

KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

SIRA NO	ADA NO	PARSEL NO	ARSA ALANI	TAŞINMAZIN KULLANIM ŞEKLİ	KULLANIM ALANI	ADRES	MUHAMMEN BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	119	4	140,41 m ²	İşyeri	41 m ²	Kavacık Mahallesi 10013 Sokak No:11/B (Zemin kat) Karabağlar- İZMİR	14.750,00.-TL (Yıllık)	442,50.-TL	23.03.2023	11:00

Yukarıda ayrıntısı belirtilen Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü yöntemiyle 3 (üç) yıl süreyle kiralanacaktır. Söz konusu işin ihalesi 23.03.2023 Perşembe günü saat 11:00'de tabloda belirtilen muhammen bedel üzerinden Yeşillik Caddesi No:232 Karabağlar/İZMİR adresinde bulunan Karabağlar Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

1. İhaleye iştirak edecek isteklilerin:

- Gerçek kişiler için, ikametgâh belgesi veya adres beyanını,
- Aslını ibraz ederek nüfus cüzdanı fotokopisini,
- Temsil durumunda noter tasdikli vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesini/sirkülerini,
- İsteklinin tüzel kişi olması halinde, ihaleye katılarak teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir belge ile birlikte imza sirkülerini,
- İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belgeyi,
- Muhammen bedelin %3'ü oranındaki geçici teminata ait belgeyi,
- İsteklinin kamu ihalelerine katılmaktan yasaklı olmadıklarına dair taahhünameyi vermesi gerekmektedir.

2. Tüm belgeler asıl veya noter onaylı olacaktır, ayrıca ilgililerin mevzuatta açıklanan biçimde teklifte bulunmaları şarttır.

3. Belediyemiz kiracısı olup, vadesi geçmiş kira borcu bulunanlar ihaleye iştirak edemez.

4. İhale işlemlerinden doğacak her türlü vergi, resim, harç, noter gideri ve ödenmesi gereken diğer tüm giderler ihale edilene (Kiracı) aittir.

5. İhale Komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihale yapmama kararına itiraz edilemez.

6. 2886 Sayılı Kanun'un ve şartnamemin 6. maddesinde belirtilen kişiler gerek doğrudan gerekse dolaylı yoldan ihaleye iştirak edemezler.

7. İhale ilanındaki işin kiralama bedeli on iki eşit taksitte her ay peşin olarak ödenir.

8. Şartname ve ekleri Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'nde ücretsiz görülebilir.

İlan Olunur.

Ali GÜNEY
Yazı İşleri Müdürü V.
Karabağlar Belediyesi