

İZMİR KARABAĞLAR BELEDİYESİ**Meclis No: 89 /2022****MECLİS KARARI****Karar No :.....****Karar Tarihi:..../...../.....****İMAR VE ÇEVRE KOMİSYONLARI MAZBATASI**

Belediye Meclisimizin 03.10.2022 tarihli toplantısında, Komisyonlarımıza havale edilen, 26.09.2022 gün ve E. 65237764-115.01.06-131987 sayılı Etüd Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesi, İmar ve Çevre Komisyonu toplantılarında incelendi.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzün 05.07.2022 tarih ve E.122943 sayılı yazısı ile Etüd ve Proje Müdürlüğümüze iletilen talebi doğrultusunda; yürürlükteki 1/1000 ölçekli Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Revizyon İmar Planı'nda, Bitişik Nizam 3 kat (B-3) yapılaşma koşullu "Ticaret-Konut (TİCK) Alanı" olarak belirlenen Karabağlar İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, mülkiyeti Karabağlar Belediyesine ait 3007 ada, 30 parselde yer alan trafo merkezinin uygun bir alana taşınması konusu Komisyonlarımızca incelenmiş olup, söz konusu parselle ilişkin Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü TEDAŞ 12. Bölge Müdürlüğü'nün Belediyemize yazdığı 07.10.2022 tarih ve E.488418 sayılı yazısında, 3007 ada, 30 parselin TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına tashihen tescilinin Karabağlar Tapu Müdürlüğü'nden talep edildiği belirlendiğinden, trafonun deplase konusunun 30 parselin mülkiyet sorununun çözülmesini takiben plan değişikliği kapsamında Belediye Meclisimizce yeniden değerlendirilmesi gerektiğine Komisyonlarımızca oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın meclisin onayına sunulur.

İMAR KOMİSYONU**BAŞKAN**
ZAFER LEVENT YILDIR**BAŞKAN VEKİLİ**
MÜMTAZ RODOS**ÜYE**
NEDİM TOPALOĞLU**ÜYE**
MUSTAFA ALPER GÜLDALİ**ÜYE**
FIRAT EROĞLU

İZMİR KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Meclis No: 89 /2022

MECLİS KARARI

Karar No :.....

Karar Tarihi :.../.../.....

CEVRE KOMİSYONU

BAŞKAN

TURABİ BÜLENT EMRE

BAŞKAN YARDIMCISI

DİLA KOYURGA

ÜYE

OKAN ARAS

ÜYE

ADEM KEMERKAYA

ÜYE

İSMET SOYSAL