

KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

SIRA NO	İHALENİN KONUSU	İHALE KONUSU İŞİN NİTELİĞİ	İHALE SÜRESİ	MUHAMMEN BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Belediyemiz tasarrufundaki 2.265,00 m ² (Kapalı Alan: 988,00 m ² – Açık Alan: 1.277,00 m ²) yüzölçümlü taşınmazın restoran – kafeterya olarak kullanılmak üzere kiralanması işi.	Bahçelievler Mahallesi, Ali Rıza Avni Bulvarı, No:1 adresinde kayıtlı taşınmazın, restoran – kafeterya olarak kullanılmak üzere 7 (yedi) yıl süreyle kiralanması.	7 (Yedi) Yıl	1.100.000,00.-TL + KDV (yıllık)	33.000,00-TL	19.01.2023 Perşembe	11.00

Yukarıda ayrıntısı belirtilen işin ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü yöntemiyle yapılacaktır. Söz konusu ihale 19.01.2023 Perşembe günü saat 11.00'de tabloda belirtilen muhammen bedel üzerinden Yeşillik Caddesi No:232 Karabağlar/İZMİR adresinde bulunan Karabağlar Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

1. İhaleye iştirak edecek isteklilerin:

- Gerçek kişiler için, ikametgâh belgesi veya adres beyanını,
- Aslını ibraz ederek nüfus cüzdanı fotokopisini,
- Temsil durumunda noter tasdikli vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesini/sirkülerini,
- İsteklinin tüzel kişi olması halinde, ihaleye katılarak teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir belge ile birlikte imza sirkülerini,
- İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belgeyi,
- Muhammen bedelin %3'ü oranındaki geçici teminata ait belgeyi,
- İsteklinin kamu ihalelerine katılmaktan yasaklı olmadıklarına dair taahhütnameyi,
- İhale dokümanının satın alındığına ilişkin belgeyi, vermesi gerekmektedir.

2. Tüm belgeler asıl veya noter onaylı olacaktır, ayrıca ilgililerin mevzuatta açıklanan biçimde teklifte bulunmaları şarttır.

1
Yazı İşleri Müdürü V.

3. Belediyemiz kiracısı olup, vadesi geçmiş kira borcu bulunanlar ihaleye iştirak edemez.
4. İhale işlemlerinden doğacak her türlü vergi, resim, harç, noter giderleri ve ödenmesi gereken diğer tüm giderler ihale edilene (Kiracı) aittir.
5. İhale Komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihale yapmama kararına itiraz edilemez.
6. 2886 Sayılı Kanun'un ve şartnamemin 6. maddesinde belirtilen kişiler gerek doğrudan gerekse dolaylı yoldan ihaleye iştirak edemezler.
7. İhale ilanındaki işin kiralama bedeli on iki eşit taksitte her ay peşin olarak ödenir.
8. Şartname ve ekleri Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünden 1.000,00.-TL karşılığında temin edilebilir.

İlan Olunur.

