PLN-ulo-35157288

08 / 03 / 2021

77844

T.C.
İZMİR
KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

KARABAĞLAR İLÇESİ, GENERAL KAZIM ÖZALP MAHALLESİ, 47/10 SOKAK İLE 47 SOKAK KESİŞİMİNDEKİ "PARK ALANI" OLARAK BELİRLENMİŞ ALANDA 3.00 X 6.00 M BOYUTLARINDA TRAFO ALANI BELİRLENMESİNE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

BELEDİYE MECLİS KARAR SAYISI: 84/2020	PAFTA NO: L18-a-12-b-4-a
BELEDİYE MECLİS KARAR TARİHİ: 01.09.2020	ÖLÇEK: 1/1000
PLAN İŞLEM NUMARASI: UİP-35157288	

PLANLAMA EKİBİ	Serkan BUDİN	Şehir Plancısı
	Gülay AŞIKOĞLU ŞAHİN	Dr. Şehir Plancısı
	Sabriye SERTEL	Y. Şehir Plancısı
	Hande ERTENOĞLU	Etüd Proje Müdür V.

Pl. 35.59.1.02/177544
Değişiklik No: 1&6

Karabağlar 07.05.20 Belediye Meclisinin ..... tarih,
84/2020 sayılı kararı ile kabul edilen General Kazım Özalp Mah.
imar planı - değişikliği - ~~revizyonu~~ 5216 sayılı
Kanun'un 7/b maddesi gereğince Büyükşehir
Belediye Meclisinin 11.01.21 tarih, 05.46 sayılı
kararı ile aynen / ~~değişiklik~~ onandı.
08./03./2021
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Muhittin SELVİTOPU
Harita ve Kadastro Mühendisi
Belediye Başkanı

İL:İZMİR

İZMİR

L18-a-12-b-4-a

L18-a-12-b-1-d

4 250 513.24 — 4 250 513.70 — 506 552.82 — 507 099.67

4 250 500 — 4 250 400 — 4 250 300 — 4 250 200 — 4 250 100 — 4 250 000 — 4 249 900

L18-a-12-a-3-b — L18-a-12-b-4-b

ORTA
Taks=0.50
Yençok: 4 Kat

PARK

BHA
(Kreş + Sosyal Tesis + Otopark)

BHA
(İdari Tesis)
E:2.00

E: 1.6
Yençok:15 Kat

General Kazım Özalp Mahallesi

ASKERİ ALAN
(Askeri Güvenlik Bölgesidir.)

Çetin Emeç Mahallesi

46/24. Sokak — 46/26. Sokak — 47/9. Sokak — 47/10. Sokak — 47/16. Sokak

Su Deposu

KARABAĞLAR İLÇESİ, GENERAL KAZIM ÖZALP MAHALLESİ, 47/10 SOKAK İLE 47 SOKAK KESİŞİMİNDEKİ "PARK ALANI" OLARAK BELİRLENMİŞ ALANDA 3.00 X 6.00 M BOYUTLARINDA TRAFO ALANI BELİRLENMESİNE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ONAMA SINIRI

TRAFO ALANI

4 249 819.47 — 4 249 819.93 — 506 553.19 — 507 099.28

L18-a-12-b-4-d

506 600 — 506 700 — 506 800 — 506 900 — 507 000

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

2015 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar çatı sınırından çizilmiştir.

Yüklenici Firma: Emi Grup Bilgi Teknolojileri A.Ş.

MESUL MÜHENDİS
Alpaslan ALAÇAMLIOĞLU
Harita Mühendisi

KONTROL
İBB HALİHAZIR HARİTA VE APLİKASYON ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
Serhat FINDIKÇI — Harita Mühendisi
Oğulcan CENGİZ — Harita Mühendisi
Serdar GÜL — Harita Mühendisi

ONAY
Yüklenici Emi Grup Bilgi Teknolojileri A.Ş. tarafından yapılan 800 adet fotogrametrik harita incelendi ve onandı.
Mustafa Tunç SOYER
Büyükşehir Belediye Başkanı V.
M. Kubilay YILDIRIM
Harita ve CBS Dairesi Başkanı
13.05.2019
T.C.