağlık ve sosyal hizmet projesi kapsamında İzmir Spor Kulübü Derneği ile ekte yer alan protokolün imzalanması ve iş bu protokolda değişiklik yapılması ile ek protokol düzenleme ve imzalama hususlarında Belediye Başkanına yetki verilmesi, imzalanan protokolün İçişleri Bakanlığının onayına sunulması ve onaya müteakip, söz konusu taşınmazın spor tesisi olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 14.maddesinin (a) bendi, 15.maddesi ve 18.maddesinin (e) bendine göre 10 yıl süreyle İzmir Spor Kulübü Derneği adına bedelsiz tahsisinin yapılması ilişkin (62/2018 Meclis No.lu) Başkanlık önergesi Meclisçe görüşülerek; İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Bahar Mahallesi, 6.652,34 m² yüzölçümlü, 2935 Sokak No:5, 2970 Sokak No:1 numaratajında kayıtlı, Belediyemizin yetki ve sorumluluğundaki kamuya terklı alana isabet eden, yürürlükteki imar planında "Osman Kibar Spor Tesisleri Park" kullanımına ayrılan taşınmazın, ekte yer alan protokol hükümleri doğrultusunda ve ticari faaliyete konu kısımlarından elde edilecek gayri safi gelirin % 1'inin Belediyemize ödenmesi koşuluyla; sağlık ve sosyal hizmet projesi kapsamında İzmir Spor Kulübü Derneği ile ekte yer alan protokolün imzalanması ve iş bu protokolda değişiklik yapılması ile ek protokol düzenleme ve imzalama hususlarında Belediye Başkanı Muhittin SELVİTOPU'na yetki verilmesine, imzalanan protokolün İçişleri Bakanlığının onayına sunulmasına ve onaya müteakip, söz konusu taşınmazın Spor Tesisleri olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (a) bendi, 15. maddesi ve 18. maddesinin (e) bendine göre 10 yıl süre ile İzmir Spor Kulübü Derneği adına bedelsiz tahsisinin yapılmasına oyçokluğu ile karar verildi.
- 4 - (Karar No: 70/2018) 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendine göre Karabağlar İlçesi, Tahsin Yazıcı Mahallesi, 13666 ada, 4 parsel numaralı 5.165,60 m² yüzölçümlü taşınmazda Belediyemizce yapımı tamamlanan kız öğrenci yurdunun isminin "Karabağlar ATATÜRK Kız Öğrenci Yurdu" olarak belirlenmesine (63/2018 Meclis No.lu) Başkanlık önergesi Meclisçe görüşülerek; 06/04/2018 Tarih ve 47/2018 sayılı Meclis kararı ile İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Tahsin Yazıcı Mahallesi, 13666 ada, 5.165,60 m² yüzölçümlü 4 parselde Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazın kız öğrenci yurdu olarak kullanılmak üzere İçişleri Bakanlığının onayına müteakip 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (a) bendi, 15. maddesi ve 18. maddesinin (e) bendine göre Atatürkçü Düşünce Derneği (Genel Merkez)'ne 25 yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesine karar verilen, Belediyemizce yapımı tamamlanan kız öğrenci yurdunun isminin "Karabağlar Atatürk Yüksek Öğretim Kız Öğrenci Yurdu" olarak belirlenmesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine istinaden oybirliği ile karar verildi.
- 5 - (Karar No: 71/2018) İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Osman Aksüner, Aşık Veysel ve Aydın Mahallelerini kapsayan yaklaşık 106 hektarlık alanda, Etüd Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli revizyon imar planı önerisi uygun bulunarak, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin 18.maddesinin 2-a bendine göre işlem yapılmasının oybirliğiyle kabulüne ilişkin (50/2018 Meclis No.lu) İmar-Kentsel Dönüşüm Komisyonu Raporu Meclisçe görüşülerek; İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Osman Aksüner, Aşık Veysel ve Aydın Mahallelerini kapsayan yaklaşık 106 hektarlık alanda Etüd Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı önerisi uygun bulunarak 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun'un Uygulama Yönetmeliğinin 18. maddesinin 2-a bendine göre işlem yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01/06/2018 TARİHLİ HAZİRAN AYININ
1 BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR**

- 6 - (Karar No: 72/2018) Vatan Mahallesi, L18A13A1D pafta, 31384 ada, 1 parselin yapılaşma koşulları korunarak, özel kreş alanı olarak belirlenmesine ilişkin plan değişikliği; 12/03/2018 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile uyumlu olduğundan, 5216 sayılı Yasanın 7.maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasının oybirliği ile kabulüne ilişkin (53/2018 Meclis No.lu) İmar - Hukuk Komisyonu Raporu Meclisçe görüşülerek; Vatan Mahallesi, L18A13A1D pafta, 31384 ada, 1 parselin yapılaşma koşulları korunarak Özel Kreş Alanı olarak belirlenmesine ilişkin plan değişikliği, 12.03.2018 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile uyumlu olduğundan uygun bulunarak 5216 sayılı Yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
- 7 - (Karar No: 73/2018) Mazeretleri nedeniyle oturuma katılmayan Emel TANGOBAY, Emrullah KAVUZ, İsmail TAŞ, Mehmet ÖZDAŞ ve Mehmet AYDOĞAN' ın izinli sayılmalarına oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN
MUHİTTİN SELVİTOPU

KATİP
ÖZGÜR ÖZDEMİR

KATİP
SERVİNAZ ÖMÜR

KATİP
AYŞE ARSLAN ERTEN