

## KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Sıra No	İli	İlçesi	Tapu Mahallesi	Belediye Mahallesi	Ada	Parsel	Cinsi	Arsa Yüzölçümü	Arsa Pay/Paydası	Bağımsız Bölüm m <sup>2</sup> (Brüt)	Kat	Bağımsız Bölüm No	Hisse Oranı	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi	İhale Saati
1	İzmir	Karabağlar	Bozyaka	Refet Bele	13759	1	Daire	355,00 m <sup>2</sup>	20/355	94,02 m <sup>2</sup>	1	4	Tam (1/1)	₺1.500.000,00	₺45.000,00	26.10.2023	11:00
2	İzmir	Karabağlar	Bozyaka	Bahar	6993	34	Daire	787,00 m <sup>2</sup>	100/787	197,45 m <sup>2</sup>	1	3	Tam (1/1)	₺3.500.000,00	₺105.000,00	26.10.2023	11:20

Yukarıda nitelikleri ve ihale bilgileri belirtilen mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü yöntemiyle ihale edilecektir. İhale 26.10.2023 Perşembe günü tabloda karşılığında belirtilen saatte ve belirtilen muhammen bedel üzerinden Yeşillik Caddesi No:232 Karabağlar/İZMİR adresinde bulunan Karabağlar Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

### 1. İhaleye iştirak edecek isteklilerin:

- Gerçek kişiler aslını ibraz ederek kimlik fotokopisi, yetkili makamlardan alınan kanuni ikametgâh belgesini,
- İstekliler adına vekaleten iştirak ediliyor ise, istekli adına ihaleye katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin Noter tasdikli vekaletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi,
- Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir belge ile birlikte imza sirkülerini,
- İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belgeyi,
- İsteklinin kamu ihalelerine katılmaktan yasaklı olmadıklarına dair taahhütnameyi ve
- Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair belgeyi sunmaları gerekmektedir.

2. İhale ve satıştan doğacak satış bedeli, vergi, resim, harçlar vb. peşinen alıcı tarafından ödenecektir.

3. İhale Komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihale yapmama kararı kesindir.

4. 2886 sayılı Kanununun 6. maddesinde belirtilen kişiler gerek doğrudan gerekse dolaylı yoldan ihaleye iştirak edemezler.

5. Şartname ve ekleri Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünde görülebilir.

6. Taşınmazlar, Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne müracaat edilerek 25.10.2023 tarihi saat 16:00'ya kadar yerinde görülebilir.

İlan Olunur.

